

Beliggenhedskommune

Kommunennummer - F1001 766	Kommunenavn - F1002 Hedensted	Modtagelsesdato
Kontaktperson		
Navn F1030 Susanne Engelbrecht Lending		
Telefon F1031 79755164	E-mailadresse for sagsbehandler F1032 susanne.lending@hedensted.dk	
E-mailadresse for fællespostkasse i kommunen F1033 plan@hedensted.dk		

Boligtype

10. Familieboliger <input checked="" type="checkbox"/> F1010	11. Familieboliger med tilskud <input type="checkbox"/> F1010	30. Ungdomsboliger <input type="checkbox"/> F1010
31. Renoverede ungdomsboliger <input type="checkbox"/> F1010	35. Universitetsnære ungdomsboliger <input type="checkbox"/> F1010	40. Ældreboliger <input checked="" type="checkbox"/> F1010
46. Fripjeboliger med offentlig støtte <input type="checkbox"/> F1010	50. Servicearealer <input type="checkbox"/> F1010	
Projekt med ø-støtteordning 2020 (§ 98 d, stk. 1) <input type="checkbox"/> F1056	Projekt med overskridelse af maksimumsbeløbet 2022 <input type="checkbox"/> F1057	
Projekt med ø-støtteordning 2022 (§ 98 d, stk. 4) <input type="checkbox"/> F1056	Projekt med grundkøbslån 2022 (§ 119 a, stk. 1) <input type="checkbox"/> F1058	
Projekt med overskridelse af maksimumsbeløbet 2020 (§ 119 c) <input type="checkbox"/> F1056	Projekt med fortætningsbidrag 2022 (§ 98 g) <input type="checkbox"/> F1059	
Projekt med særligt billige boliger 2022 (§ 98 e, stk. 1) <input type="checkbox"/> F1056	Tilskud til erhvervelse af erhvervsejendomme 2022 (§ 119 d) <input type="checkbox"/> F1060	

Bygherre og kredit (projktoplysninger, fortsættes på næste side)

Hovedprojektets BOSSID ved mertilsgn <input type="checkbox"/> F1020		
Bygherre (kun ét kryds)		
Almen boligorganisation (1) <input checked="" type="checkbox"/> F1100	Kommune (2) <input type="checkbox"/> F1100	Region (3) <input type="checkbox"/> F1100
Selvejende institution (4) <input type="checkbox"/> F1100	Privat bygherre (10) <input type="checkbox"/> F1100	Selvejende ungdomsboliginstitution (11) <input type="checkbox"/> F1100
Selvejende almen ungdomsboliginstitution (12) <input type="checkbox"/> F1100		
Projekt (kun ét kryds)		
Kommunalt projekt (1) <input checked="" type="checkbox"/> F1105	Regionalt projekt (2) <input type="checkbox"/> F1105	Statsligt projekt (3) <input type="checkbox"/> F1105
Privat part		
Aftaledato <input type="checkbox"/> F1108		
Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer		
Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer <input type="checkbox"/> F1040	Hovedprojektets BOSSID <input type="checkbox"/> F1040	Støtteart, tilsagnsdato, løbenummer
Kommunalbestyrelsen har givet dispensation efter lov om almene boliger § 16, stk. 2 <input type="checkbox"/> F1041		

Bygherre og kredit (projektoplysninger, fortsat fra forrige side)

Boligorganisation og afdeling		Etaper	
Boligorganisationsnr. i LBF	F1150 847	Etapenummer	F1170 1
Boligorganisationens navn	F1151 ALFABO	Etaper i alt	F1180 1
Afdelings-edb-nummer i LBF	F1160 604	Første etapes ident (støtteart, tilsagnsdato og løbenummer)	F1185
Boligorganisationens afdelingsnavn	F1190 604 Guldagerparken, Ølholm		
Boligorganisationens afdelingsnummer	F1161 604		

Kreditinstitutter			
Realkredit Danmark (01)	<input checked="" type="checkbox"/> F1250	Jyske Realkredit (02)	<input type="checkbox"/> F1250
KommuneKredit (05)	<input type="checkbox"/> F1250	DLR Kredit (07)	<input type="checkbox"/> F1250
Andre kreditinstitutter	<input type="text"/> F1251	<input type="text"/> F1251	<input type="text"/> F1251
			<input type="checkbox"/> F1250

Bygherre – navneoplysninger			
Navn	F1110 ALFABO	CVR-nummer	F1140 26771846
Adresse	F1111 Kolding Åpark 8A		
Postnummer	F1120 6000	Postdistrikt	F1130 Kolding
Telefonnummer	F1122 73708180		
E-mailadresse for organisationen	F1143 ges@alfabo.dk		
EAN-nummer	F1125 5790002490545		

Privat part – navneoplysninger			
Navn	F1310	CVR-nummer	F1325
Adresse	F1311		
Postnummer	F1320	Postdistrikt	F1330
Telefonnummer	F1322		
E-mailadresse	F1323		

Forretningsfører i byggefasen – navneoplysninger			
Forretningsførertype (kun ét kryds)			
Almen boligorganisation (1)	<input checked="" type="checkbox"/> F1200	Anden forretningsfører (2)	<input type="checkbox"/> F1200
Navn	F1210 BO-VEST, Boligsamarbejdet på Vestegnen	CVR-nummer	F1243 29966389
Adresse	F1215 Stationsparken 37		
Postnummer	F1230 2600	Postdistrikt	F1240 Glostrup
Telefonnummer	F1241 88180880		
E-mailadresse for organisationen	F1244 ges@bo-vest.dk		

Grundoplysninger

Oplysninger om udstykkede ejendomsnumre

Ejendomsnummer F2160

Projektets beliggenhed F2190

Matrikelbetegnelse F2100

Ejendomsnummer F2161

Projektets beliggenhed F2191

Matrikelbetegnelse F2101

Ejendomsnummer F2162

Projektets beliggenhed F2192

Matrikelbetegnelse F2102

Ejendomsnummer F2163

Projektets beliggenhed F2193

Matrikelbetegnelse F2103

Ejendomsnummer F2164

Projektets beliggenhed F2194

Matrikelbetegnelse F2104

Grunderhvervelse

Egen grund F2171

Areal af egen grund (i m²) F2176

Købt grund F2170

Areal af købt grund (i m²) F2175

Lejet grund F2172

Areal af lejet grund (i m²) F2177

Ejendomme med privat part (kun ét kryds)

Privat part etableres ved ombygning af ejerlejligheder F2180

Privat part etableres ved udmatrulering F2180

Oplysninger om endelige ejendomsnumre

Ejendomsnummer F2160

Projektets beliggenhed F2190

Matrikelbetegnelse F2100

Ejendomsnummer F2161

Projektets beliggenhed F2191

Matrikelbetegnelse F2101

Ejendomsnummer F2162

Projektets beliggenhed F2192

Matrikelbetegnelse F2102

Ejendomsnummer F2163

Projektets beliggenhed F2193

Matrikelbetegnelse F2103

Ejendomsnummer F2164

Projektets beliggenhed F2194

Matrikelbetegnelse F2104

Grundsælger (hvis købt grund)

Kommune (1) F2181

Almen boligorganisation / almen afdeling (2) F2182

Byfornylsesselskab (3) F2183

Region (4) F2184

Privat part (5) - gælder kun projekter med en privat part F2186

Anden grundsælger (6) F2185

Øvrige grundoplysninger

Planforhold OK F2220

Byggeriets datoer

Byggeperiode	Forventet	Faktisk
Påbegyndelsesdato	F2310 01-06-2024	F2320
Afliveringsdato	F2350 01-08-2025	F2360
Ibrugtagingsdato		F2370
Skæringsdato		F2380

Udbudsoplysninger og anvendelse af Informations- og KommunikationsTeknologi

Privat part

Det er nødvendigt at indgå et samarbejde med en privat part. Boligorganisationen forpligter sig til at overholde udbudsreglerne i forbindelse hermed. F2230

Udbudsformer (maks. 3 krydser) – F2231 / F2232 / F2233

	Hovedentreprise	Fagentreprise	Totalentreprise
Offentligt udbud	<input type="checkbox"/> (1)	<input type="checkbox"/> (4)	<input type="checkbox"/> (7)
Begrænset udbud	<input checked="" type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (8)
Underhåndsudbud	<input type="checkbox"/> (3)	<input type="checkbox"/> (6)	<input type="checkbox"/> (9)

Diverse

Skema U modtaget (gælder tilsagn før 1-10-2010) F2260

Er et eller flere udbud gennemført som samlet udbud? (gælder tilsagn fra 1-10-2010) (F2235) Ja Nej

Vil nogen del af arbejdet blive udført i regning? (gælder tilsagn fra 1-10-2010) (F2250) Ja Nej

Indgår der partnering i en eller flere entrepriser? (F2240) Ja Nej

Er ABR og AB/ABT uden fravigelser lagt til grund for bygherrens aftaler om teknisk rådgivning og entrepriseaftaler? (gælder tilsagn fra 1-10-2010) (F2245) Ja Nej

Øvrige udbudsoplysninger udskrives separat.

Er krav til anvendelse af IKT opfyldt (udfyldes også, hvor projektet ikke er omfattet)

	Ja	Nej
§ 3 – IKT-koordinering (F2403)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 4 – Håndtering af digitale byggeobjekter (F2404)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 5 – Digital kommunikation og projektweb (F2405)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 7 – Anvendelse af digitale bygningsmodeller (F2407)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 8 – Digitalt udbud og tilbud (F2408)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 10 – Digital leverance ved byggeriets aflevering (F2410)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
§ 11 – Digital mangelinformation (F2411)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Er der afholdt projektkonkurrence (§ 6)? (F2406)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Er der sket udbud med mængder (§ 9)? (F2409)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Byggeriets omfang og art – Boligtype 10: Familieboliger

Boligoplysninger, antal

	Antal boliger
Nybyggeri	F3011 7
På- og tilbygning	F3012 0
Køb (+ evt. ombygning) af beboelse (inkl. tilvækst af boliger)	F3013 0
(Evt. køb +) ombygning af eksisterende ejendomme (ekskl. støttet beboelse)	F3014 0
Ombygning af støttet beboelse	F3015 0
I alt	F3040 7
Heraf:	
- § 109-boliger (boliger større end 115 m ²)	F30B40 0
- Boenheder i individuelle bofællesskaber	F30C40 0
- Boenheder i kollektive bofællesskaber	F30D40 0
- Boliger i tæt-lavt byggeri med én etage, med et bruttoetageareal på 85 m ² eller derover	F30R40 0
- § 144-boliger (forsøg)	F1265 0
- § 98 d-, e-boliger (ø-støtteordning / særligt billige boliger)	F30F40 / F30Q40
- § 98 g-fortætningsbidrag	F30U40
- Samlet antal boliger i afdelingen efter byggeriet (kun ved særligt billige boliger)	F30S40

Boligstørrelser

Antal rum pr. bolig / boenhed	Antal boliger / boenheder	Areal (m ²)
1	F3811 0	F3821 0
2	F3812 0	F3822 0
3	F3813 7	F3823 640
4+	F3814 0	F3824 0
I alt	F3040 7	F3131 640
Heraf:		
- Fælles boligareal	F3134 0	
- § 109-boligers areal	F31B34 0	
- Areal på lejet grund	F3135 0	
- Særligt billige boligernes (§ 98 e, stk. 1) areal	F3137	

Bindende maksimumsbeløb

Bindende maksimumsbeløb (kr./m ²)	F1390 18.720
Bindende maksimumsbeløb pr. bolig	F1391 385.770
Energitillæg til maksimumsbeløb (kr./m ²)	F1392 0
Beregnet bindende maksimumsbeløb inkl. evt. energitillæg (i mio. kr. med tre dec.)	F1394 14,681
Anskaffelsessum underlagt maksimumsbeløb	F1395 14,681
Anskaffelsessum ikke underlagt maksimumsbeløb	F1397 0,000

Overskridelse af maksimumsbeløb 2022

Overskridelse af maksimumsbeløb 2022	F1398 0,000
Bevilget overskridelse af maksimumsbeløb	F1399 0,000

Tilskud efter § 98 d-, e-boliger (ø-støtteordning / særligt billige boliger)

Tilskud efter § 98 d, e pr. bolig (kr.)	F1370
---	-------

Antal bofællesskaber

	Antal
Individuelle bofællesskaber	F35C10 0
Kollektive bofællesskaber	F35D10 0

Diverse

Antal elevatorer	F3202 0
------------------	---------

Byggeri (kun ét kryds)

Tæt/lavt (1) <input checked="" type="checkbox"/>	Etage (2) <input type="checkbox"/>	Blandet (3) <input type="checkbox"/>
--	------------------------------------	--------------------------------------

Felterne i denne ramme skal alene udfyldes, hvis der både opføres tæt/lav- og etageboliger

Antal m² som opfylder kravene til lavenergiklasse 2

Tæt/lav	F3841 0	F3831 0
Etage	F3842 0	F3832 0

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger klasse 2015 (tidligere lavenergiklasse 1)

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger klasse 2020 (gældende tilsagn fra 1-7-2011)

Førsynsrapport

Arealer (i m²)

Bruttoetageareal	F3131 640
Boliggenomsnit	F3133 91
Areal til fælleslokaler	F3191 0

Byggeriets omfang og art – Boligtype 40: Ældreboliger

Boligoplysninger, antal

	Antal boliger
Nybyggeri	F3011 7
På- og tilbygning	F3012 0
(Evt. køb +) ombygning af eksisterende ejendomme (ekskl. plejehjem, beskyttede boliger og støttet beboelse)	F3014 0
Ombygning af støttet beboelse	F3015 0
(Evt. køb +) ombygning af plejehjem / beskyttede boliger)	F3016 0
I alt	F3040 7
Heraf:	
- § 110-boliger (boliger uden eget køkken)	F3043 0
- Boenheder i individuelle bofællesskaber	F30C40 0
- Boenheder i kollektive bofællesskaber	F30D40 0
- § 144-boliger (forsøg)	F1265 0
- § 98 d-boliger (ø-støtteordning)	F30F040
- § 98 g-fortætningsbidrag	F30U40
- Plejeboliger (udfyldes under tilknyttede servicearealer)	F30B40 0

Boligstørrelser

Antal rum pr. bolig / boenhed	Antal boliger / boenheder	Areal (m ²)
1	F3811 0	F3821 0
2	F3812 0	F3822 0
3	F3813 7	F3823 594
4+	F3814 0	F3824 0
I alt	F3040 7	F3131 594
Heraf:		
- Fælles boligareal	F3134 0	
- Areal af boliger på lejet grund	F3135 0	

Arealer (i m²)

Bruttoetageareal	F3131 594
Boliggenomsnit	F3133 85
Areal til fælleslokaler	F3191 0

Bindende maksimumsbeløb

Bindende maksimumsbeløb (kr./m ²)	F1390 27.240
Energitillæg til maksimumsbeløb (kr./m ²)	F1392 0
Beregnet bindende maksimumsbeløb inkl. evt. energitillæg (i mio. kr. med tre dec.)	F1394 16,181
Anskaffelsessum underlagt maksimumsbeløb	F1396 16,181
Anskaffelsessum ikke underlagt maksimumsbeløb	F1397 0,000

Overskridelse af maksimumsbeløb 2022

Overskridelse af maksimumsbeløb 2022	F1398 0,000
Bevilget overskridelse af maksimumsbeløb	F1399 0,000

Tilskud efter § 98 d-boliger (ø-støtteordning)

Tilskud efter § 98 d pr. bolig (kr.)	F1370
--------------------------------------	-------

Antal bofællesskaber

	Antal
Individuelle bofællesskaber	F35C10 0
Kollektive bofællesskaber	F35D10 0

Diverse

Antal nedlagte plejehjemspladser	F3045 0
Antal nedlagte beskyttede boliger	F3046 0
Antal elevatorer	F3202 0

Byggeri (kun ét kryds)

Tæt/lavt (1) <input checked="" type="checkbox"/>	Etage (2) <input type="checkbox"/>	Blandet (3) <input type="checkbox"/>
Felterne i denne ramme skal alene udfyldes, hvis der både opføres tæt/lav- og etageboliger		
Tæt/lav	Antal m ² som opfylder kravene til lavenergiklasse 2 F3841 0	Antal boliger F3831 0
Etage	F3842 0	F3832 0

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger klasse 2015 (tidligere lavenergiklasse 1)

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger klasse 2020 (gældende tilsagn fra 1-7-2011)

Førsynsrapport

Tilknyttede servicearealer

Tilknyttet serviceareal-projekt (BOSSID)

Grundudgifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Grundkøbesum	K900 3,027	K900 3,500	K900	G900 2.836
Ekstraordinære udgifter til fundering og forurening	K901 0,000	K901 0,000	K901	G901 0
Tilslutningsafgifter	K902 1,074	K902 1,271	K902	G902 1.030
Honorar til privat part	K906	K906	K906	G906
– Grundkøbslån 2015 hhv. 2022 (§ 119 a, stk. 7 hhv. stk. 1 og 7) (gælder boligtyperne 10, 11, 30, 35, 40 hhv. 10, 30, 35, 40)	K905 0,000	K905 0,000	K905	G905 0
Grundudgifter i alt (I)	K903 4,101	K903 4,771	K903	G903 3.866

Entreprisegifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Entreprisenum	K920 20,361	K920 18,920	K920	G920 15.332
Bygherreleverancer	K927 0,000	K927 1,089	K927	G927 882
Afsat til udtørring	K922 0,061	K922 0,061	K922	G922 49
Afsat til ekstraordinære vinterforanstaltninger	K923 0,061	K923 0,061	K923	G923 49
Afsat til indeksering af entreprisenum udover fastprisperioden	K924 0,000	K924 0,000	K924	G924 0
Afsat til mindre reguleringer og uforudsigelige udgifter	K925 0,569	K925 0,722	K925	G925 585
Entreprisegifter i alt (II)	K926 21,052	K926 20,853	K926	G926 16.899

Omkostninger	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Al teknisk rådgivning	K941 2,246	K941 2,302	K941	G941 1.865
Byggesagshonorar	K942 0,761	K942 0,776	K942	G942 629
Bestyrelsesudgifter	K943 0,046	K943 0,047	K943	G943 38
Udlejningsudgifter	K944 0,010	K944 0,016	K944	G944 13
Udgifter til byggeadministration	K945 0,128	K945 0,126	K945	G945 102
Stiftelsesprovision	K947 0,163	K947 0,167	K947	G947 135
Byggelånsrenter	K948 0,757	K948 0,797	K948	G948 646
Ejendomsskatter og liggeomkostninger	K949 0,030	K949 0,030	K949	G949 24
Øvrige finansielle udgifter	K946 0,514	K946 0,527	K946	G946 427
Omkostninger i alt (III)	K940 4,655	K940 4,788	K940	G940 3.880

Gebyrer til offentlige myndigheder	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Bidrag til Byggeskadefonden	K961 0,302	K961 0,309	K961	G961 250
Vurdering af bebyggelsen (gælder kun projekter med tilsagn før 1-7-2016)	K966_a 0,000	K966_b 0,000	K966_c	G966 0
Statens promillegebyr	K962 0,060	K962 0,061	K962	G962 49
Støttesagsgebyr til kommunen	K963 0,075	K963 0,076	K963	G963 62
5-års eftersyn (gælder kun renoverede ungdomsbol. med tilsagn før 1-1-2011)	K965	K965	K965	G965
Byggetilladelse og andre gebyrer	K964 0,019	K964 0,004	K964	G964 3
Gebyrer i alt (IV)	K960 0,456	K960 0,450	K960	G960 365

Driftsresultat i byggeperioden	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Lejeindtægter i byggeperioden	K970 0,000	K970 0,000	K970	G970 0
Driftsudgifter i byggeperioden	K975 0,000	K975 0,000	K975	G975 0
Driftsresultat i byggeperioden (V)	K980 0,000	K980 0,000	K980	G980 0

Tilskud	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Tilskud	K985 0,000	K985 0,000	K985	G985 0
Tilskud efter § 98 d, e (ø-støtteordning / særligt billige boliger)	K986	K986	K986	G986
Tilskud til erhvervsejendomme (§ 119 d)	K988	K988	K988	G988
Overskridelse af maksimumsbeløb 2022	K987	K987	K987	G987

Anskaffelsessum	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Samlet anskaffelsessum uden fraregning af tilskud	K999 30,264	K999 30,862	K999	G999 25.010

Finansiering af anskaffelsessum		Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Støttede lån	F7380	26,632	27,158	F7380	G7380 22.008
Kommunalt/regionalt grundkapitallån	F7300	3,027	3,086	F7300	G7300 2.501
Tildelt tilskud (gælder kun ved familieboliger med tilskud)			F1362	F1362	G1362
Beboerindskud	K409	0,605	0,617	K409	G409 500
Anskaffelsessum i alt (finansieringsberettiget anskaffelsessum)	F7390	30,264	30,861	F7390	G7390 25.009

Kapitaludgifter		Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Nettokapitaludgifter (beboerbetalning) ekskl. bidrag til kreditinstitut	K105_8	0,847	0,864	K105_8	G105_8 700
Bidrag til kreditinstitutter	K101_4	0,073	0,082	K101_4	G101_4 66
Kapitaludgifter i alt	K105_9	0,920	0,946	K105_9	G105_9 767

Driftsudgifter		Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Offentlige og andre faste udgifter					
Ejendomsskatter	K106	0,022	0,022	K106	G106 18
Vandafgift (hvis vand afregnes kollektivt)	K107	0,012	0,011	K107	G107 9
Renovation	K109	0,064	0,064	K109	G109 52
Forsikring	K110	0,016	0,016	K110	G110 13
Vand, varme og el i fællesarealer	K111	0,012	0,012	K111	G111 10
Administrationsbidrag	K112_1	0,046	0,048	K112_1	G112_1 39
Dispositionsfond	K112_2	0,010	0,010	K112_2	G112_2 8
Variable udgifter					
Renholdelse	K114	0,088	0,080	K114	G114 65
Almindeligt vedligehold	K115	0,018	0,018	K115	G115 15
Diverse udgifter	K119	0,007	0,005	K119	G119 4
Uforudsete udgiftsstigninger	K137	0,005	0,003	K137	G137 2
Henlæggelser					
Planlagt periodisk vedligehold og fornyelse	K120	0,050	0,050	K120	G120 41
Istandsættelse ved fraflytning	K121	0,005	0,005	K121	G121 4
Tab ved lejeledighed og fraflytning	K123	0,005	0,005	K123	G123 4
Indtægter					
Diverse driftsindtægter	K203	0,000	0,000	K203	G203 0
Driftsudgifter i alt	K139	0,360	0,349	K139	G139 283

Forbrugsudgifter				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Varme	F7760 0,059	F7760 0,059	F7760	G7760 48
Vand	F7762 0,059	F7762 0,059	F7762	G7762 48
El	F7761 0,059	F7761 0,059	F7761	G7761 48
Gas	F7763 0,000	F7763 0,000	F7763	G7763 0
Øvrige forbrugsudgifter	F7764 0,000	F7764 0,000	F7764	G7764 0
Forbrugsudgifter i alt	F7769 0,177	F7769 0,177	F7769	G7769 143
Samlede boligudgifter				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m ²
Kapitaludgifter i alt	K105_9 0,920	K105_9 0,946	K105_9	G105_9 767
Driftsudgifter i alt	K139 0,360	K139 0,349	K139	G139 283
Forbrugsafgifter i alt	F7769 0,177	F7769 0,177	F7769	G7769 143
IT, fællesantenne og øvrige udgifter	F7770 0,030	F7770 0,030	F7770	G7770 24
Samlede boligudgifter i alt	F7790 1,487	F7790 1,502	F7790	G7790 1.217
Samlede boligudgifter ekskl. forbrugsudgifter og IT, fællesantenne og øvrige udgifter	F7795 1,280	F7795 1,295	F7795	G7795 1.049

Totaløkonomi

Valg af metode (ved tilsagn før 1-1-2022 er LBF-metode altid valgt)

Metode (kun ét kryds)

LBF



LCCbyg



Totaløkonomi efter LBF-metode

	Vinduer	Tag	Facader
Anlægsinvestering (i hele kroner)	F4200 1.264.000	F4201 1.200.000	F4202 3.087.500
Årsomkostninger (i hele kroner)	F4210 49.000	F4211 57.000	F4212 144.500
Er der foretaget korrektion af:			
- Levetid/driftsinterval (kryds af hvis ja)	F4220 <input checked="" type="checkbox"/>	F4221 <input checked="" type="checkbox"/>	F4222 <input checked="" type="checkbox"/>
- Vedligeholdelsesomkostninger (kryds af hvis ja)	F4230 <input checked="" type="checkbox"/>	F4231 <input checked="" type="checkbox"/>	F4232 <input checked="" type="checkbox"/>
Mest totaløkonomisk fordelagtige løsning er valgt (kryds af hvis ja)	F4240 <input checked="" type="checkbox"/>	F4241 <input checked="" type="checkbox"/>	F4242 <input checked="" type="checkbox"/>

Totaløkonomi efter LCCbyg-metode

	Nutidsværdi (i hele kroner)	Valgt løsning i byggeriet	Begrundelse for valg eller fravalg
		Kun ét kryds pr. vurdering	
1. totaløkonomivurdering			
Alternativ 1A	F4250	F4251	F4252
Alternativ 1B	F4250	F4251	F4252
2. totaløkonomivurdering			
Alternativ 2A	F4250	F4251	F4252
Alternativ 2B	F4250	F4251	F4252
3. totaløkonomivurdering			
Alternativ 3A	F4250	F4251	F4252
Alternativ 3B	F4250	F4251	F4252

Skema færdigindberettet

Ja



Nej



Anskaffelsessum (for boligtyper der kan integreres)

Fordeling af anskaffelsessum	Familieboliger	Familieboliger med tilskud	Ungdomsboliger	Ældreboliger	Ældreboliger uden serviceareal	I alt
Anskaffelsessum ekskl. gebyrer (I+II+III)	F7001 14,467	F7001	F7001	F7001 15,945		F7000 30,412
+ Gebyrer i alt (IV)	F5336 0,214	F5336	F5336	F5336 0,236		F5335 0,450
- Afsatte beløb	F7251 0,000	F7251	F7251	F7251 0,000		F7250 0,000
+ Forbrug af afsatte beløb	F7261 0,000	F7261	F7261	F7261 0,000		F7260 0,000
Samlet godkendt anskaffelsessum	F7101 14,681	F7101	F7101	F7101 16,181		F7100 30,862
Heraf indeksering af entreprisensum udover fastprisperioden	F1396 0,000	F1396	F1396	F1396 0,000		F6370 0,000
- Driftsresultat i byggeperioden (V)	F7231 0,000	F7231	F7231	F7231 0,000		F7230 0,000
- Tilskud	F1363 0,000	F1363	F1363	F1363 0,000		F1365 0,000
- Tilskud efter § 98 d, e (ø-støtteordning / særligt billige boliger)	F1368		F1368	F1368	F1368	F1369
- Tilskud til erhvervs-ejendomme (§ 119 d)	F1388		F1388	F1388	F1388	F1389
Kommunens finansiering til overskridelse af maksimumsbeløbet 2022	F1385		F1385	F1385	F1383	F1386
LBF's finansiering til overskridelse af maksimumsbeløbet 2022	F1387		F1387	F1387	F1384	F1388
Finansieringsberettiget anskaffelsessum	F7256 14,681	F7256	F7256	F7256 16,181	F7591 16,181	F7255 30,862
Maksimal realkreditbelåning	F7258 12,919	F7258	F7258	F7258 14,239	F7252 14,239	F7257 27,158
- Udgifter til garager / carporte	F7141 0,000	F7141	F7141	F7141 0,000	F7681 0,000	F7140 0,000
- Totaløkonomiske merinvesteringer	F7151 0,000	F7151	F7151	F7151 0,000	F7152 0,000	F7150 0,000
Støtteberettiget anskaffelsessum (ekskl. totaløkonomiske merinvesteringer)	F7241 14,681	F7241	F7241	F7241 16,181	F7244 16,181	F7240 30,862
Maksimal realkreditbelåning (ekskl. totaløkonomiske merinvesteringer)	F7243 12,919	F7243	F7243	F7243 14,239	F7254 14,239	F7242 27,158
Maksimal realkreditbelåning for totaløkonomiske merinvesteringer	F7161 0,000	F7161	F7161	F7161 0,000	F7162 0,000	F7160 0,000

Godkendelsesdatoer (ikke for friplejeboliger med offentlig støtte)

Godkendelse af skema A

Dato for Styrelsens tilsagn om tilskud jf. § 98 d, e (ø-støtteordning / særligt billige boliger)	F7971	Dato for kommunalbestyrelsens godkendelse af overskridelse af maksimumsbeløb (gælder kun projekter med § 119 c-boliger)	F7970
Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn ifm. tilskud jf. § 98 d, e (ø-støtteordning / særligt billige boliger)	F7972	Dispensation (gælder kun projekter med § 98 d-, e-boliger)	F7975
Dato for Styrelsens tilsagn om tilskud, jf. § 98 g	F7983	Dispensation for § 98 g	F7985
Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn (ifm. § 98 g)	F7984		
Dato for Landsbyggefondens tilsagn om grundkøbslån, jf. § 119 a, stk. 1	F7980	Fristforlængelse for kommunalt tilsagn til grundkøbslån, § 119 a, stk. 1	F7982
Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn (ifm. grundkøbslån, § 119 a, stk. 1)	F7981		
Frist for godkendelse af skema A (§ 119 d)	F7986		
Dato for Styrelsens tilsagn om tilskud til erhvervejendomme (§ 119 d)	F7988	Frist for godkendelse af skema A ved dispensation (§ 119 d)	F7987
Dato for kommunalbestyrelsens tilsagn	F7912 25-10-2023	Dato for godkendelse af ændring af skema A	F7931

Godkendelse af skema B

Frist for bygherrens indberetning af skema B	F7918 25-01-2025	Fristforlængelse for bygherrens indberetning af skema B	F7920
Dato for bygherrens indberetning af skema B	F7913		
Dato for kommunalbestyrelsens godkendelse af skema B	F7915	Dato for godkendelse af ændring af skema B	F7932
Kommunalbestyrelsens godkendelse af overskridelse af maksimumsbeløbet 2022	F7929	Dato for tilsagn fra LBF om overskridelse af maksimumsbeløbet 2022	F7930
36 måneders fristforlængelsesmulighed (for projekter med tilsagn før 01-01-2024)	F7928 25-10-2026		

Godkendelse af skema C

Frist for bygherrens indberetning af skema C	F7919	Fristforlængelse for bygherrens indberetning af skema C	F7916
Dato for bygherrens indberetning af skema C	F7917		
Revisors underskrift af skema C	F7922		
Dato for kommunalbestyrelsens godkendelse	F7923	Dato for godkendelse af ændring af skema C	F7933
Frist for berigtigelse af afsatte beløb	F7924	Dato for Styrelsens godkendelse af ændring på skema C	F7937
Der er ingen berigtigelse/dato for berigtigelse af forbrug af afsatte beløb	F7927	Fristforlængelse af berigtigelse af afsatte beløb	F7925
Dato for berigtigelse af afsatte beløb	F7926		

Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer

Dato for kommunens godkendelse af anvendelse af eksisterende afdelingsnummer	F7960
--	-------

Datoer vedrørende forsøg

Dato for Styrelsens godkendelse / tilsagn om tilskud	F1302
Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn	F1303

Oplysninger om bortfald (ikke for friplejeboliger med offentlig støtte)

Bortfald

Dato for bortfald

F7954

Årsager til bortfald (udfyld ét af felterne)

Ændring i byggesagen, nyt tilsagn gives snarest

F1401

Fristen for indsendelse af skema B er overskredet

F1401

Anden årsag

F1402