

Dato: 11. juli 2018

 Budget for: Ny multihal ved Stenderup Skole
 Forslag 1.a

Grundudgifter				i alt kr.	38.500
Grund				kr.	15.000
	Køb af grund	kr.	0		
	Erstatning	kr.	0		
	Arkæologiske undersøgelser	kr.	0		
	Geotekniske undersøgelser	kr.	15.000		
	Lokalplan / VVM	kr.	0		
	Genhusning	kr.	0		
Stikledninger				kr.	0 * tilsluttes skolen
	El	kr.	0		
	Varme – omlægning af stik	kr.	0		
	Telefoni	kr.	0		
	Fibernetkabel (overslagspris)	kr.	0		
	Antenne (overslagspris)	kr.	0		
	Stikledning for sprinkler (el og vand)	kr.	0		
	Vand	kr.	0		
	Kloak	kr.	0		
Tilslutningsafgifter				kr.	20.000
	El	kr.	20.000		* der vurderes at der skal tilkøbes amp til skolen
	Varme	kr.	0		
	Telefoni	kr.	0		
	Fibernetkabel	kr.	0		
	Antenne	kr.	0		
	Tilslutning til ringforbindelse for sprinkler	kr.	0		
	Vand – foreløbig overslag i.h.t vedhæftede	kr.	0		
	Kloak	kr.	0		* der vurderes at hallen kan tilsluttes eksisterend
Diverse grundudgifter		10,0%	35.000	kr.	3.500
Håndværkerudgifter				i alt kr.	7.392.630
	Ny bygning, hallen og depot, 390m ² á 8.000,-			kr.	3.120.000
	Ny bygning, omklædning m.v., 251m ² á 14.000,-			kr.	3.514.000
	Ny bygning, glasgang			kr.	200.000
	Anlægsarbejder, sti til hallen m.v.			kr.	75.000
	Samlede håndværkerudgifter			kr.	6.909.000
	Uforudsete udgifter	5,5%	6.909.000	kr.	379.995
	Vinterforanstaltninger	1,0%	6.909.000	kr.	69.090
Bygherreleverancer					
	Inventar			kr.	0
Uafklarede projekforhold / projekt ændringer					
	Anslået procentsat	0,5%	6.909.000	kr.	34.545
Omkostninger					
	Totalrådgiverhonorar	7,5%	6.909.000	kr.	518.175 * lavere hvis projekteret sammen med skolen
	Ekstern bygherrerådgivning			kr.	0
	IKT-program			kr.	0
	Annoncering			kr.	0
	Landinspetør			kr.	10.000
	Lydmåling, blowdoor m.v.			kr.	10.000
	Miljø undersøgelse for asbest, PCB, bly m.v.			kr.	0
	Reserveret til opfølgning på miljø			kr.	0
	Bygningsgebyrer – suspenderet for 2015/2016			kr.	0
	Diverse udgifter (rejsegilde mv.)			kr.	5.000
	Forbrug – el, vand og varme – Anslået			kr.	50.000
	Udtørring – Anslået			kr.	25.000
	Forsikring – Anslået			kr.	30.000
	Advokat, revisoer m.m.			kr.	0
	Garantiprovision m.v.			kr.	0
	ADK			kr.	15.000
	AIA (AVA/ABA indeholdt i håndværkeromkostninger)			kr.	10.000
	Flytning, leje af lokaler m.v.			kr.	0
	Indeksering (håndværker/tilbudspriser)			kr.	0
	Omkostninger i alt			kr.	673.175
Samlet anlægsbudget eksklusive moms				i alt kr.	<u>8.104.305</u>

Prisindeks: 2. kvartal 2018

Bemærkninger til budget:

Ved udførelse i fagentreprise

Projekteres/bygges hallen af en totalentreprenør kan der hentes få hundrede tusind på budgette

e