

JUNI 2021  
HEDENSTED KOMMUNE

# MILJØVURDERING AF FORSLAG TIL HEDENSTED KOMMUNEPLAN 2021

MILJØRAPPORT



**COWI**



JUNI 2021  
HEDENSTED KOMMUNE

# MILJØVURDERING AF FORSLAG TIL HEDENSTED KOMMUNEPLAN 2021

MILJØRAPPORT

PROJEKTNR.

A223136

DOKUMENTNR.

02

VERSION

1.0

UDGIVELSESDATO

04.06.2021

BESKRIVELSE

Miljørapport

UDARBEJDET

JPKA, KMRO

KONTROLLERET

EMJT

GODKENDT

KMRO





# INDHOLD

1	Indledning	7
2	Ikke-teknisk resumé	8
2.1	Vurdering af miljøpåvirkningerne	8
2.2	0-alternativet	12
2.3	Afværgeforanstaltninger	13
2.4	Overvågning	13
3	Forslag til Hedensted Kommuneplan 2021	14
3.1	Andre planer og programmer	15
4	Lovgrundlag og proces for miljøvurdering	16
4.1	Tilgang og metode i miljøvurderingen	17
4.2	Høring af berørte myndigheder	17
4.3	Afgrænsning, vurdering og kriterier	18
5	Miljøstatus	21
5.1	Biologisk mangfoldighed, flora og fauna	21
5.2	Befolkningen og menneskers sundhed	23
5.3	Jordbund	25
5.4	Arealanvendelse	26
5.5	Drikkevandsinteresser	28
5.6	Materielle goder	29
5.7	Landskab	30
5.8	Kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser	32
5.9	0-alternativet	33
6	Miljøvurdering	34
6.1	Biologisk mangfoldighed, flora og fauna	34
6.2	Befolkningen og menneskers sundhed	37
6.3	Jordbund	40

6.4	Arealanvendelse	42
6.5	Drikkevandsinteresser	44
6.6	Materielle goder	46
6.7	Landskab	47
6.8	Kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser	58
7	Miljømålsætninger	62
8	Afværgeforanstaltninger	64
9	Overvågning	65

# 1 Indledning

Forslag til Hedensted Kommuneplan 2021 er udarbejdet af Hedensted Kommune i forlængelse af vedtagelsen af Planstrategi 2019. Forslag til Kommuneplan 2021 indeholder byrådets mål, retningslinjer og rammer for udviklingen i Hedensted Kommune i perioden 2021-2033.

Forslag til Hedensted Kommuneplan 2021 er omfattet af krav om miljøvurdering, jf. miljøvurderingsloven<sup>1</sup>, hvorfor der skal udarbejdes en miljørapport. Nærværende rapport omfatter en miljøvurdering af forslag til Hedensted Kommuneplan 2021. Forud for gennemførelse af miljøvurderingen er der udarbejdet en afgrænsningsrapport, som har været sendt i høring hos berørte myndigheder.

Miljøvurderingen foretages for ændringerne i det eksisterende plangrundlag (Hedensted Kommuneplan 2017), og vil derfor ikke være for hele kommuneplanforslaget, men kun for den del af forslaget som ikke allerede er gældende.

Miljøvurderingen gennemføres på et strategisk niveau, svarende til kommuneplanens niveau i planhierarkiet. Nærmere vurdering af konkrete konsekvenser vil afhænge af den efterfølgende mere detaljerede planlægning. De efterfølgende planer vil ligeledes skulle screenes iht. miljøvurderingsloven.

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

## 2 Ikke-teknisk resumé

### 2.1 Vurdering af miljøpåvirkningerne

#### 2.1.1 Biologisk mangfoldighed, flora og fauna

Ved As Vig udlægges der et nyt område til sommerhuse. Langs det eksisterende skovbryn er der udlagt et område til potentiel økologisk forbindelse. Sommerhusområdet ved As Vig vil ligeledes ligge inden for skovbyggelinje. Et boligområde i Kragelund-Øster Snede flyttes og vil ligeledes ligge inden for skovbyggelinjen. Herudover ændres på en kommuneplanramme til boliger ved Lindved, som vil berøre potentielle økologiske forbindelser og potentielle naturbeskyttelsesinteresser udpeget i gældende Kommuneplan 2017, samt en skovbyggelinje.

Som påvirkning på de tre økologiske forbindelser vurderes **påvirkningen at være væsentlig**, alene for udlæg af sommerhusområdet ved As Vig.

#### 2.1.2 Befolkningen og menneskers sundhed

##### *Støj*

Med forslag til Kommuneplan 2021 revideres Hedensted Kommunes planlægningszone for støj, hvor der også udpeges individuelle støjende aktiviteter. Det vurderes at ændringen medvirker til en bedre beskyttelse af befolkningen mod støjgener, når der planlægges for støjfølsom anvendelse. Ændringen vurderes, at have en **væsentlig positiv indvirkning** på befolkningen og menneskers sundhed.

##### *Trafik*

I forslag til Kommuneplan 2021 udlægges der blandt andet arealer til boliger og blandet bolig- og erhverv. Disse udvidelser vurderes ikke at have en væsentlig påvirkning af trafikbelastningen Hedensted. Der udlægges ca. 30 ha sommerhusområder beliggende i As Vig. Det vurderes at trafikken her kan øges moderat dog ikke af væsentlig karakter i forhold til den samlede trafik i Hedensted Kommune. Påvirkningen vurderes **ikke væsentlig**.

##### *Opholdsarealer*

I forslag til Kommuneplan 2021 indføres der i rammerne for centerområderne bestemmelser om opholdsarealer. Opholdsarealer kan have en positiv indvirkning på menneskers sundhed. Dog er centerområder oftest fuldt udbyggede, og nye opholdsarealer etableres først ved udarbejdelsen af nye lokalplaner. Ændringen vurderes derfor som **ikke væsentlig**.

##### *Risikovirksomhed*

I forslag til Kommuneplan 2021 udgår den nugældende retningslinje for risikovirksomheder fra kapitlet om produktionsvirksomheder og virksomheder med særlige beliggenhedskrav. Der indføres i stedet nye retningslinjer for risikovirk-

somheder i sit eget tema. Herudover udvides planlægningszonen for Hedensteds eneste risikovirksomhed fra 500 meter til 1080 meter. Det vurderes at ændringerne er **væsentlig positiv** i forhold til befolkningens sundhed.

### 2.1.3 Arealanvendelse

Hedensted Kommunes forslag til Kommuneplan 2021 inddrager nye arealer til bymæssige formål. For rammerne, med undtagelse af rammeudvidelserne ved Bjerre og Barrit, er der tale om at planlægningen inddrager landbrugsarealer til bymæssige formål. Påvirkningen af inddragelsen af landbrugsområdet vurderes **ikke væsentlig**, da arealet der udtages af landbrugsdrift, er et mindre areal.

Udover ovenstående, ændres udpegningen over drikkevandsinteresser i forslaget til kommuneplanen. Ligeledes revideres kort over planlægningszoner for støj. Herudover udlægges et udvidet risikoområde for en risikovirksomhed fra 500 til 1.080 m. Udpegningernes påvirkning af arealanvendelsen på det nuværende planniveau er ikke muligt at vurdere, da det vil afhænge af den konkrete planlægning.

### 2.1.4 Jordbund

Inden for området, som i Hedensted Kommunes forslag til Kommuneplan 2021 udlægges til nyt sommerhusområde ved As Vig, er der delarealer, som er kortlagt som potentielt forurenede grunde på henholdsvis vidensniveau V1 og V2,

Jordforureningen inden for V1 lokaliteten har på nuværende planlægningsstadiet et vidensniveau, som medfører at der i en efterfølgende lokalplanlægning vil skulle tilvejebringes et mere uddybet dokumentationsgrundlag for graden af forurening. Påvirkningen kan derfor ikke vurderes nærmere på dette vidensniveau.

Jordforureningen på V2 lokaliteten er dokumenteret til ikke at have nogen sundhedsmæssig betydning for benyttelsen af hus og have. Påvirkningen vurderes derfor at være **ikke væsentlig**.

### 2.1.5 Vand

Med forslag til Kommuneplan 2021 justeres i retningslinjerne vedr. grundvand og drikkevand således at de er tilpasset den gældende bekendtgørelse vedr. kommuneplanlægning inden for OSD og indvindingsoplande. Retningslinjerne er desuden tilpasset Hedensted Kommunes Rammeplan for Grundvandsbeskyttelse 2020. Herudover tilpasses kort over drikkevandsinteresser og indvindingsoplande, så det stemmer overens med den statslige udpegningsinteresser og indvindingsoplande suppleret med kommunens beregnede oplande. Ændringen af udpegningsinteresser, er foretaget i forbindelse med revidering af den statslige grundvandskortlægning for området. Områder med drikkevandsinteresser, boringsnære beskyttelsesområder og indvindingsoplande.

I Kommuneplan 2021 planlægges der ikke for nye planrammer der udgør en særlig risiko for forurening af grundvandsressourcen. Ændringerne i rammeområder medfører således **ikke en væsentlig miljøpåvirkning**.

## 2.1.6 Materielle goder

### *Planlægningszonen for støj*

Med forslag til Kommuneplan 2021 ændres udpegningen af den fælles planlægningszone for støj, som kan have indvirkning på værdien af de materielle goder, idet planlægningszonen kan påvise mulig støj på ejendomme.

Det er inden for vidensgrundlaget for forslag til Kommuneplan 2021 ikke muligt at vurdere ændringen af afgrænsningen for planlægningszonen for støjs påvirkning på ejendomsniveau og dermed heller ikke påvirkningen af materielle goder.

### *Liberalt erhverv i tilknytning til boliger*

I forslag til Kommuneplan 2021 tilføjes der en ny retningslinje for liberalt erhverv, der gør det muligt at udøve liberalt erhverv i boligområder, hvis det indrettes i boligen, uden at det påvirker det omkringliggende miljø væsentlig. Påvirkningen vurderes at være **ikke væsentlig**.

## 2.1.7 Landskab

### *Kystnærhedszonen*

Forslag til Kommuneplan 2021 udlægger rammer inden for kystnærhedszonen som strækker sig 3 km fra kysten og ind i landet, herunder udvidelse af ramme til blandet bolig og erhverv ved Barrit, med maksimal bygningshøjde på 8,5 m og en ny ramme til sommerhusområdet ved As Vig, med bygningshøjde op til 6 m.

Udvidelsen af rammen ved Barrit er en udvidelse af den eksisterende ramme for blandet bolig og erhverv, som er beliggende i by- og landzone. Der er ikke nogen visuel kontakt mellem kysten og rammeområdet, og den relativt store afstand medvirker at kravet til den planlægningsmæssige- eller funktionelle begrundelse indskrænkes. Udvidelsen af rammen vurderes ikke at stride mod hensynene med kystnærhedszonen. Påvirkningen vurderes at være **ikke væsentlig**.

Udlægningen af den nye ramme for sommerhusområdet ved As Vig, er en ny ramme som udvider det samlede sommerhusområde, som ligger langs kysten ved Sønderby Strand i Kystnærhedszonen. Sommerhusområdet er udlagt via bekendtgørelse om landsplandirektiv 2019 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen. Påvirkningen vurderes at være permanent og direkte. Påvirkningen vurderes at **være væsentlig** i forhold til beskyttelsesinteresserne indenfor kystnærhedszonen, dog er der ikke nogen planmæssige

konflikter med arealudlægget, da området er udlagt i forbindelse med landsplan-direktiv.

#### *Større sammenhængende landskaber*

I Bjerre udvides rammen 4.L.01 for blandet bolig- og erhverv ind i udpegningen for større sammenhængende landskaber, som den fremgår i gældende Kommuneplan 2017. Rammen udvides kun akkurat ind i udpegningen, da dennes afgrænsning løber langs den bymæssige bebyggelse i Bjerres udkant. Den landskabelige påvirkning vurderes at være **ikke væsentlig**.

#### *Geologiske bevaringsværdier*

Udvidelsen af rammen 4.L.01 for blandet bolig- og erhverv ved Bjerre, samt ændringen af erhvervs rammer (6.E.06) ved Uldum, samt udlægning af ny rekreativ ramme (6.R.02) ved Rask Mølle, ligger alle inden for Hedensted Kommunes udpegning til Geologiske bevaringsværdier i Kommuneplan 2017.

Udpegningen ved Bjerre er på baggrund af lokaliteten Bjerrelide, som er en markant morænebakke, som står skarpt afgrænset fra det omkringliggende terræn. Rammeudvidelsen vil ikke sløre terrænformen nævneværdigt. Udpegningsgrundlaget for de geologiske bevaringsværdier er forenligt med udvidelsen af rammen for blandet bolig- og erhverv. Påvirkningen vurderes at være **ikke væsentlig**.

Både ændringen af erhvervs rammer (6.E.06) ved Uldum, samt udlægning af ny rekreativ ramme (6.R.02) ved Rask Mølle ligger inden for udpegningen til geologiske bevaringsværdier på baggrund af Det Midtjyske Søhøjland. Både Uldum og Rask Mølle ligger i områdets sydlige del. Hverken ramme ændringen ved Uldum eller det nye udlæg ved Rask Mølle vil komme til at sløre, eller udviske væsentlige terrænformer. Udpegningsgrundlaget for de geologiske bevaringsværdier er forenligt med udvidelsen af rammen for blandet bolig- og erhverv. Påvirkningen vurderes at være **ikke væsentlig**.

#### *Skovbyggelinje*

Det nye sommerhusområde ved As Vig (1.S.07), de nye boligrammer ved Øster Snede (5.B.01) og Rask Mølle (6.R.02), samt udvidelsen af boligrammen ved Lindved (7.B.04) har alle arealsammenfald med skovbyggelinjen.

Den nye sommerhusramme ved As Vig er delvist beliggende inden for skovbyggelinjen og ligger helt op til skoven og påvirker dermed skovbrynet direkte, både i forhold til skovbrynets rolle som landskabelement, men også i forhold til indsynet til skovbrynet. Rammen indeholder ikke afværgende foranstaltninger ift. skovbyggelinjen. Rammeudlægget er ikke i overensstemmelse med formålet med skovbyggelinjen. Påvirkningen vurderes at være **væsentlig**.

Den nye boligramme ved Øster Snede ligger i sin helhed inden for skovbyggelinjen og giver mulighed for planlægning af et område med åben-lav boligbebyggelse med en højde på op til 8,5 m. Rammen indeholder ikke afværgende foran-

staltninger ift. skovbyggelinjen. Rammeudlægget er ikke i overensstemmelse med formålet med skovbyggelinjen. Påvirkningen vurderes at være permanent og direkte, samt **væsentlig**.

Ved Rask Mølle udlægges en ny rekreativramme som understøtter den eksisterende anvendelse og ligger i sin helhed inden for skovbyggelinjen, og giver mulighed for en *bebyggelsesprocent på 5 % af området som helhed*, med en maks. højde på 4,5 m. Muligheden for der kan opføres bebyggelse inden for rammen, er ikke i overensstemmelse med formålet med skovbyggelinjen. Påvirkningen vurderes at være **væsentlig**.

Den udvidede del af boligrammen ved Lindved ligger delvist inden for skovbyggelinjen og giver mulighed for at etablere boliger i op til 2 etager og 8,5 m. Rammen indeholder ikke afværgende foranstaltninger ift. skovbyggelinjen. Rammeudlægget er ikke i overensstemmelse med formålet med skovbyggelinjen. Påvirkningen vurderes at være permanent og direkte, samt **væsentlig**.

#### *Åbeskyttelseslinje*

Ændringen i rammeafgrænsningen for to erhvervsrammer ved Uldum (6.E.06 og 6.E.07) er for begges vedkommende beliggende inden for åbeskyttelseslinjen. Tilpasningen og dermed udvidelsen er lavet, så denne er i overensstemmelse med den gældende lokalplan for området. Påvirkningen vurderes at være **ikke væsentlig**.

### 2.1.8 Kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser

I forslag til Kommuneplan 2021 udvides og flyttes tre rammer som berører de kulturhistoriske bevaringsværdier (herunder kirkeomgivelser), værdifulde kulturmiljøer og kirkebyggelinjer. Rammerne omfatter udvidelse af boligområder ved Barrit By, omrokering af boligområde ved Øster Snede og udvidelse af ramme ved Vrigsted Efterskole.

Det vurderes at ændringerne af planrammerne samlet set ikke har en indvirkning på de kulturhistoriske bevaringsværdier og værdifulde kulturmiljøer og at en eventuel påvirkning vil være afhængig af den konkrete planlægning. Påvirkningen vurderes **ikke væsentlig**.

## 2.2 0-alternativet

Miljørapporten skal med henvisning til miljøvurderingslovens § 12 sammenholde planforslagets miljøpåvirkning med rimelige alternativer.

I denne miljørapport sammenholdes planforslaget udelukkende med et reference-scenarie, hvor planforslaget ikke vedtages og reguleringen af aktiviteter i Hedensted kommune fortsætter iht. det eksisterende plangrundlag. Dette er planens såkaldte 0-alternativ.



Vurderingen af 0-alternativet vurderes kort for hver miljøfaktor ved at sammenholde påvirkningen af den eksisterende miljøstatus med udviklingen, såfremt de reviderede retningslinjer og rammer ikke bliver godkendt.

## 2.3 Afværgeforanstaltninger

Der er i miljøvurderingen af forslag til Hedensted Kommuneplan 2021 ikke identificeret væsentlige miljøpåvirkninger, hvor der er behov for at etablere særlige afværgeforanstaltninger. Der etableres/gennemføres derfor ikke afværgeforanstaltninger, som følge af vedtagelse af kommuneplanen.

## 2.4 Overvågning

De tiltag, som muliggøres med kommuneplanforslaget vurderes ikke for sig selv at medføre væsentlig indvirkning på miljøet, og der er derfor ikke behov for særskilt overvågning. Eventuelle påvirkninger vil blive overvåget af kommunen i forbindelse med den efterfølgende planlægningsproces.

### 3 Forslag til Hedensted Kommuneplan 2021

Forslag til Kommuneplan 2021 omfatter en revision af en række rammer og temaer i den gældende Kommuneplan 2017. Følgende udtømmende liste omfatter de rammer og temaer, som revideres i forslag til Kommuneplan 2021:

- Strategisk planlægning for landsbyer – der indføres nye retningslinjer for en strategisk planlægning af Hedensted Kommunes landsbyer.
- Støj – Hedensted Kommunes fælles planlægningszonekort for støj revideres, med udgangspunkt i individuelle planlægningszoner for alle af kommunens støjende aktiviteter
- Grønt Danmarkskort – Grønt Danmarkskort for Hedensted Kommune justeres i forslaget til kommuneplanen.
- Produktionserhverv - Virksomheder med særlige beliggenhedskrav udgår med Kommuneplan 2021, og erstattes af et selvstændigt kapitel for risiko-virksomheder. Herudover udvides det eksisterende risikoområde omkring en risikovirksomhed ved Hedensted.
- Drikkevand – Kort over drikkevandsinteresser revideres i forslag til Kommuneplan 2021.

Med Kommuneplan 2021 revideres og tilføjes Hedensted Kommune kommuneplanrammer svarende til:

Tabel 3-1 Nye og udvidet rammer i Kommuneplan 2021

Rammenr.	Ændring
<b>6.E.06</b>	Teknisk tilretning af erhvervsramme hvor der tilføjes 0,15 ha.
<b>6.E.07</b>	Teknisk tilretning af erhvervsramme hvor der tilføjes 0,13 ha.
<b>1.S.07</b>	Ny kommuneplanramme til sommerhusområde ved As Vig på 30 ha.
<b>4.L.01</b>	Udvidelse af eksisterende kommuneplanramme ved Bjerre til blandet bolig og erhverv på 0,28 ha.
<b>3.L.10</b>	Udvidelse af eksisterende ramme ved Barrit til blandet bolig og erhverv hvor der tilføjes 0,56 ha.
<b>3.E.15</b>	Ny afgrænsning af erhvervsramme hvor der fjernes 3,64 ha.
<b>3.R.12</b>	Ny ramme til rekreativt område på 3,53 ha.
<b>5.B.01</b>	Kommuneplanrammer til boliger der flyttes ved Øster Snede 0,30 ha.
<b>7.B.04</b>	Udvidelse af eksisterende boligramme i Lindved hvor der tilføjes 4,85 ha.
<b>3.O.10</b>	Udvidelse af eksisterende kommuneplanrammer ved Vrigsted Efterskole til offentlige formål på 2,7 ha.
<b>6.R.02</b>	Ny ramme på 5,83 ha

>

På baggrund af de ændrede planrammer viser nedenstående skema hvor meget der ændres arealmæssigt for hver anvendelse i forslag til Kommuneplan 2021:

Tabel 3-2 Størrelse på nye arealudlæg i Kommuneplan 2021

Anvendelse	Ændring
<b>Boliger</b>	Der tilføjes ca. 5,15 ha
<b>Boliger og erhverv</b>	Der tilføjes ca. 0,84 ha
<b>Erhverv</b>	Der udgår ca. 3,47 ha
<b>Sommerhuse</b>	Der tilføjes ca. 30 ha
<b>Offentlige formål</b>	Der tilføjes ca. 0,28 ha
<b>Rekreative områder</b>	Der tilføjes ca. 0,56 ha

>

## 3.1 Andre planer og programmer

### 3.1.1 Planstrategi

Planstrategi 2019 er Hedensted Byråds vision og strategi for den fysiske planlægning i Hedensted Kommune. Planstrategien danner baggrund for revisionen af Hedensted Kommuneplan, og indholdet i forslag til Kommuneplan 2021 tager udgangspunkt i de visioner, som planstrategien opstiller.

Planstrategi 2019 tager udgangspunkt i fremtidsvisionen for Hedensted Kommune, som omfatter en udvikling, med fokus på fortsat udvikling og styrkelse af kommunens tre centerbyer med en tilhørende trafikplanlægning, der sikrer nem adgang til kommunens servicefaciliteter.

Planstrategien fokuserer således på:

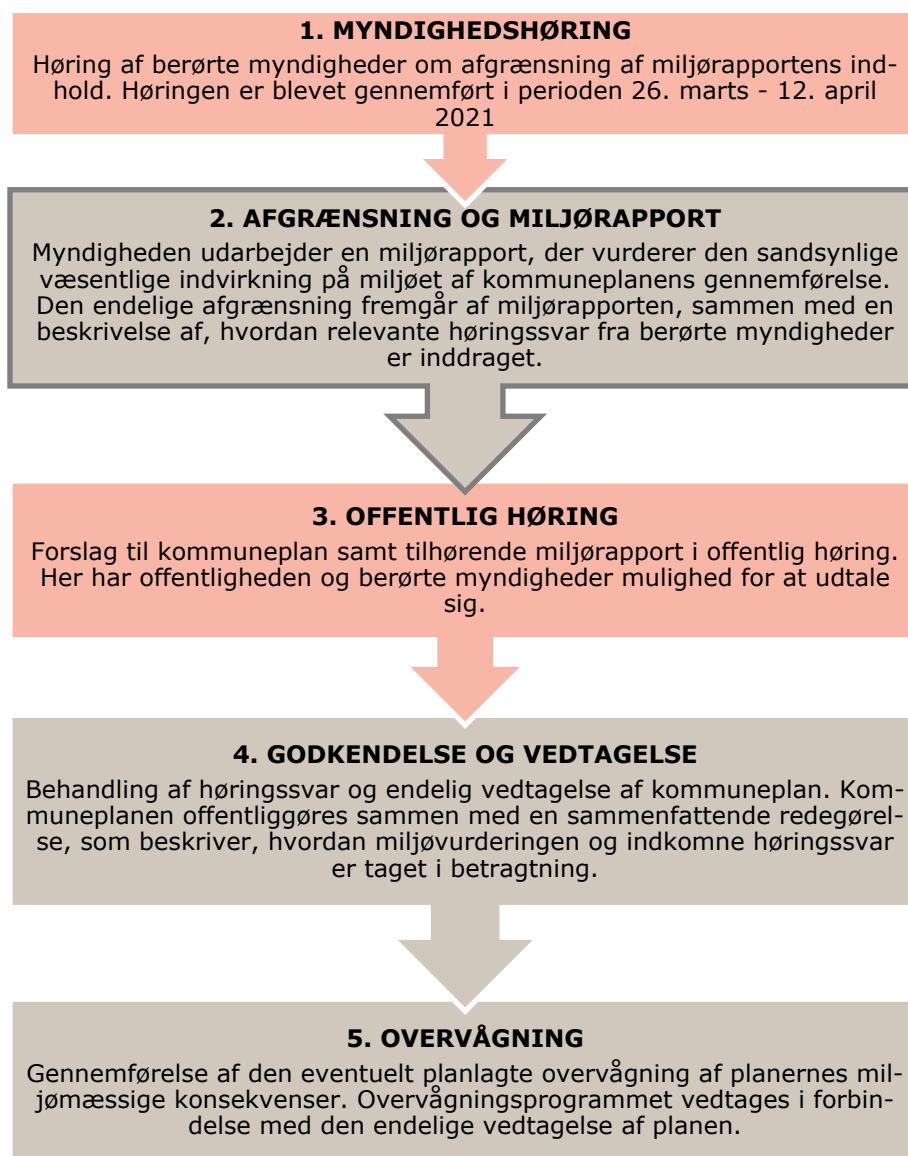
- > Udvikling af de tre centerbyer
- > Trafikplanlægning
- > Strategisk planlægning for landsbyer

Til Planstrategi 2019 er der herudover tilføjet et tillæg som fokuserer på:




- > Støj og
- > Kulturmiljøer

## 4 Lovgrundlag og proces for miljøvurdering

Forslag til Hedensted Kommuneplan 2021 er omfattet af kravet om miljøvurdering i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), jf. lovens § 8, stk. 1, nr. 1. Miljøvurderingen vil blive gennemført efter de fem trin som ses i Figur 4-1.



Figur 4-1 Grafisk oversigt over faserne i miljøvurderingsprocessen.

-  Myndighedsbehandling: Hedensted Kommune
-  Høringsperiode
-  Aktuel fase i miljøvurderingsprocessen

## 4.1 Tilgang og metode i miljøvurderingen

Miljøvurderingens første del gennemføres som en vurdering af, hvorvidt og i hvilket omfang initiativer og forslag i kommuneplanforslaget forventes at medføre væsentlige indvirkninger på de udpegede miljøfaktorer, som er identificeret i afgrænsningsrapporten.

Miljøvurderingens anden del gennemføres som en vurdering af, hvorvidt initiativer og forslag antages at fremme eller udgøre en hindring for realisering af de miljø- og naturmålsætninger, som er beskrevet i nationale strategier og handlingsplaner.

Miljøvurderinger af planer foretages på baggrund af den eksisterende viden og balanceres i overensstemmelse med planens detaljeringsniveau. Miljøvurdering af forslag til Kommuneplan 2021 afspejler planens overordnede planniveau og tager udgangspunkt i eksisterende analyser og materiale, herunder udkast til kommuneplan.

## 4.2 Høring af berørte myndigheder

Afgrænsningsrapporten har været i høring hos berørte myndigheder i perioden 26. marts - 12. april 2021 ift. bemærkninger til omfanget og indholdet af miljørapporten. De hørte myndigheder var:

- Horsens Kommune
- Vejle Kommune
- Ikast-Brande Kommune
- Sydøstjyllands politi
- Sydøstjyllands brandvæsen
- Beredskabsstyrelsen
- Arbejdstilsynet
- Glud Museum
- Vejle Museerne
- Orientering til Haderslev Stift
- Orientering til Miljøstyrelsen
- Internt i Hedensted Kommune

Horsens Kommune, Beredskabsstyrelsen, Sydøstjyllands Politi og Arbejdstilsynet har sendt svar om at de ikke har bemærkninger til afgrænsningen af miljøvurderingen.

Der er indkommet i alt 1 høringssvar med bemærkninger til afgrænsningsrapporten fra Haderslev Stift.

Haderslev Stift har forelagt afgrænsningsrapporten for miljøvurderingen af Hedensted Kommuneplan 2021-2033 for Nebsager-Bjerre-Stenderup Sognes Menighedsråd, Øster Snedes Menighedsråd og kgl. bygningsinspektør Rønnow Arkitekter A/S. Stiftsøvrigheden har tilsluttet sig den kgl. bygningsinspektørs synspunkter, som primært nævner at kirkebyggelinjer alene ikke er tilstrækkelige i

forhold til at vurdere kirkernes værdi i forhold til kulturarv og landskabelig identitet, da kirkebyggelinjerne kun strækker sig 300 meter rundt om kirkerne.

*Konsekvens for miljørapporten:* Kirkebyggelinjer indgår som miljøfaktor i miljøvurderingen af Kommuneplan 2021- Kirkebyggelinjen er fastsat af Miljøstyrelsen til 300 meter rundt om alle landets kirker, jf. § 19 i miljøbeskyttelsesloven. Udover kirkebyggelinjerne anvender Hedensted Kommune temaet; kulturhistoriske bevaringsværdier som en yderligere zone rundt om kommunens kirker der forholder sig til nære og fjerne omgivelser til kirkerne. Kulturhistoriske bevaringsværdier indgår også som miljøfaktor i miljøvurderingen af Kommuneplan 2021. Det er op til Hedensted Kommune at indføre yderligere hensyn i kommuneplanen i forhold til dens kirker. Haderslev Stifts høringssvar giver derfor ikke anledning til ændringer i miljøfaktorer, der behandles i miljøvurderingen.

### 4.3 Afgrænsning, vurdering og kriterier

I afgrænsningsrapporten er de miljøfaktorer, der sandsynligvis vil blive påvirket af gennemførelsen af kommuneplanens tiltag, identificeret og fastlagt. De udpegede miljøfaktorer er:

- > Biologisk mangfoldighed, flora og fauna
- > Befolkningen og menneskers sundhed
- > Arealanvendelse
- > Jordbund
- > Vand
- > Materielle goder
- > Landskab
- > Kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser
  
- > Følgende miljøemner indgår ikke i miljørapporten: luft, klimatiske faktorer og kumulative effekter, da det er vurderet at forslag til Kommuneplan 2021 ikke indeholder ændringer, der vil medføre en påvirkning.

I Tabel 4-1 angives de kriterier og indikatorer, der i miljørapporten er anvendt til vurdering af de sandsynlige væsentlige miljøpåvirkninger for hver af de relevante miljøfaktorer.

Tabel 4-1 Vurderingskriterier, indikatorer og databehov. Der er ikke inkluderet yderligere forhold på baggrund af den gennemførte høring af berørte myndigheder.

Miljøfaktor	Planelement	Mulig påvirkning	Data og metode
Biologisk mangfoldighed, flora og fauna	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Ændringer af Grønt Danmarkskort</li> <li>&gt; Nye/ændrede rammer inden for udpegninger til sommerhuse, boliger og erhverv, der berører forskellige beskyttelseslinjer</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Påvirkning af den biologiske mangfoldighed i naturområder</li> <li>&gt; Påvirkning af beskyttet natur</li> </ul>	Kvalitativ vurdering
Befolkningen og menneskers sundhed	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Udpegning af nyt planlægningszonekort for støj</li> <li>&gt; Nye retningslinjer for fri- og opholdsarealer</li> <li>&gt; Udvidet risikoområde for risikovirksomhed</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Bedre beskyttelse mod støj</li> <li>&gt; Forbedrede rekreative muligheder</li> <li>&gt;</li> <li>&gt;</li> </ul>	Kvalitativ vurdering
Jordbund	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Ny kommuneplanramme for sommerhusområde ved As Vig</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Negativ påvirkning på menneskers sundhed</li> </ul>	Kvalitativ vurdering
Arealanvendelse	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Nye og ændrede rammer for byudvikling</li> <li>&gt; Revidering af kort for støj og drikkevandsinteresser. Udvidet område for risikovirksomhed</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Inddragelse af landbrugsjord</li> <li>&gt; Færre arealer til miljøfølsom anvendelse</li> </ul>	Kvalitativ vurdering

Vand	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Revideret kort for drikkevandsinteresser</li> <li>&gt; Byudvikling på områder for særlige drikkevandsinteresser</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Risiko for/forbedring af forurening af grundvandet</li> <li>&gt; Afledning af overfladevand</li> </ul>	Kvalitativ vurdering
Materielle goder	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Strategisk planlægning af landsbyer</li> <li>&gt; Mulighed for liberale erhverv i tilknytning til boliger</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Mulighed for flere boliger og mere erhverv i landsbyer</li> <li>&gt; Mulighed for flere erhverv og arbejdspladser</li> </ul>	Kvalitativ vurdering
Landskab	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Mulighed for bebyggelse i op til 12 meters højde</li> <li>&gt; Nye/ændrede rammer for erhverv, boliger og sommerhuse, der berører forskellige beskyttelseslinjer og kommunale udpegninger</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Visuel påvirkning på landskabet</li> </ul>	Kvalitativ vurdering
Kulturarv	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Byudvikling ved kulturmiljøer og inden for kirkebyggelinjer</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; Påvirkning af kulturmiljøer</li> <li>&gt; Visuel påvirkning af kirke</li> </ul>	Kvalitativ vurdering



## 5 Miljøstatus

I følgende afsnit redegøres for den aktuelle miljøtilstand i planområdet, som omfatter hele Hedensted Kommune. Den aktuelle miljøtilstand er beskrevet ud fra gældende planer, kommunale strategier og politikker. Den aktuelle miljøtilstand danner grundlag for 0-alternativet, som indgår i miljøvurderingen.

Hedensted Kommune har et indbyggertal på ca. 46.733 og kommunens areal udgør 551 km<sup>2</sup> og kommunen grænser mod Vejle, Ikast-Brande og Horsens Kommune og kysterne mod Horsens Fjord, Kattegat og Vejle Fjord.

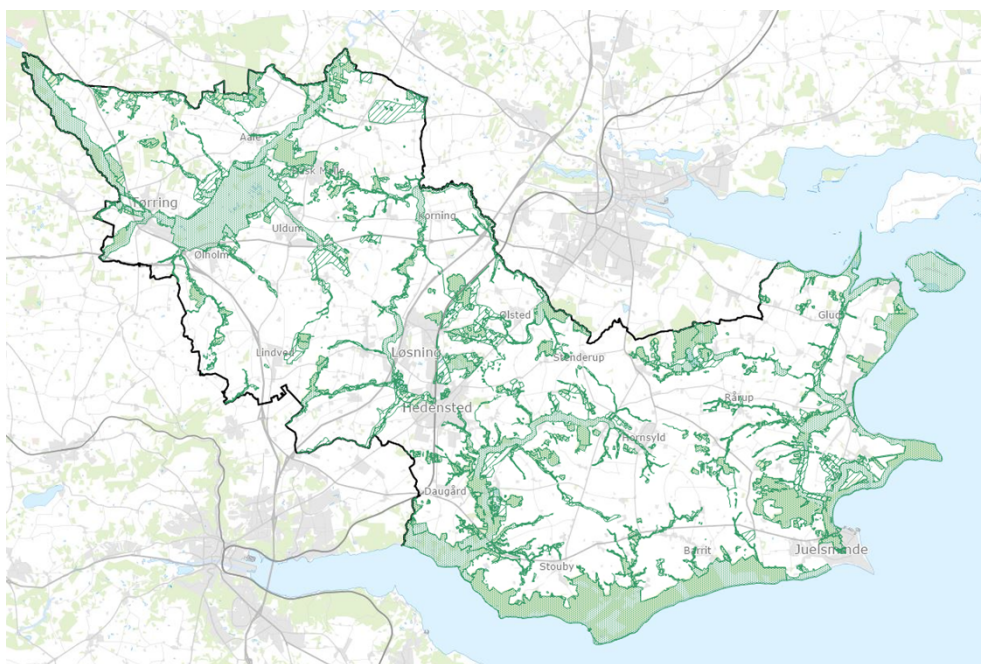
Hedensted Kommune har i Kommuneplan 2017 3 centerbyer, 17 lokalbyer og 38 afgrænsede landsbyer, hvoraf Hedensted er den største med ca. 12.000 indbyggere. Hovedparten af befolkningen, byggeriet, arbejdspladserne samt den private og offentlige service findes i byerne. Hedensted Kommune er i en positiv udvikling hvad angår antallet af boliger og befolkningen.

Det åbne land rummer forskelligartede interesser i form af små landsbyer, landbrug, skovbrug samt områder med naturmæssige og landskabelige beskyttelsesinteresser.

### 5.1 Biologisk mangfoldighed, flora og fauna

#### 5.1.1 Beskyttede naturområder og økologiske forbindelser

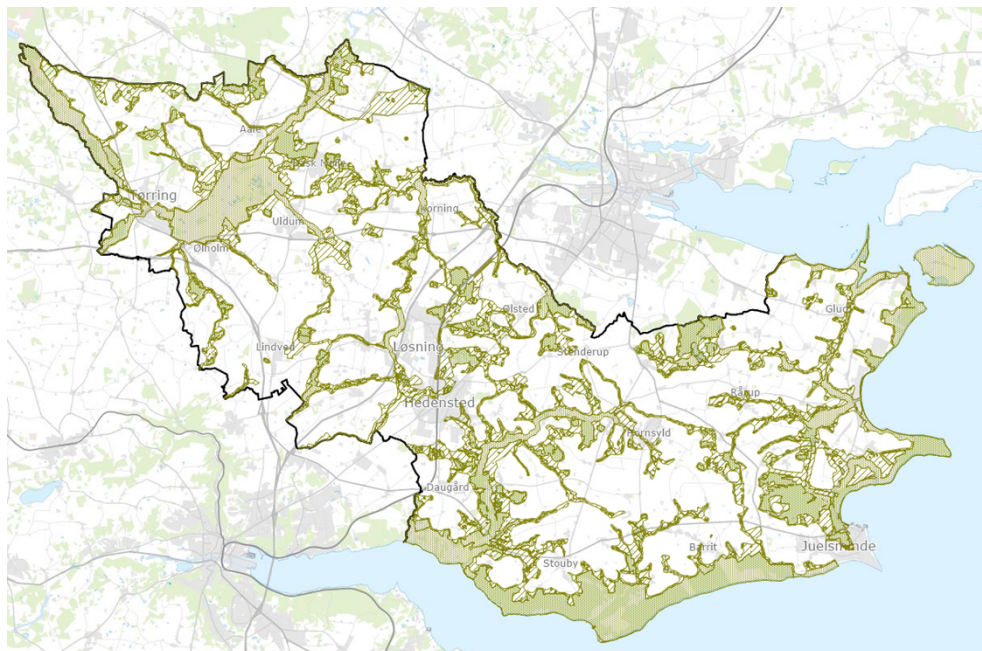
Hedensted Kommune har i den gældende kommuneplan mange forekomster af beskyttede naturområder, der indgår i Grønt Danmarkskort, som fremgår af Figur 5-1.



Figur 5-1 Beskyttede naturområder (grøn) og potentielle naturområder (grøn skravering) udpeget i den gældende Kommuneplan 2017.

Der er i den nuværende kommuneplan udpeget en række økologiske forbindelser, potentielle økologiske forbindelse og potentielle naturområder. Økologiske forbindelser tager udgangspunkt i de eksisterende naturområder med særlige beskyttelsesinteresser og naturlignende arealer, som skaber sammenhæng mellem større naturområder.

Potentielle økologiske forbindelser er områder, som rummer mulighed for, at området kan udvikle sig til en naturtype eller andet naturareal, som kan knytte eksisterende økologiske forbindelser sammen og/eller skabe forbindelse mellem eksisterende naturbeskyttelsesområder. **Error! Reference source not found.** viser kommunens forekomster af økologiske forbindelser og potentielle økologiske forbindelser



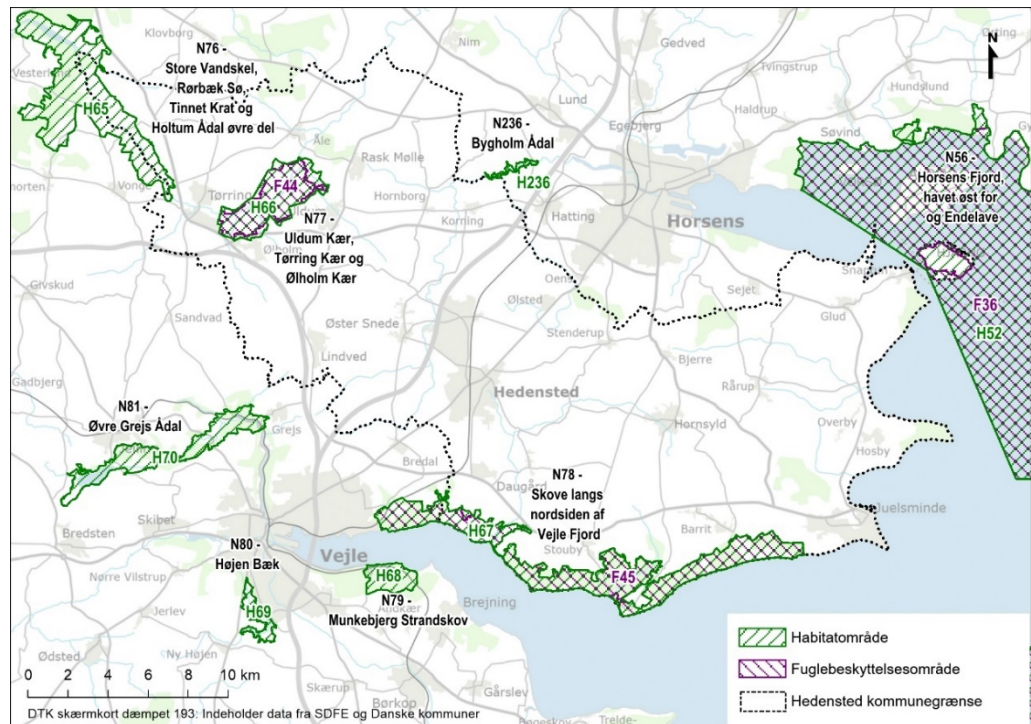
Figur 5-2 Økologiske forbindelser (brun) og potentielle økologiske forbindelser (Brun skravering) udpeget i den gældende Kommuneplan 2017.

### 5.1.2 Natura 2000-områder

I Hedensted Kommune er der fem Natura 2000 områder:

- > N56, Horsens Fjord, havet øst for og Endelave
- > N76, Store Vandskel, Rørbæk Sø, Tinnets Krat og Holtum Ådal øvre del.
- > N77, Uldum Kær, Tørring Kær og Ølholm Kær. Tørring og Rask Mølle.
- > N78, Skove langs nordsiden af Vejle Fjord.
- > N236, Bygholm Ådal.

Områderne fremgår af Figur 5-3.

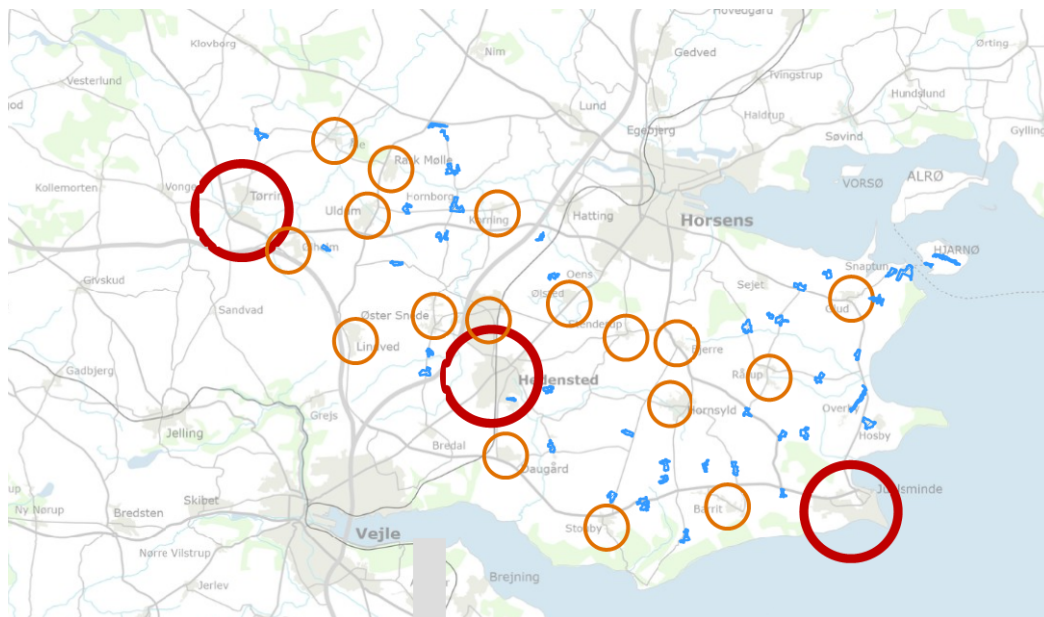


Figur 5-3 Natura 2000-områder i og omkring Hedensted Kommune

## 5.2 Befolkningen og menneskers sundhed

Strukturen for Hedensted Kommunes bymønster i den nugældende kommuneplan, som fremgår af **Error! Reference source not found.**, er grundlaget for den samlede udvikling i kommunen, hvor Hedensted, Juelsminde og Tørring er de tre største og centrale byer. Derudover er der 17 lokalbyer, som ligger helt eller delvist i landzone. Hedensted Kommune har i perioden siden 2010 oplevet en stigning i indbyggertallet, og en befolkningsprognose for perioden 2020-2025 viser en forventet vækst i befolkningstallet på ca. 1074 personer. Det stigende indbyggertal har betydet vækst i boligbyggeriet i Hedensted Kommune.





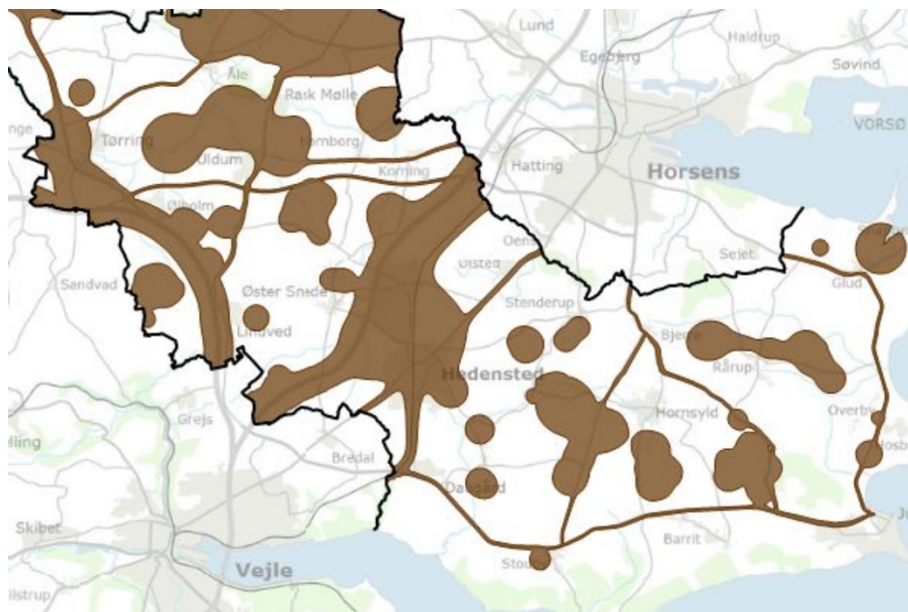
Figur 5-4 Bymønster i Hedensted Kommune jf. Hedensted Kommuneplan 2017. De røde cirkler er centerbyer, de orange cirkler lokalbyer og de blå arealer landsbyer.

Hedensted Kommune har velbevarede natur- og kulturværdier, landskaber og kyststrækninger, som har betydning for turismen og de rekreative muligheder. Turismen i kommunen er særligt knyttet til kystområderne, naturen med et sjældent dyre- og planteliv og Gudenåen.

### 5.2.1 Støj

Støj kan være sundhedsskadelig, og undersøgelser viser, at gentagne støjpåvirkninger kan være medvirkende årsag til permanent forhøjelse af blodtrykket og manglende psykisk velbefindende. Støj kan f.eks. komme fra veje, jernbaner, virksomheder, fritidsanlæg og fritidsaktiviteter. Der er derfor opstillet vejledende grænseværdier for støj fra forskellige støjvejledninger. Grænseværdierne udtrykker den støjpåvirkning, der efter Miljøstyrelsens vurdering er miljømæssigt og sundhedsmæssigt acceptabel.

I den gældende Kommuneplan 2017 er der udpeget en fælles planlægningszone for støj, hvor der ikke må planlægges for støjfølsom anvendelse, før det er dokumenteret at det samlede støjniveau er acceptabelt. Planlægningszonen omfatter støj fra trafik, trafikanlæg, erhvervsområder, enkelte erhverv, råstofgrave, skydebaner og vindmøller. Se **Error! Reference source not found.**



Figur 5-5 Støj kortlægning i Hedensted Kommuneplan 2017

### 5.2.2 Risikovirksomhed

Der findes ca. 150 risikovirksomheder i Danmark. Risikovirksomheder er kendetegnet ved at opbevare bestemte farlige stoffer over en vis mængde, og kan derfor udgøre en særlig risiko hvis der sker et uheld. Regler for risikovirksomheder hører under Miljø- og Fødevareministeriets, Bekendtgørelsen om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer. I Hedensted Kommuneplan er der udpeget en enkelt risikovirksomhed, som hører under risikobekendtgørelsens bilag 1, hvor kommunen skal tage hensyn til risikoen for større uheld ved planlægning, der omfatter arealer der ligger nærmere end 500 m, eller inden for en større passende sikkerhedsafstand fra risikovirksomheden.

## 5.3 Jordbund

Jordforureningsloven<sup>2</sup> regulerer bl.a. forhold vedrørende opgravning, håndtering og bortskaffelse af forurenede jord. Reglerne er udmøntet i en række bekendtgørelser, hvoraf den vigtigste er jordflytningsbekendtgørelsen<sup>3</sup>.

Jordforureningsloven har introduceret et system til regionernes kortlægning af forurenede og muligt forurenede grunde.

<sup>1</sup>Bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer LBK nr. 372 af 24. april 2016

<sup>2</sup> Bekendtgørelse af lov om forurenede jord LBK nr. 282 af 27. marts 2017

<sup>3</sup> Jordflytningsbekendtgørelsen. BEK nr. 1452 af 07/12/2015 om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord.

- > V1 er grunde som er kortlagt på vidensniveau 1 (V1), hvor der er viden om aktiviteter, som potentielt kan være en kilde til forurening af jord og/eller grundvand.
- > V2 er grunde som er kortlagt på vidensniveau 2 (V2), hvor der er påvist forurening af en type og koncentration, som kan forårsage skadelig virkning på mennesker eller miljø. Alle grunde, som tidligere er blevet kortlagt som forurenede i henhold til den gamle miljølovgivning, er automatisk overgået til V2 kortlægning.

Ejeren af en grund, som er kortlagt på V1 eller V2, er underlagt en række begrænsninger for arealanvendelsen. Inden byggeri eller byggearbejde som inkluderer jordarbejde påbegyndes, skal der sendes en ansøgning til kommunen om tilladelse i henhold til § 8 til bygge-og anlægsarbejde på forurenede grund, hvis arealet samtidig er udpeget som indsatsområde i forhold til arealanvendelse, nærtliggende målsatte recipienter eller grundvand. En tilladelse vil ofte blive givet under forudsætning af, at ejeren eller brugeren udfører de nødvendige undersøgelser (og / eller afhjælpning) for egen regning. I den forbindelse kan der blive stillet krav om, at anlægsprojektet ikke må hindre eller væsentlig fordyre en fremtidig oprensning. Dette kan i praksis betyde, at et projekt kan blive pålagt at afholde udgifterne til en oprensning.

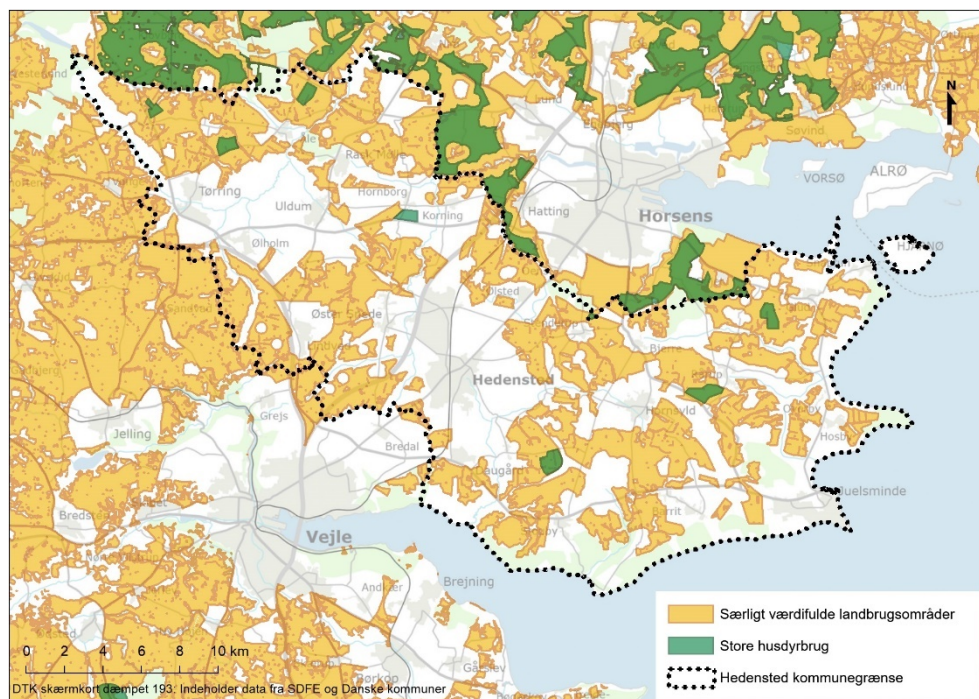
I jordforureningsloven er der angivet pligt til at standse arbejdet, hvis der konstateres ukendt forurening i forbindelse med et bygge-og anlægsarbejde.

## 5.4 Arealanvendelse

Udlæg af arealer til byudvikling i forslag til kommuneplanen kan betyde, at landbrugsarealerne tages ud af landbrugsdrift og arealernes anvendelse ændres.

Opførelse af bebyggelse og øvrige ændringer i arealanvendelsen er reguleret af forskellige beskyttelsesinteresser samt udpegninger i kommuneplanen, hvilket særligt har betydning i det åbne land, hvor interesserne er mange og forskelligartede. Anvendelsen af arealerne i det åbne land indebærer en afvejning mellem benyttelse og beskyttelse. Der skal sikres god tilstand for landskabet, natur, kulturarv og grundvand samtidig med, at der fortsat er mulighed for udvikling af byer og de erhverv, der traditionelt er knyttet til det åbne land.

I Kommuneplan 2017 er der udpeget særligt værdifulde landbrugsområder, samt områder for lokalisering af store husdyrbrug som vist på Figur 5-6. Områderne for særligt værdifulde landbrugsområder fylder en stor del af kommunens areal. Inden for de særligt værdifulde landbrugsområder skal landbrugsinteresserne generelt prioriteres højt. Der er udpeget få positivområder hvor store husdyrbrug kan placeres. Udpegningerne er af hensyn til husdyrbrugenes udvikling og så disse særligt prioriteres i den fremtidige afvejning af arealanvendelsesinteresser.



Figur 5-6 Særligt værdifulde landbrugsområder (gul) udpeget, samt områder for lokaliserings af store husdyrbrug i Hedensted Kommuneplan 2017.

Hedensted Kommunes forslag til Kommuneplan 2021, indeholder flere nye arealudlæg og udvidelser af eksisterende rammer for bymæssig arealanvendelse. Jf. Bekendtgørelse nr. 940 af 2017 om planlægning af byvækst, som er udstedt i medfør af planlovens § 11a, stk. 12, skal kommunerne i kommuneplanen redegøre for behovet for at inddrage nye arealer til byvækst. Redegørelseskravet er et hensyn til, at der i kommuneplaner ikke udlægges flere arealer til byvækst end der er behov for samt, at kommunerne i forbindelse med udlægning af nye arealer også overvejer om eksisterende uaktuelle og uudnyttede arealer bør flyttes eller ophæves. Forslag til Kommuneplan 2021 indeholder en redegørelse for behovet for byvækst i Hedensted Kommune. Kommunens forventede arealbehov til byvækst for de kommende 12 år, er lavet på baggrund af en fremskrivning af kommunens udvikling de seneste 5-12 år. Fremskrivningen er lavet på baggrund af data fra Danmarks Statistik og Hedensted Kommune og der er skelnet mellem areal behov for boliger og for erhverv.

Den nye støj kortlægning udpeger nye områder som værende påvirket af støj. Planlovens § 11 a, bestemmer at arealer, der er støjpåvirkede over miljøstyrelsens vejledende grænseværdier, ikke må udlægges til støjfølsom anvendelse medmindre der kan etableres afværgeforanstaltninger, som kan sikre den fremtidige anvendelse mod støjgener. Grunden til begrænsningen er støjpåvirkningernes påviste sundhedsskadelige effekter, samt generelle gener. Yderligere beskrivelse af miljøstatus for Hedensted Kommunes retningslinjer, udpegnings og redegørelse for støj i Kommuneplan 2017, er beskrevet under *Afsnit 5.2 Befolkningen og menneskers sundhed*.

I Hedensted Kommuneplan 2017 er der udpeget en 500 meter planlægningszone omkring en risikovirksomhed, og der er fastsat retningslinjer herfor. Planlægningszonen omkring risikovirksomheder fastlægges for at sikre at planmyndig-

heden inddrager risikovurderinger, i forbindelse med kommune- og lokalplanlægningen. Planlægningszonen angiver begrænsninger i naboarealernes anvendelse, af risikomæssige hensyn. Risikovirkomheden er i Kommuneplan 2017 udpeget som en virksomhed med særlige beliggenhedskrav.

I Kommuneplan 2017 er der udpeget arealer med langsigtede drikkevandsinteresser, områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD), samt vandværkernes indvindingsboringer, se Figur 5-7. Drikkevandsudpegningerne fylder store dele af kommunens areal. Inden for udpegningerne er der i retningslinjerne fastlagt begrænsninger for anvendelsen af hensyn til den fremtidige drikkevandsressource. Yderligere beskrivelse af miljøstatus for drikkevandsinteresser, er beskrevet under *Afsnit 5.5 Drikkevandsinteresser*.

## 5.5 Drikkevandsinteresser

Vand er en forudsætning for menneskets livsgrundlag i form af drikkevand, og for naturområder såsom enge, moser, søer, vandløb og kildevæld. Det er derfor af væsentlig betydning, at der vedvarende dannes nyt grundvand og at vandet er rent.

Vandmiljøet påvirkes af forskellige stoffer, som kan omfatte både næringsstoffer og miljøfarlige forurenende stoffer. Vandkvaliteten har betydning for både dyr og planter. Vandmiljøets tilstand er vurderet i forbindelse med udarbejdelse af Vandområdeplanerne<sup>4</sup>, som indeholder miljømål for vandområdernes tilstand.

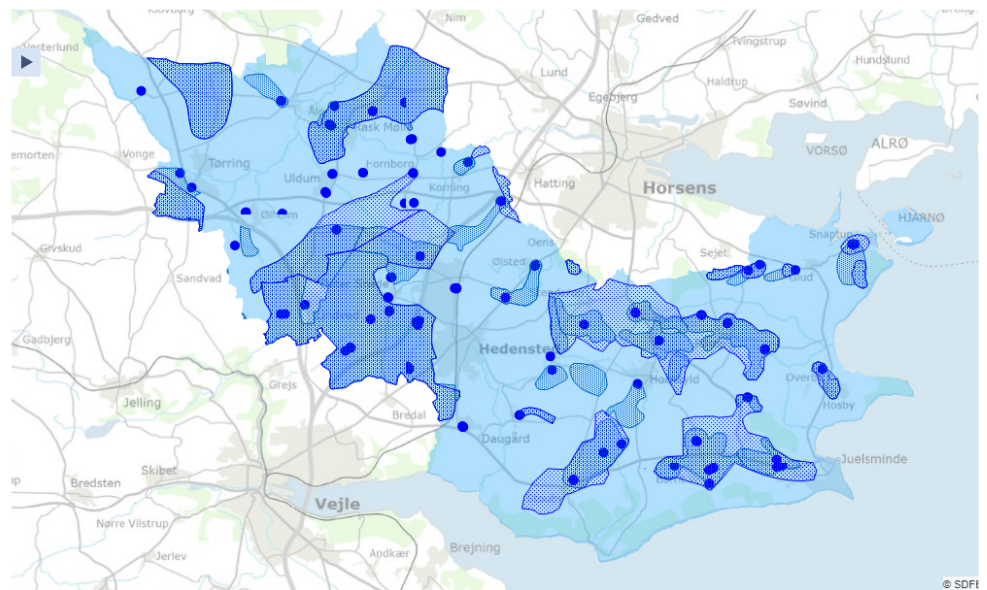
Miljøstyrelsen har på baggrund af en kortlægning af grundvandsforekomsterne udpeget områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og områder med drikkevandsinteresser (OD), samt følsomme indvindingsområder (NFI) og indsatsområder (IO), i hele landet. Foruden de særlige drikkevandsområder udpeges indvindingsoplande til de almene vandværker samt boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) for vandværkernes drikkevandsboringer.

I Kommuneplan 2017 arbejder Hedensted Kommune med udpegninger af 'Langsigtede drikkevandsområder' og 'Særlige Drikkevandsinteresser' (OSD), se Figur 5-7.

---

<sup>4</sup> Miljø- og Fødevareministeriet, Vandområdeplan 2015-2021 for Vandområdestrikt Sjælland, juni 2016.





Figur 5-7 Udpegning af drikkevandsinteresser i Hedensted Kommuneplan 2017. De blå prikker er indvindingsboringer til vandværker, og derudover er der vist 'Langsigtede drikkevandsområder' og 'Særlige Drikkevandsinteresser' (OSD), med mørkeblå skraveringer.

Udpegninger fra grundvandskortlægningen danner baggrunden for kommunernes efterfølgende arbejde med indsatsplaner for beskyttelse af grundvandsressourcerne. Hedensted Kommune har udarbejdet en rammeindsatsplan i 2020, som skal danne rammerne og grundlaget for indsatsplanerne for de enkelte indsatsplanområder i kommunen. Hedensted Kommunes Rammeindsatsplan, indeholder bl.a. miljømål og målsætninger, retningslinjer og overordnede indsatsplaner.

De underliggende indsatsplaner gælder for mindre indsatsplanområder, og skal fastlægge de målrettede lokale grundvandsbeskyttende tiltag, der eventuelt er behov for i det enkelte indsatsplanområde. Kommunen har på nuværende tidspunkt fem vedtagne indsatsplaner.

Derudover har Hedensted Kommune en Vandforsyningsplan for 2012-22, som er bestemmende for forsyningsstrukturen i kommunen, samt en strategi 'Vand til Vækst', som beskriver hvordan vandressourcerne i kommunen bedst udnyttes, uden at overudnytte ressourcen.

## 5.6 Materielle goder

Materielle goder handler om den funktionelle anvendelse af natur- og menneskeskabte goder i form af tilgængelighed til og muligheden for at udnytte fysiske goder og ressourcer. Restriktioner i forbindelse med anvendelse af arealer beskrives og vurderes under afsnit 5.4 og 6.4 om arealanvendelse.

Den fysiske udvikling af Hedensted Kommune er bygget op omkring den nugældende kommuneplan og et bymønster med tre stærke centerbyer, henholdsvis Tørring, Hedensted og Juelsminde, som er placeret i hver deres del af kommunen, og som er kommunens handelsbyer. Derudover er der 17 lokalbyer som er kendetegnet ved at være kommunens bosætningsbyer. De 17 lokalbyer er i dag enten ligger helt eller delvist i landzone. Desuden indeholder kommunen 38 afgrænsede landsbyer. Bymønstret danner rammen for byudviklingen og placering er servicefunktioner, samt et administrativt grundlag for landzonetilladelser.

Hedensted Kommune er inde i en positiv udvikling og har i de seneste år oplevet en stigning i indbyggertal og boligbyggeri. Ved vedtagelsen af Kommuneplan 2017 var kommunens samlede indbyggertal på ca. 46.500 indbyggere, hvor den i 2021 er på ca. 46.700 indbyggere<sup>5</sup>. Den positive udvikling af varierede bosætningsmuligheder har tiltrukket nye indbyggere og ny arbejdskraft til kommunen.

Beskrivelsen af miljøstatus for Hedensted Kommunes retningslinjer, udpegning og redegørelse for støj i Kommuneplan 2017, er beskrevet under *Afsnit 5.2 Befolkningen og menneskers sundhed*.

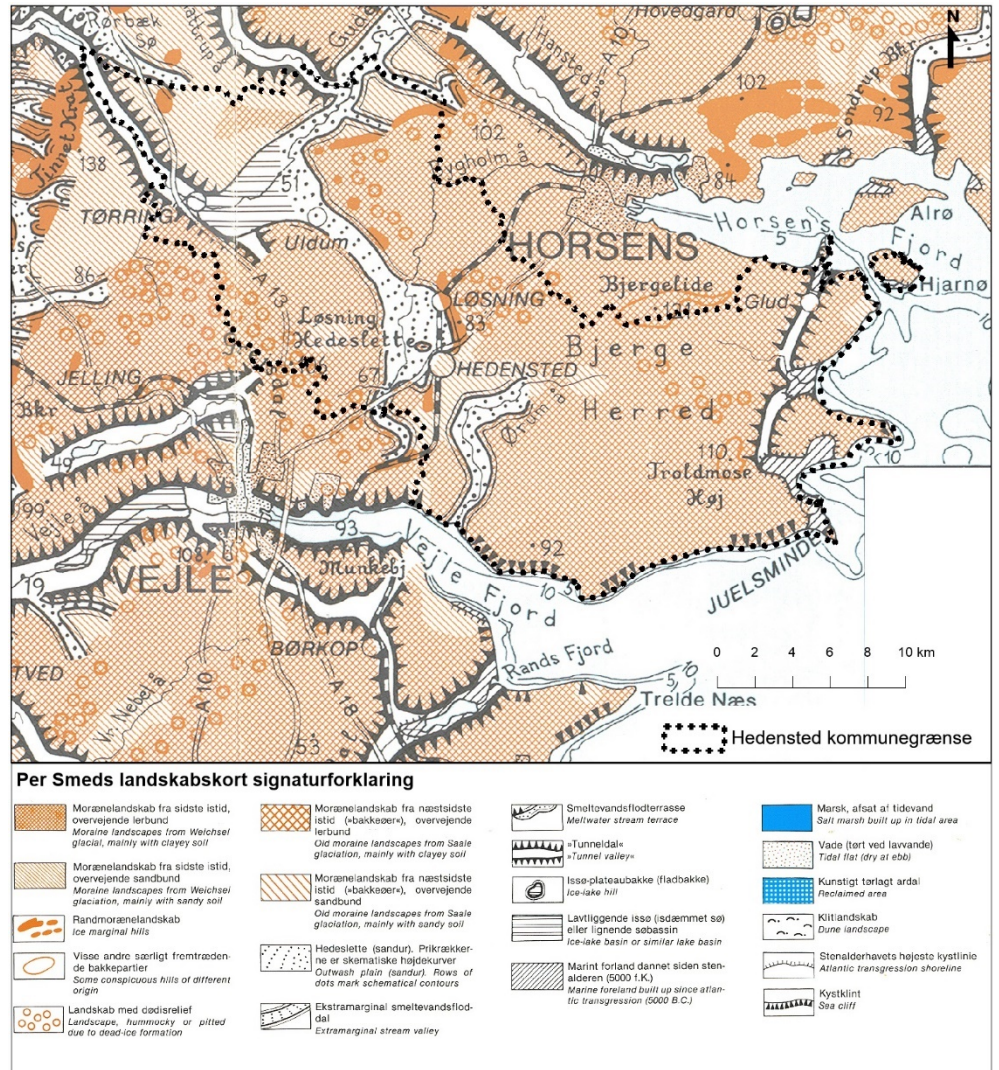
## 5.7 Landskab

Arealressourcen i Hedensted Kommune er begrænset, og landskabet er generelt præget af korte afstande, med relativt små terrænforskelle. Ændringer i anvendelsen og etablering af byggeri, infrastruktur og andre anlæg har betydning for landskabsoplevelsen og selv mindre forandringer af landskabet kan få betydning for mange mennesker.

Hedensted er karakteriseret ved at være beliggende ved som en del af det østjyske morænelandskab, med overvejende lerede jorde, samt kystlandskabet ud mod Lillebælt, Samsø bælt, Horsens Fjord og Vejle Fjord. Morænelandskaber fra den sidste istid (Weichsel istiden), og er gennemskåret af tunneldale og smeltevandsdale, mest markant ved Ørum Å, Løsning Hedeslette og Gudenåen ved Tørring. Vest for Hedensted er et større område med dødisformationer. Hedensteds kommunegrænse strækker sig hen over den østjyske israndslinje, og den vestligste del at kommunen er derfor karakteriseret ved at være en del af det mere diffuse landskab ved israndslinjen, med smeltevandsdale og randmoræner. Se Per Smeds landskabskort over kommunens areal, på Figur 5-8.

---

<sup>5</sup> Jf. Danmarks Statistik



Figur 5-8 Per Smeds Landskabskort over kommunens areal.

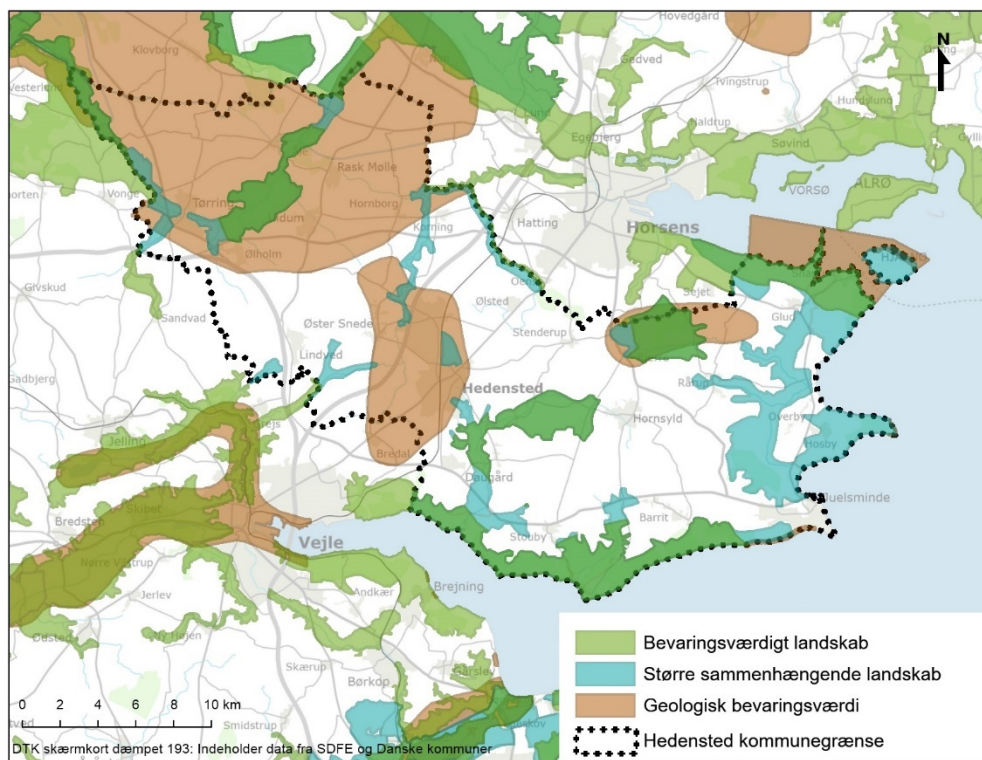
Landskabsformerne og jordbundstyperne har historisk understøttet en tæt bebyggelse grundet bosættelse på de lerholdige morænelandskaber med adgang til vand i dalene.

Landskabelige værdier er med udgangspunkt i landskabet som det umiddelbart kan ses og opleves. Derfor er de landskabelige værdier særligt sårbare over for indgreb, som afgørende ændrer landskabets karakter.

Hedensted Kommune har udpeget arealer og retningslinjer i Kommuneplan 2017 for bevaringsværdige landskaber, større sammenhængende landskaber, geologiske bevaringsværdier og for kystnærhedszonen, se Figur 5-9. Planlægningen for bevaringsværdige landskaber og større sammenhængende landskaber er med det mål at sikre og bevare landskaberne, så der fortsat er mulighed for at opleve smukke og egne karakteristiske landskaber af høj kvalitet eller landskaber, som er særligt upåvirkede af indgreb. Geologiske bevaringsværdier er en udpegnings som varetager formidlingen og bevaring af sporene efter landets landskabelige



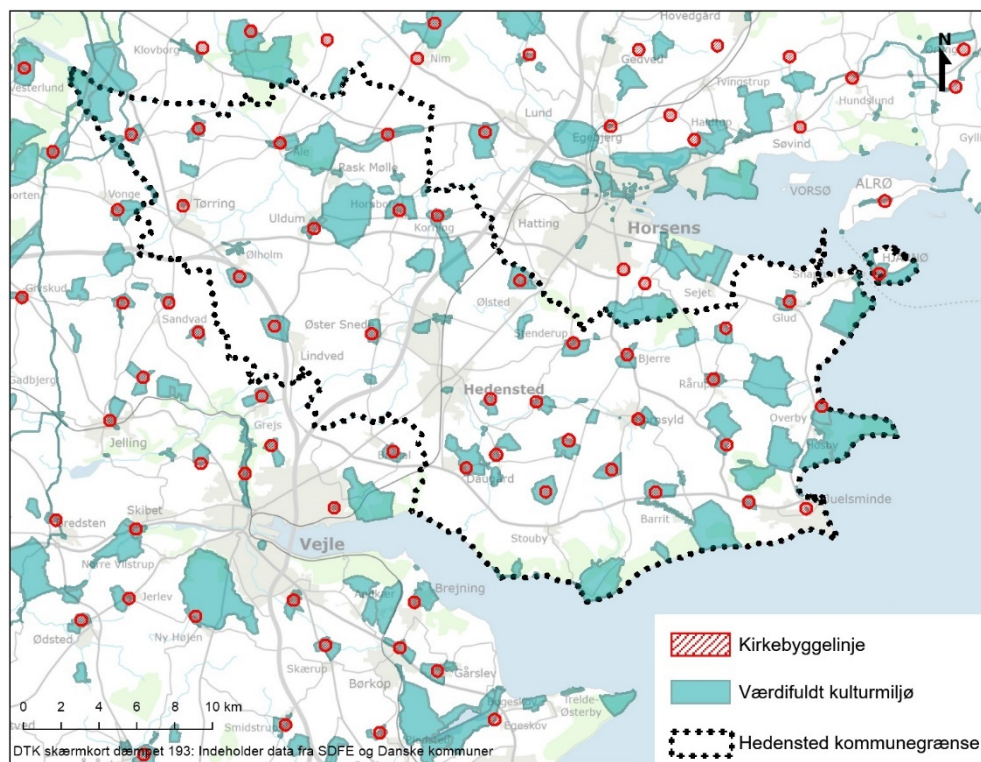
udvikling gennem tiden, herunder glacialmorfologiske spor, samt de dynamikker som også sker i dag, specielt langs kysterne. Det er en national interesse, at kystnærhedszonen uden for udviklingsområder skal søges friholdt for bebyggelse og anlæg, som ikke er afhængige af nærhed til kysten, og hovedsigtet er, at de åbne kyster fortsat kan udgøre en væsentlig naturværdi og landskabelig værdi. Kravene til planlægning i de kystnære dele af byzonerne handler især om den måde, som byudviklingen finder sted på. Her er der opstillet en række hensyn, som planlægningen skal varetage, så ny bebyggelse indpasses i den helhed, som udgøres af den eksisterende bebyggelse og det omgivende landskab. Landskabelige værdier varetages også via fredninger og naturbeskyttelseslovens bygge- og beskyttelseslinjer.



Figur 5-9 Bevaringsværdigt landskab, større sammenhængende landskaber og geologiske bevaringsværdier udpeget i Kommuneplan 2017 samt kystnærhedszonen.

## 5.8 Kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser

I den gældende Kommuneplan 2017 er der udpeget kulturmiljøer, som vist på Figur 5-10. Kulturmiljøer er geografisk afgrænsede områder, som ved deres fremtræden viser væsentlige træk af samfundets udvikling og menneskers aktiviteter i forbindelse med byggeri og arealanvendelse. Kulturmiljøer kan f.eks. være en plads eller gade i byen, et befæstningsanlæg, en ådal med bevarede vandmøller, et herregårdsanlæg med bygninger osv.



Figur 5-10 Udpegede kulturmiljøer i den gældende Kommuneplan 2017

31 af Hedensteds landsbykirker er omfattet af en 300 meter beskyttelseszone (kirkebyggelinje), jf. naturbeskyttelseslovens § 19, hvori det er fastsat, at der ikke må opføres bebyggelse med en højde på over 8,5 meter inden for en afstand af 300 meter fra en kirke, medmindre kirken er omgivet af bymæssig bebyggelse i hele beskyttelseszonen. Derudover er 33 kirker omfattet af områder for kulturhistorisk bevaringsværdi, der omfatter kirkeomgivelser, så der ikke foretages indgreb i kirkens nær og fjernomgivelser, der kan virke forstyrrende på kirkens visuelle indvirkning på landskabet.

## 5.9 0-alternativet

0-alternativet udgøres af den situation, hvor forslag til Hedensted Kommuneplan 2021 ikke vedtages, og de tiltag, som kommuneplanforslaget indeholder, ikke gennemføres. Hvis forslag til Kommuneplan 2021 ikke vedtages, vil det gældende plangrundlag være Hedensted Kommuneplan 2017. 0-alternativet svarer derfor til den nuværende miljøtilstand.

## 6 Miljøvurdering

I følgende afsnit beskrives de sandsynlige væsentlige indvirkninger på de miljøforhold, som på grundlag af afgrænsningsrapporten er udvalgt som de relevante miljøfaktorer.

### 6.1 Biologisk mangfoldighed, flora og fauna

Et område på ca. 20.000 m<sup>2</sup>, ved Åløkkevej 1 8721 Daugård, hvor området på nuværende tidspunkt er udpeget som fredskov, hvorfor det tages ud af skovrejsning uønsket, og der vil derfor potentielt kunne etableres ny skov i området. Se Figur 6-1.



Figur 6-1 Område (orange) med skovrejsning uønsket bortfalder.

#### 6.1.1 Natura 2000 områder

Ændringerne i den nye kommuneplan sker ikke inden for de eksisterende Natura 2000 områder. Ændringerne vil ikke inddrage beskyttede naturtyper eller andre områder af naturmæssig værdi i nærheden heraf, eller som kan være af betydning for arter på områdernes udpegningsgrundlag.

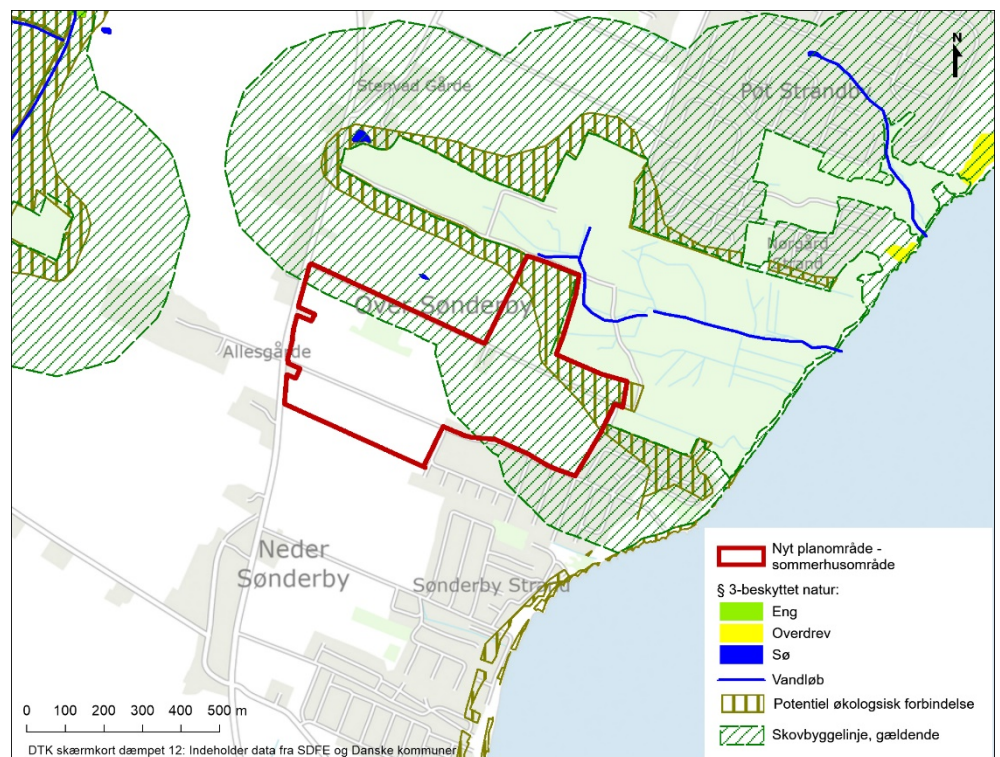


### 6.1.2 Beskyttede naturområder og økologiske forbindelser

Der er ikke registreret tilstedeværelse af bilag IV-arter, rødlistede arter eller fredede arter inden for de områder hvor der foretages ændringer i kommuneplanen, på nær inddragelse af de eksisterende § 3 naturområder til økologiske forbindelser. Anvendelse af disse arealer ændres ikke.

Der udlægges som følge af den nye kommuneplan flere nye beskyttede naturområder. Områderne er placeret i landskabet i eller i forlængelse af øvrige naturområder, økologiske forbindelser/potentielle økologiske forbindelser som derigennem også udvides, og de vil derfor bidrage til et mere sammenhængende Grønt Danmarkskort.

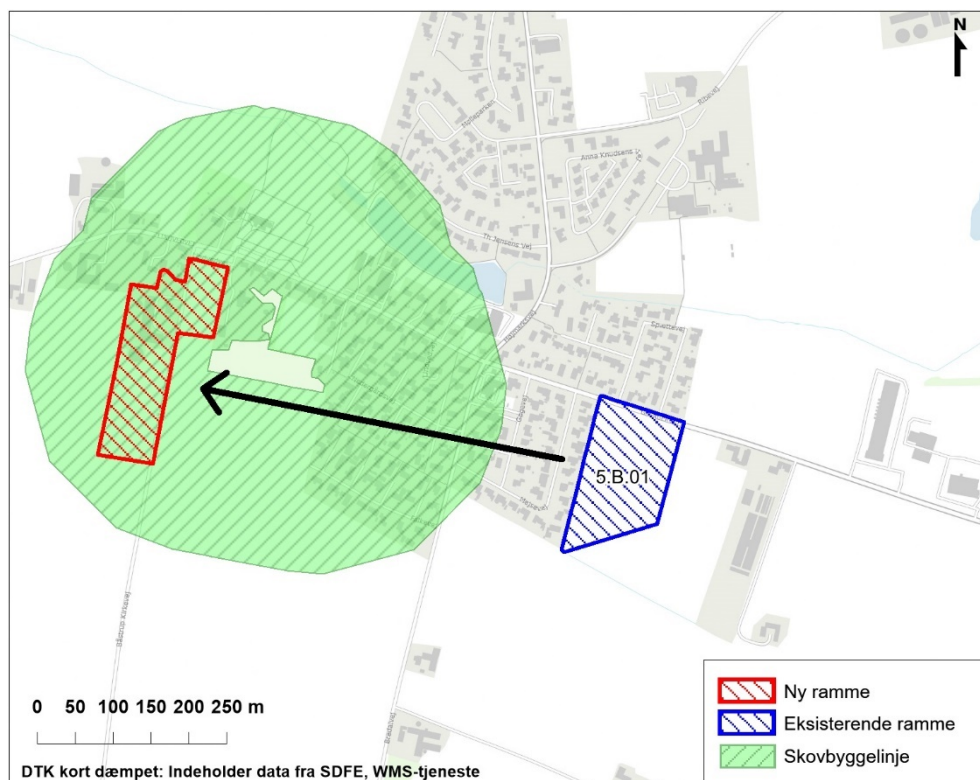
Ved As Vig udlægges der et nyt område til sommerhuse. Langs det eksisterende skovbryn er der udlagt et område til potentiel økologisk forbindelse. Bygges der sommerhuse i hele planområdet vil dette potentiale forsvinde inden for planområdet, medmindre det indtænkes i den videre lokalplanlægning. Det nye sommerhusområde fremgår af Figur 6-2.



Figur 6-2 Nyt sommerhusområde ved As Vig

Sommerhusområdet ved As Vig vil ligeledes ligge inden for skovbyggelinje. Skovbryns egnethed som levested for dyre- og planteliv kan forringes, hvis der etableres bebyggelse, hække eller øvrige skyggedannende elementer i umiddelbar nærhed heraf. Der bør derfor indtænkes at holde området åbent, i den videre lokalplanlægning.

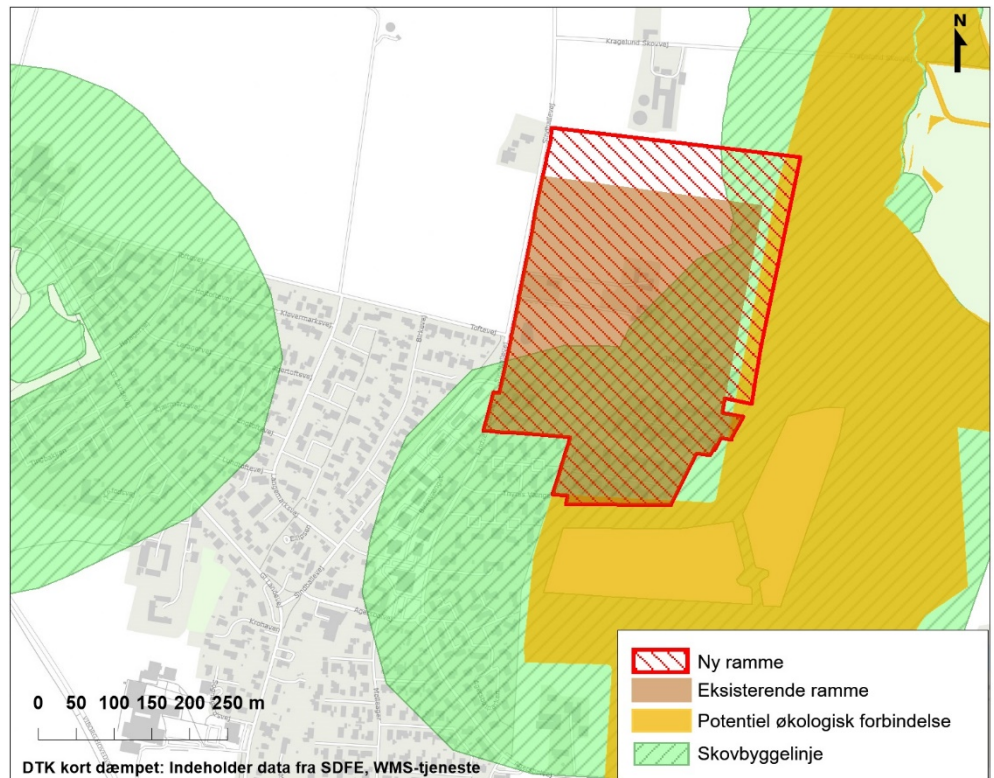
Et boligområde i Kragelund-Øster Snede flyttes og vil ligeledes ligge inden for skovbyggelinjen. Se Figur 6-3.



Figur 6-3 Eksisterende udpegning til boligområde (Blå) flyttes mod vest (rød)

Der ændres på en ramme til boliger ved Lindved, som vil berøre potentielle økologiske forbindelser og potentielle naturbeskyttelsesinteresser udpeget i gældende Kommuneplan 2017, samt en skovbyggelinje. Den potentielle økologiske forbindelse reduceres med ca. 50 meter og vil fortsat være ca. 200 meter bred. Der vurderes derfor stadigvæk at være mulighed for at etablere en økologisk forbindelse i området. Se Figur 6-4.





Figur 6-4 Eksisterende boligområde (Brun) udvides (Rød skravering) ind i område med potentiel økologisk forbindelse (grøn) samt skovbyggelinje (fremgår ikke af kort)

For alle indskrænkninger af skovbyggelinjer vil det være nødvendigt, at kommunen dispenserer for hver nye bebyggelse, eller ansøger Miljøstyrelsen om en reduktion af skovbyggelinjen.

Som påvirkning på de tre økologiske forbindelser vurderes **påvirkningen at være væsentlig**, alene for udlæg af sommerhusområdet ved As Vig. Den konkrete påvirkning kan dog først vurderes, når bebyggelsens omfang og placering fastlægges.

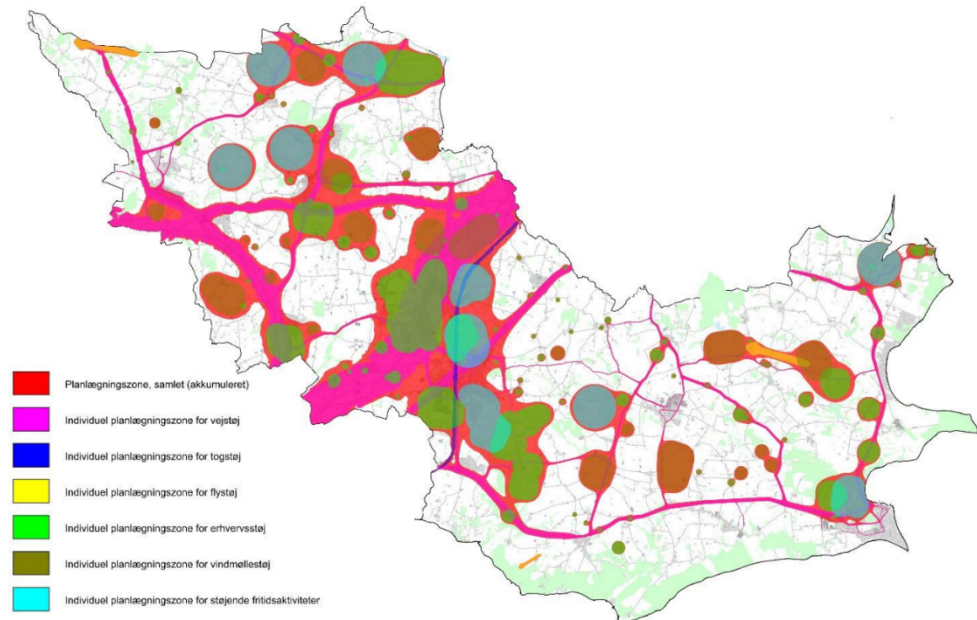
## 6.2 Befolkningen og menneskers sundhed

### 6.2.1 Planlægningszone for støj

Med forslag til Kommuneplan 2021 revideres Hedensted Kommunes fælles planlægningszone for støj. Den nugældende fælles planlægningszone for støj, repræsenterer en samlet zone for støjende aktiviteter i Hedensted Kommune og blev udarbejdet i 2004-2005, og var del af en større udpegningszone for støjområder for hele det daværende Vejle Amt.

På baggrund af kommunens infrastruktur- og erhvervsudvikling er der opstået et behov for at revidere planlægningszonen. Revideringen af den fælles planlægningszone bygger på de samme metoder, som anvendt ved det tidligere støj-kort.

Udover at den fælles planlægningszone for støj revideres, indføres der individuelle støjende aktiviteter på kortet. Den fælles planlægningszone for støj omfatter, udover de individuelle støjende aktiviteter, en afgrænset akkumuleret udpeget zone for al støj, dvs. en fælles støjzone der omfatter arealer udover de individuelle udpegninger. Se **Error! Reference source not found.**



Figur 6-5 Viser den fælles planlægningszone for støj i forslag til Kommuneplan 2021, samt de individuelle zoner for støj.

De individuelle zoner for støj og den fælles planlægningszone for støj er ikke ensbetydende med at området er udsat for støj, men indikerer en zone hvor en række retningslinjer træder i kraft, idet der planlægges for støjfølsom anvendelse, som f.eks. boliger og offentlige formål mv.

Det vurderes, at revideringen og opdateringen af den fælles planlægningszone for støj og udpegningen af de individuelle støjende aktiviteter, medvirker til at befolkningen er bedre beskyttet mod støjgener, når der planlægges for støjfølsom anvendelse. Indførelsen af de individuelle udpegninger for støj vil herudover bidrage til en bedre forståelse og planlægning for den støj, der skal planlægges og afskærmes for. Den akkumulerede tilgang til at "samle" støjen under en fælles planlægningszone, der arealmæssigt strækker sig længere end de individuelle støjzoner, viser at Hedensted Kommune arbejder aktivt for at beskytte befolkningen mod støj. Revideringen af den fælles planlægningszone for støj og indførelsen af de individuelle støjzoner vurderes, at have en **væsentlig positiv indvirkning** på befolkningen og menneskers sundhed.

## 6.2.2 Trafik

I forslag til Kommuneplan 2021 udlægges der blandt andet arealer for:

- > ca. 0,84 ha for blandet bolig- og erhverv

- > ca. 5,15 ha for boliger
- > ca. 30 ha for sommerhusområder

Udlæg af arealer til boliger og blandet bolig- og erhverv vurderes ikke at have en væsentlig påvirkning af trafikbelastningen. De ca. 30 ha udlagt til sommerhusområder er beliggende i As Vig. Sommerhusområdet som helhed, med sammenlægningen af de nye 30 ha., udvides moderat. Anvendelsen af sommerhusområder er betinget af sæsoner og helligdage. Det kan ikke afvises at tilstrømningen af trafik øges moderat i disse perioder på baggrund af udvidelsen af sommerhusområdet, dog vurderes den muligt øgede trafik ikke at være af væsentlig karakter i forhold til den samlede trafik i Hedensted Kommune. Påvirkningen vurderes **ikke væsentlig**.

I forslag til Kommuneplan 2021 indføres en retningslinje, der gør det muligt at etablere liberalt erhverv i tilknytning til boligen. Mulighed for flere liberale erhverv kan ikke afvises at medføre en øget trafik, denne miljøpåvirkning vurderes under afsnittet om materielle goder i afsnit 6.6.2.

### 6.2.3 Opholdsarealer

I forslag til Kommuneplan 2021 indføres der i rammerne for centerområderne 1.C.01-1.C.05, 5.C.01-5.C.03 og 5.C.06, 7.C.03-7.C.05., at ved bebyggelsesprocenter på under 60 skal opholdsarealerne min. udgøre 50 % af etagearealet for beboelsesbygninger. Ved bebyggelsesprocenter på over 60 skal opholdsarealerne min. udgøre 25 % af etagearealet for beboelsesbygninger.

Fastsættelse af den procentvise andel af opholdsarealer i forhold til bebyggelsesprocenten vurderes, at kunne have en positiv indvirkning på menneskers sundhed, da opholdsarealer anvendes rekreativt og kan medvirke til at nedsænke stressniveauet hos befolkningen. Dog er der tale om centerområder, som oftest er fuldt udbyggede, hvor opholdsarealerne først etableres ved udarbejdelsen af nye lokalplaner. Ændringen i forslaget til Kommuneplan 2021 vurderes derfor som en **ikke væsentlig indvirkning** på opholdsarealerne som helhed i Hedensted Kommune.

### 6.2.4 Risikovirksomhed

I forslag til Kommuneplan 2021 udgår den nugældende retningslinje for risikovirksomheder fra kapitlet om produktionsvirksomheder og virksomheder med særlige beliggenhedskrav og der indføres i stedet nye retningslinjer for risikovirksomheder i sit eget tema. Herudover udvides planlægningszonen for Hedensteds eneste risikovirksomhed fra 500 meter til 1080 meter.

I de nye retningslinjer for risikovirksomheder præciseres det, at der kan planlægges for boliger, erhverv mv. såfremt en vurdering viser, at den samfundsmæssige risiko og/eller risikoen for individer ligger inden for risikomyndighedernes acceptkriterium. Se Figur 6-6 for udpegning i Kommuneplan 2021 relateret til risikovirksomheder. Herudover præciseres det, at der inden for planlægnings-

zonen, ikke må planlægges for institutioner, der er væsentlige i en beredskabs-situation, herunder sygehuse og bygninger der huser redningsberedskab.

Det vurderes at ændringerne i forslaget til Kommuneplan 2021 er positive for befolkningens sundhed. Den aktuelle planlægningszone, der går fra 500 meter til 1080 meter omfatter et større areal, hvor risikoen ved planlægning for boliger, erhverv mv. skal vurderes. Herudover skal det som udgangspunkt undgås at sygehuse og bygninger som huser beredskabsfunktioner planlægges inden for planlægningszonen, det at vitale Påvirkningen vurderes **væsentlig positiv**.

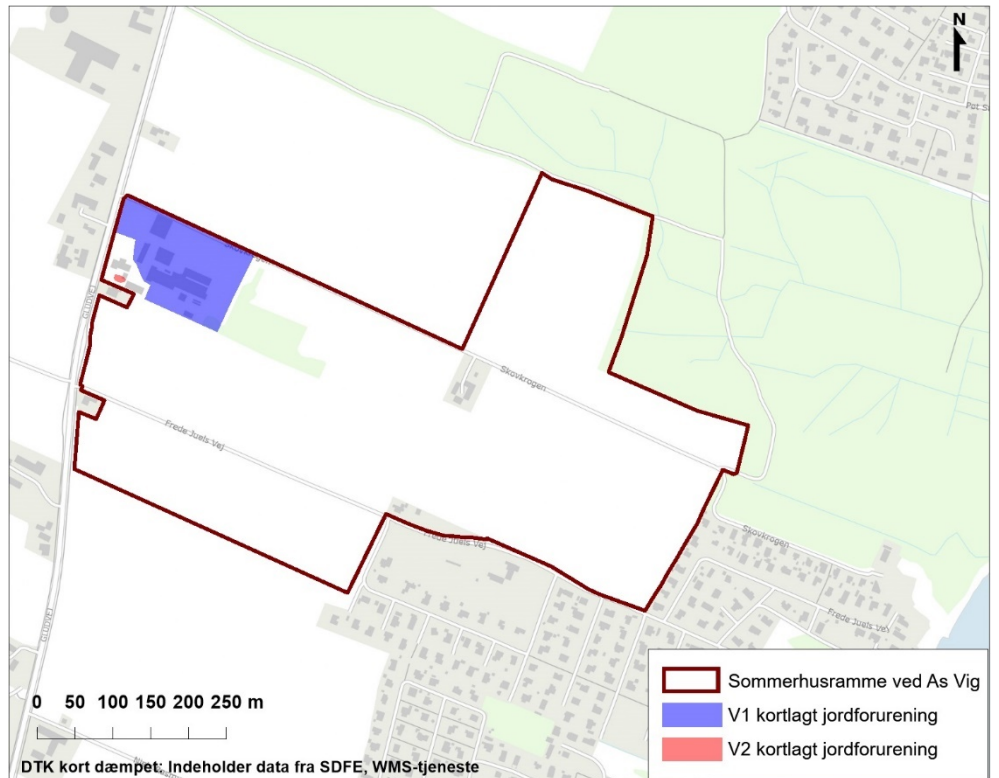


Figur 6-6 Udpeget planlægningszone for risikovirksomhed i Kommuneplan 2021

### 6.3 Jordbund

Inden for området som i Hedensted Kommunes forslag til Kommuneplan 2021 udlægges til nyt sommerhusområde ved As Vig, er der delarealer, som er kortlagt som potentielt forurenede grunde på henholdsvis vidensniveau V1 og V2, i henhold til jordforureningsloven<sup>6</sup>. Se Figur 6-7. V1-kortlagt betyder, at der er tilvejebragt en faktisk viden om aktiviteter på arealet, der kan have været kilde til jordforurening. V2-kortlagt betyder, at der er tilvejebragt et dokumentationsgrundlag, som peger på, at jordforureningen kan være skadelig for mennesker og miljø.

<sup>6</sup> Bekendtgørelse af lov om forurenede jord (Jordforureningsloven)LBK nr. 282 af 27. marts 2017



Figur 6-7 V1 (blå) og V2 (rød) -lokaliteter inden for sommerhusrammen ved As Vig.



Figur 6-8 Nuancering af V2-lokalitet.

V1 og V2 lokaliteterne er fundet på den samme matrikel. På matriklen er der registreret træindustri som en eksisterende branche.



V2 lokaliteten er nuanceret til en forurenings kategori F0, *jordforurening, som ikke har nogen sundhedsmæssig betydning for brug af hus og hav*. Se Figur 6-8.

Jordforureningen inden for V1 lokaliteten har på nuværende planlægningsstadiet et vidensniveau, som medfører at der i en efterfølgende lokalplanlægning vil skulle tilvejebringes et mere uddybet dokumentationsgrundlag for graden af forurening. Påvirkningen kan derfor ikke vurderes nærmere på dette vidensniveau.

Jordforurening vil formentligt skulle håndteres i forbindelse med udvikling af området. Der skal udarbejdes et afværgeprojekt, så forurenede jord fjernes i fornødent omfang, og den resterende forurenede jord sikres af membraner eller lignende, så der ikke er sundhedsrisiko forbundet med at bo og færdes i området. Det sikres, at udførelse af afværgeprojektet ikke medfører unødige gener for naboområderne.

Jordforureningen på V2 lokaliteten er dokumenteret til ikke at have nogen sundhedsmæssig betydning for benyttelsen af hus og have. Påvirkningen vurderes derfor at være **ikke væsentlig**.

## 6.4 Arealanvendelse

Hedensted Kommunes forslag til Kommuneplan 2021 inddrager nye arealer til bymæssige formål. Det gælder følgende rammer:

- > Ny sommerhusramme (1.S.07) ved As Vig, arealerne der inddrages, har primært landbrugskaraktter.
- > Udvidelse af eksisterende ramme (4.L.01) ved Bjerre til blandet bolig og erhverv, den eksisterende anvendelse som inddrages, består primært af et mindre område med varieret beplantning, samt et område med juletræer.
- > Udvidelse af eksisterende ramme (3.L.10) ved Barrit til blandet bolig og erhverv, arealerne der inddrages har allerede bymæssig karakter.
- > Ny boligramme (5.B.01) ved Øster Snede, arealerne der inddrages, har primært landbrugskaraktter.
- > Udvidelse af eksisterende boligramme (7.B.04) i Lindved, den nærtliggende rekreative ramme 7.R.01 indsnævres tilsvarende for dele af udvidelsen. Arealerne der inddrages, har primært landbrugskaraktter.
- > Udvidelse af eksisterende ramme (3.0.10) ved Vrigsted Efterskole til offentligt formål. Arealerne der inddrages, har primært landbrugskaraktter.

For rammerne, med undtagelse af rammeudvidelserne ved Bjerre og Barrit, er der tale om at planlægningen inddrager landbrugsarealer til bymæssige formål. Den nye sommerhusramme ved As Vig, har arealmæssigt sammenfald med ud-

pegning til særligt værdifulde landbrugsområder i Hedensted Kommuneplan 2017. Se Figur 6-9.



Figur 6-9 Særligt værdifulde landbrugsområder udpeget i Hedensted Kommuneplan 2017, samt arealudlægget til sommerhuse ved As Vig.

Det værdifulde landbrugsareal, som inddrages til byudvikling, kan blive påvirket, da det udtages af landbrugsdrift. Arealet ligger op til Sønderby Skov, og omfatter et areal på ca. 0,8 ha. Arealet indgår i et større sammenhængende landbrugsområde og vil ikke påvirke den resterende del af arealet, som fortsat kan anvendes til landbrug.

Påvirkningen af inddragelsen af landbrugsområdet vurderes **ikke væsentlig**, da arealet der udtages af landbrugsdrift, er et mindre areal. Driften af de landbrugsarealer, som grænser op til det nye sommerhusområde, kan fortsætte. Samtidig vil opførelse af nye boliger i områderne have en positiv påvirkning, hvad angår turisme og udvikling af eksisterende turistedestinationer.

Udover ovenstående, ændres udpegningen over drikkevandsinteresser i forslaget til kommuneplanen. Retningslinjerne ændres tilsvarende. Ligeledes revideres kort over planlægningszoner for støj. Herudover udlægges et udvidet risikoområde fra 500 til 1.080 m for en risikovirksomhed der fastsættes retningslinjer for risikovirksomheder. Risikovirksomheder fremgik i Kommuneplan 2017 under produktionserhverv.

Udpegningerne beskrevet ovenfor begrænser anden areal anvendelse inden for de udpegede områder, med udgangspunkt i retningslinjerne.

Udpegningerne til drikkevandsinteresser er i forslag til Kommuneplan 2021 ændret, så stort set hele kommunens areal er udpeget til område med drikkevandsinteresser. Afgrænsningen af udpegningen til områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) er uændret. Der er ikke fastsat retningslinjer, der begrænser anvendelsen inden for områder udpeget til drikkevandsinteresser.

Kommuneplan 2021 udvider udpegningen af arealer som er støjpåvirkede af forskellige støjkloder. Planlægningen for ny støjfølsom arealanvendelsen inden for disse områder, kan som udgangspunkt ikke finde sted medmindre der kan etableres afværgeforanstaltninger, som kan sikre den fremtidige arealanvendelse mod støjgener. Det er desuden ikke udpegningen af områder med støjpåvirkning i kommuneplanen, der er afgørende for den fremtidige anvendelse af arealerne, men derimod den faktiske støjpåvirkning. De eventuelle begrænsninger i anvendelsen af områderne, som nu er omfattet af udpegningen for støjpåvirkede arealer, er afhængige af den konkrete udformning af projektet, samt den for projektet aktuelle støjklode. Det er derfor ikke på det nuværende planniveau muligt at vurdere påvirkningen.

Ændringen af afgrænsningen for planlægningszonen for risikovirksomheden, begrænser ikke som udgangspunkt anvendelsen inden for zonen. Dog vil planlægning for ændringer af arealanvendelsen inden for zonen skulle inddrage hensynet til risikoen for større uheld, i planlægningen forud for fastlæggelse af bestemmelser for arealanvendelsen. Herunder afstanden fra risikovirksomheden til offentlige arealer, rekreative områder, områder, som på grund af deres karakter er af særlig interesse eller særligt følsomme, større veje og andre transportanlæg, boligområder, offentlige bygninger og andre bygninger, hvor der samles mange mennesker såsom hoteller, plejehjem, daginstitutioner, forsamlingslokaler, undervisningslokaler og butikker, samt bygninger og områder, som er svære at evakuere jf. bekendtgørelsen om planlægning omkring risikovirksomheder<sup>7</sup>. Planmyndigheden skal desuden høre risikomyndighederne forud for tilvejebringelsen af planer, der berører risikovirksomheder eller deres omgivelser. Udvidelsen af planlægningszonens påvirkning af arealanvendelsen omkring virksomheden er den anvendelse der planlægges for. Det er derfor ikke på det nuværende planniveau muligt at vurdere påvirkningen.

## 6.5 Drikkevandsinteresser

Med Hedensted Kommunes forslag til Kommuneplan 2021, er der justeret i retningslinjer for drikkevand, i forhold til Kommuneplan 2017-29. Retningslinjerne vedr. grundvand og drikkevand er blevet ændret, således at de er tilpasset den gældende bekendtgørelse vedr. kommuneplanlægning inden for OSD og indvindingsoplande. Retningslinjerne er desuden tilpasset Hedensted Kommunes Rammeplan for Grundvandsbeskyttelse 2020. Bekendtgørelsen regulerer placering af anlæg, virksomhedstyper og arealanvendelse inden for hhv. OSD, indvindingsoplande og BNBO, således at risiko for øget fare for forurening undgås eller forebygges.

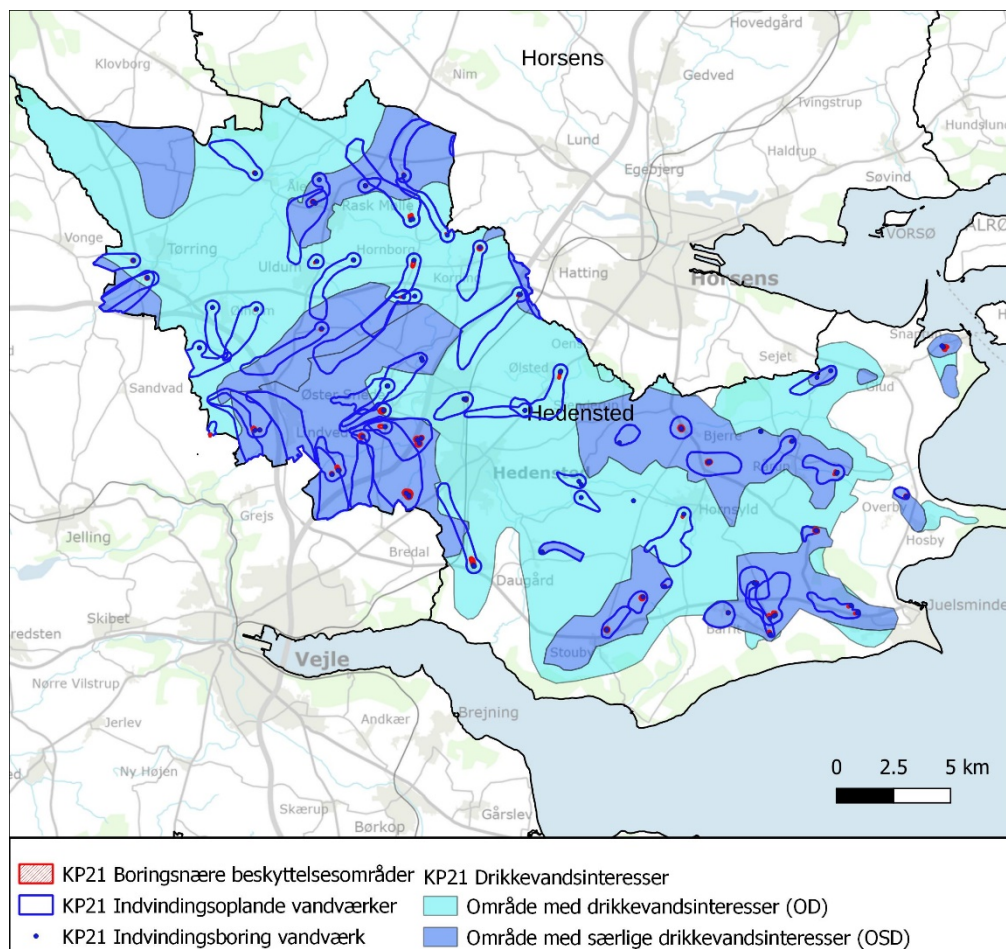
Desuden tilpasses kort over drikkevandsinteresser og indvindingsoplande, så det stemmer overens med den statslige udpegning af drikkevandsinteresser og indvindingsoplande suppleret med kommunens beregnede oplande. Ændringen af udpegning af drikkevandsinteresser, er foretaget i forbindelse med revidering af

---

<sup>7</sup> BEK nr. 371 af 21/04/2016



den statslige grundvandskortlægning for området. Områder med drikkevandsinteresser, boringsnære beskyttelsesområder og indvindingsoplande, se Figur 6-1010.



Figur 6-10 Drikkevandsinteresser, indvindingsoplande og BNBO, Kommuneplan 2021

I Kommuneplan 2021 planlægges der ikke for nye planrammer med aktiviteter eller anlæg, der udgør en særlig risiko for forurening af grundvandsressourcen. De nye rammeområder og udvidelser af rammeområder til byudvikling ved Rask Mølle, Hornsyld, Lindved og Bjerre ligger inden for områder med særlige drikkevandsinteresser. Den planlagte anvendelse i de nye rammeområder indebærer ikke virksomhedstyper eller anlæg, der medfører en væsentlig fare for forurening af grundvandsressourcen. Det fremgår af vejledningen om krav til kommuneplanlægning inden for områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for disse, at ændringer af regler om privates pesticidanvendelse betyder, at regelret anvendelse af pesticider i villahaver generelt ikke vurderes at udgøre en væsentlig fare for grundvandet. På dette grundlag vurderes planlægningen for nye boligområder i OSD ikke at medføre en forøget risiko for drikkevandsinteresserne.

De nye og ændrede rammeområder er ikke i strid med bestemmelserne i BEK nr. 1697 af 21/12/2016 *Bekendtgørelse om krav til kommuneplanlægning inden for områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande til almene*

*vandforsyninger uden for disse.* Det betyder ligeledes, at der ikke skal udarbejdes en grundvandsredegørelse. Ændringerne i rammeområder medfører således **ikke en væsentlig miljøpåvirkning.**

## 6.6 Materielle goder

De materielle goder kan blive påvirket som følge af udpegning af nye lavbundsarealer og potentielle vådområder, udlæg af arealer til byudvikling samt udpegning af rammeområder, hvor der i lokalplanlægningen skal stilles krav om sikring mod oversvømmelse og erosion.

### 6.6.1 Planlægningszonen for støj

Med forslag til Kommuneplan 2021 ændres udpegningen af den fælles planlægningszone for støj, som kan have indvirkning på værdien af de materielle goder, idet planlægningszonen kan påvise mulig støj på ejendomme.

Det er inden for vidensgrundlaget for forslag til Kommuneplan 2021 og dermed denne miljøvurdering, ikke muligt at vurdere ændringen af afgrænsningen for planlægningszonen for støjs påvirkning ned på ejendomsniveau og dermed heller ikke påvirkningen af materielle goder. Planlægningszonen og de dertil hørende retningslinjer regulerer kommunens planlægning og sagsbehandling, men zonen har ikke nogen selvstændig retsvirkning overfor den enkelte borger. Retningslinjerne er bindende for den kommunale planlægning og udgør et grundlag for kommunens administration af anden lovgivning inden for de pågældende sektorer jf. navnlig natur-, miljø-, bygge-, vej-, og husdyrbruglovgivningen.

### 6.6.2 Liberalt erhverv i tilknytning til boliger

I forslag til Kommuneplan 2021 tilføjes der en ny retningslinje for liberalt erhverv:

- > 1.1.7 Der kan som hovedregel udøves liberalt erhverv i boligområder, hvis det indrettes i boligen, uden at det påvirker det omkringliggende miljø væsentlig.

Alle kommunens større byer, de tre centerbyer, samt kommunens 16 lokalbyer, har boligområder. Retningslinjen indeholder ikke nogen øvre eller nedre grænse for hverken typen af erhverv, f.eks. i hvor høj grad virksomheden er baseret på kundebesøg, eller antal ansatte. Retningslinjen giver derfor mulighed for et væsentligt antal virksomheder placeret i boligområder, som ikke er indrettet til at håndtere den øgede aktivitet. Retningslinjen indeholder dog den begrænsning at indretningen af liberalt erhverv ikke må påvirke det omkringliggende miljø væsentligt. Liberalt erhverv betegner selvstændig erhvervsvirksomhed inden for brancher, der ikke beskæftiger sig med hverken produktion eller salg af varer, men med forskellige former for serviceydelser.

Eksempler på liberalt erhverv er advokater, revisorer og grafikere, men også psykologer, klinikker, frisører og hundeklippere, som i højere grad er afhængige af kundebesøg og som derved vil afstedkomme mere trafik, både kundebaseret, men også varelevering. Den øgede trafik kan have afledte effekter i form af mangel på parkeringspladser og trafiksikkerhed. Tilføjelsen i retningslinjen om at de liberale erhverv ikke må påvirke det omkringliggende miljø væsentligt, giver Hedensted Kommune mulighed for at vurdere indretningen af enkelte virksomheder i forhold til den konkrete påvirkning. Påvirkningen vurderes at være **ikke væsentlig**.

Muligheden for placering af liberalt erhverv i boligområderne kan også medføre støj- og lugtgener. Vurderingen af disse påvirkninger er så afhængig af de konkrete forhold og den enkelte virksomhed, at det ikke er muligt at vurdere påvirkningen nærmere ud fra det nuværende vidensgrundlag.

Den øgede aktivitet i boligområderne vil også kunne medføre en ændring i bygningsmassen via en udvidelse af det nuværende boligareal, med visuel påvirkning, nabogener mv. til følge. Udvidelsen af bygningsmassen bliver reguleret på lokalplanniveau, samt via bygningsreglementet og påvirkningen af materielle goder vil derfor ikke blive vurderet nærmere i nærværende miljøvurdering.

## 6.7 Landskab

Miljøvurderingen for emnet Landskab vedrører miljøpåvirkninger i forbindelse med nye/ændrede retningslinjer og arealudpegninger, samt ændring af rammeområder for byudviklingsformål mv. for så vidt angår landskabelig værdi og overordnet landskabsstruktur, forholdet mellem by og land, kystnærhedszonen, geologisk værdifulde områder, fredede arealer, bygge- og beskyttelseslinjer iht. Naturbeskyttelseslovens § 15-19 (Beskyttelseslinjer for strand, å, sø og skov. Beskyttelseslinjerne for kirke og fortidsminder vurderes under afsnit 6.9 om kulturarv), samt visuel indvirkning fra byggeri og anlæg.

### 6.7.1 Kystnærhedszonen

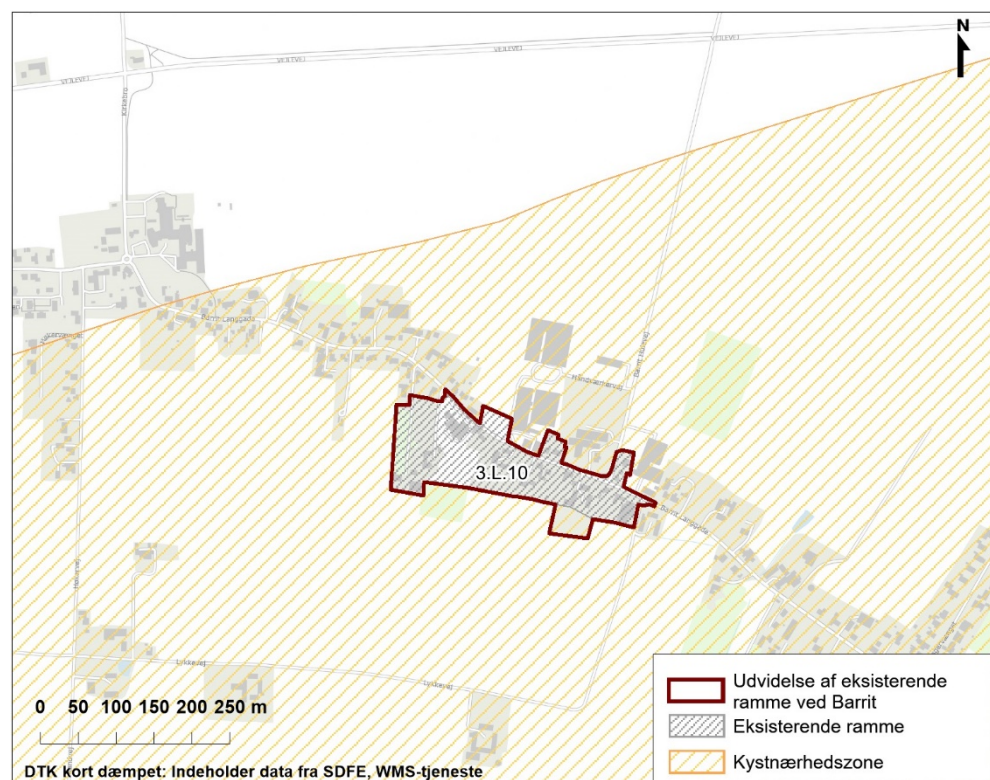
Forslag til Kommuneplan 2021 udlægger følgende rammer inden for kystnærhedszonen som strækker sig 3km fra kysten og ind i landet:

- > Udvidelse af ramme til blandet bolig og erhverv ved Barrit, med maksimal bygningshøjde på 8,5 m. Rammen ligger 2,4 km fra kysten.
- > Ny ramme til sommerhusområdet ved As Vig, med bygningshøjde op til 6 m. rammen placeres ca. 300 m fra kysten.

Kystnærhedszonen er en planlægningszone, som i første omgang omhandler byudvikling inden for zonen. Hovedsigtet er, at de åbne kyster fortsat kan udgøre en væsentlig natur- og landskabelig værdi. De nationale planlægningsinteresser skal først og fremmest sikre, at kysterne friholdes for bebyggelse og anlæg, der ikke er afhængige af nærhed til kysten. Det indebærer blandt andet, at kommu-

nerne skal vurdere alternative udviklingsmuligheder. Et andet hensyn bag kystnærhedszonen er at offentlighedens adgang til kysten skal sikres og udvides.

Udvidelsen af rammen ved Barrit er en udvidelse af den eksisterende ramme for blandet bolig og erhverv, som er beliggende i by- og landzone, se Figur 6-11. Udvidelsen af rammen så denne dækker matr. 27a Over Barrit By, Barrit i sin helhed. Udvidelsen af rammen er beliggende på kystsiden af byen. Mellem kysten og Barrit ligger Sønderskov, terrænet skråner kontinuerligt fra kysten op mod Barrit. Udvidelsen er en mindre tilpasning af rammen for at benytte brugsarealer og byens faktiske anvendelse. Dog vurderes det at udvidelsen af en eksisterende ramme, inden for den samme matrikel, er en begrænset men udvidelse af en eksisterende anvendelse, med en permanent og direkte påvirkning til følge. Der er ikke nogen visuel kontakt mellem kysten og rammeområdet, og den relativt store afstand medvirker at kravet til den planlægningsmæssige- eller funktionelle begrundelse indskrænkes. Udvidelsen af rammen vurderes ikke at stride mod hensynene med kystnærhedszonen. Påvirkningen vurderes at være **ikke væsentlig**.



Figur 6-11 Udvidelsen af eksisterende ramme ved Barrit inden for kystnærhedszonen.

Udlægningen af den nye ramme for sommerhusområdet ved As Vig, er en ny ramme som udvider det samlede sommerhusområde, som ligger langs kysten ved Sønderby Strand. Kystnærhedszonen indeholder et generelt forbud mod placering af sommerhusområder inden for zonen, jf. planlovens § 5b, stk. 1, nr. 3. Sommerhusområdet er derfor udlagt via bekendtgørelse om landsplandirektiv 2019 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen<sup>8</sup>, jf.

<sup>8</sup> BEK nr. 952 af 16/09/2019

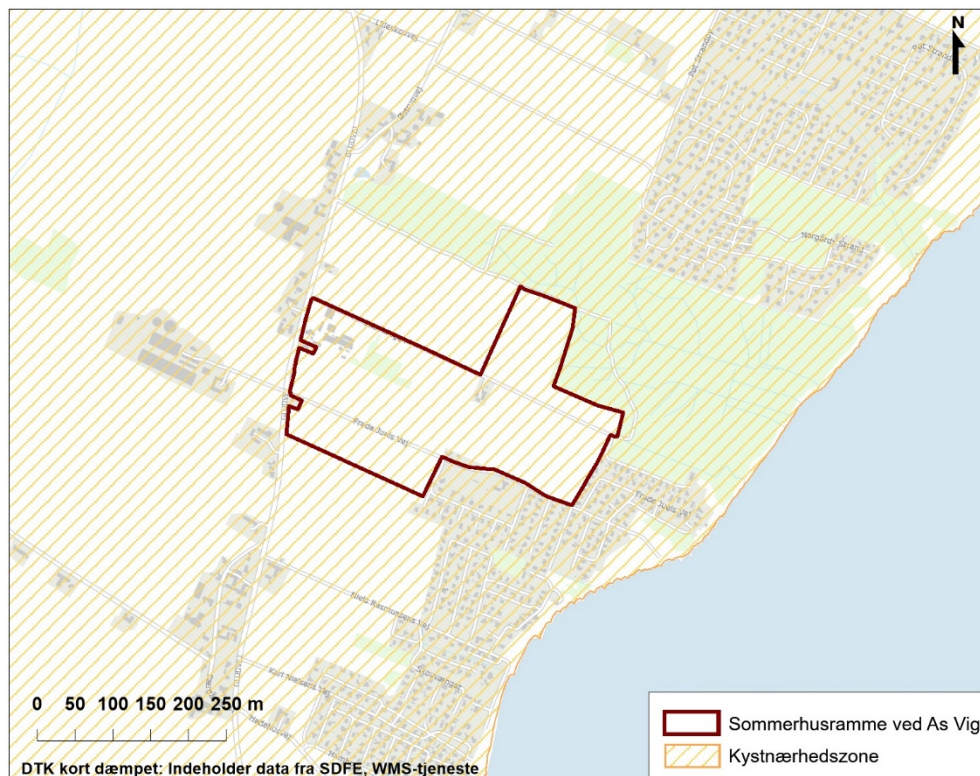
planlovens regler om udlæg og omplacering af sommerhuse i kystnærhedszonen § 3, stk. 1 og 2, og § 5 b, stk. 4 og 8. Sommerhusområderne i landsplandirektivet finder først anvendelse og har retsvirkning, når de i landsplandirektivet angivne tilknyttede sommerhusområder er tilbageført til landzone, da det er en forudsætning for udlægning af nye sommerhusområder, at ubebyggede sommerhusområder tilbageføres til landzone. Hedensted Kommune skal tilbageføre et ikke bebygget sommerhusområde beliggende ved Snaptun, som sker i forbindelse med et tillæg til kommuneplanen.

For udlæg af sommerhusområder i kystnærhedszonen, jf. ovenfor beskrevne mulighed i planloven, gælder følgende kriterier:

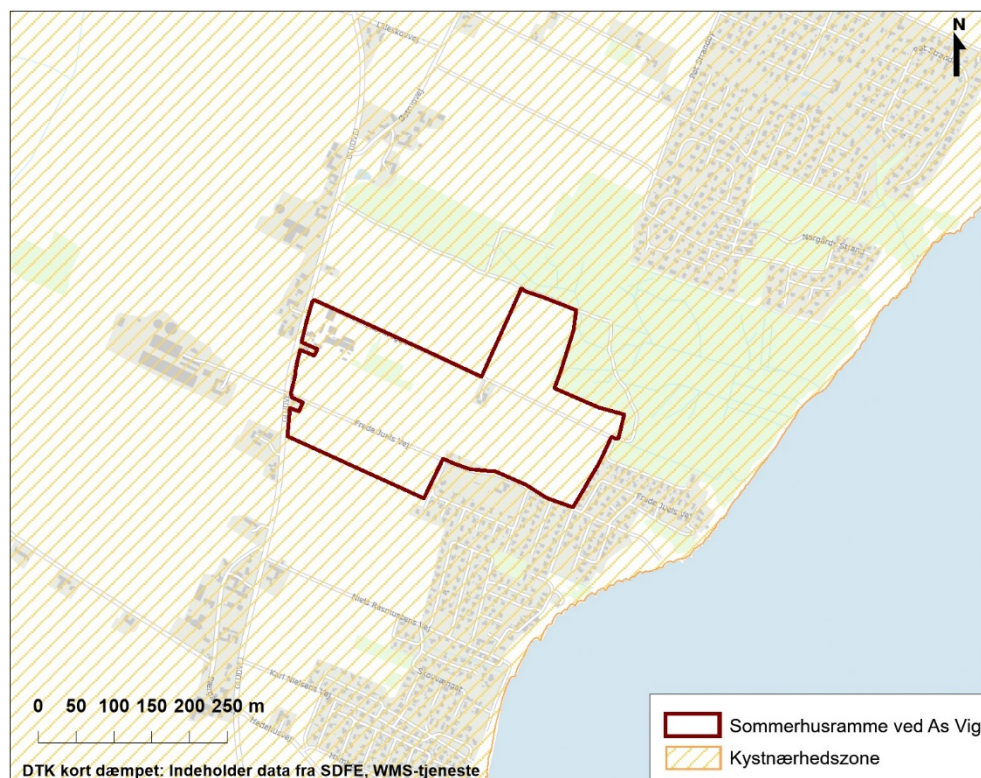
- 1) Sommerhusene skal være beliggende i sammenhængende områder, og sommerhusområderne skal placeres i tilknytning til eksisterende eller planlagte bysamfund, feriecentre eller sommerhusområder, hvor der er et turistmæssigt potentiale.
- 2) Den enkelte kommune skal anvise, hvilke ubebyggede sommerhusgrunde i kystnærhedszonen, der kan tilbageføres, så der byttes eksisterende ubebyggede sommerhusområder med nye i forholdet 1:1 i de kommuner, hvor det er muligt.
- 3) Offentlighedens adgang til kysten skal sikres og udbygges, således at både borgere og turister også fremadrettet kan have glæde af de åbne kyster.
- 4) Der kan ikke udlægges nye sommerhusgrunde inden for områder beskyttet af naturbeskyttelsesloven, strandbeskyttelseslinjen eller i klitfredede områder.
- 5) Nye sommerhusområder skal placeres uden for områder med særlige landskabsinteresser og naturbeskyttelsesinteresser og må ikke være i strid med væsentlige nationale interesser.
- 6) Kommunerne skal i kommuneplanstrategien beskrive, hvordan de nye sommerhusgrunde kan understøtte vækst og udvikling lokalt. Som led i strategien skal kommunerne også gennemgå eksisterende ubebyggede sommerhusområder og vurdere, om de kan tilbageføres. I kommuneplanlægningen skal kommunalbestyrelsen placere de nye sommerhusområder, så de ikke medfører et øget behov for kystbeskyttelse.

Den nye ramme er lokaliseret så halvdelen af området er beliggende bag det eksisterende sommerhusområde, og den resterende del af rammen er beliggende bag Sønderby Skov, som ligger helt ud til Kysten. Sommerhusområdet er som nævnt beliggende som en udvidelse af det eksisterende sommerhusområde ved Sønderby Strand. Se





Figur 6-12. Placeringen af sommerhusområdet begrænser ikke offentlighedens adgang til kysten, og området ligger ikke inden for udpegede områder med landskabsinteresser eller strandbeskyttelseslinjen. Af rammen for sommerhusområdet fremgår det at den maksimale bygningshøjde indenfor rammen er 6 meter, hvilket er en meter højere end det eksisterende sommerhusområde hvor den maksimale bygningshøjde er 5 meter jf. Byplanvedtægt nr. 6 – As Vig. Ved at placere det nye område kun delvist bag den eksisterende sommerhusbebyggelse og bag skov, inddrages der endnu en bid af kysten til bebyggelse, hvilket også bidrager til en reduktion af det grønne, ubebyggede område mellem sommerhusområdet nord for Sønderby Skov, samt det nærværende. Den meget kystnære placering af sommerhusområdet skærper kravene til placeringen indenfor kystnærhedszonen. Påvirkningen vurderes at være permanent og direkte. Påvirkningen vurderes at **være væsentlig** i forhold til beskyttelsesinteresserne indenfor kystnærhedszonen. Der er ikke nogen planmæssige konflikter med arealudlægget, da området er udlagt i forbindelse med landsplandirektiv.



Figur 6-12 Ny ramme til sommerhusområdet ved As Vig inden for kystnærhedszonen

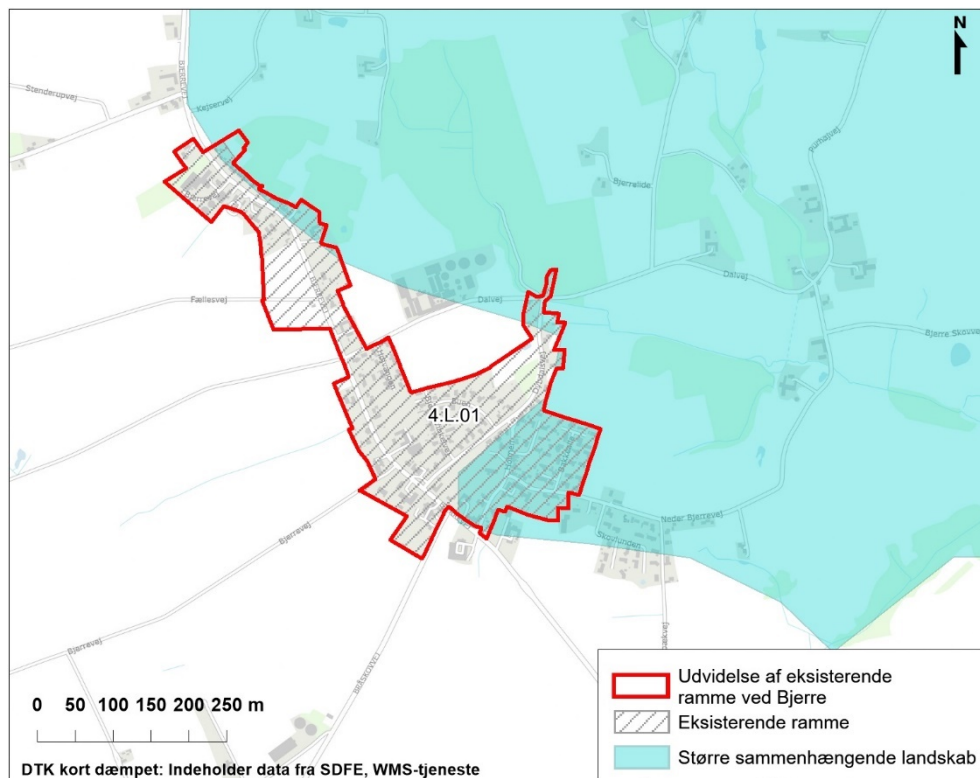
## 6.7.2 Større sammenhængende landskaber

I Bjerre udvides rammen 4.L.01 for blandet bolig- og erhverv ind i udpegningen for større sammenhængende landskaber, som den fremgår i gældende Kommuneplan 2017, se Figur 6-13.

Hedensted Kommunes retningslinjer for større sammenhængende landskaber i Kommuneplan 2017 er som følger:

- > De større sammenhængende landskaber skal som hovedregel friholdes for byggeri, anlæg, støj og menneskeskabt lys. Hvor byggeri eller anlæg tillades, skal byggeriet besidde en høj arkitektonisk kvalitet og samspillet med landskabet prioriteres højt.

Udvidelsen af den eksisterende ramme er arealmæssigt begrænset og er en videreførelse af den eksisterende anvendelse. Desuden udvides rammen kun akkurat ind i udpegningen, da dennes afgrænsning løber langs den bymæssige bebyggelse i Bjerres udkant. Den landskabelige påvirkning vurderes at være **ikke væsentlig**, på trods af at udpegningen ikke er i overensstemmelse med retningslinjen. Om hvorvidt det byggeri som muliggøres med rammeudvidelsen, kommer til at "besidde en høj arkitektonisk kvalitet og samspillet med landskabet prioriteres højt" er ikke muligt at vurdere i nærværende miljøvurdering.



Figur 6-13 Udvidelse af eksisterende ramme ved Bjerre, samt udpegning til større sammenhængende landskaber.

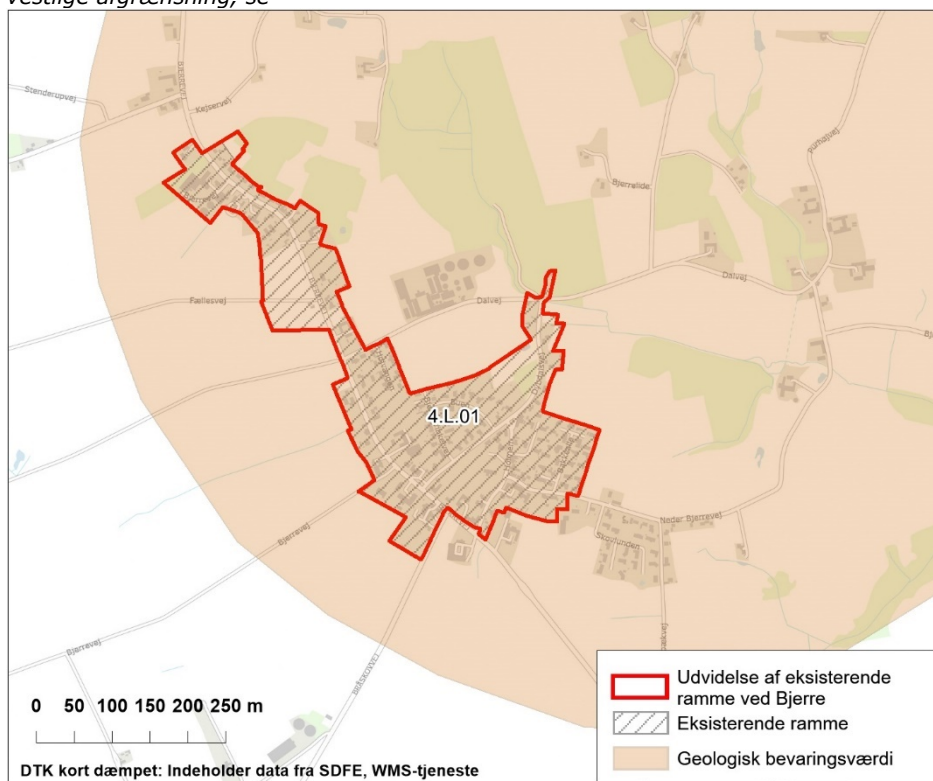
### 6.7.3 Geologiske bevaringsværdier

Udvidelsen af rammen 4.L.01 for blandet bolig- og erhverv ved Bjerre, samt ændringen af erhvervs rammer (6.E.06) ved Uldum, samt udlægning af ny rekreativ ramme (6.R.02) ved Rask Mølle, ligger alle inden for Hedensted Kommunes udpegning til Geologiske bevaringsværdier i Kommuneplan 2017.

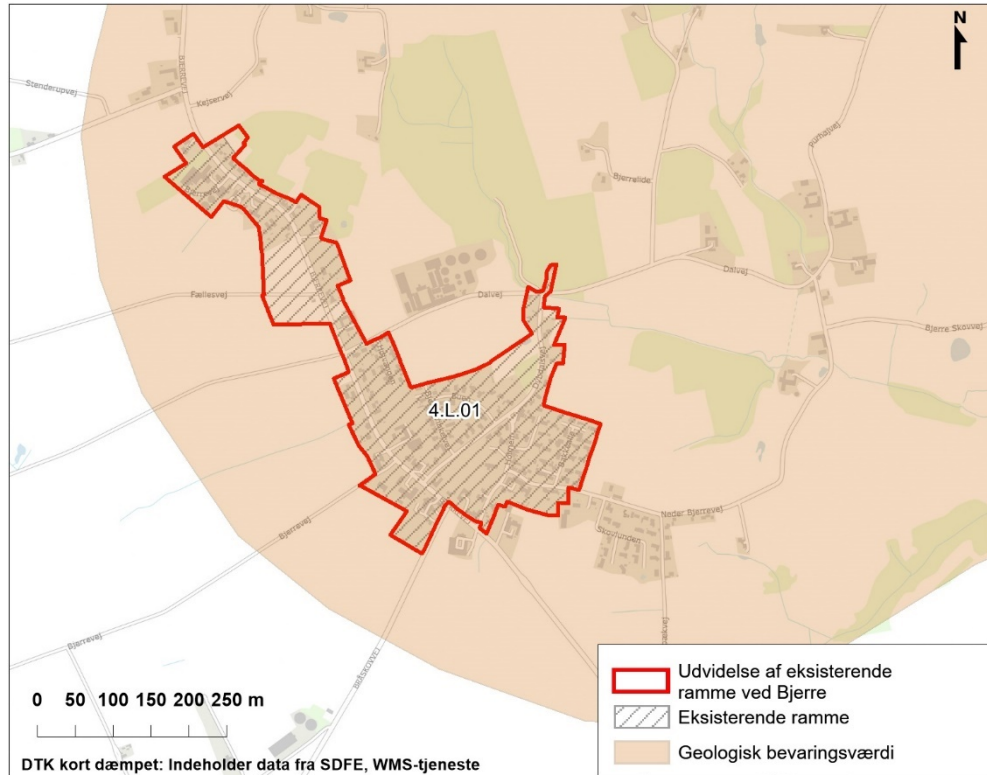
*Udpegningen ved Bjerre er på baggrund af lokaliteten Bjerrelide, som er en markant morænebakke, som står skarpt afgrænset fra det omkringliggende terræn. Den opfattes som en rest af et ældre istidslandskab. Bakkekuden Bjerrelide tegner sig som et dominerende terrænelement, der med sine 121 m syner på lang afstand. Bakken måler i retningen øst-vest 3km og i nord-syd 2 km. Bakkelides dannelsesoprindelse er ikke fuld opklaret. Hele Bjerre by ligger inden for udpegningen. Udvidelsen af rammen for blandet bolig og erhverv ved Bjerre, falder sammen med terræn stigningen på Bjerrelides*



vestlige afgrænsning, se

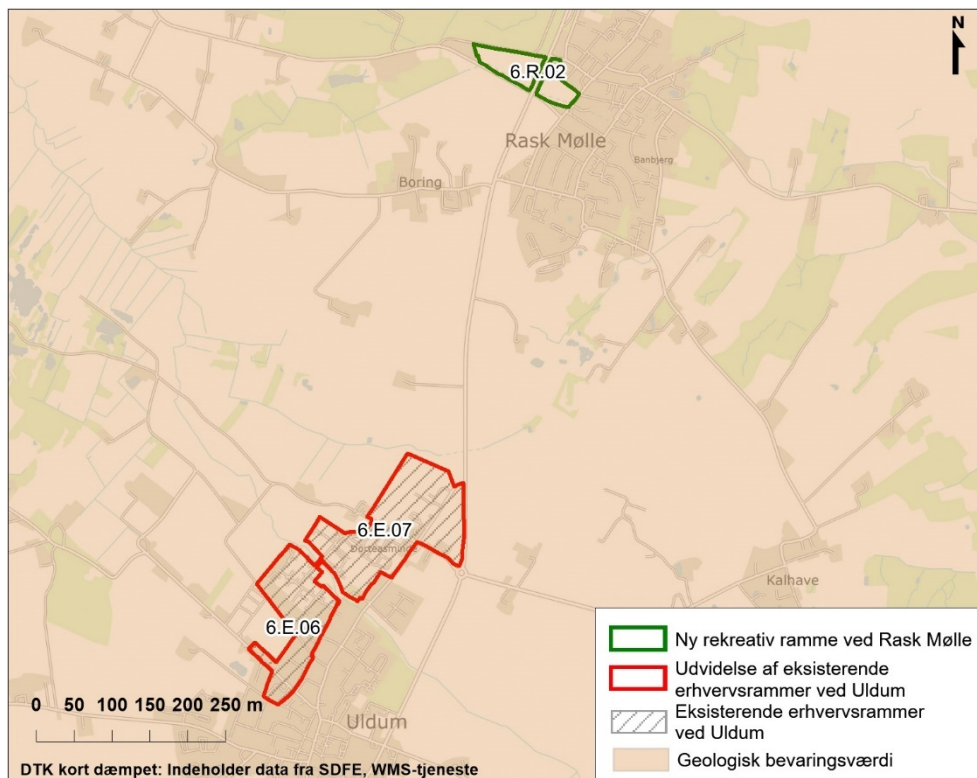


Figur 6-14. Rammeudvidelsen vil ikke sløre terrænformen nævneværdigt, grundet dennes størrelse, men udvidelsen vil muligvis påvirke indsynet til terrænformerne fra nogle vinkler. Udpegningsgrundlaget for de geologiske bevaringsværdier er forenligt med udvidelsen af rammen for blandet bolig- og erhverv. Påvirkningen vurderes at være **ikke væsentlig**.



Figur 6-14 Udvidelsen af den eksisterende ramme ved Bjerre, samt udpegning til geologiske bevaringsværdier.

Både ændringen af erhvervs rammer (6.E.06) ved Uldum, samt udlægning af ny rekreativ ramme (6.R.02) ved Rask Mølle ligger inden for udpegningen til geologiske bevaringsværdier på baggrund af Det Midtjyske Søhøjland, se Figur 6-15. Det Midtjyske Søhøjland er et stort og mangfoldigt landskabsområde, hvor terrænbygningen er præget af flere forskellige geologiske tildragelser. I søhøjlandets vestlige del møder man sidste istids hovedopholdslinje og i den østlige del den østjyske israndslinje. Mellem israndslinierne findes Gudenå Systemet, som har afdrænet smeltevandet fra hele det midt- og østjyske landområde i nordlig retning. Disse afstrømningsforhold er aftegnet i Gudenådalens terrasser. For den endelige udformning af landskabet i det Midtjyske Søhøjland har også dødis spillet en betydelig rolle, ligesom sandflugt og indlandsklitter præger større områder i de vestlige egne. Både Uldum og Rask Mølle ligger i områdets sydlige del. Hverken ramme ændringen ved Uldum eller det nye udlæg ved Rask Mølle vil komme til at sløre, eller udviske væsentlige terrænformer. Ingen af rammerne er beliggende inden for nogle af de i udpegningen beskrevne delområder. Udpegningsgrundlaget for de geologiske bevaringsværdier er forenligt med udvidelsen af rammen for blandet bolig- og erhverv. Påvirkningen vurderes at være **ikke væsentlig**.



Figur 6-15 Ændringen af den eksisterende ramme ved Uldum, den nye rekreative ramme ved Rask Mølle, samt udpegning til geologiske bevaringsværdier.

#### 6.7.4 Skovbyggelinje

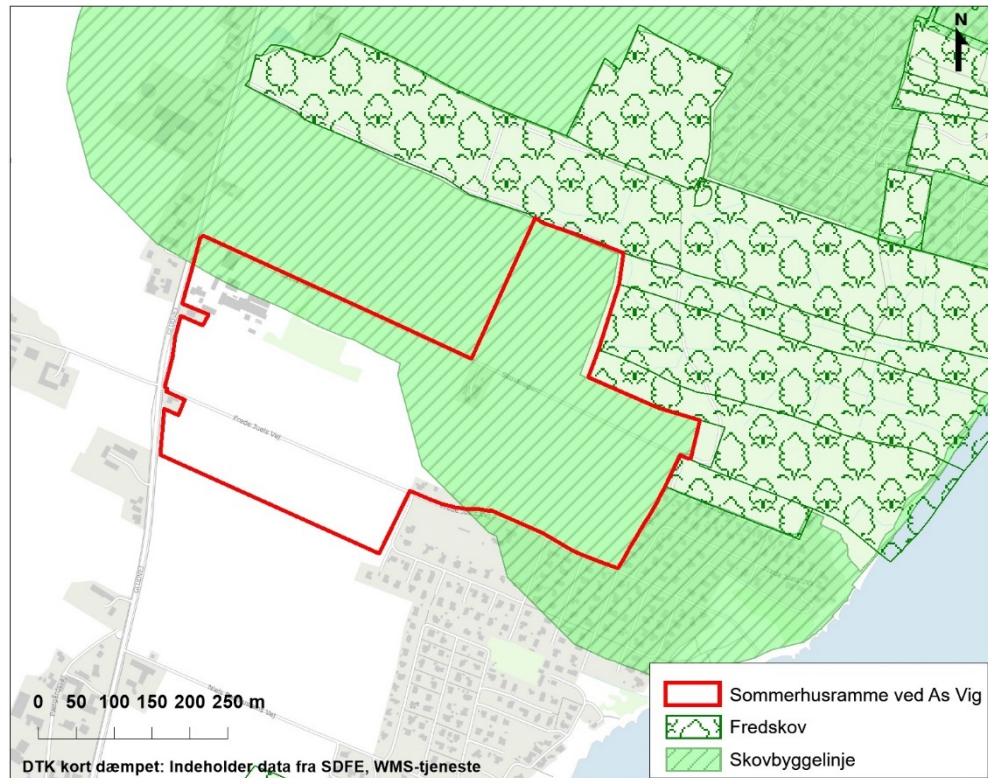
Det nye sommerhusområde ved As Vig (1.S.07), de nye boliggrammer ved Øster Snede (5.B.01) og Rask Mølle (6.R.02), samt udvidelsen af boliggrammen ved Lindved (7.B.04) har alle arealsammenfald med skovbyggelinjen.

Der må ikke placeres bebyggelse, campingvogne eller lignede inden for en afstand af 300 meter fra skove (skovbyggelinjen), jf. naturbeskyttelseslovens § 17. Skovbyggelinjen har til formål, at sikre det frie udsyn til skoven og skovbrynet, og at bevare skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyreliv.

Landskaber, hvor karakteren er præget af skov og andre småbeplantninger, kan være sårbare overfor ændringer. Dette f.eks. i mindre skovområder med markante løvdominerende skovbryn, som skaber særlige rumlige afgrænsninger. Her vil landskabskarakteren være særligt sårbar overfor tiltag, som kan ændre det landskabelige udtryk, f.eks. ved etablering af elementer, der bryder skovbrynene eller udvisker landskabsrummene.

Den nye sommerhusramme ved As Vig er delvist beliggende inden for skovbyggelinjen, se Figur 6-16. Rammen ligger helt op til skoven og påvirker dermed skovbrynet direkte, både i forhold til skovbrynets rolle som landskabselement, men også i forhold til indsynet til skovbrynet. Det fremgår af rammen at *mindst 10% af området anvendes til større samlede friarealer af forskellig karakter fælles for området*, som skal anvendes til afbødning mellem den økologiske forbindelse og skovbyggelinjen. I rammen fremgår det også at den maksimale byg-

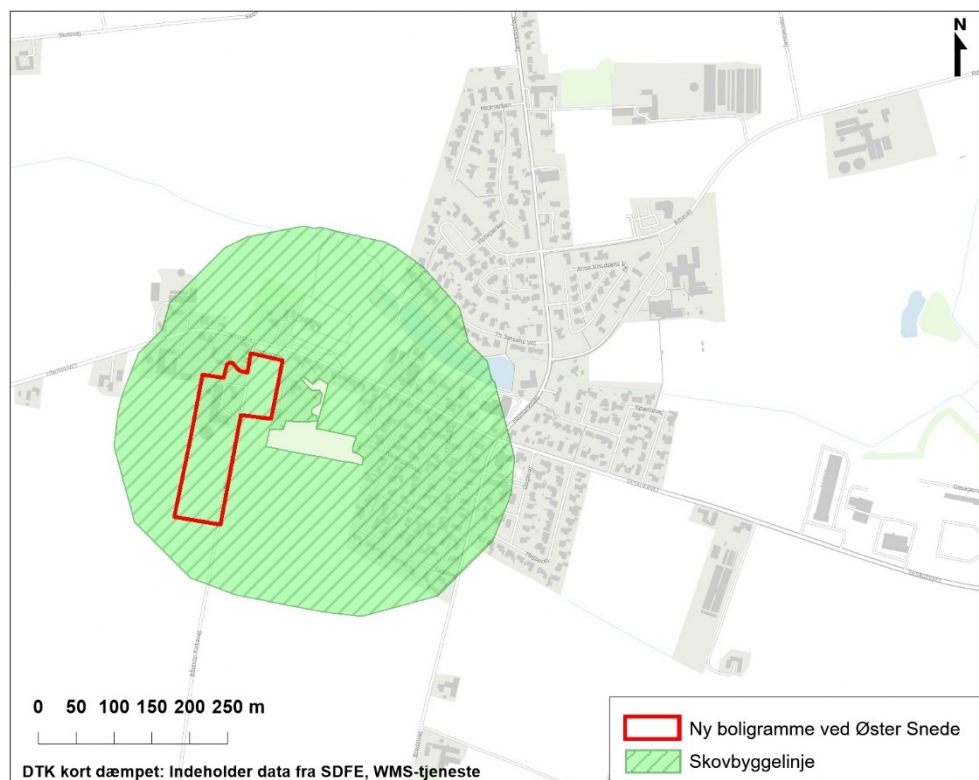
ningshøjde indenfor rammen er 6 meter, hvilket er en meter højere end det eksisterende sommerhusområde hvor den maksimale bygningshøjde er 5 meter jf. Byplanvedtægt nr. 6 – As Vig. Rammen indeholder ikke afværgende foranstaltninger ift. skovbyggelinjen. Rammeudlægget er ikke i overensstemmelse med formålet med skovbyggelinjen. Påvirkningen vurderes at være **væsentlig**.



Figur 6-16 Ny sommerhusramme ved As Vig, samt skovbyggelinje.

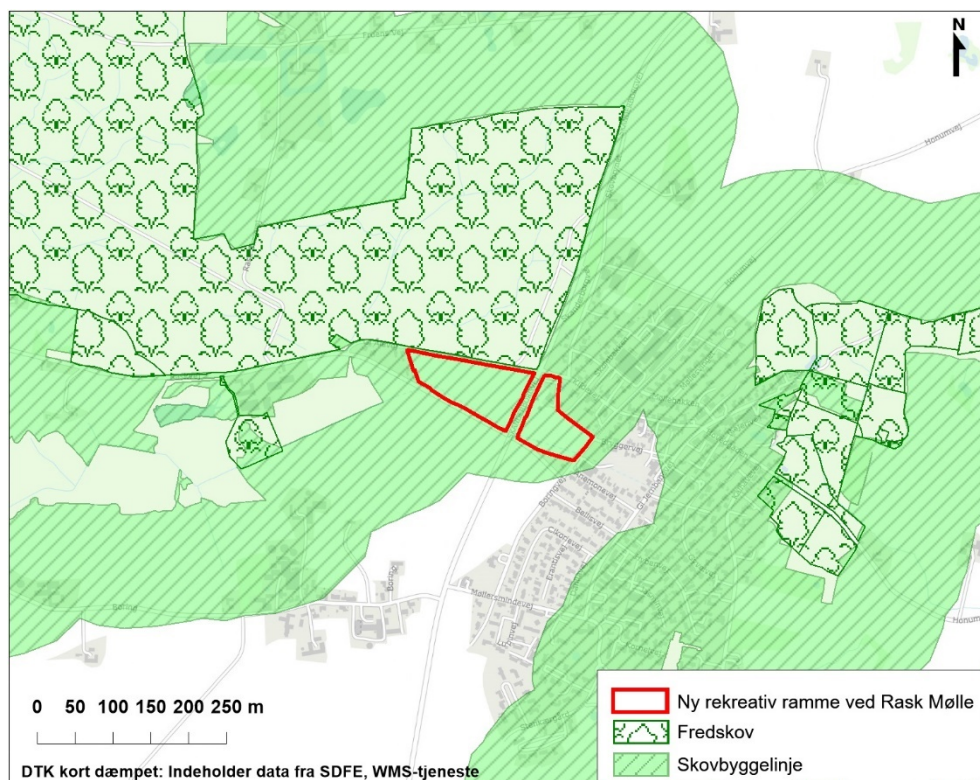
Den nye boligramme ved Øster Snede ligger i sin helhed inden for skovbyggelinjen, se Figur 6-17. Rammen giver mulighed for planlægning af et område med åben-lav boligbebyggelse med en højde på op til 8,5 m. Rammen indeholder ikke afværgende foranstaltninger ift. skovbyggelinjen. Rammen placeres så skovbrynet ikke vil blive brudt af ny bebyggelse, det på trods af at skoven er beliggende helt op af den eksisterende bebyggelse. Indsynet til skovbrynet vil dog blive begrænset fra Båstrup Kirkevej. Rammeudlægget er ikke i overensstemmelse med formålet med skovbyggelinjen. Påvirkningen vurderes at være permanent og direkte, samt **væsentlig**.





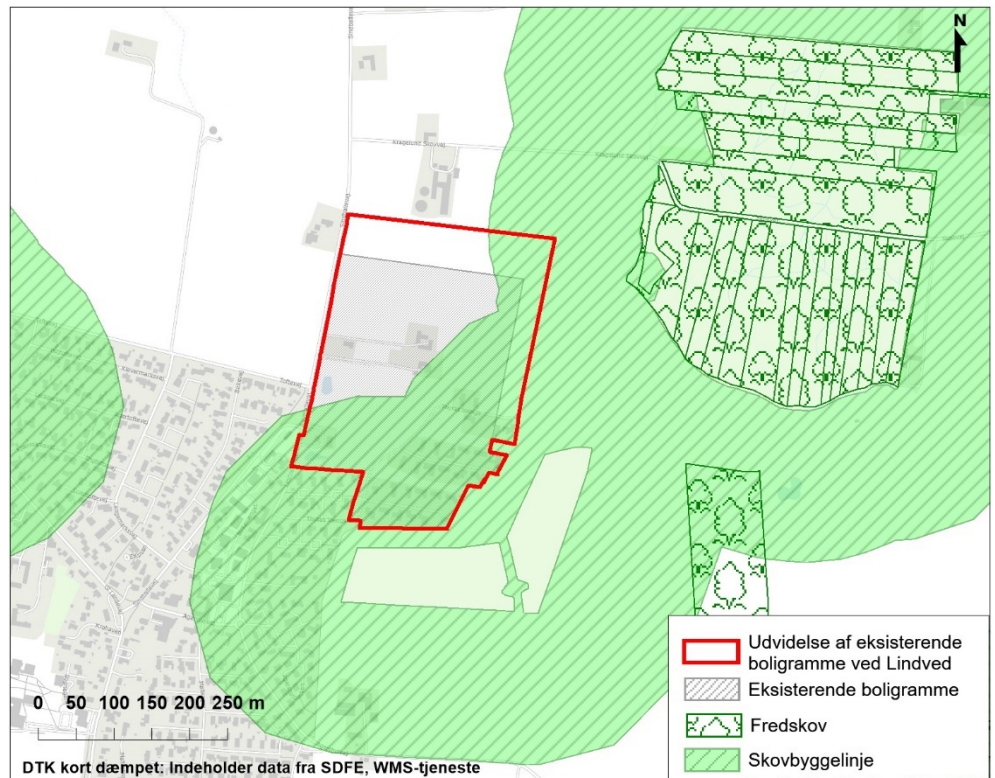
Figur 6-17 Ny boligramme ved Øster Snede, samt skovbyggelinje.

Ved Rask Mølle udlægges en ny rekreativramme som understøtter den eksisterende anvendelse, se Figur 6-18. Rammen ligger i sin helhed inden for skovbyggelinjen, og giver mulighed for en *bebyggelsesprocent på 5 % af området som helhed*, med en maks. højde på 4,5 m. Rammens nordlige del ligger helt op ad skovbrynet, hvor rammens østlige del ligger helt op ad den eksisterende bymæssige bebyggelse som udgør byen Rask Mølle. Rammen indeholder ikke afværgende foranstaltninger ift. skovbyggelinjen. Der er allerede opført tre enkeltstående bygninger inden for rammen. Muligheden for der kan opføres bebyggelse inden for rammen, er ikke i overensstemmelse med formålet med skovbyggelinjen. Påvirkningen vurderes at være **væsentlig**.



Figur 6-18 Ny rekreativ ramme ved Rask Mølle, samt skovbyggelinje.

Den udvidede del af boligrammen ved Lindved ligger delvist inden for skovbyggelinjen, se Figur 6-19. Rammen giver mulighed for at etablere boliger i op til 2 etager og 8,5 m. Rammen indeholder ikke afværgende foranstaltninger ift. skovbyggelinjen. Udvidelsen medfører at rammens afgrænsning rykker tættere på skovbrynet. Dog placeres rammeudvidelsen så skovbrynet ikke bliver brudt af ny bebyggelse, og der vil fortsat være min. 170m mellem rammens afgrænsning og skovbrynet. Ramme udlægget er ikke i overensstemmelse med formålet med skovbyggelinjen. Påvirkningen vurderes at være permanent og direkte, samt **væsentlig**.



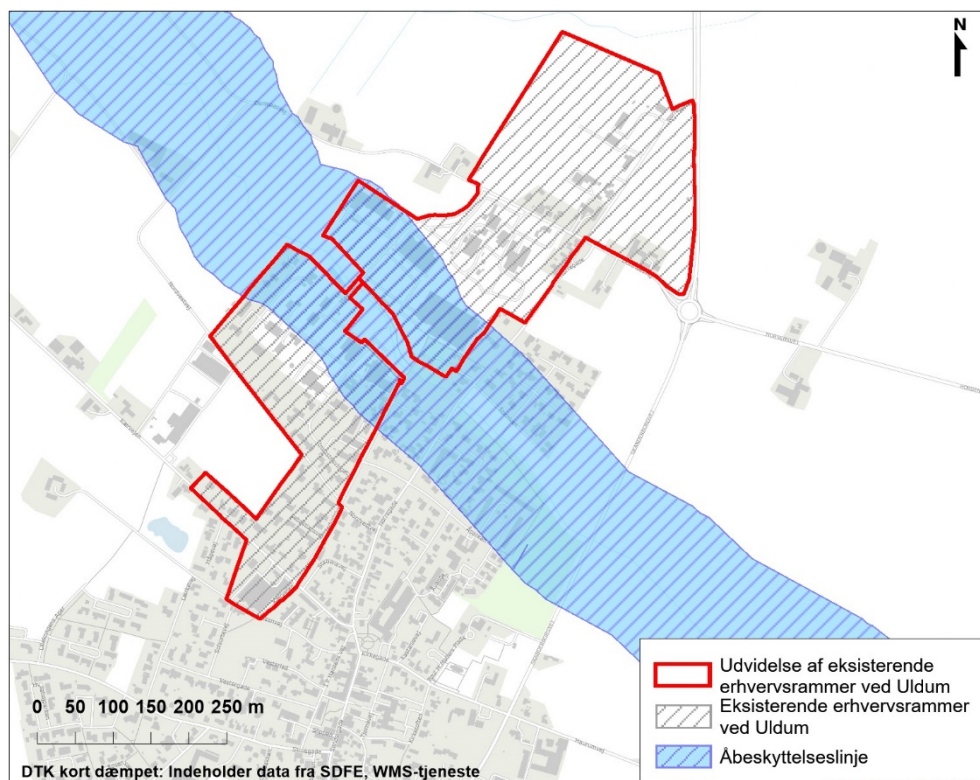
Figur 6-19 Udvidelse af eksisterende boliggramme ved Lindved, samt skovbyggelinje.

### 6.7.5 Åbeskyttelseslinje

Ændringen i rammeafgrænsningen for to erhvervsrammer ved Uldum (6.E.06 og 6.E.07) er for begge vedkommende beliggende inden for åbeskyttelseslinjen, se Figur 6-20. Tilpasningen og dermed udvidelsen er lavet, så denne er i overensstemmelse med den gældende lokalplan for området.

Der må ikke placeres bebyggelse, campingvogne og lignende eller foretages beplantning eller ændringer i terrænet inden for en afstand af 150 meter fra de vandløb, der er registreret med en beskyttelseslinje i henhold til den tidligere lovgivning (åbeskyttelseslinjen), jf. naturbeskyttelseslovens § 16. Åbeskyttelseslinjen skal beskytte åer som værdifulde landskabselementer og som levesteder for dyr-og planteliv.

Påvirkningen vurderes at være **ikke væsentlig**.



Figur 6-20 Udvidelse af eksisterende erhvervsrammer ved Uldum, samt åbeskyttelseslinje.

## 6.8 Kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser

I forslag til Kommuneplan 2021 udvides og flyttes to rammer som berører de kulturhistoriske bevaringsværdier (herunder kirkeomgivelser), værdifulde kulturmiljøer og kirkebyggelinjer. Kommuneplan 2021 viderefører tidligere retningslinjer fra Kommuneplan 2017, som foreskriver at;

- > Nybyggeri, udvidelse eller ændring af eksisterende bygninger, tekniske anlæg og større terrænændringer inden for et udpeget kulturmiljø kan kun ske under hensyntagen til, at enkeltelementer eller sammenhænge mellem de kulturhistoriske elementer ikke herved forringes eller går tabt.
- > Kirkernes nærmiljø skal tilpasses samspillet med kirken og de kirkelige anlæg. Kirkernes ofte markante synlighed i omgivelserne skal bevares.
- > Inden for beskyttelseszonerne omkring kirkerne kan der kun opføres bebyggelse hvis det kan ske uden, at hensynet til kirkernes landskabelige beliggenhed eller samspil med bymæssigt miljø herved tilsidesættes.

Herudover begrænser kirkebyggelinjer opførelse af bebyggelse op til maksimalt 8,5 m. i en afstand af 300 m. fra kirkebygningen.



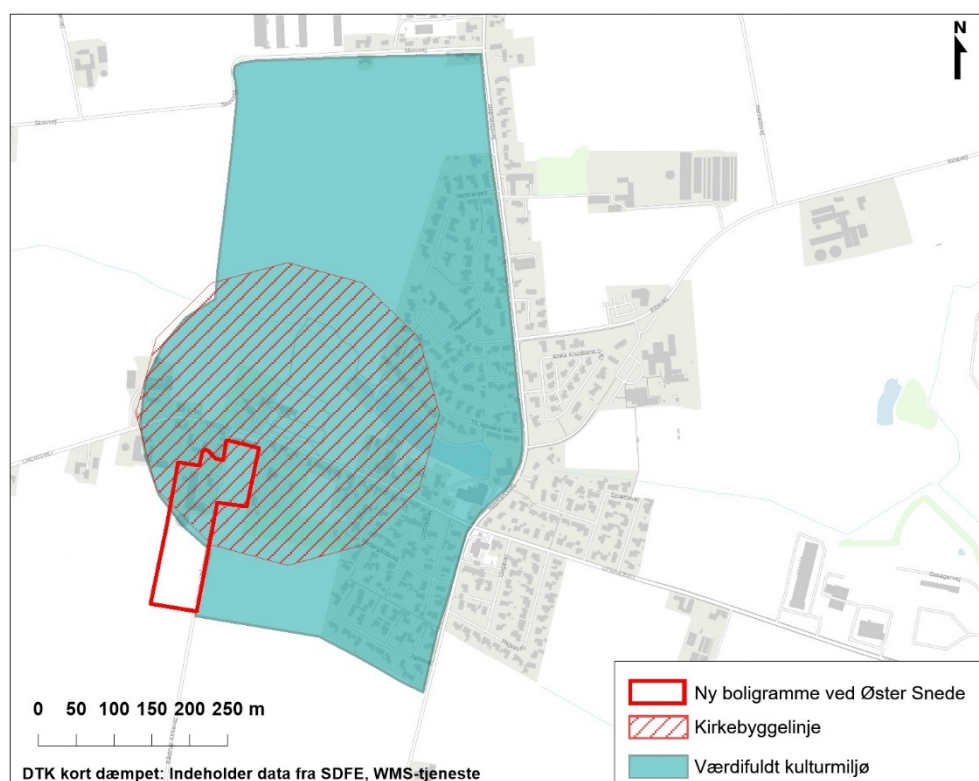
### 6.8.1 Omrokering af boligområde ved Øster Snede

Forslag til Kommuneplan 2021 giver mulighed for at et boligområde i boligramme 5.B.01 kan flyttes til en ny placering ved Båstrup Kirkevej. Kommuneplanrammen giver mulighed for en maksimal bebyggelsesprocent på 30 % af det enkelte jordstykke, 2 etager og en højde på maksimalt 8,5 m. Se Figur 6-21.

Det aktuelle område er omfattet af kulturhistorisk bevaringsværdi. Området omfatter en tolænget gård og et markområde syd for der løber langs Bastrup Kirkevej, der er beplantet med en tæt række af træer langs vejen. Der foreligger ikke en vurdering af hvilke sårbarheder, der er forbundet med området som kulturmiljø.

Det vurderes at muligheden for bebyggelse i det aktuelle område ikke kan afvises at forekomme moderat afsondret fra Øster Snede og at området arealmæssigt også vil have en moderat indvirkning på bystrukturen. Dog vil begrænsningen med en bebyggelsesprocent på 30 % nedtone indvirkningen af dette. Det kan ikke på dette planniveau vurderes om kommuneplanrammen vil få en væsentlig indvirkning på arkitekturen, vejene og omgivelserne i området.

Da den maksimale højde i kommuneplanrammen er begrænset til 8,5 m. vil omrokeringen ikke have indvirkning i forhold til kirkebyggelinjen omkring Øster Snede Kirke. Dog kan det ikke afvises at eventuel bebyggelse i kommuneplanrammen vil være synlig fra kirken og at eventuel bebyggelse vil kunne ses og opleves i sammenhæng med Øster Snede Kirke, alt efter placering, højde, volumen og det arkitektoniske udtryk af bebyggelsen, hvorfor man bør tage højde for dette i den konkrete planlægning, så bebyggelsen ikke skæmmer oplevelsen af kirken.



Figur 6-21 *Ramme ved øster Snede samt udpegninger til værdifuldt kulturmiljø, og kirkebyggelinje*

### 6.8.2 Udvidelse af ramme for Vrigsted Efterskole

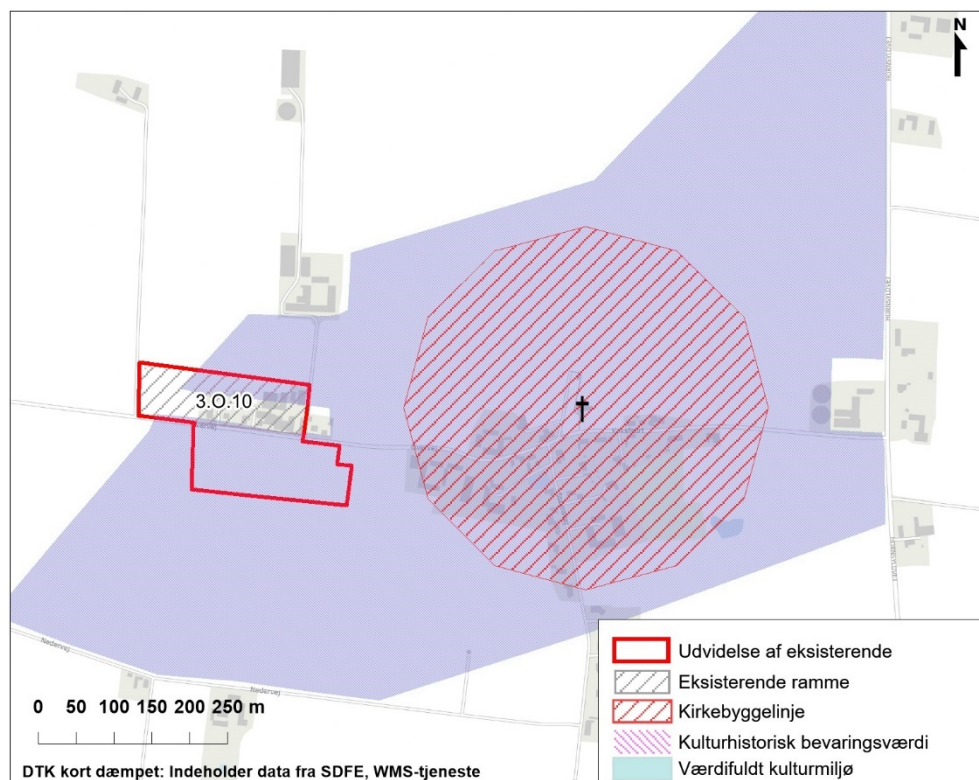
Forslag til Kommuneplan 2021 giver mulighed for udvidelse af ramme 3.0.10 for at muliggøre fremtidig planlægning for faciliteter til Vrigsted efterskole.

Kommuneplanrammen indeholder anvendelsesbestemmelser for, at der ved udformning og placering af bebyggelse, anlæg og beplantning skal tages særlige hensyn til de landskabelige interesser og Vrigsted Kirkes fjernomgivelser. Kommuneplanrammen giver mulighed for en maksimal bebyggelsesprocent på 50 % af det enkelte jordstykke, 3 etager og en højde på maksimalt 12 m. Se Figur 6-22.

Det aktuelle område er beliggende inden for områder udpeget til kulturhistorisk bevaringsværdi og værdifuldt kulturmiljø. Der foreligger ikke en vurdering af hvilke sårbarheder der er forbundet med området som kulturmiljø. Området er beliggende langs Overvej overfor Vrigsted Efterskole på et markområde.

Det vurderes at muligheden for bebyggelse, med en bebyggelsesprocent på 50 % og en højde på maksimalt 12 m. i det aktuelle område ikke kan afvises at virke moderat markant og afsondret i forhold til den omkringliggende bystruktur og kan forstærke oplevelsen af Vrigsted Efterskole som bygningsmasse i forhold til omgivelserne.

Vrigsted Kirke er beliggende i en ca. afstand af lidt over 300 meter øst for den aktuelle kommuneplanramme. Langs sigtelinjen fra Vrigsted Kirke mod det aktuelle område er der etableret en række boliger som vil skærme eventuel bebyggelse inden for kommuneplanrammen. Det kan dog på dette niveau i planlægning ikke afvises at den maksimale bebyggelseshøjde på 12 m. kan have en moderat indvirkning på kirkens omgivelser, hvorfor dette bør indgå i overvejelserne i udførelsen af den konkrete planlægning.



Figur 6-22 Udvidelse af ramme ved Vrigsted Efterskole, samt udpegning til kulturhistorisk bevaringsværdi, værdifuldt kulturmiljø og kirkebyggelinje

### 6.8.3 Samlet vurdering

Det vurderes at ændringerne af planrammerne samlet set ikke umiddelbart har en indvirkning på de kulturhistoriske bevaringsværdier og værdifulde kulturmiljøer. En eventuel påvirkning vil i alle tilfælde være afhængig af den konkrete planlægning, alt efter hvordan bebyggelsen placeres, bygningernes volumener disponeres og arkitekturen indpasses i det omkringliggende miljø. Påvirkningen vurderes derfor **ikke væsentlig**.

## 7 Miljømålsætninger

Herunder gennemgås de miljømålsætninger, som ikke allerede er omfattet af den øvrige miljøvurdering, og det vurderes om/hvordan kommuneplanforslaget tager hensyn til disse mål og andre miljøhensyn.

Emne	Målsætninger	Vurdering
<b>FN's 17 verdensmål</b>	<p>&gt;</p> <p>Delmål 6.6: "Inden 2020 skal vandrelaterede økosystemer, herunder bjerge, skove, vådområder, floder, grundvandsbassiner og søer, beskyttes og gendannes."</p> <p>Delmål 11.a "Positive økonomiske, sociale og miljømæssige forbindelser mellem by, opland og landdistrikter skal støttes ved at styrke den nationale og regionale udviklingsplanlægning."</p> <p>Delmål 15.5: "Der skal tages omgående og væsentlig handling for at begrænse forringelse af naturlige levesteder, stoppe tab af biodiversitet og, inden 2020, beskytte og forhindre udryddelse af truede arter"</p>	<p>I overensstemmelse – Retningslinjerne er ændret så de stemmer overens med den gældende bekendtgørelse vedr. kommuneplanlægning inden for OSD og indvindingsoplande. Herudover tilpasses kort over drikkevandsinteresser og indvindingsoplande, så det stemmer overens med den statslige udpegning af drikkevandsinteresser. Begge ændringer bidrager positivt til beskyttelse af grundvand.</p> <p>&gt; I overensstemmelse – der indføres retningslinje for strategiske landsbyer, der skal bidrage til en bæredygtig byudvikling.</p> <p>&gt; I overensstemmelse – nye beskyttede naturområder placeret i landskabet eller i forlængelse af øvrige naturområder, vil bidrage positivt til biodiversiteten.</p>
<b>Nationale planer</b>		>
<b>"Vandområdeplan 2015-2021 for Vandområdedistrikt Jylland og Fyn"</b>	Miljømål for grundvand om opnåelse af god kemisk tilstand og god kvantitativ tilstand i den regionale grundvandsforekomst, herunder at der ikke	Miljømålet gælder for dele af Hedensted Kommune. Kommuneplan 2021 vurderes ikke at være i strid med dette miljømål.

Emne	Målsætninger	Vurdering
	<p>må ske en forringelse af den aktuelle tilstand.</p>	
<p><b>Regionale strategier</b></p> <p><i>”Region Midtjyllands udviklingsstrategi 2019-2030”</i></p>	<p>Målsætningerne tager udgangspunkt i verdensmålene herunder bl.a.:</p> <p>Mål 6 – Rent vand og sanitet</p> <p>Mål 11 Bæredygtige byer og lokalsamfund</p> <p>Mål 15 – Livet på land</p>	<p>I overensstemmelse – se vurdering under FN’s Verdensmål 6.6</p> <p>I overensstemmelse – se vurdering under FN’s Verdensmål 11.a</p> <p>I overensstemmelse – se vurdering under FN’s Verdensmål 15.5</p>
<p><b>Hedensted Kommunes Planstrategi 2019</b></p> <p><b>Rammeplan for grundvandbeskyttelse i Hedensted kommune 2020.</b></p>	<p>Målsætning om udvikling af landsbyer</p> <p>Mål om beskyttelse af grundvandet inden for områder med særlig drikkevandsinteresser (OSD) og i indvindingsplanerne.</p> <p>&gt;</p>	<p>I overensstemmelse – se vurdering under FN’s Verdensmål 11.a</p> <p>I overensstemmelse – se vurdering under FN’s Verdensmål 6.6–</p>

## 8 Afværgeforanstaltninger

Det fremgår af Miljøvurderingsloven, at miljørapporten skal indeholde oplysninger om planlagte foranstaltninger for at undgå, begrænse, og så vidt muligt opveje enhver eventuel væsentlig negativ indvirkning på miljøet ved planens gennemførelse.

Der er i miljøvurderingen af forslag til Hedensted Kommuneplan 2021 ikke identificeret væsentlige miljøpåvirkninger, hvor der er behov for at etablere særlige afværgeforanstaltninger. Der etableres/gennemføres derfor ikke afværgeforanstaltninger, som følge af vedtagelse af kommuneplanen.



## 9 Overvågning

I henhold til miljøvurderingslovens § 12, stk. 4 i miljøvurderingsloven skal miljørapporten indeholde en beskrivelse af de påtænkte foranstaltninger vedrørende overvågning af de væsentlige indvirkninger på miljøet ved planens gennemførelse i overensstemmelse med regler fastsat i medfør af § 14. Ved overvågningen skal det vurderes, om gennemførelse af kommuneplanen medfører de forventede miljøpåvirkninger, som er beskrevet i miljørapporten.

De tiltag, som muliggøres med kommuneplanforslaget vurderes ikke i sig selv at medføre væsentlig indvirkning på miljøet, og der er derfor ikke behov for særskilt overvågning. Eventuelle påvirkninger vil blive overvåget af kommunen i forbindelse med den efterfølgende planlægningsproces.