

| HORNSYLD SVØMMEHAL - KALKULATION TIL TILSTANDSVURDERING | | Opstilling til Hedensted Kommune | | | | |
|---|--|----------------------------------|-------------|-------------|------------|------------------|
| Økonomisk overslag ifm. tilstandsvurdering af 7. maj 2021 VITA ingeniører ApS og Teknologisk Institut, Sektion for svømmebadsteknologi | | | | | | |
| Pos. | Emne | Budget | Nødvendigt: | Fornuftigt: | Udvikling: | Energibesparende |
| | Renovering af Hornsyld Svømmehal, Hedensted Kommune | | | | | |
| A | Klimaskærm - Tagkonstruktion og murværk | | | | | |
| A.1 | Tagbeklædning (eternittag fra 1978) | | | | | |
| | Nedbrydning af eksist. tag incl. bortskaffelse | 177.300 | 177.300 | | | |
| | Ny tagbeklædning incl. opbygning, isolering, osv. | 788.000 | 613.000 | 175.000 | | 175.000 |
| A.2 | Tag med tagpap (bygning fra 1978) | | | | | |
| | Ny overpap påsvejst | 104.500 | 104.500 | | | |
| A.3 | Øvrige tilpasninger | | | | | |
| | Afdækning i forbindelse med tagudskiftning (afsat beløb) | 350.000 | 350.000 | | | |
| | Ovenlys - udskiftning hhv. nye lysninger | 50.000 | 50.000 | | | |
| | Ny tagafvanding incl. ny tagrende | 69.000 | | 69.000 | | |
| | Nedtagning af loftplader | 30.000 | 30.000 | | | |
| | Afrensning for skimmel | 75.000 | 75.000 | | | |
| | Nyt loft i omklædning, fordelergang mm | 210.000 | 210.000 | | | |
| | Nødvendig renovering af murværk | | | | | |
| | Reparation af kant langs gavle på svømmehal | 66.000 | 66.000 | | | |
| | Omfugning af fuger | 40.000 | 40.000 | | | |
| | Etablering af ventilation ved formur | 23.500 | 23.500 | | | |
| | Dilationsfuger - udskift | 6.250 | 6.250 | | | |
| | Reparation af sokkel ved kældernedgang | 10.000 | 10.000 | | | |
| B | Tekniske installationer og tilstødende arbejder | | | | | |
| B.1 | Vandbehandlingsanlæg | | | | | |
| | Vandbehandlingsanlæg for svømmebassin | 1.500.000 | 1.500.000 | | | |
| | Vandbehandlingsanlæg for undervisningsbassin | 1.100.000 | 1.100.000 | | | |
| | Vandbehandlingsanlæg for Regnskov | 700.000 | 700.000 | | | |
| | Membran i kemikalierum og let renovering | 100.000 | | 100.000 | | |
| | Reguleringsudstyr | 150.000 | 150.000 | | | |
| | Automatisk returskyl for alle anlæg | 800.000 | | 800.000 | | |
| B.2 | Ventilationsanlæg til svømmehallen | | | | | |
| | Mindre reparationer | 20.000 | 20.000 | | | 20.000 |
| | Rengøring af aggregat og vekslere | 10.000 | 10.000 | | | 10.000 |
| | Forsegling og fjernelse af isolering i blandedekammer | 10.000 | 10.000 | | | |
| | Udskiftning af undercentraler samt programmering | 100.000 | 100.000 | | | 100.000 |
| | Nye riste til ventilation (gulve i svømmehallen) | 70.000 | 70.000 | | | |
| B.3 | Ventilationsanlæg, omklædning og baderum | | | | | |
| | Mindre reparationer | 15.000 | 15.000 | | | 15.000 |
| | Rengøring af aggregat og vekslere | 10.000 | 10.000 | | | 10.000 |
| | Udskiftning af undercentraler samt programmering | 60.000 | 60.000 | | | 60.000 |
| | Udførelse af udsugning fra ekstra toiletrum | 20.000 | 20.000 | | | |
| | De- og genmontering af ventilation ifm. udskiftning af lofter i omklædningsrum, fordelergang mv. | 60.000 | 60.000 | | | |
| B.4 | EL-arbejder | | | | | |
| | Udskiftning af bassinlys | 26.000 | 26.000 | | | 26.000 |
| | Termografering af el-tavler | 30.000 | 30.000 | | | |
| | Udskiftning af diverse installationsmateriel | 15.000 | 15.000 | | | |
| | De- og genmontering af hovedledning for Vandbehandling | 5.000 | 5.000 | | | |
| | De- og genmontering af belysning ifm. udskiftning af lofter i omklædningsrum, fordelergang mv. | 35.000 | 35.000 | | | |
| B.5 | VVS-arbejder | | | | | |
| | Demonteringsarbejder varme, vand og afløb i kælder | 100.000 | 100.000 | | | |
| | Nyt målerarrangement og fjernvarmesystem rundt i kælder | 200.000 | 200.000 | | | 200.000 |
| | Nyt varmeanlæg i kælder | 125.000 | 125.000 | | | 125.000 |
| | Nyt/supplerende varmeanlæg i det øvrige center | 175.000 | 175.000 | | | 175.000 |
| | Nyt brugsvandsanlæg i kælder | 150.000 | 150.000 | | | 150.000 |
| | Nyt anlæg i kælder for produktion af varmt brugsvand | 100.000 | 100.000 | | | 100.000 |
| | Udskiftning røranlæg for spulevand | 75.000 | 75.000 | | | 75.000 |
| | Nyt brugsvandsanlæg i det øvrige center | 95.000 | 95.000 | | | 95.000 |
| | Nyt afvandingssystem for promenadedæk | 250.000 | 250.000 | | | |
| | Opgradering kloak i kældergulv | 95.000 | 95.000 | | | |
| B.7 | Behandling af gulv i teknikrum (epoxy) og lofter (afrensning) | | | | | |
| | Behandling af gulve ifm. ny indretning | 120.000 | 120.000 | | | |

| | | | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
| | Afrensning af lofter for isolering | 67.500 | 67.500 | | |
| B.8 | Tømning af bassin | | | | |
| | Tømning af bassiner ifm. arbejder i svømmehallen | 150.000 | 150.000 | | |
| B.9 | CTS-anlæg | | | | |
| | Blandesløjfe varmeanlæg | 55.000 | 55.000 | | 55.000 |
| | Energi- og mængdemålere | 75.000 | 75.000 | | 75.000 |
| | Ny hovedstation | 100.000 | 100.000 | | 100.000 |
| C | Overflader og evt. ombygninger | | | | |
| C.1 | Promenadedæk / arbejder ved bassinrum | | | | |
| | Nedbrydningsarbejder incl. bortskaffelse og afrensning | 310.000 | 310.000 | | |
| | Sokkelklinker ifm. svømmehallen | 300.000 | 300.000 | | |
| | Nyt slidlag med fald, ny membran og nye klinker | 775.000 | 775.000 | | |
| C.2 | Betonreovering | | | | |
| | Bassinvægge - lokale udbedringer | 200.000 | 200.000 | | |
| | Promenadedæk | 0 | 0 | | |
| | Udligningstank og råvandstank mellem bassiner | 800.000 | 800.000 | | |
| C.3 | Afdækning af eksist. overflader, svømmehallen | 150.000 | 150.000 | | |
| C.4 | 25m bassin | | | | |
| | Nedbrydning af folie, afrensning af bassin og nedbrydning af overløbsrende | 150.000 | 150.000 | | |
| | Ny overløbsrender incl. folie samt klinker på overløbsrende | 450.000 | 450.000 | | |
| | Ny folie i bassin | 500.000 | 500.000 | | |
| C.5 | Omklædningsrum | | | | |
| | Nedbrydningsarbejder incl. bortskaffelse, vægge | 105.000 | 105.000 | | |
| | Ny vådrumsmembran og nye klinker, vægge | 525.000 | 525.000 | | |
| | Nedbrydningsarbejder incl. bortskaffelse, gulve | 69.000 | 69.000 | | |
| | Nyt slidlag, ny vådrumsmembran og nye klinker, gulve | 506.000 | 506.000 | | |
| | Nyt sanitet incl. bortskaffelse af eksist. | 70.000 | 70.000 | | |
| | Nye brusere | 125.000 | 125.000 | | 125.000 |
| | Ny vandinstallation | 75.000 | 75.000 | | 75.000 |
| | Nedtagning og genmontage af skillerumsvægge og vægge samt afdækning af skabe | 50.000 | 50.000 | | |
| | Nye gulvafløb (punktfløb) incl. tilpasning i gulve | 75.000 | 75.000 | | |
| | Nye gulvafløb (linieafløb) incl. tilpasning i gulve | 150.000 | 150.000 | | |
| | Malerarbejder (afsat beløb) | 50.000 | 50.000 | | |
| | Opgradering og flytning af afløb i jord | | | | |
| C.6 | Afdækning af eksist. overflader, omklædningsrum | 50.000 | 50.000 | | |
| C.7 | Renovering af dampbad | | | | |
| | Nedbrydning og bortskaffelse af klinker | 24.000 | 24.000 | | |
| | Opmuring af nye klinker | 90.000 | 90.000 | | |
| | Ny dampbadsgenerator | 50.000 | 50.000 | | |
| | Afdækning | 20.000 | 20.000 | | |
| C.8 | Renovering af søjlefødder i svømmehal | 100.000 | 100.000 | | |
| | Byggeplads, forbrug osv. | | | | |
| | Byggeplads incl. drift mv. | 900.000 | 900.000 | | |
| | Sammentælling | | | | |
| | Samlede håndværkerudgifter, excl. moms | 15.437.050 | 14.293.050 | 1.144.000 | 1.766.000 |
| | Uforudsete udgifter, afsat 15% | 2.315.558 | 2.143.958 | 171.600 | 264.900 |
| | Total enterprisesum, excl. moms | 17.752.608 | 16.437.008 | 1.315.600 | 2.030.900 |
| | Rådgiverhonorar, afsat 16% | 2.840.417 | 2.840.417 | | |
| | Landinspektøropmåling | 50.000 | 50.000 | | |
| | Tilslutningsafgift ifm. overgang til fjernvarme | 700.000 | 700.000 | | |
| | Total sum af optionspriser, excl. moms | 21.343.025 | 20.027.425 | | |
| Alle priser er dags dato priser (på baggrund af erfaringspriser) | | | | | |
| Ved udførelse i efteråret 2021 eller senere skal tallene indeksreguleres | | | | | |