

Hedensted kommune
Niels Espesvej 8,
8722 Hedensted

Under henvisning til kommunens udbud af 4.7.2016 ønsker Hedensted Centret hermed at afgive bud på opgaven.

1. Tilbudsgiver er den erhvervsdrivende fond Hedensted Centret, Gesagervej 68 -70, 8722 Hedensted med cvr 39151111
2. Der vedlægges skitse af projektet med indretning og facadetegninger (skitse 1)
3. Hedensted Centret har gennem mere end 40 år drevet idrætsfaciliteter i Hedensted og altid med et tæt samarbejde byens foreningsliv. Bestyrelsen består af 5. prs. med tæt tilknytning til lokalområdet. Vi har derfor en meget lang tradition for samarbejde med foreningslivet.
4. Vi har stor erfaring med opførelse og drift af idrætshaller. Som bekendt råder vi over 3 haller, en svømmehal og et nyere fitnesscenter samt sundhedsafd.
5. Hedensted Centret er lokal forankret og et nært samarbejde med stort set alle idrætsorganisationer i Hedensted området. Ud over idræt bruges centret også i høj grad til kulturelle formål såvel kommercielle som private. Herved har centret et meget stort kendskab til det lokalområde, som vi er en naturlig del af.
6. Med baggrund i kommunens udbudsmateriale og i den udarbejdede partnerskabsaftale kan vi afgive følgende pristilbud + moms:

Grundleje angivet som bud: 0,- kr. – jorden ned til Østre Ringgade afsættes til brug af centret i fremtiden -se skitse 2 (det skraverede felt)!

Den forventede anlægssum udgør 10,4 mio. kr. + moms for den nye multihal med tilstødende lokaler (se skitse 1). Den gamle boldhal vil blive renoveret for en forventet anlægssum på 500.000 kr. + moms.

Der er ikke lavet en gennemgribende undersøgelse af den eksisterende boldhal med tilstødende lokaler, derfor kan udgiften til renoveringen af den eksisterende boldhal blive større end den forventede anlægssum.
Den endelige driftsaftale på det samlede projekt reguleres efter de faktiske udgifter.

7. Alle kommunal- og foreningsaktiviteter afregnes + moms. Alle aktiviteter, som ikke er folkeoplysende, påvirker ikke driftsaftalen mellem Hedensted Kommune og Hedensted Centret økonomisk.
Hedensted Centret skal altid forsøge, at tage hensyn til den folkeoplysende aktivitet.
8. Der laves en 25. årige driftsaftale, som senest skal genforhandles efter 20 år. Hvis aftalen ikke forsættes kompenseres Hedensted Centret med et engangsbetøb på xxxxx



Michael Kristensen

Bestyrelsesformand

Peter Nielsen

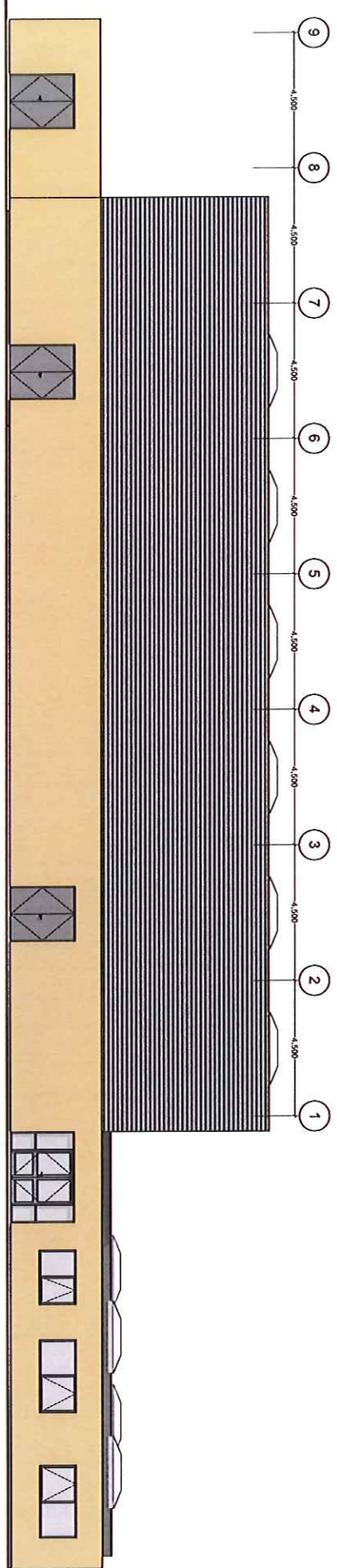
centerchef

Hedensted Centret

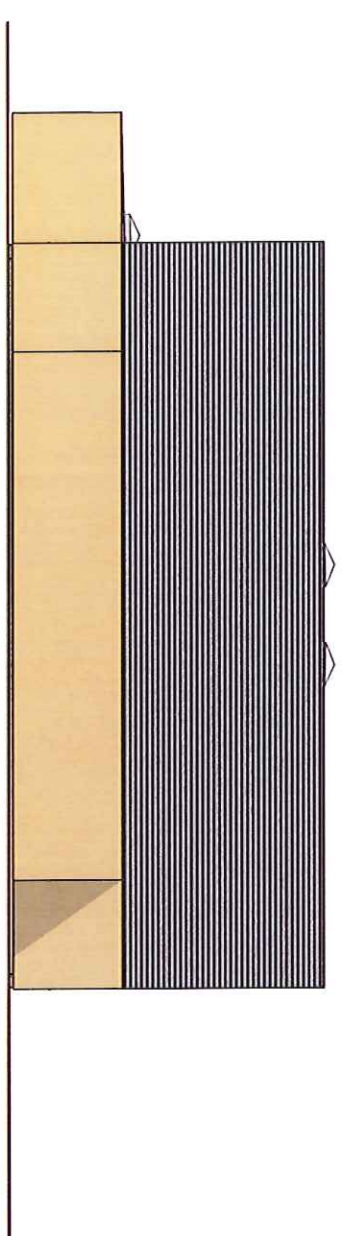


sport kultur sundhed konference

5.17.15



E-03 Nord Facade 1:100



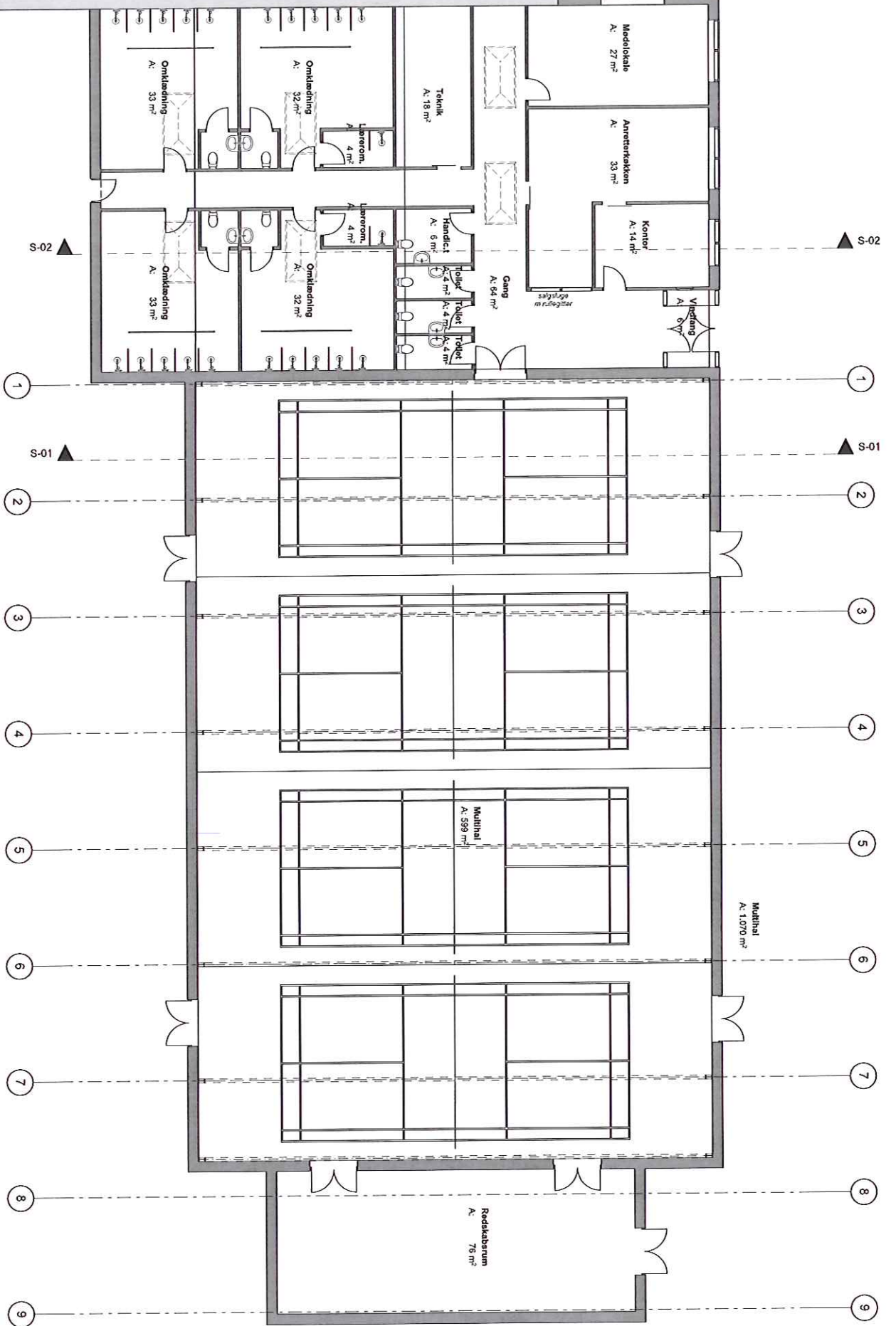
E-04 Øst Facade 1:100

Sags **Multihal** Byggh :

Erinne	Status	Forslag	Tegn nr	Rev nr
Facader	Mål	1:100	4.02	
Dato		06.07.2016		
Firma		Fruensvej 12, 8763 Rask Mølle		
Telefon		75679445		

Eksisterende hal

Eksisterende hal



Sag **Mullthal**

Bygh -

Ernrce

Status

Forslag

Tegn nr

Rev nr

Plan

Mål

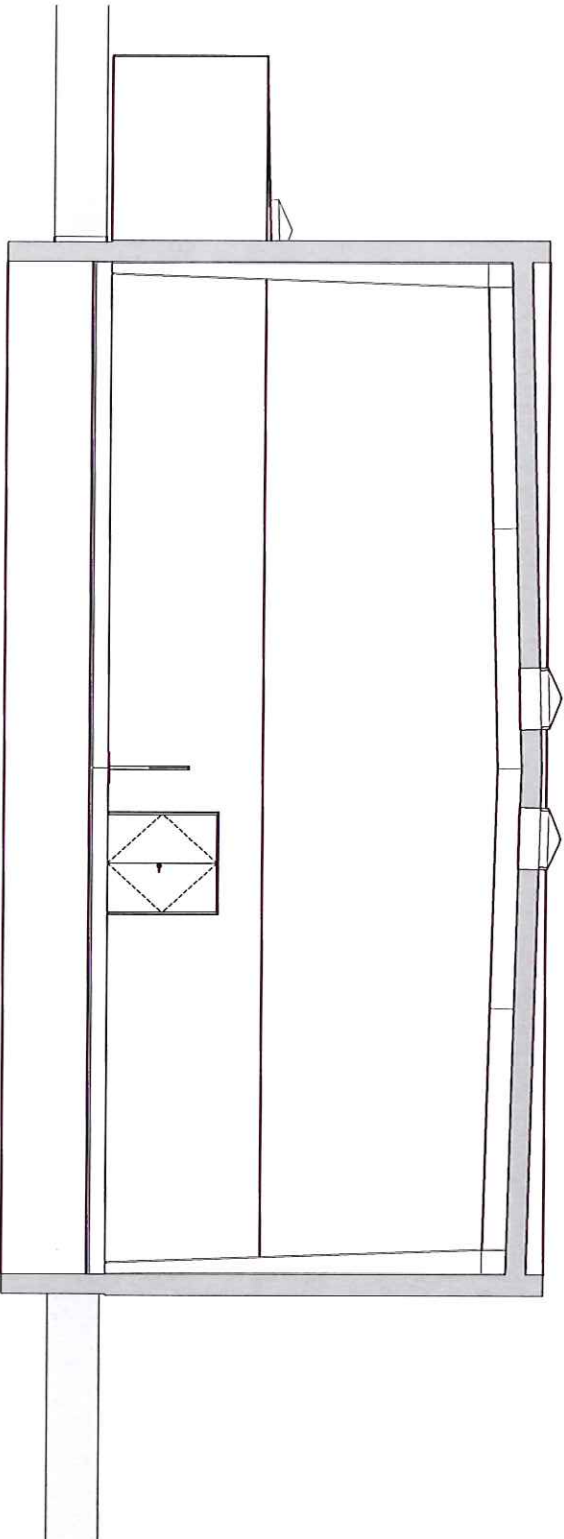
1:100

3.01

Palle Radik Tegnesteue

Fruensvej 12, 8763 Rask Mølle

Telefon 75679445



Sag **Multihal**

Byggh -

Emne

Snit

Status

Mål

Forslag

1:100

Tegn nr

5.01

Rev nr

Dato

06.07.2016

Palle Radik Tegnestue

Fruensvej 12, 8763 Rask Mølle

Telefon 75678445

SKITSE 2



Landinspektørfirmaet
Bonefeldt & Bystrup A/S



Dato: 06-06-2016

Målførhold: 1:2000

0 100 m