

Fra: Familien Hersig [hersig@hotmail.com]
Til: Post Miljø [miljo@hedensted.dk]
Sendt dato: 04-07-2014 13:26
Modtaget Dato: 04-07-2014 13:26
Vedrørende: Indsigelser mod fjernvarmeprojekt 13.03.01-P19-2-14

Kære Byråd.

Jeg har på ingen måde nogen indsigelser mod tilslutningspligten i ikke udstykkede områder - fx 6,7 og 10.

Det er dog afgørende for nuværende ejere at købte grunde/parceller og opførte boliger på ingen måde kan blive omfattet af tilslutningspligten.

Min bekymring går på formuleringen "som **hovedregel** ikke være nogen tilslutningspligt for bestående byggeri"

Der bør heller ikke være tilslutningspligt i undtagelses tilfælde.

Alle de opførte boliger, købte grunde eller grunde sat til salg (dvs er udstykket) er værdisat efter muligheden for at vælge alternativ opvarmning - fx sol eller jordvarme.

Det kan være en ganske betydelig udgift for den enkelte grundejer, hvis tilslutningspligten rammer den pågældende grund.

Både i etablering af ny installation og i 100% afskrivning af den i forvejen værende installation, som jo er købt og betalt ved opførelse af huset.

Oveni i dette kan der være et værditab på ejendommen, da en køber vil kigge på driftudgiften af boligen. Netop drift udgiften er jo væsentlig forskellig på en bolig med fx jordvarme og en med fjernvarme.

Dette værditab vil ramme både opførte boliger og ubebyggede grunde.

Med fuld forståelse for Hedensted fjernvarmes ønske om at udbrede deres dækningsområde, håber jeg ikke at byrådet vil godkende en plan, som kan koste den enkelte grundejer flere hundrede tusinde kroner.

For at sikre samfundets tillid til værdisætning af boliger i Hedensted, der ikke pludselig rammes af tilslutningspligt bør forslaget ændres, så det tydeligt fremgår at:

A: Områderne 6,7,10 omfattes af tilslutningspligten, dog med mulighed for dispensation ved lavenergi boliger.
(som det oprindelige forslag)

B: Områderne 1,3,3A,4,5A,5,8,9 omfattes ikke af tilslutningspligten, da dette ikke har været på tale

i forbindelse med udstykning, handel af grundene og evt opførelse af boligerne. Områderne kan dog sagtens være omfattet af forbud mod genetablering af oliefyr - her må grundejeren i miljøet navn vælge en anden opvarmningsform.

Det vil også medføre at der ikke skal lægges fjernvarme rør ud i vejene i disse områder og derved give en betragtelig besparelse på anlægsudgiften. Det giver jo ingen mening af lægge rør ud, hvis der på en enkelt vej er 2 eller 3 huse, som tilslutter sig. Derfor bør det også kun gælde nye udstykninger.

Jeg kan sagtens se mit synspunkt i det fremsendte materiale, men budskabet er bare ikke tydeligt nok. Derved opstår usikkerheden om, hvilke regler/ pligter der vil være gældende og det er helt afgørende om der pålægges tilslutningspligt på eksisterende grunde/ byggeri.

Jeg håber byrådet, vi tage mine synspunkter med i overvejelserne og tilrette planen en smule. Jeg står gerne til rådighed for en yderligere uddybning.

Venlig hilsen
Allan Hersig
Myntevej 33
Hedensted
mobil 2916 3881
(Område 3A)

Fra: Anna Marie og Hans Jørgen [hj-am@mail.dk]
Til: Post Miljø [miljo@hedensted.dk]; Gunnar Jepsen [gj@gunnerjepsen.dk]
Sendt dato: 09-07-2014 13:13
Modtaget Dato: 09-07-2014 13:13
Vedrørende: Vedr. projektforslag

Til Hedensted Kommune.

Vedr. sags. nr. 13.03.01-P19-2-14

Min kommentar til Hedensted Fjernvarmes projektforslag er følgende.

Vi er udstykker af Krondyrvej/Rævebakken sammen med Gunnar Jepsen a/s Løsning (Lokalplan 1027). På nuværende tidspunkt er der opført 5 huse og 2 er under opførelse på Krondyrvej. Alle 7 har jordvarme, og vi har ikke hørt, om nogle der kunne ønske fjernvarme.

Vi har selv bygget nyt hus på 156 kvm., og i følge energirapporten får vi et varmeforbrug på 1980 kw, og det er ca 4000 kr., og det har vi ingen teori om, at fjernvarmen kan varme huset op for. Vi anser også fjernvarme for at være en væsentlig større forureningskilde end jordvarme. Hvis det ikke er tilfældet, vil jeg gerne se en analyse, der beviser det modsatte.

Nu hvor udstykningen er så langt fremme, vil vi være UTROLIG kede af at få mere gravearbejde i området, og til ingen verdens nytte.

Venlig hilsen

Hans Jørgen Mogensen
Krondyrvej 5
8722 Hedensted

Fra: TForman100 . [udbakke@gmail.com]
Til: Anders Reuss [Anders.Reuss@Hedensted.dk]
Sendt dato: 11-07-2014 09:18
Modtaget Dato: 11-07-2014 09:18
Vedrørende: Høring ang. fjernvarme tilbud til Tangbroen

Hej Anders,

Du får lige den her mail inden du stikker af på ferie, :-)

Vi snakkede sammen for lidt over en uge siden, og Jeg har haft møde med mine medgrundejere på Tangbroen i Hedensted, og der er Ingen som ønsker at overgå til Fjernvarme på nuværende tidspunkt.

Grunden til de fleste oprindeligt købte grunden var for at kunne vælge alternativ varmekilde.

Så Vi håber i kan imødegå vores ønske om ikke at få langt fjernvarmerør ind på vores udstykning.

da det bla. også ville være en udgift for Jer, som ikke er rentabel.

Rigtig go ferie

MVH

Thomas Forman
Formand for grundejerforeningen Tangbroen
tlf. 5099 8088
mail. udbakke@gmail.com

Fra Kristian Nielsen [knie@dongenergy.dk]
Til Anders Reuss [Anders.Reuss@Hedensted.dk]
CC Christian Bruun [chrbr@dongenergy.dk]
BCC
Emne Høringsvar på projektforslag for Hedensted Syd
Afsendt 12-08-2014 12:53:37
Modtaget 12-08-2014 12:53:42

Hedensted Kommune
Teknik & Miljø
Att: Anders Reuss

Høringsvar til projektforslag for fjernvarmeforsyning af nye områder i Hedensted Syd

DONG Gas Distribution A/S (DGD) har den 30. juni 2014 modtaget ovennævnte projektforslag i høring. Der er ikke tale om ændret områdeafgrænsning mellem naturgas og fjernvarme og DGD har kun bemærkninger til kortmaterialet.

Vejlevej 21 sagen er større end angivet i kortmaterialet og Overholmvej 40 er ikke beliggende i naturgasområde. Christian Bruun som er cc på denne mail kan om nødvendigt være behjælpelig, hvis der er brug for præciseringer.

Med venlig hilsen
Kristian Nielsen
Senior Business Analyst
Distribution: Økonomisk Styring & Drift
DONG Energy
Tlf. +45 99 55 57 87

From: Anders Reuss [mailto:Anders.Reuss@Hedensted.dk]
Sent: Monday, June 30, 2014 11:53 AM
To: DONG Energy Planlægning; eli@losningfjernvarme.dk
Subject: Høring af projektforslag efter varmeforsyningsloven.

Til Dong energy og Løsning Fjernvarmeværk.

Med venlig hilsen
Anders Reuss
Ingeniør
Hedensted Kommune
Teknik & Miljø
Tjørnevej 6
7171 Uldum
direkte tlf. 79 75 56 25
email: anders.reuss@hedensted.dk
Tænk på miljøet før du printer denne mail

This email has been scanned by the Symantec Email Security.cloud service.
For more information please visit <http://www.symanteccloud.com>
