

Udvalget for Teknik

Udvalgsmedlemmer



Lene Tingleff (V)
Formand



Steen Christensen (A)
Næstformand



Jeppe Mouritsen (V)



Lars Poulsen (V)



Tage Zachor Rasmussen (O)

Administrativ organisation



Chef for Fritid og Fællesskab
vakant

Vicekommunaldirektør
Johan S. Petersen

Da stillingen som chef for Fritid & Fællesskab er vakant, er vicekommunaldirektør Johan Stadil Petersen konstitueret chef for de områder, der hører under Udvalget for Teknik.

Mens chefstillingen er vakant, vil Johan Stadil Petersen varetage opgaven som sekretær for Udvalget for Teknik.

Udvalget for Teknik

Udvalgets opgaver

Udvalget for Teknik har fokus på sagsbehandling af en række opgaver af teknisk og forsyningsmæssig karakter. Karakteristisk for opgaverne er, at det ofte kræver en teknisk og detaljeret drøftelse af emnet samt, at det er forhold, der skal være til stede for, at fællesskabet kan fungere, og kerneopgaverne løses.

Teknik- & Miljøområdet er med til at skabe rammerne og danne fundamentet omkring det gode liv i Hedensted Kommune.

Det omfatter bl.a. følgende opgaver:

- Vedligeholdelse af veje og grønne områder
- Trafiksikkerhed
- Gennemførelse af byggemodninger
- Spildevand, affald og renovation
- Vandforsyning
- Driftsforhold, bl.a. i forhold til kollektiv trafik, havne og færgefart
- Miljøsager inden for landbrug og industri og VVM generelt
- Naturbeskyttelse og -pleje, vandløb, vandressourcer og grundvand
- Administration vedr. byggeloven, herunder bygge- og zonesager
- Ejendomsadministration
- Bygningsvedligeholdelse og energioptimering
- Anlægsopgaver

Udvalget udarbejder forslag og foretager indstilling til Byrådet for planer med tilhørende betalingsvedtægter inden for forsyningsområderne samt udarbejder forslag og foretager indstilling til Byrådet for ressourceplaner i det åbne land.

Budgetpræsentation

Driftsbudgettet for Udvalget for Teknik udgør i 2016 netto 52,2 mio. kr. Det brugerfinansierede område balancerer stort set, hvorfor det skattefinansierede område udgør netto 52,2 mio. kr.

Reduktion og tilpasning

I forbindelse med udarbejdelse af Budget 2015 var der behov for at reducere og tilpasse driftsudgifterne for 2016 med yderligere 8,2 mio. kr. – udover i alt 37,6 mio. kr. i 2015 - for at skabe det ønskede råderum på 100 mio. kr. til anlæg og kasseopbygning. Udvalgets yderligere andel udgør i 2016 182.000 kr., som fremkommer ved øgning af indtægterne fra miljøtilsyn.

Udvalgets andel af Reduktion og tilpasning på 834.000 kr. for 2015 findes i 2016 og fremover ved ændret adfærd vedrørende drift af kommunale bygninger og udenomsarealer. Det sker ved bedre energistyring og servicekontrakter i de kommunale bygninger, hvor der bl.a. vil blive set på forbruget af el, gas og vand. Der vil også blive set på rationalet ved en samlet organisering af pedalarbejde, de grønne områder og maskinparken.

Geninvesteringspuljen

Fra 2016 iværksættes en Geninvesteringspulje, der på årsbasis udgør 1 % af kommunens samlede serviceudgifter, hvilket samlet set medfører geninvesteringer på 17,8 mio. kr. for alle ud-

Udvalget for Teknik

valg under et.

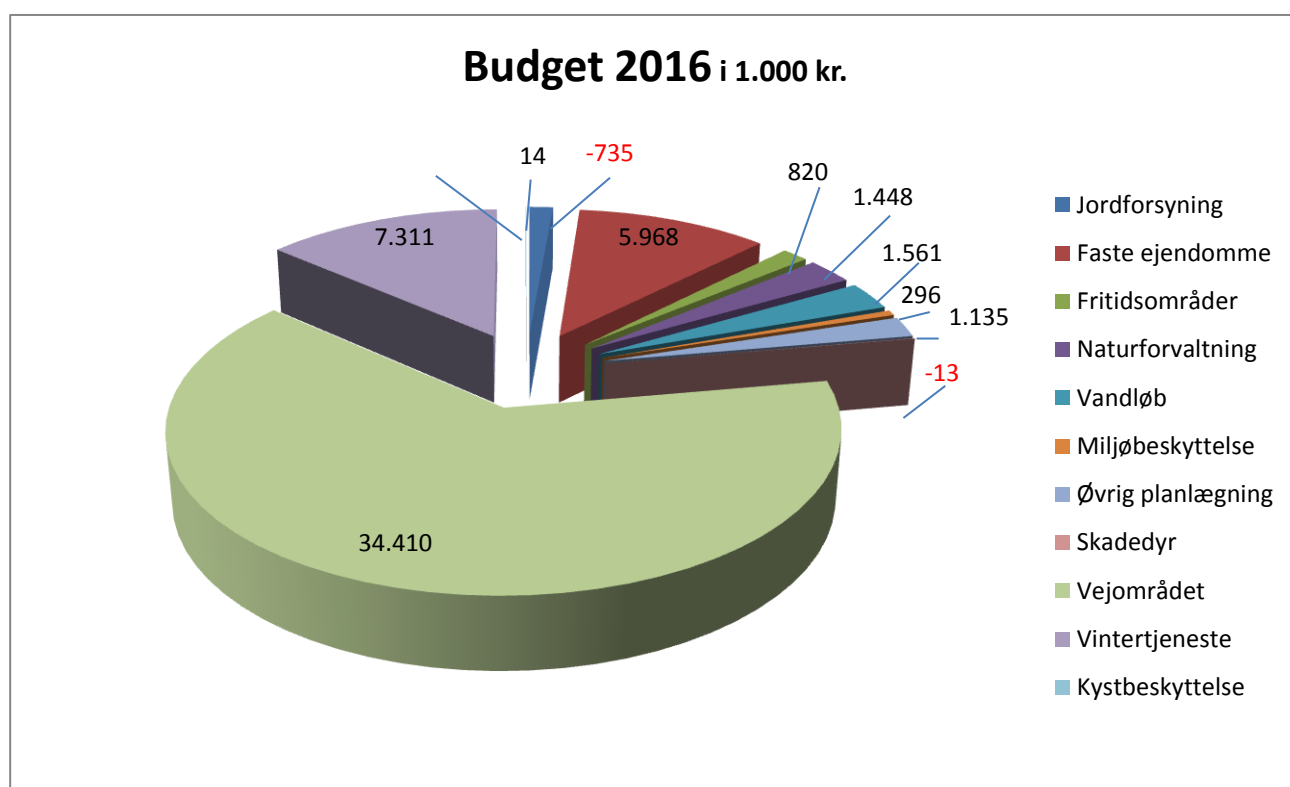
Udvalgets andel udgør på årsbasis 370.000 kr.

Hensigten med Geninvesteringspuljen er indenfor hvert enkelt udvalg at kanalisere midler i retning af aktiviteter, der understøtter pejlemærkerne i Strategi 2016

- Øget vækst
- Fokus på kerneydelserne
- Råderum for innovation

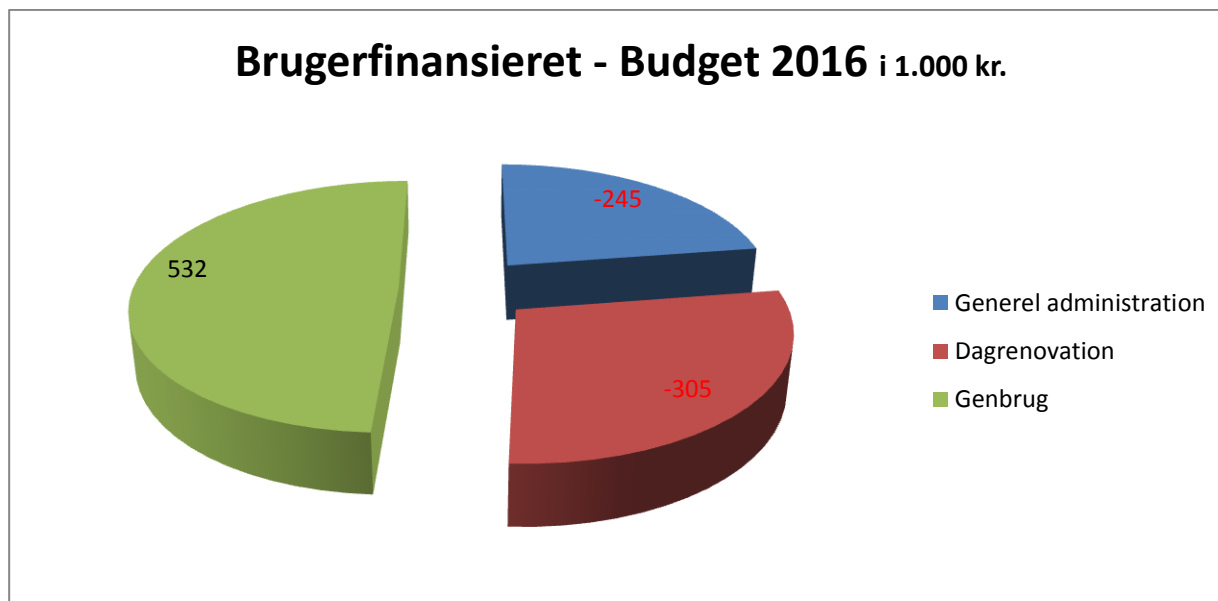
Udvalgene tilrettelægger selv arbejdet, men skal inden 31. december 2015 beslutte, hvordan udvalgets andel af pulje på 1 % af serviceudgifterne skal skabes. Udvalgene har frist til 1. juli 2016 med at lade ændringer træde i kraft samt beslutte sig for geninvesteringen.

I nedenstående diagram vises, hvordan 52,2 mio. kr. er fordelt på aktiviteter på det skattefinansierede område.



Herudover er der på det brugerfinansierede område (renovation) budgetteret med et mindre overskud i 2016 på ca. 18.000 kr. Brutto andrager udgifterne 41,8 mio. kr. og indtægterne 41,8 mio. kr. Aktiviteternes fordeling fremgår af nedenstående diagram:

Udvalget for Teknik



Formål og budgetforudsætninger

Jordforsyning

Området omfatter udgifter og indtægter i forbindelse med tilvejebringelse og salg af arealer samt bortforpagtning. Udgifter og indtægter vedrørende jordforsyning specificeres på de enkelte funktioner efter formål.

Hedensted Kommune har pr. 1. juli 2015 i alt 91 boligparceller til salg. Disse grunde fordeler sig som følger:

- Barrit 7
- Hedensted 16
- Juelsminde 5
- Korning 5
- Lindved 9
- Rask Mølle 9
- Rårup 6
- Stenderup 8
- Tørring 7
- Uldum 5
- Ølsted 1
- Øster Snede 7
- Aale 6

Ultimo 2015 byggemodnes 7 grunde på Skovhavegård i Stouby.

Der er pr. 1. juli 2015 solgt i alt 18 grunde til boligformål.

Faste ejendomme

På dette område afholdes der udgifter og indtægter til drift af de offentlige toiletter, diverse udlejningsboliger samt udvendig vedligehold af kommunens bygninger.

Udvalget for Teknik

De kommunale bygninger repræsenterer store værdier og danner rammer for mange menneskers dagligdag. Budgettet til vedligehold af de kommunale bygninger omfatter det løbende vedligehold af bygningernes klimaskærm og tekniske installationer.

Klimaskærmen på en bygning omfatter ydervæggene og taget samt den underliggende isolering. De tekniske installationer omfatter al varme, el, vand og kloak samt den bagvedliggende styring af teknikken foruden ventilation m.m.

Det er vigtigt, at der til stadighed følges op med vedligehold af bygningsdele til rette tid, ligesom der sker en stadig udvikling i standarder og krav til de tekniske installationer. Bygningernes forbrug af energi binder store driftsudgifter hvert år, og moderne og veldrevne anlæg er en forudsætning for at styre og nedbringe disse udgifter.

Til kommunens ejendomsportefølje på ca. 180.000 m² har der i 2014 og 2015 været afsat 6 mio. kr. pr. år til vedligehold af klimaskærm og tekniske installationer. Der udsættes derfor hvert år en række nødvendige renoveringer og udskiftninger af f.eks. tag, vinduer, fyringsanlæg og ventilationsanlæg. Ved at udskyde disse arbejder over en længere årrække er risikoen for større følgeskader stor, ligesom kapitalværdien forringes væsentligt

På baggrund af tidligere års erfaringer vil ca. 4 mio. kr. skulle afsættes til akutte nedbrud.

I løbet af 2016 gennemføres en systematisk central afregning af forbrugsudgifterne til el, vand og varme i de kommunale bygninger. Dette forventes at give en driftsbesparelse på ca. 1 mio. kr. om året.

Derudover drives ca. 10 offentlige toiletter rundt om i kommunen, fortrinsvis på strandene og i friluftsområder.

Kommunen har pt. 21 lejemål (boliger og erhverv). Som udgangspunkt sælges udlejningsboligerne, når de bliver ledige, og der ikke længere er kommunale behov for disse.

Anlæg

Der er på investeringsoversigten afsat 15,85 mio. kr. til energibesparende foranstaltninger i de kommunale bygninger som led i et tværregionalt projekt "CeDEPI", hvor der fra 2015-2017 investeres i alt 47,35 mio. kr. under projektet. Der investeres bl.a. i alternativ opvarmning, ny belysning, belysningsanlæg ved de kommunale ejendomme, isolering og styringsanlæg til bygningerne.

Fritidsområder

Området vedrører udgifter og indtægter for drift af fritidsområder, herunder naturområder, parker og legepladser, strandområder og kolonihaver. Desuden det driftsmæssige omkring rekreative cykel- og naturstier samt information og formidling af naturoplevelser. Der ydes desuden bidrag til sekretariatet for Gudenå-komiteén.

Natur

Området vedrører indtægter og udgifter til den kommunale naturbeskyttelsesindsats. Kommunens opgave er at være den udførende part på en stor del af natur- og miljøarbejdet, altså at være den offentlige institution, der har ansvaret for, at der sker konkrete forbedringer af vores fælles miljø og natur. Kommunens opgave består således i både at varetage de lokale og regionale miljø- og naturinteresser og i at være statens "forlængede arm" i forhold til nationale og internationale natur- og miljøinteresser.

Udvalget for Teknik

Kommunen er forpligtet til at arbejde for beskyttelse af naturen med dens bestand af vilde dyr og planter samt deres levesteder. Kommunen skal genoprette og tilvejebringe områder, der er af betydning for vilde planter og dyr og desuden give befolkningen adgang til at færdes og opholde sig i naturen.

Dette søges gennemført ved projekter, der tilgodeser så mange behov som muligt: Vandløbs- og naturforbedringer samtidig med formidling og nye oplevelsesmuligheder for borgerne ved etablering af naturstier og fugletårne mv.

Projekterne gennemføres om muligt med ekstern finansiering. Men ofte skal der bruges egne ressourcer til forundersøgelser eller direkte medfinansiering af projekterne. Der har været gode erfaringer med ekstern finansiering eksempelvis i Bjerre Engsø, Uldum Kær og Rohden å (Ørum Dambrug) samt ved mindre vandløbsrestaureringer.

Arbejdet med naturpleje ved afgræsningsprojekter fortsætter. Der er særskilt et meget presserende behov for at få igangsat bekæmpelse af Kæmpe Bjørneklo og Rynket Rose, hvilket er en meget stor opgave, der vil strække sig over mange år.

Desuden arbejdes i et begrænset omfang med naturprojekter, hvor jordejere, interessegrupper og borgere efter annoncering og ansøgning kan få tilskud til konkrete naturprojekter.

Første generation af Vand- og Natura2000-handleplanerne afsluttes ved udgangen af 2015. Vandplanen afløses af en Vandområdeplan for perioden 2016-2021, som forventes vedtaget i december 2015. Ligeledes forventes en ny Natura2000-plan vedtaget. Herefter skal der udarbejdes handleplaner i 2016. I lighed med første generation af handleplanerne forventes det nødvendigt at allokere en del ressourcer til dette arbejde. Hvorvidt der kompenseres for en del af arbejdet via DUT-midler fra staten, vides endnu ikke. Anvendelse af konsulenter og/eller projektansættelse vil også fremover være et nødvendigt redskab at afsætte ressourcer til.

Vandløb

Området vedrører udgifter og indtægter inden for vandløbslovens område, herunder udgifter og indtægter, der direkte kan henføres til de enkelte vandløb.

Vandløb omfatter administration af lovgrundlaget for samtlige 475 km kommunale og private vandløb beliggende inden for eller langs kommunegrænsen. Heraf står Hedensted Kommune for vedligeholdelse af 225 km kommunale vandløb samt mindre vandløbsrestaureringer.

I samarbejde med vandløbsentreprenøren arbejdes der løbende på at tilpasse og optimere driften til det faktiske behov inden for de regulativmæssige rammer. Der gennemføres mindre restaureringsarbejder f.eks. fjernelse af små spærringer.

For hvert offentligt vandløb er der udarbejdet et regulativ. Dette beskriver, hvorledes vandløbet skal vedligeholdes for både at kunne aflede vand og være det naturlige sted for planter og dyr. Et regulativ skal revideres hvert 10. år. Alle regulativer i Hedensted Kommune er over 10 år gamle, og der forestår derfor en større opgave de nærmeste år med revision af disse.

Udvalget for Teknik

Miljøbeskyttelse m.v.

Området vedrører udgifter og indtægter i forbindelse med oprydning på forurenede grunde, øvrige planlægnings-, tilsyns- og overvågningsopgaver på miljøområdet.

Miljøforvaltning af landbrug og industri omfatter kommunens udgifter i forbindelse med godkendelser og tilsyn med landbrug, industri m.m. samt gebyr til anvendelse af Den Fællesoffentlige Miljøportal. I forbindelse med miljøtilsyn og øvrige miljøopgaver er der nogle følgeomkostninger til f.eks. analyser, prøvetagningsudstyr, konsulentbistand, miljøvagtordning mv. Betaling for en del af tidsforbruget i forbindelse med miljøtilsyn og -godkendelser opkræves ved virksomhederne og landbrugene. Gebyrreglerne er fastlagt af staten, men dækker ikke de samlede omkostninger.

Der arbejdes for tiden på en ny model for godkendelse af husdyrbrug, herunder en øget brug af anmeldelser. Det vides ikke for nærværende, hvad dette kan betyde for gebyrindtægterne fremover.

Diverse udgifter og indtægter

Området vedrører udgifter og indtægter i forbindelse med skadedyrsbekæmpelse.

Under skadedyrsbekæmpelse afholdes dels udgifter til aflivning af vildkatte og dels til rottebekæmpelse.

Hedensted Kommune har indgået samarbejdsaftale med Kattens Værn om indfangning af hjemløse/vildtlevende katte.

På baggrund af ny lovgivning vedtog det daværende Teknik- & Miljøudvalg i december 2012 en "handleplan for rottebekæmpelsen i Hedensted Kommune 2013-2015". Blandt andet stiller den nye lovgivning nu krav om, at kommunen sikrer egne bygninger og nye kommunale udstykninger med rottespærre i kloakken.

Til finansiering af rottebekæmpelsen opkræves et gebyr på 6,90 kr. pr. 100.000 kr. ejendomsværdi.

Affaldshåndtering

Området vedrører udgifter og gebyr i forbindelse med affaldshåndtering med baggrund i Miljøbeskyttelsesloven.

Dagrenovation

Renovationsordningen er vægtbaseret. Alt affald fra den enkelte ejendom vejes i forbindelse med afhentning. Betalingen foretages således i forhold til den afleverede mængde.

Byrådet fastsætter hvert år:

- Et grundgebyr (pr. tilmeldt spand)
- En frivægt (antal kilo som er indeholdt i grundgebyret)
- En kilopris (pr. kilo ud over frivægten)

Grundtaksten for en 240 liter renovationsbeholder er på 850 kr. inklusive moms. Kiloprisen er 1,00 kr. inklusive moms, og frivægten fastholdes på 130 kg.

Der er i taksten indregnet et beløb på ca. 1,7 mio. kr. til løbende udskiftning af nedslidt materiel (renovationsbeholdere).

Udvalget for Teknik

Drift af genbrugsstationer m.v.

Hedensted Kommune har følgende 4 genbrugsstationer:

- Remmerslundvej 35, Hedensted
- Skrædderbakken 1, Kalhave
- Klakring Stationsvej 5, Juelsminde
- Industrivænget 9, Hornsyld

Genbrugsstationerne drives af kommunen selv med personale fra Materielgården.

Åbningstiderne på genbrugsstationerne er:

Mandag, onsdag og fredag	12.00 – 18.00
Tirsdag og torsdag	07.15 – 18.00
Lørdag	10.00 – 15.00
Søndag (1. maj – 31. august.)	10.00 – 15.00

Genbrugsstationernes opgave er at modtage og sortere affald og storskrald fra private og virksomheder samt afsætte det til genbrug, nyttiggørelse, forbrænding eller deponi – i nævnte prioritering. Virksomhederne betaler erhvervsaffaldsgebyr.

Virksomheder kan igennem SMS-ordning købe sig adgang til genbrugsstationerne. Der betales dels en fast afgift og dels pr. besøg.

Borgere, der ikke selv har mulighed for at komme på genbrugsstationen, kan 4 gange om året få hentet storskrald på hjemadressen. Ordningen omfatter bl.a. gamle møbler, hårde hvidevarer og andet storskrald.

Der er etableret ca. 75 kommunale affaldsøer i kommunen, hvor borgerne kan aflevere flasker og papir.

Frivillige foreninger foretager årligt 3-6 husstandsindsamlinger af papir. Kommunen betaler foreningerne en garantipris for de indsamlede mængder.

Administration samt drift af genbrugsstationer, affaldsøer og garantiordning finansieres af to gebyrer, som byrådet fastsætter én gang årligt:

- Affaldsgebyr husholdninger
- Administrationsgebyr til virksomheder
- Tilmeldingsgebyr til ordningen for virksomheders benyttelse af genbrugsstationerne
- Gebyr pr. besøg på genbrugsstationerne for virksomheder

Siden 1. januar 2013 har virksomheder fra andre kommuner også haft adgang til Hedensted Kommunes genbrugsstationer.

Miljøafgiften for husholdninger (affaldsgebyr genbrug) er 1.080 kr. inklusive moms. Grundgebyret for erhverv er 731,25 kr. inklusive moms. Den faste afgift for erhvervsvirksomhedernes brug af genbrugsstationerne er 1.875 kr. inklusive moms. Prisen pr. besøg på genbrugsstationerne er 250 kr. inklusive moms.

Udvalget for Teknik

Fælles funktioner – generelle vejformål

Udgifter og indtægter, som tjener generelle, tværgående vejformål samt udgifter vedrørende øvrige fælles funktioner under Materielgården til markpersonale, materialer og maskiner.

Kommunale veje

Udgifter og indtægter i forbindelse med drift og vedligeholdelse samt anlæg af veje, hvor kommunen er vejmyndighed, herunder vintervedligehold.

Det samlede kommunale vejnet udgør ca. 1.000 km vej. Vejene er inddelt i 4 klasser, afhængig af trafikal betydning, og med forskelligt drifts- og vedligeholdelsesmæssigt serviceniveau. Det overordnede vejnet – klasse 1 vejene – udgør ca. 100 km og omfatter de veje, der har betydning for den overordnede trafik.

Tilstanden af de kommunale veje er overordnet er god, men det dækker over store forskelle på de enkelte vejstrækninger. Særligt på lokalveje i byen er der et efterslæb, der skal arbejdes på at indhente. Det er anbefalingen ud fra vejnettets registrerede tilstand, at der anvendes ca. 25 mio. kr./år til asfaltvedligeholdelse for at fastholde vejenes nuværende tilstand.

Kommunens Materielgård dækker hele kommunen, og der arbejdes på tværs i hele kommunen med ensartet drift af f.eks. græsslåning og rabatklipping. Der sker en løbende tilpasning af driftsudbud og struktureret registrering af arealer og elementer, der vedligeholdes.

Vintertjeneste

Vintervedligeholdelsen har i 2015 været i nyt udbud, hvor der som noget nyt er indkøbt 3 kommunale saltspredere til klasse I-vejene med det mål dels at give en mere præcis styring og overblik over vintervedligeholdelsen og dels et mindre saltforbrug.

Indsatsen i vintertjenesten prioriteres med udgangspunkt i Vinterregulativet fra 2013.

Anlæg

Der er på investeringsoversigten for 2016 afsat midler til følgende anlægsprojekter på vejområdet:

Forlængelse af Vestvejen

Der er afsat 3,0 mio. kr. i årene 2015 og 2016 som tilskud til forlængelse af Vestvejen i Horsens Kommune (mellem Bjerrevej og Vejlevej).

Vejbroer

Der er afsat 2,0 mio. kr. til renovering af vejbroer. Kommunens 122 vejbroer er vitale for en velfungerende infrastruktur, og de er samtidig meget dyre at anlægge eller reparere, hvis de går i forfald. Broerne har en generelt god standard, og ved en prioriteret indsats i de næste 4 år kan sikres en billigere og mere jævn vedligeholdelse.

På grundlag af udvalgets anlægsdrøftelser i juni blev der på økonomidagen den 24. juni 2015 præsenteret en oversigt over anlægsønsker. Byrådet havde en indledende drøftelse af prioritering af anlægsønskerne inden for anlægsrammen på 70 mio. kr. og vil færdiggøre prioriteringen af anlægsbudgettet på et senere tidspunkt.