



Hedensted Kommune

Udvalget for Teknik & Miljø 2022-2025

Referat	
Mødedato:	4. september 2024
Mødetidspunkt:	Kl. 14:00
Mødested:	Juelsminde
Deltagere: Ove Kjærskov Nielsen, Steen Christensen, Claus Thaisen, Gitte Andersen, Jeppe Mouritsen	
Fraværende:	
Bemærkninger: Mødet sluttede klokken 16.35	



Indholdsfortegnelse

Pkt.	Tekst	Side
Åben dagsorden		
142	<u>Forslag til lokalplan 1205 - Fripnejehjem og Boliger ved Skovloddet i Aale med tilhørende kommuneplantillæg nr. 16 - 7.B.27</u>	4
143	<u>Forslag til Lokalplan 1204 for ændring af lokalplan 1164 for lastbilverkeringsanlæg ved afkørsel 57, E45</u>	8
144	<u>Vejnavn til boligområde ved Vestre Ringvej i Hedensted – lokalplan 1186</u>	12
145	<u>Høring om ny placering af havbrug As Vig</u>	14
146	<u>Anvisning af forbrændingsegnet erhvervsaffald - regulativændring</u>	16
147	<u>Delegation af kompetence vedrørende affaldsregulativer</u>	18
148	<u>Grundstødt kutter i As Vig</u>	20
149	<u>Opkrævning af ejendomsbidrag</u>	22
150	<u>Bevilling til hævning af Mørtelvej i Hedensted</u>	25
151	<u>Dagsorden til årligt møde med sommerhusforeningerne</u>	27
152	<u>Møderkalender, kurser og lignende</u>	28
153	<u>Mødekalender 2025</u>	29
154	<u>Orientering om handlekatalog fra Havkonferencen i Aarhus, Havsamarbejdet i Østjylland</u>	32



155	<u>Orientering vedrørende myndighedsarbejde i Vej, bredde på vejadgang og råden over offentligt vejareal</u>	34
156	<u>Orienteringssager</u>	36
157	<u>Eventuelt</u>	37
158	<u>Godkendelsesark</u>	38



01.02.05-P16-15-23

142. Forslag til lokalplan 1205 - Fripnejehjem og Boliger ved Skovlodet i Aale med tilhørende kommuneplantillæg nr. 16 - 7.B.27

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, om forslag til Lokalplan 1205 for friplejehjem og boligparceller ved Skovlodet i Aale med tilhørende forslag til Kommuneplantillæg nr. 16 skal sendes i høring. Samtidigt skal Kommunalbestyrelsen godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslagene.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

- Den 29. november 2023, under punkt 182, besluttede Kommunalbestyrelsen at prioritere sagen til igangsætning.
- Den 15. januar 2024, under punkt 2, besluttede Udvalget for Vækst & Klima at indkalde idéer og forslag til planlægningen i 14 dage.

Sagsfremstilling

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et ønske fra bestyrelsen i Aale-Hjortsvang Fripnejehjem og TeamNordahl om, at udvikle matrikel nummer 12 bq, 12bk, 12bl, 12bm, 12bn, 12bo, 12bp, Åle By, Åle. Det er intentionen at udvikle området til et område med friplejehjem og to boligparceller.

Se områdets disponering på lokalplankortet på bilag 1.

En illustration af projektet kan ses på bilag 2.

For at projektet kan realiseres består planlægningen af et forslag til lokalplan og et forslag til kommuneplantillæg.

Tilpasninger og planproces

I forhold til retningslinjerne fra igangsættelsen af planlægningen, behandlet af Kommunalbestyrelsen på mødet den 29. november 2023, under punkt 182, er der foretaget følgende ændringer:

- For at muliggøre tre boligparceller til åben-lav boligbebyggelse, samt lave en samlet plan for vandhåndtering, er områdeafgrænsningen udvidet, og inkluderer hele matrikel nummer 12bq samt matrikel nummer 12bk Åle By, Åle.



Lokalplan

Lokalplanen har til formål at muliggøre opførelse af et mindre boligområde til åben-lav bebyggelse samt opførelse af en døgninstitution, i form af et friplejehjem med tilhørende service- og fællesfaciliteter. Formålet er desuden at sikre vejadgang fra Raskvej til friplejehjemmet og fra Østerkærvej til parcellerne. Slutteligt skal lokalplanen overføre lokalplanområdet fra landzone til byzone.

Lokalplanen indeholder:

- Området disponeres efter principperne vist på lokalplanens kortbilag 2,
- Anvendes til henholdsvis boligområde til åben-lav boligbyggeri i delområde A og døgninstitution i form af eksempelvis friplejehjem med tilhørende fællesfaciliteter i delområde B. Delområde C må kun anvendes til regnvandsbassin. Delområde D må kun anvendes til fælles friareal.
- En bebyggelsesprocent på maksimalt 30 for den enkelte grund i delområde A og en samlet bebyggelsesprocent på maksimalt 20 for delområde B,
- En maksimal bygningshøjde på 8,5 meter i maksimalt 2 etager i delområde A og en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter i maksimalt 1 etage i delområde B,
- Delområde A skal vejforsynes fra Østerkærvej. Delområde B skal vejforsynes fra Raskvej. Delområde C vejforsynes med servicevej til regnvandsbassinet fra Østerkærvej. Delområde D skal fremstå som fælles friareal.
- Lokalplanområdet overføres til byzone

./ [Forslag til Lokalplan 1205 for friplejehjem og boligparceller ved Skovloddet i Aale kan ses her](#), og er vedhæftet som bilag 3.

Kommuneplantillæg

Der er sideløbende med lokalplanen udarbejdet et kommuneplantillæg, idet planområdet ikke er i overensstemmelse med rammerne i Hedensted Kommuneplan 2021-2033. Rammeområdet vil blive udlagt til boligområde med mulighed for at opføre en døgninstitution. Maksimal bebyggelsesprocent på 40, en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter og et maksimalt antal etager på 2.

Der blev indkaldt idéer og forslag til planlægningen fra den 25. januar til den 8. februar 2024. Der kom 2 idéer og forslag til planlægningen. Bemærkningerne er blevet inddraget i planarbejdet ifølge Kommunalbestyrelsens beslutning ved igangsætning af planlægningen.

./ [Forslag til Kommuneplantillæg nr. 16 kan ses her](#), og er vedhæftet som bilag 4.

Eksisterende forhold

Planområdet omfatter matrikel nummer 12 bq, 12bk, 12bl, 12bm, 12bn, 12bo, 12bp, Åle By, Åle, og udgør et areal på cirka 7,7 hektar. Planområdet ligger i den sydlige del af Aale og afgrænses mod nord af Nyvej og et eksisterende åben-lav boligområde på Roloddet, mod øst af Raskvej, mod syd af et eksisterende tæt-lav boligområde samt landbrugsarealer og et regnvandsbassin og mod vest af Østerkærvej. Lokalplanområdets omgivelser bærer generelt præg af boligbebyggelse.



Forsyning

Spildevand: Den del af lokalplanområdet, der ligger inden for delområde A er ikke omfattet af nuværende Hedensted Kommune Spildevandsplan. Der skal derfor udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen. Derimod er den del, der ligger inden for delområde B omfattet af spildevandsplanen. Delområde B er planlagt til spildevandskloakering. Der er udført jordbundsundersøgelser, der viser, at det ikke er muligt at nedsive regnvand lokalt. Delområde A planlægges derfor til separatkloakering.

Regnvand: For hele lokalplanområdet gælder, at nedsivning ikke er mulig og derfor skal hverdagsregn (5 års regnhændelser) ledes til det eksisterende regnvandsbassin i delområde C.

Derudover er der fire strømningsveje i lokalplanområdet, der skal tages højde for i forbindelse med ekstreme regnhændelser (100 år regnhændelser). Disse skal sikres ved at etablere klimagrøfter, der skal lede vandet til klimalavn timer.

Inden for lokalplanområdet skal der derfor udlægges arealer til henholdsvis klimagrøfter og klimalavn timer.

Drikkevand: Området ligger i Aale vandværks forsyningsområde og forventes forsynet med drikkevand herfra.

Varmer: Planområdet er omfattet af Hedensted Kommunes varmeplan og udlagt som forsyningsområde til fjernvarme fra Aale Fjernvarme A.M.B.A.

Miljøvurdering

Der er foretaget en miljøscreening af planerne, hvori det blev vurderet, at planlægningen ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt. Screeningen kan ses på bilag 5.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 4. december 2023 til den 18. december 2023 haft mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene. Der er ikke indkommet høringssvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering.

Beslutningsproces

Planlægningen er af principiel karakter. Kommunalbestyrelsen skal derfor behandle både forslag og endelig vedtagelse af planlægningen. Det fremgår af beslutningen på mødet den 26. oktober 2022, punkt 204.

Hvis sagen ikke godkendes af udvalget, afsluttes sagen, og sendes derfor ikke videre til Kommunalbestyrelsen.

Kommunikation

Beslutningen meddeles ansøgeren.

Der blev indkaldt idéer og forslag fra den 25. januar 2024 til den 8. februar 2024 ifølge planlovens § 23c.



Planforslagene offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidigt.

Lovgrundlag

Forslag til lokalplan:

Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29. maj 2024, § 13 stk. 2 og § 24

Forslag til kommuneplantillæg:

Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29. maj 2024, § 23c og § 24

Afgørelse om miljøvurdering:

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023 med senere ændringer, § 8, stk. 2

Forvaltningen indstiller,

- at Forslag til Lokalplan 1205 sendes i 8 ugers offentlig høring,
- at Forslag til Kommuneplantillæg nr. 16 sendes i 8 ugers offentlig høring,
- at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslagene offentliggøres samtidig,

Beslutning

Forvaltningens indstilling anbefales godkendt.

Bilag

- [Bilag 1 Lokalplankort](#)
- [Bilag 2 Illustrationsplan](#)
- [Bilag 3 Forslag til lokalplan 1205](#)
- [Bilag 4 Forslag til kommuneplantillæg nr. 16](#)
- [Bilag 5 Miljøscreeningsskema](#)



01.02.05-P16-16-23

143. Forslag til Lokalplan 1204 for ændring af lokalplan 1164 for lastbilverkingsanlæg ved afkørsel 57, E45

Beslutningstema

Udvalget for Teknik & Miljø skal beslutte, om Forslag til Lokalplan 1204 for ændring af Lokalplan 1164 for lastbilverkingsanlæg ved afkørsel 57, E45 med tilhørende forslag til kommuneplantillæg nr. 20 skal sendes i høring. Samtidigt skal udvalget godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslagene.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

- Den 21. september 2022, under punkt 166, vedtog Kommunalbestyrelsen Lokalplan 1164 for lastbilverkingsanlæg ved afkørsel 57 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 2 endeligt.
- Den 25. oktober 2023, under punkt 155, besluttede Kommunalbestyrelsen at følge Udvalget for Vækst & Klimas anbefaling, om at sætte planlægningen for et erhvervsområde mellem E45, Vestvejen og Recharge City på pause, indtil der er skaffet vejadgang til projektet fra Vestvejen. I stedet blev det besluttet at anvende resurserne til lokalplanlægningen af udvidelse af privatbilverkingspladser ved Recharge City.
- Den 29. november 2023, under punkt 181, besluttede Kommunalbestyrelsen at igangsætte udarbejdelsen af et forslag til ændring af Lokalplan 1164 for Lastbilverkingsanlæg ved afkørsel 57, E45.

Sagsfremstilling

Planlægningen er udarbejdet på baggrund af en anmodning fra Recharge City ApS, om at lave en ændring af Lokalplan 1164 for Lastbilverkingsanlæg ved afkørsel 57, E45. Det er intentionen at tilpasse lokalplanen, så der kan etableres ekstra parkeringspladser til personbiler på hver side af helikopterlandingspladsen og på et areal mod syd. I planprocessen er der desuden kommet et ønske om at opføre en telemast i området. Se områdets disponering på lokalplankortet på bilag 1.

./. [Se planområdets placering her.](#)

Tilpasninger og planproces

I forhold til retningslinjerne fra igangsættelsen af planlægningen, behandlet af Kommunalbestyrelsen på mødet den 29. november 2023, under punkt 181, er der foretaget følgende ændringer:

- Telemast på 48 meter.
- Ingen miljøvurdering.

Tilpasningerne er uddybet i bilag 2.



Lokalplan

Ændringen af lokalplan 1164 har til formål at muliggøre etableringen af parkeringsareal. De nye parkeringsarealer tiltænkes hovedsageligt personalet, der varetager de tilknyttede faciliteter til lastbilverkstedet.

Ændringen af lokalplanen har desuden til formål at sikre mulighed for, at helikopterlandingspladsen kan hæves med op til 5 meter i delområde E samt at muliggøre opførelse af telemast med en højde på maksimalt 48 meter.

Delområdeafgrænsning A inden for lokalplan 1164 udvides således, at den omfatter de tre parkeringsarealer, og afgrænsningen af delområde D reduceres tilsvarende. Delområde E, helikopterlandingspladsen, reduceres med et mindre areal. Derudover indsættes en placering af telemasten på kortbilag 2.

Bestemmelserne i Lokalplan 1164 fastholdes, men justeres/suppleres med bestemmelser om:

- de nye parkeringsarealer,
- afstand til vandløbet og skåningsanlægget samt udtryk,
- hævnningen af helikopterlandingspladsen,
- telemastens placering og udtryk,
- skiltning mod afkørslen
- samt afskærmning mod de omkringliggende arealer i forhold til lys.

./. [Forslag til Lokalplan 1204 for ændring af Lokalplan 1164 for lastbilverkstedet ved afkørsel 57, E45 kan ses her](#), og er vedhæftet som bilag 3.

Kommuneplantillæg

Der er sideløbende med lokalplanen udarbejdet et kommuneplantillæg, idet den ansøgte telemast ønskes placeret i planområdet, hvilket ikke er i overensstemmelse med rammen i Hedensted Kommuneplan 2021-2033. Kommuneplantillægget indsætter udelukkende en bestemmelse i rammen om, at der kan opføres en 48 meter høj telemast inden for området. Øvrige rammebestemmelser fastholdes.

./. [Forslag til Kommuneplantillæg nr. 20 kan ses her](#), og er vedhæftet som bilag 4.

Eksisterende forhold

Arealerne ligger i dele af matrikel nummer 9y og 9z Eriknauer By, Hatting, og inden for lokalplanens delområde D (rekreativ buffer + vold), delområde E (heliport) og adgangen til parkeringsarealerne er via delområde A. Derudover placeres telemasten i delområde A. Samlet har de nye parkeringspladser et areal på cirka 5.800 m². Området ligger i den østlige del af Lokalplan 1164 og afgrænses af frakørsel 57 på E45 og Korning Bæk mod nordøst.

Planområdet er ifølge Hedensted Kommuneplan 2021-2033 omfattet af rammeområde 4.E.03 og udlagt til erhverv. Der er følgende overordnede rammebestemmelser for området:

- et maksimal etageareal på 45.000 m²
- en maksimal bygningshøjde på 16 meter
- et maksimalt antal etager på 4.



Derudover er der flere rammebestemmelser for området. Ændringen af lokalplanen, på nær af telemasten, er i overensstemmelse med kommuneplanrammen.

Området er omfattet af kommuneplanretningslinjerne nummer 7.1 Støjbelastet areal, 8.1 Grønt Danmarkskort, 8.3 Lavbundsarealer, 9.1 Oversvømmelse og erosion, 9.2 Klimatilpasningsområder, 10 drikkevandsinteresser, 11.1 Større sammenhængende landskaber, 11.2 Skovrejsning uønsket, 13.1 Planlagte trafik anlæg, 13.2 Stier, 13.3 Parkering og 14.5 Transport korridor. Ændringen af planlægningen er i overensstemmelse med retningslinjerne i Kommuneplanen.

Forsyning

Ændringen af lokalplanen omhandler udelukkende udendørs arealer. Håndteringen af overfladevand fra arealerne overholder projektets udledningstilladelse.

Miljøvurdering

Der er foretaget en miljøscreening af planerne, hvori det blev vurderet, at planlægningen ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt. Screeningen kan ses på bilag 5.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 2. juli 2024 til den 8. august 2024 har haft mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene. Der er ikke indkommet høringssvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering.

Derfor er der ikke udarbejdet en miljøvurdering.

Ændringen af projektet skal efter planlægningen også screenes i forhold til VVM-reglerne.

Beslutningsproces

Lokalplanen er en almindelig lokalplan med et mindre kommuneplantillæg. Kommunalbestyrelsen har delegeret kompetencen til behandlingen af forslag og endelig vedtagelse af denne type planer til Udvalget for Teknik & Miljø eller forvaltningen. Det fremgår af beslutningen på mødet den 29. maj 2024, punkt 86.

Dette gælder dog kun, hvis planforslaget holder sig inden for de principper, som Kommunalbestyrelsen besluttede i denne sag.

Forvaltningen vurderer, at selvom telemasten ikke fremgik ved igangsætningen af planlægningen, er der stadig udelukkende tale om en mindre ændring af kommuneplanen, og ikke ændringer af principiel karakter. Såfremt telemasten ikke indarbejdes i planlægningen, vil der skulle arbejdes videre med landzonesagen om placeringen heraf.

Kommunikation

Beslutningen meddeles ansøgeren.

Planforslaget offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidigt.



Lovgrundlag

Forslaget til lokalplan er udarbejdet efter Lov om planlægning, LBK nr 572 af 29. maj 2024, § 13 stk. 2 og § 24

Forslaget til kommuneplantillæg er udarbejdet efter Lov om planlægning, LBK nr 572 af 29. maj 2024, § 23 og § 24

Miljøscreeningen er udarbejdet efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023 med senere ændringer, § 8, stk. 1

Forvaltningen indstiller,

- at Forslag til Lokalplan 1204 sendes i 4 ugers offentlig høring,
- at Forslag til Kommuneplantillæg nr. 20 sendes i 4 ugers offentlig høring,
- at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslagene offentliggøres samtidigt.

Beslutning

Forvaltningens indstilling godkendt

Bilag

- Bilag 1 - Kortbilag
- Bilag 2 - Uddybning af tilpasninger og planproces
- Bilag 3 Forslag til LP 1204
- Bilag 4 Forslag til KPT nr 20
- Bilag 5 Screeningsskema af planer og programmer



05.01.01-P19-60-24

144. Vejnavn til boligområde ved Vestre Ringvej i Hedensted – lokalplan 1186

Beslutningstema

Udvalget for Teknik & Miljø skal tage stilling til vejnavn for boligområde ved Vestre Ringvej i Hedensted – Lokalplan 1186

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Den 10. april 2024, under punkt 57, besluttede Udvalget for Teknik & Miljø, at endeligt vedtage "Lokalplan 1186 - Helheden - Første etape af nyt boligområde vest for Hedensted", med samtidig offentliggørelse af miljøvurderingen, og at boligvejene inden for lokalplanområdet skulle hedde Åbenheden og Naturligheden.

Sagsfremstilling

I forbindelse med nyt boligområde ved Vestre Ringvej i Hedensted - Lokalplan 1186, skal der oprettes nyt vejnavn for den stamvej, der skal forbinde boligklyngerne i helhedsplanens flere etaper. Lokalplan 1186 er første etape, og har til sine to boligklynger fået tildelt vejnavnene Åbenheden og Naturligheden.

Bygherre og forvaltningen foreslår til stamvejen, vejnavnet **Helheden**.

Vejnavnet tager udgangspunkt i titlen på områdets samlede vision og den daglige omtale heraf. Således er det såvel vejens, som vejnavnets formål, at forbinde projektets mange boligklynger.

Den kommunale vej Vestre Ringvej vil være vejadgang for den nye udstykning.

Se kortbilag fra projektforslag.

Kommunikation

Ovennævnte vejnavn er godkendt af SDFI (Styrelsen for Dataforsyning og Infrastruktur).

Lovgrundlag

Adresseloven: Lov nr. 136 af 1. februar 2017 med senere ændringer, §3

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser: BEK nr. 271 af 13. april 2018 med senere ændringer, §3 og §6



Forvaltningen indstiller,

at Udvalget godkender vejnavnet Helheden, som stamvej i det nye boligområde.

Beslutning

Forvaltningens indstilling godkendt

Bilag

- Bilag 1 - Lokalplankort
- Bilag 2 - Helhedsplan med markering af etape 1



09.02.00-K04-2-24

145. Høring om ny placering af havbrug As Vig

Beslutningstema

Udvalget for Teknik & Miljø skal beslutte, om de vil afgive politiske bemærkninger til Miljøstyrelsens høring om flytning og sammenlægning af havbrug, herunder hvad bemærkningerne skal indeholde.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Forvaltningen har den 17. juli 2024 modtaget en anmodning fra Miljøstyrelsen om oplysninger til en høring efter Miljøvurderingsloven, omhandlende flytning og sammenlægning af havbrug i As Vig.

Forvaltningen vurderede, at det var relevant, at give Udvalget for Teknik & Miljø mulighed for at udtale sig om sagen. Miljøstyrelsen afventer et samlet svar medio september.

Sagsfremstilling

Snaptun Fisk Export A/S har indgivet ansøgning i henhold til Miljøvurderingsloven (VVM) med henblik på at flytte havbrugsproduktionen på Borre I og Borre II fra deres nuværende placering i Horsens Fjord. Produktionen ønskes flyttet til placeringen, hvor As Vig havbrug ligger, således at produktionen fra de tre nævnte havbrug sammenlægges i As Vig. Havbrugenes placering kan ses i bilag B (Væsentlighedsvurdering) på side 2, hvori styrelsen desuden vurderer, at flytningen vil kunne påvirke de omkringliggende havområder og NATURA2000-område 56, Horsens Fjord havet øst for og Endelave. I bilaget "Afgørelse om fuld miljøvurdering" afgør Miljøstyrelsen, at projektet er omfattet af krav om miljøvurdering (VVM-pligt). Der skal derfor udarbejdes en miljøkonsekvensrapport for at belyse påvirkninger og konsekvenser af projektet. Miljøstyrelsen anmoder i bilaget "Følgebrev til høringen" Hedensted Kommune om yderligere oplysninger om specifikke arter eller andre forhold, der kan have betydning for projektet. Desuden ønskes en vurdering af, om projektet vil hindre opfyldelse af vandområdeplanens miljømål på nuværende tidspunkt eller efter gennemførelse af alle tiltag i indsats-/handleplanen. Miljøstyrelsen hører også gerne øvrige kommentarer til projektet.

Placeringen af As Vig Havbrug, hvor produktionen ønskes samlet, kan ses i dokumentet "Kortbilag As Vig Havbrug".

Øvrige detaljer om projektet kan ses i virksomhedens VVM-ansøgning: Bilag A - VVM Screeningsskema.



Lovgrundlag

Miljøvurderingsloven: Bekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Godkendelsesbekendtgørelsen: Bekendtgørelse nr. 1083 af 9. august 2023 om godkendelse af listevirksomhed.

Forvaltningen indstiller,

at Udvalget for Teknik & Miljø drøfter Miljøstyrelsens høringsmateriale, og vurderer om de vil afgive politiske bemærkninger, samt hvad bemærkningerne skal indeholde.

Beslutning

Udvalget vil afgive høringssvar, hvor emnerne er:

- Generelt ønskes den kystnære placering ikke. Hvilket skyldes påvirkningen af det nære kystmiljø.
- Beskytte turist-interesserne herunder blandt andet badevandskvalitet.

Bilag

- [Afgørelse om fuld miljøkonsekvensvurdering.pdf](#)
- [Bilag B Væsentlighedsvurdering As Vig Havbrug.pdf](#)
- [Bilag A VVM screeningsskema - As Vig.pdf](#)
- [maindoc.pdf](#)
- [Kortbilag As Vig Havbrug](#)



07.00.00-P00-3-24

146. Anvisning af forbrændingseget erhvervsaffald - regulativændring

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal godkende rettelse af regulativ for erhvervsaffald, således at det fremgår, at erhvervet frit skal vælge en godkendt affaldsmottager for forbrændingseget erhvervsaffald pr. 1. januar 2025.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

I dag har kommunerne anvisningsret og -pligt til at anviser forbrændingseget erhvervsaffald til et forbrændingsanlæg. Hedensted Kommune anviser virksomheders forbrændingseget affald til behandling hos Energnist via omlastning på Genknus, hvilket er en aftale, AFLD er kontraktholder på.

Som led i konkurrenceudsættelsen af forbrændingseget affald, har kommunerne pr. 1. januar 2025 ikke længere lov til at etablere anvisningsordninger for forbrændingseget erhvervsaffald, der ikke er farligt affald. Erhvervet skal dermed fremover frit vælge mellem godkendte affaldsmottagere til behandling af forbrændingseget erhvervsaffald.

Derfor skal §15.3 i Hedensted Kommunes regulativ for erhvervsaffald rettes fra "*Ordningen er en anvisningsordning. Hedensted Kommune anviser til omlastning på Genknus, Remmerslundvej 37B, 8723 Løsning*".

Forvaltningen foreslår formuleringen "*Virksomheder er forpligtede til at træffe aftale med en godkendt affaldsmottager om behandling af forbrændingseget erhvervsaffald, der ikke er farligt affald. Energistyrelsens affaldsregister giver et overblik over godkendte affaldsmottagere*". Hele regulativet findes i Bilag 1.

Ændringen af regulativet forhindrer ikke Genknus i fremadrettet at tilbyde erhvervet i Hedensted Kommune en lokal mottageplads.

Vedtagelse af affaldsregulativet til høring kræver i nuværende procesform behandling i både Udvalget for Teknik & Miljø, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Herefter offentlig høring i otte uger samt behandling af høringssvar. Til sidst vedtages regulativet endeligt politisk.

Kommunikation

Affaldsregulativer skal i offentlig høring i otte uger.



Virksomheder skal informeres om ændringen.

Lovgrundlag

Lov om ændring af lov om miljøbeskyttelse, Lov nr. 745 af 13. juni 2023 §1 stk 1.

Affaldsaktørbekendtgørelsen, BEK nr 539 af 28. maj 2024

Lov om Miljøbeskyttelse, LBK nr 928 af 28. juli 2024

Forvaltningen indstiller,

at Kommunalbestyrelsen godkender ændringen af regulativ for erhvervsaffald til offentlig høring.

Beslutning

Forvaltningens indstilling anbefales godkendt

Bilag

- Udkast Regulativ for Erhvervsaffald August 2024



07.00.03-A26-1-24

147. Delegation af kompetence vedrørende affaldsregulativer

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal beslutte processen for ændringer af affaldsregulativer fremover, herunder delegering til dels Udvalget for Teknik & Miljø, dels til forvaltningen.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

Af affaldsaktørbekendtgørelsen fremgår det, at Kommunalbestyrelsen skal udarbejde og vedtage regulativer for ordninger for affald produceret af husholdninger og virksomheder i kommunen.

I Hedensted Kommune forekommer der flere gange årligt behov for rettelser af affaldsregulativerne, dels når der vedtages nye ordninger, og dels når der kommer nye regler for affaldsområdet generelt.

Ved regulativændringer i dag behandles ændringen i Udvalget for Teknik & Miljø, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen to gange, uanset om ændringen giver mulighed for politisk stillingtagen. Det sker først som godkendelse af regulativet til høring og dernæst behandling af høringssvar samt endelig vedtagelse af regulativet. Sager, der kræver politisk stillingtagen, for eksempel implementering af en ny ordning, behandles desuden forudgående, når den ordning, der kræver en regulativændring, vedtages politisk. Processen er dermed ressourcekrævende både politisk og administrativt.

For at sikre smidigere politiske og administrative processer, foreslår forvaltningen at forsimple behandlingen af affaldsregulativer på en måde, hvor det politiske niveau som udgangspunkt behandler sagen færre gange og ikke altid på alle tre niveauer. Forvaltningen foreslår, at sagsgangen i praksis ser således ud, alt efter hvilken karakter, ændringen har:

Forslag til sagsgang for den politiske behandling vedrørende affaldsregulativer:

1. Ved sager, hvor der er mulighed for politisk stillingtagen:

- Det politiske niveau behandler sagen. Sagens karakter afgør, om sagen skal behandles i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen. Det noteres i sagsfremstillingen, at godkendelse af indstillingen medfører en regulativændring.
- Forvaltningen udarbejder regulativændringen og godkender regulativet til offentlig høring.



- Regulativet sendes i offentlig høring.
- Der er endelig politisk vedtagelse af regulativ i Udvalget for Teknik & Miljø, samt eventuelt Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

2. Ved mindre administrative ændringer, hvor politisk stillingtagen ikke er nødvendig:

- Forvaltningen fremlægger regulativændringen for Udvalget for Teknik & Miljø til godkendelse til offentlig høring.
- Regulativet sendes i offentlig høring.
- Forvaltningen godkender regulativet, såfremt der ikke er væsentlige høringssvar.

Denne praksis kræver delegation af kompetence til henholdsvis Udvalget for Teknik & Miljø og forvaltningen/affaldsteamet, der således vil kunne godkende regulativændringer *enten* til høring *eller* til endelig vedtagelse, alt efter hvilken proces sagen lægger op til. Det giver desuden henholdsvis Udvalget og forvaltningen kompetence til at vurdere, hvornår en sag skal behandles af Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Der findes ingen direkte hjemmel til delegation i affaldslovgivningen men heller intet forbud. Det er sædvanlig praksis indenfor Kommuneret, at beslutningskompetence kan uddelegeres til det faglige udvalg og/eller forvaltningen, hvis ikke der fremgår direkte forbud i den faglige lovgivning.

Forvaltningen indstiller,

at de foreslåede processer for behandling af affaldsregulativer godkendes, herunder delegation af kompetence til godkendelse af regulativ til høring eller til vedtagelse til henholdsvis Udvalget for Teknik & Miljø og forvaltningen.

Beslutning

Forvaltningens indstilling anbefales godkendt



09.05.00-K08-1-24

148. Grundstødt kutter i As Vig

Beslutningstema

Udvalget for Teknik & Miljø bedes forholde sig til, hvad skal der ske med den grundstødte kutter i As Vig.

Økonomi

Prisoverslag for bjærgning og ophugning vedlægges. Forvaltningen foreslår, at bjærgning og ophugning finansieres af "få-det-gjort"-puljen.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Sagsfremstilling

I As Vig ligger en grundstødt kutter. Kutteren er stødt på grund i As Vig omkring den 16. juli, hvor miljøvagt og beredskab rekvireres af sommerhusgæsterne i området.

Der har været dykkere i vraget og maskinrummet er oversvømmet. I forbindelse med besigtigelse af kutteren vurderer miljøvagt og beredskab, at kutteren i sig selv ikke udgør nogen væsentlig miljørisiko. Beredskabet har fastgjort skroget, så det ikke kan gøre skade på badebroer eller andet.

Ejeren af kutteren har bekendtgjort sig selv, politiet forsøger nu at afdække hvad ejers planer er med kutteren, om der er en forsikring der kan dække bjærgning m.v. samt hvordan forvaltningen juridisk er stillet i forhold til en eventuel bjærgning.

Forvaltningen har endnu ikke modtaget tilbagemeldinger fra politiet.

Forvaltningen har sideløbende undersøgt mulighederne for bjærgning og eventuel ophugning, da efterårsstorme formentlig vil slå kutteren i stykker, og oprydningsarbejdet/bjærgningen potentielt blive vanskeligere.

Forvaltningen har kontakt til et firma - Storm Marine - der har erfaring med lignende sager blandt andet fra Haderslev Kommune.

Storm Marine har stort fokus på at udføre opgaven på en miljøforsvarlig måde, og har således besigtiget kutteren og forholdene omkring den.

Storm Marine giver et fastpris tilbud på entreprisen. Forvaltningen har bedt om et tilbud i to faser:

Fase 1: Bjærgningsarbejder, kranarbejder og afsætning af kutter i depot på Snaptun Havn.

Fase 2: Deponering og ophugning af kutter

Forvaltningen indstiller, 14. august 2024, pkt. 134:



at udvalget beslutter, om Hedensted Kommune skal få den grundstødte kutter bjærget.

Beslutning fra Udvalget for Teknik & Miljø 2022-2025, 14. august 2024, pkt. 134:

At sagen udsættes til næste møde i udvalget.

Der gives en status på seneste nyt på mødet.

Forvaltningen indstiller,

at udvalget beslutter, om Hedensted Kommune skal få den grundstødte kutter bjerget.

Beslutning

Sagen udsættes til næste møde.



25.02.00-G01-13-24

149. Opkrævning af ejendomsbidrag

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, at ejendomsbidragene fremadrettet opkræves på en årlig rate pr. 1. marts.

Økonomi

Det vil være økonomisk fordelagtigt kun at opkræve ejendomsbidragene en gang årligt. Der skal kun sendes opkrævning ud en gang, hvilket vil give besparelse på administrative ressourcer, e-boks gebyr og porto. Derudover vil det også minimere antallet af henvendelser fra borgere.

Hver måned man måtte ændre på, hvornår man laver opkrævningen vil forskyde likviditeten med 6,7 mio. kr. (forbedring for tidlige og forværring for senere opkrævning), likviditetsforbedring vil påvirke den enkelte borgers likviditet.

Opkrævning

I forbindelse med at der kun opkræves bidrag en gang om året, spares udgifter på opkrævning via PBS 110.000 kr samt via mobilepay 30.000 kr.

Uddata

Jf oplysning fra KMD har kommunen en SKI kontrakt tegnet 2023, i denne er dannelse af dokumenter til digital post og til fjernpost inkluderet i kontrakt og faktureres derfor ikke separat. Der er tale en fast pris uanset mængde af uddata.

Følgende uddata sendes vedrørende 2. rate:

Faktura automatisk massekørsel juni – 4.851 stk. (faktura til alle ejere der IKKE er tilmeldt til PBS, der bliver også sendt faktura til dem, der betaler via Mobilepay aftale)

Manuel fakturering i løbet af året til dato – 798 stk. (for eksempel i forbindelse med hushandler)

Rykkerkørsler vedrørende 2. rate – 1.446 stk. (uddata både vedrørende rykker 1 og 2, sendes til samtlige ejere)

Mandetimer

Efter indkøringsperioden det første år vurderes en besparelse på 7 timer på årsbasis i opkrævningsteamet og 8 timer på årsbasis i ejendomsbidragsteamet.

Den samlede besparelse der kan opnås ved kun at opkræve bidrag en gang årligt er 144.275 kr. Dette bør ses i sammenhæng med kommunens likviditetsforskydning og den enkelte borgers likviditet.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.



Historik

Hedensted Kommune har haft ansvaret for opkrævning af grundskyld og ejendomsbidrag på ejendomsskattebilletten. Som følge af Boligskatteforliget har SKAT overtaget opkrævningen af grundskyld pr. 1. januar 2024, og kommunerne skal fremover kun opkræve ejendomsbidrag. Hedensted Kommune opkræver lige nu ejendomsbidrag på 2 årlige rater.

Sagsfremstilling

En ændring i gebyrloven giver kommunerne mulighed for at opkræve ejendomsbidragene på en årlig rate i stedet for to årlige rater.

Opkrævning af grundskyld overgik pr. 1. januar 2024 til SKAT, og dermed opkræver kommunerne ikke længere grundskyld. Ejendomsskattebilletten er derfor omdøbt til en ejendomsbidragsbillet, og herpå opkræver Hedensted Kommune ejendomsbidragene på to årlige rater pr. 1. januar og pr. 1. juli.

Ejendomsbidrag, som Hedensted Kommune opkræver, er følgende:

1. Miljøafgift
2. Skorstensfejer
3. Renovation
4. Rottebekæmpelse
5. Bidrag til digelag

Grundskylden, som beløbsmæssigt udgjorde en stor del af skattebilletten, opkræves nu af SKAT som en månedlig betaling via personskatten. Dette betyder, at der ikke længere er to store årlige opkrævninger hos grundejere. Forvaltningen vurderer, at ejendomsbidraget for almindelige parcelhusejere vil beløbe sig til ca. 3.500-4.000 kr. årligt.

Forvaltningen foreslår på den baggrund at samle opkrævningerne på en årlig rate med forfald den 1. marts med følgende begrundelse:

- Samling af opkrævningen vil komme kommunen, ejendomsmæglerbranchen og borgere til gode i forbindelse med salg. Lovændringen har medført, at grundejere, der sælger en ejendom i første halvår, også skal betale 2. rate ejendomsbidrag, da det er ejeren pr. 1. januar, der hæfter for hele året. Dette har givet kommunen en hel del henvendelser fra undrende borgere og ekstraopgave for ejendomsmæglere i forbindelse med mellemværende refusionsopgørelser.
- Der er en minimumsgrænse for opkrævning på 25 kr. i Hedensted Kommune. Der kan være ejendomme, hvor opkrævningen er relativt lille, og når beløbet deles i to rater, vil beløbet falde under minimumsgrænsen for opkrævning. Ved at opkræve en gang årligt giver det bedre mening at opkræve et mindre beløb.
- Det vil smidiggøre den administrative proces, at der kun opkræves en gang årligt.
- Det kan være mere overskueligt for borgere og virksomheder, at de kun skal følge op på en årlig betaling.
- Nuværende betaling ligger lige nu i forbindelse med juleferie og sommerferie og kan give udfordringer i virksomhedernes lukkeperioder, da de ikke er opmærksomme på betalingen.



Kommunikation

Beslutningen vil fremgå på hjemmesiden og som information på bagsiden af ejendomsbidragsbilletten.

Lovgrundlag

Som følge af Boligskatteforliget er der vedtaget ny lovbekendtgørelse vedr. opkrævning af ejendomsbidrag (Lovbekendtgørelse 2018-01-23 nr. 56 om gebyrer og morarenter vedrørende visse ydelser, der opkræves af regioner og kommuner, og om opkrævning af ejendomsbidrag (gebyrloven)).

Gebyrloven giver mulighed for kommunerne at opkræve i enten en eller to lige store rater, med forfaldsdato i den 1. i de måneder, som kommunalbestyrelsen beslutter. Sidste rettidige betalingsdato skal ligge senest 15 dage fra forfaldsdatoen.

Stiftelsesdatoen for et ejendomsbidrag er den 1. januar i det år det vedrører. Dette betyder i praksis, at ejeren pr. 1. januar hæfter for betaling af ejendomsbidragene hele året uanset ejerskifte.

Forvaltningen indstiller,

at ejendomsbidragene opkræves på en årlig rate pr. 1. marts - første gang i 2025.

Beslutning

Forvaltningens indstilling anbefales godkendt



05.00.05-G01-1-24

150. Bevilling til hævnning af Mørtelvej i Hedensted

Beslutningstema

Udvalget for Teknik & Miljø skal tage stilling til finansiering til Hævning af Mørtelvej i Hedensted.

Økonomi

Den 24. april 2024 blev der meddelt anlægsbevilling på 900.000 kr til få-det-gjort puljen. Forvaltningen foreslår, at udgiften på 0,45 mio. kr til projektering og gennemførelse af Mørtelvej i Hedensted finansieres af få-det-gjort puljen (rest 825.000 kr) Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

Historik

Mørtelvej oversvømmede den 11. februar 2024, og er stadig oversvømmet. Fremkommelighed af veje og sidevej har enten ikke været muligt eller været udfordret i hele perioden.

Der er løbende udført pejlinger og registreringer i området, for at holde øje med udviklingen i oversvømmelsen. Se vedlagte bilag.

Sagsfremstilling

Fremkommelighed af Mørtelvej har i store perioder af 2024 ikke været muligt, idet store mængder vand har stået på vejen. Den 8. august 2024 står der 8 cm vand på Mørtelvej, mens der i perioder har stået op til 35-40 cm vand.

Som følge af historisk store regnmængder er grundvand i Remmerslund og Hedensted forhøjet, således det oversvømmer Mørtelvej.

Grundvandstanden i området omkring Remmerslund og Hedensted står ca. 1 meter over normalt for årstiden. Det forventes, at tendensen med mere nedbør og deraf højere grundvand fortsætter i fremtiden, som følge af klimaforandringer.

Regnmængden i perioden januar 2023 til juli 2024 er de største nogensinde, siden DMI begyndte at måle i 1874. Indtil juli 2024 er der faldet en regnmængde, der svarer til den normale årsnedbør, og efterårsmånederne er normalt den periode, hvor der falder mest regn. Vandstand er deraf ikke faldet tilbage til et niveau, der sikrer mod den kommende efterår/vinter sæson. Det er sandsynligt, at grundvandet vil stige fra aktuelt niveau og Mørtelvej kan potentielt fortsætte med at være oversvømmet hen i 2025. Når man tager højde for den løbende registrering og analyse af området, er der på nuværende tidspunkt, ikke noget der tyder på, af grundvandsniveauet i den kommende tid vil afstrømme på naturlig vis.



Mørtelvej fungerer som cykelsti og adgangsvej for beboere, og er samtidig adgangen til Hedensted Put and Take søer.

Den begrænsede fremkommelighed af Mørtelvej betyder, at cykeltrafik ikke kan krydse Hovedvejen trafiksikkerhedsmæssigt sikkert, mellem Remmerslund og Hedensted. Fremkommelighed for beboere har enten været svær eller afskåret, og en enkelt beboer har måttet tilgå Hovedvejen på en måde, der ligeledes ikke er trafiksikkerhedsmæssigt sikkert.

For at imødegå det forhøjede grundvandspejl, foreslås at hæve Mørtelvej lokalt, i et område med et cirka omfang, som vist på bilag.

Vejen hæves ca. 10 cm over den højeste vandstand registreret i området. Vejen hæves i mellem 0 cm til 50 cm i projektområdet.

Idet der forventeligt kommer en periode, hvor vandstanden stiger, kan det være en udfordring for projektets gennemførelse. Projektet er derfor sendt i udbud, og kan iværksættes umiddelbart efter beslutning, såfremt projektet godkendes politisk.

Forvaltningen indstiller,

at udgiften til projektering af Mørtelvej i Hedensted finansieres som foreslået under Økonomi.

Beslutning

At udgiften til projektering og gennemførelse af hævnning af Mørtelvej finansieres af "få det gjort puljen", som angivet i økonomiafsnittet.

Bilag

- Mørtelvej omlægning hævnning
- Notat vedr forhøjet vandstand ved Hedensted Put & take søerne og Mørtelvej. MED TILLÆG 5



01.07.00-G00-4611-01

151. Dagsorden til årligt møde med sommerhusforeningerne

Beslutningstema

Dagsorden til det årlige dialogmøde med sommerhusforeningerne i september 2024.
Mødet afholdes klokken 18.30 – 20.30 på Juelsmindehallerne Aktivitetscenter's lokale 5 (1. sal), Tofteskovvej 12, 7130 Juelsminde

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

Dagsorden til dagens møde:

Punkter fra forvaltningen:

- Velkommen v/udvalgsformanden
- Kystlandet v/Helle B. Rosenberg
- Administrationsgrundlag for sommerhusområder uden lokalplan
- Foreningers ansvar i forhold til private legepladser og bådebroer
- Eventuelt
- Afrunding v/udvalgsformanden

Punkter fra sommerhusforeningerne:

- Klimaforandringernes betydning for sommerhusområderne (oversvømmelse, dræning og afvanding samt nedstyrtede træer)
- Diget - og effekten/konsekvensen heraf (vandet udefra hindres mens vandet indefra oversvømmer)
- Status på havdambrug i Juelsminde

Kommunikation

Den endelige dagsorden er sendt til foreningerne

Forvaltningen indstiller,

at dagsordenen tages til efterretning

Beslutning

Forvaltningens indstilling godkendt



00.22.04-A00-3-23

152. Møderkalender, kurser og lignende

Beslutning

Intet at bemærke



00.00.00-A00-20-24

153. Mødekalender 2025

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal drøfte og tage stilling til mødekalenderen for de politiske møder i 2025.

Økonomi

Udgifter til afvikling af møder indgår i budgettet.

Historik

Udkastet til mødeplan har forud for den politiske behandling været præsenteret for Direktionen 15. august 2024.

Sagsfremstilling

Udkastet til mødeplan 2025 er vedhæftet som bilag og er udarbejdet efter de samme principper og opmærksomhedsområder som den eksisterende mødeplan for 2024.

1. Ferieugerne er som udgangspunkt friholdt for møder.
2. Kommunernes Landsforenings topmøder er indsat i mødekalenderen.
3. Der afholdes mandagsmøder i begyndelsen af måneden for Udvalget for Vækst & Klima, Læring og Social Omsorg.
4. Der afholdes tirsdagsmøder i begyndelsen af måneden for udvalget for Fællesskab samt Beskæftigelse.
5. Der afholdes mandagsmøder for Økonomiudvalget medio hver måned.
6. Kommunalbestyrelsesmøder samt temamøder afholdes som udgangspunkt den sidste onsdag i måneden.
7. 1. og 2. behandling af budgettet er indsat i kalenderen.

Derudover er Kommunalvalget 18. november indsat sammen med dato for det konstituerende møde for den nye Kommunalbestyrelse som planlægges afholdt onsdag den 10. december 2025.

Det betyder at møderne for 2025 afvikles på følgende datoer;

Udvalgene for Vækst & Klima, Læring og Social Omsorg holder mandagsmøder på dagene;

- 13. januar
- 3. februar
- 3. marts
- 31. marts (april mødet)
- 5. maj
- 2. jun
- 11. august
- 1. september



- 6. oktober
- 3. november
- 1. december

Udvalgene for Beskæftigelse og Fællesskab holder tirsdagsmøder på dagene;

- 14. januar
- 4. februar
- 4. marts
- 1. april
- 6. maj
- 3. juni
- 12. august
- 2. september
- 7. oktober
- 4. november
- 2. december

Udvalget for Teknik & Miljø holder onsdagsmøder på dagene;

- 15. januar
- 5. februar
- 5. marts
- 2. april
- 7. maj
- 4. juni
- 13. august
- 3. september
- 1. oktober
- 5. november
- 3. december

Økonomiudvalget holder mandagsmøder på dagene;

- 20. januar
- 17. februar
- 17. marts
- 7. april
- 19. maj
- 16. juni
- 18. august
- 8. september (ekstra budgetmøde)
- 15. september
- 20. oktober
- 10. november
- 8. december

Kommunalbestyrelsen holder onsdagsmøder på dagene;

- 29. januar
- 26. februar
- 26. marts
- 30. april
- 28. maj
- 25. juni
- 27. august
- 24. september



- 29. oktober
- 26. november
- 17. december

1. behandling af budgettet onsdag den 17. september
2. behandling af budgettet onsdag den 8. oktober

Kommunikation

Mødeplanen behandles politisk i de stående udvalg, Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen i september måned. Efterfølgende vil møderne blive lagt i Kommunalbestyrelsens og Direktionens kalender.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 8 og 20.

Forvaltningen indstiller,

at mødeplanen for 2025 godkendes.

Beslutning

Forvaltningens indstilling anbefales godkendt

Bilag

- [Politiske møder - 2025.pdf](#)



01.05.00-A00-1-24

154. Orientering om handlekatalog fra Havkonferencen i Aarhus, Havsamarbejdet i Østjylland

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen orienteres om, at Havsamarbejdet i Østjylland har udarbejdet et katalog over de lokale presfaktorer for havmiljøet og dertilhørende handlemuligheder. Desuden en oversigt over igangværende og etablerede vådområdeprojekter på land i perioden 2010-2024.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Havsamarbejdet i Østjylland udgøres af Norddjurs, Syddjurs, Aarhus, Odder, Samsø, Horsens og Hedensted kommuner. Formålet med Havsamarbejdet er at forbedre naturtilstanden i de kystnære havområder, skabe gode rammer for rekreative aktiviteter og fremme bæredygtig brug af havet.

Havsamarbejdet i Østjylland afholdt en fælles Havkonference for alle syv kommunalbestyrelser den 8. januar 2024 i Aarhus. Som opfølgning er der udarbejdet katalog over de lokale presfaktorer for havmiljøet og dertilhørende handlemuligheder.

Sagsfremstilling

Katalog over presfaktorer og handlemuligheder for mere liv i havet er vedlagt. Kataloget indeholder en opsummering af indholdet på Havkonferencen, og giver overblik over handlemulighederne for kommunerne. Kataloget er baseret på eksisterende generel viden, og der er ikke udført detaljeret lokal kortlægning af alle presfaktorernes relative betydning for hver enkelt kommune.

Desuden vedlagt en oversigt over igangværende og etablerede vådområdeprojekter på land i perioden 2010-2024. Vådområdeprojekter er en fælles betegnelse for projekter, hvor man typisk omdanner landbrugsjord til natur, blandt andet ved genopretning af den naturlige vandstand i ådalene. Typisk gennemføres projekterne ved omlægning af dræn og genslyngning af vandløb. Der ydes statsligt tilskud til forskellige projekttyper, som for eksempel Klima-lavbundsprojekter, Lavbundsprojekter, Kvælstofprojekter og Fosforprojekter.

Begge dokumenter er udarbejdet af sekretariatet for Havsamarbejdet i Østjylland, som en opfølgning på den fælleskommunale Havkonference.



Forvaltningen indstiller,

at Kommunalbestyrelsen tager orienteringen til efterretning.

Beslutning

Forvaltningens indstilling anbefales godkendt

Bilag

- Katalog over presfaktorer og handlemuligheder for mere liv i havet Havsamarbejdet i Østjylland
- Igangværende og etablerede vådområdeprojekter på land 2010-2024 Havsamarbejdet i Østjylland



00.22.12-A26-1-24

155. Orientering vedrørende myndighedsarbejde i Vej, bredde på vejadgang og råden over offentligt vejareal

Beslutningstema

Orientering om regelgrundlag og proces for etablering af overkørsler med videre for byggemodningen Lille Dalby Bakker, Højen og Ager

På møde i Udvalget for Teknik, den 13. august 2019 blev det besluttet at der kan gives tilladelse til indkørsler på maksimum 5,5 meter.

Beslutningen danner grundlag for den nuværende administrationspraksis, med kun at gives tilladelse til indkørsler på op til 5,5 meter, med mindre der er helt særlige grunde til at afvige fra praksis.

Baggrunden for at begrænse indkørslernes bredde, er primært begrundet i trafiksikkerhed og mulighed for parkering. Det skal være tydeligt for kørende og gående færdsel, hvorfra der kan forventes tværgående trafik ud på vejen. Ved brede overkørsler vil en trafikant have sværere ved at vurdere, hvorfra der kan forventes trafik fra siderne. Indkørsler begrænser også muligheden for, lovligt at foretage standsning og parkering på det fælles vejareal.

Sekundært skal vejene også kunne bruges til at anbringe teknisk udstyr, eksempelvis gadebelysning og vejafvanding.

Vejene er privat-fællesveje og hjemlen til at stille krav til adgang, findes i bekendtgørelse af lov om private fællesveje, §62, stk. 3:

"Kommunalbestyrelsen og Vejdirektoratet kan som betingelse for godkendelse efter stk. 1 og 2 stille krav med hensyn til den nærmere placering, udformning og anvendelse af de adgange, der er nævnt i stk. 1, hvis det skønnes påkrævet af vejtekniske eller færdselsmæssige grunde. Kommunalbestyrelsen og Vejdirektoratet kan i den forbindelse stille krav om fri oversigt."

Hedensted Kommune er i proces med, at overdrage vejene til Grundejerforeningen i området.

Ved gennemgang af arealerne, er der blevet observeret overskridelser af den tilladte maksimumbredde på adgangene. Herudover blev der også fundet andre, ikke godkendte forhold, eksempelvis etablering af beplantningsbede på vejarealet.

Grundejerforeningen ønsker ikke at overtage vejene med de omtalte forhold, hvorfor Hedensted Kommunes Vejafdeling har påbegyndt arbejdet med at få forholdene lovliggjort. Der er for nuværende kun givet en tilladelse for indkørsel på mere end 5,5 meter, øvrige ansøgninger på mere end 5,5 meter er blevet afvist i henhold til gældende administrationspraksis.



Proces Lille Dalby bakke

- På første tilsyn blev der registreret 71 forhold, der gav anledning til varsel om påbud
- Der er fremsendt varslings af påbud på de registrerede forhold. I forbindelse med varslingen bliver der også gennemført partshøring, i henhold til gældende regler på området.
- Partshøringsperioden er afsluttet og andet tilsyn afventer, såfremt de varslede påbud ikke er efterkommet, udstedes påbudet
- Påbud
- Tilsyn
- Håndhævelse af påbud

Praksis

- I forbindelse med byggesager, har Vej kontaktet ansøger og bedt denne indsende en ansøgning om adgang
- Efterfølgende har Vej behandlet og godkendt ansøgningerne - hvis der har været behov for ændringer eller andet, er ansøger blevet kontaktet

Beslutning

Orienteringen er taget til efterretning

Bilag

- dagsorden punkt 13 august 2019



00.01.00-P35-15-23

156. Orienteringssager

Beslutningstema

- Orientering om, at der er meddelt revideret miljøgodkendelse samt miljøgodkendelse til udvidelse af A/S Boligbeton beliggende Gl Præstegårdsvej 19, 8723 Løsning (Sags ID 09.02.00-P19-10-23).
- Orientering om gittermast i As

Beslutning

Øvrige orienteringspunkter:

- Status på Gartnerbakken.
- Orientering om håndtering af regnvand i forbindelse med lokalplanlægning (se oplæg i bilag)
- Status på byggegrund Strandvejen i Daugård.
- Orientering om høringssvar vedrørende varmforsyning (se bilag)

Orienteringen er taget til efterretning

Bilag

- Høringssvar til udkast til Lov om ændring af lov om varmforsyning og lov om planlægning
- Bilag Teknik og Miljø udvalgs møde d. 4.9



00.01.00-P35-20-23

157. Eventuelt

Beslutning

Intet at bemærke



00.00.00-A00-25-23

158. Godkendelsesark

Beslutning

Godkendt



Bilag

- [Bilag 1 Lokalplankort](#)
- [Bilag 2 Illustrationsplan](#)
- [Bilag 3 Forslag til lokalplan 1205](#)
- [Bilag 4 Forslag til kommuneplantillæg nr. 16](#)
- [Bilag 5 Miljøscreeningsskema](#)
- [Bilag 1 - Kortbilag](#)
- [Bilag 2 - Uddybning af tilpasninger og planproces](#)
- [Bilag 3 Forslag til LP 1204](#)
- [Bilag 4 Forslag til KPT nr 20](#)
- [Bilag 5 Screeningsskema af planer og programmer](#)
- [Bilag 1 - Lokalplankort](#)
- [Bilag 2 - Helhedsplan med markering af etape 1](#)
- [Afgørelse om fuld miljøkonsekvensvurdering.pdf](#)
- [Bilag B Væsentlighedsvurdering As Vig Havbrug.pdf](#)
- [Bilag A VVM screeningsskema - As Vig.pdf](#)
- [maindoc.pdf](#)
- [Kortbilag As Vig Havbrug](#)
- [Udkast Regulativ for Erhvervsaffald August 2024](#)
- [Mørtelvej omlægning hævnning](#)
- [Notat vedr forhøjet vandstand ved Hedensted Put & take søerne og Mørtelvej. MED TILLÆG 5](#)
- [Politiske møder - 2025.pdf](#)
- [Katalog over presfaktorer og handlemuligheder for mere liv i havet Havsamarbejdet i Østjylland](#)
- [Igangværende og etablerede vådområdeprojekter på land 2010-2024 Havsamarbejdet i Østjylland](#)
- [dagsorden punkt 13 august 2019](#)
- [Høringssvar til udkast til Lov om ændring af lov om varmeforsyning og lov om planlægning](#)
- [Bilag Teknik og Miljø udvalgsmøde d. 4.9](#)



Underskrifter