



**Hedensted
Kommune**

Udvalget for Teknik & Miljø 2022-2025

Referat

Den 2. april 2025 kl. 12:00

Mødelokale 5 og 6, Administrationshuset Tørring

Mødet sluttede klokken 16.50

Indholdsfortegnelse

Udvalget for Teknik & Miljø

[50. Deltagende](#)

[51. Orienteringssager](#)

[52. Politisk repræsentation i Bedømmelsesudvalg byggefelter - Havneområdet Juelsminde](#)

[53. Ansøgning om nedrivning af en bevaringsværdig bygning i Vrigsted.](#)

[54. Orientering om forebyggelse af potentiel jordforurening i Hedensted Kommune](#)

[55. Fælleskommunal miljøvagtordning](#)

[56. Krav til afrensning af både - havne i Hedensted Kommune](#)

[57. Retning for modernisering af genbrugsstationerne](#)

[58. Orientering om kampagnen "Mere kapacitet til genanvendeligt affald"](#)

[59. Orientering om proces for påbud om pesticidfri drift i BNBO](#)

[60. Genoptagelse af sag vedrørende Renere havmiljø i vores fjorde og udmøntning af budget 2025-28](#)

[61. Vejnavn til boligområde ved Aalevej i Tørring - lokalplan 38](#)

[62. Anlægsbevilling - Kildeparken etape 5](#)

[63. Anlægsbevilling til slidlagsarbejder](#)

[64. Konferencer møder, kurser mv.](#)

[65. Eventuelt](#)

[66. Digital underskriftsside](#)

50. Deltagende

Sagsnr. 00.22.04-A00-14-24

Beslutningstema

Mødets deltagere og fraværende noteres her.

Beslutning

Alle deltog i udvalgs mødet

51. Orienteringssager

Sagsnr. 00.01.00-P35-30-24

Beslutningstema

Punkter til orientering

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

- Orientering om brev til ministre vedrørende skibsvrag ved danske kyster (se bilag)
- Orientering, jævnfør udvalgsmøde den 5. marts 2025, punkt 43, om modtaget dokumentation for afskaffelse af oprydnings materiale i sagen vedrørende afrensning af både på Snaptun Havn vedhæftet som bilag. Forvaltningen vurderer, at dokumentationen er tilstrækkelig.
- Orientering om, at der er meddelt tillæg til miljøgodkendelse af den 15. august 2024 til A/S Boligbeton beliggende Gl. Præstegårdsvej 19, 8723 Løsning (Sags ID 06.11.01-P19-28-24).
- Orientering om opfølgning på lugtgener, Enorm BioFactory. Se bilag (Sags ID 09.00.00-K02-1-25)
- Orientering om ansøgning om tilskud fra Vejdirektoratets pulje til cykelsti mellem Øster Snede og Løsning
- Orientering om opsamling på Rådhusparken med mere i Uldum
- Orientering ved DC ladere ved Hedensted Rådhus
- Orientering om, at parkeringsløsninger for Hedensted Midtby behandles i Udvalget for Vækst & Klima den 31. marts.
- Orientering om statistik fra KL angående byggesagsbehandlingstider (se bilag)
- Orientering om status på lokalplan 1213 for Juelsminde Havn
- Orientering om afgørelse fra byggeklageenheden vedrørende Ålykke 16, Juelsminde. Borger har placeret et vildmarksbad, med tilhørende skorsten fra pejs til opvarmning, tættere på skel end 5,0 meter i et sommerhusområde. Forvaltningen har givet byggetilladelse (+ et byggesagsgebyr), som borger har klaget over, da han ikke mener, at projektet er omfattet af byggeloven. Byggeklageenheden fastslår, at projektet er omfattet af byggeloven og giver forvaltningen medhold i afgørelsen (se bilag)
- Orientering om status på Grøn Trepert den 26. marts 2025 (se bilag)

Beslutning

Forvaltningens indstilling godkendes

Bilag

- Skibsvrag langs danske kyster - brev til ministrene

- Transportdokument
- KL servicemål 2024
- Tabel med sagsbehandlingstider 2024
- byggesagsbehandlingstider for 2024
- Enorm BioFactory
- Afgørelse byggeklageenheden - Ålykke 16 juelminde
- Status Grøn Trepert

52. Politisk repræsentation i Bedømmelsesudvalg byggefelter - Havneområdet Juelsminde

Sagsnr. 01.11.00-P20-11-23

Beslutningstema

Udvalget for Vækst & Klima samt Udvalget for Teknik & Miljø skal beslutte den fremadrettede politiske repræsentation i Bedømmelsesudvalget vedrørende byggefelter på Juelsminde havneområde.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Den 30. oktober 2023 godkendte Udvalget for Vækst & Klima "Partnerskabsaftale med Juelsminde Havn og Marina om udvikling af Juelsminde". Formålet med partnerskabsaftalen er at fastlægge, hvordan parterne samarbejder om at realisere "Udviklingsplan Juelsminde - kvalitetsløft og nye investeringer ved havneområdet" på en måde, hvor der sikres synergi og koordination mellem de nye tiltag på havneområdet, således at målsætninger og vision fra udviklingsplanen indfries.

Et bedømmelsesudvalg bestående af tre repræsentanter fra Juelsminde Havn og Marina samt tre politiske repræsentanter fra Udvalget for Vækst & Klima har arbejdet med realiseringen af udviklingsplanen - specifikt processen omkring nye byggefelter og udarbejdelsen af ny lokalplan for havneområdet Juelsminde.

Sagsfremstilling

En væsentlig del af arbejdet i partnerskabet har været udarbejdelsen af lokalplan for Juelsminde havneområde. Forventningen er, at lokalplanen for Juelsminde Havn og Marina behandles politisk på møde i Udvalget for Teknik & Miljø den 7. maj samt Kommunalbestyrelsen den 28. maj.

Efter lokalplanens godkendelse er det muligt at udbyde nye byggefelter på havneområdet. I denne proces har Bedømmelsesudvalget en vigtig rolle i at vurdere og indstille projekter til henholdsvis Havnebestyrelsen og Kommunalbestyrelsen - afhængig af lodsejer.

Da Udvalget for Teknik & Miljø har ansvaret for godkendelse af lokalplan samt byggesagsbehandling foreslås det, at den politiske repræsentation i Bedømmelsesudvalget efter lokalplanens godkendelse, skal bestå af to repræsentanter fra Udvalget for Teknik & Miljø samt en repræsentant fra Udvalget for Vækst & Klima.

Beslutning

Udvalget besluttede, at Ove Kjærskov Nielsen og Steen Christensen indgår i bedømmelsesudvalget.

53. Ansøgning om nedrivning af en bevaringsværdig bygning i Vrigsted.

Sagsnr. 01.10.00-P19-2-24

Beslutningstema

Udvalget for Teknik & Miljø skal beslutte, om en bevaringsværdig bygning på Lundevej 8, Vrigsted, 7140 Stouby må nedrives.

Økonomi

Kommunen kan blive overtagelsespligtig, hvis der vedtages en lokalplan, der hindrer nedrivning af bebyggelse, og nedrivningsforbuddet giver et væsentlig misforhold i forhold til afkastningsgraden for ejendommen.

Forvaltningen har ikke vurderet på det potentielle omfang af denne konsekvens, da det endnu ikke er klart, hvad en eventuel fremtidig lokalplan vil tillade, og det dermed ikke er klart, om et sådan misforhold opstår.

Såfremt kommunen bliver overtagelsespligtig, skal sagen genbehandles med henblik på bevilling.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Hedensted Kommune har modtaget en ansøgning om nedrivning af en bevaringsværdig bygning på Lundevej 8, Vrigsted, 7140 Stouby (se bilag 1 for placering).

Bygningen ligger yderligt i Neder Vrigsted, hvor den fremstår særligt tydelig fra vejen, ved ankomst fra syd.

Alle ejendommens tre bygninger er i Kommuneplan 2021-2033 udpeget som bevaringsværdige, oprindeligt af den forhenværende Juelsminde Kommune i 2005, som led i den overordnede udarbejdelse af et landsbykatalog for Neder Vrigsted (se bilag 2). Heri fremgår også, på kort og foto af Lundevej 8, et fokus på udsynet gennem allé og port til stuehusets bindingsværk.

Stuehuset, der ansøges nedrevet, er i forfald, og ønskes erstattet med en ny bygning. Jævnfør proportionalitetsprincippet vurderer forvaltningen, at der ikke kan stilles krav om istandsættelse af det forfaldne stuehus.

Forvaltningen har på den baggrund indgået dialog med ansøger om udformningen af nyt hus. Dette med formålet at bevare flest mulige referencer til den kulturhistoriske udpegning i en løsning, der samtidig gør det rentabelt for ansøger at tage ejendommen i brug. Heraf tilstræbes at en ny bygning også fremadrettet vil kunne formidle elementer af historien om bebyggelse det pågældende sted.

I dialogen har der været særligt fokus på bebyggelsesstruktur og volumen samt

materiemæssig rød tråd og deraf visuel sammenhæng mellem ejendommens bygninger, så de fortsat vil formidle den historiske fortælling om en samlet gård.

Tiltænkt fremtidige tilstand

Nedrivning af sydlængen har til formål at muliggøre opførsel af nyt hus med tre boligenheder som bofællesskab for familien.

Bygningen, der tiltænkes at erstatte stuehuset ved nedrivningstilladelse, vil placeres tilsvarende eksisterende bygning, men forlænges mod øst.

Facaderne på bygningen vil beklædes med murstensskaller fra Briiso eller lignende, i en farve tilsvarende ejendommens øvrige bygninger. Taget tiltænkes som saddeltag med 35 graders taghældning, udført som Decra ståltag, lignende vestlængens renoverede tag.

Ansøger har hertil udtrykt intention om at vedligeholde ejendommens øvrige længer. Vestlængen tiltænkes på sigt anvendt som værksted og garage, mens nordlængen på sigt som orangeri. I forbindelse med orangeri forventes, at dele af gårdvendt facade og tag vil ændres til mere glas.

Der foreligger ingen reviderede tegninger for de meddelte intentioner.

Offentlig bekendtgørelse om nedrivning af bevaringsværdig bygning på Lundevej 8, Vrigsted, 7140 Stouby, kan ses af bilag 3.

Offentlig høring

Anmodningen om nedrivningstilladelse af den bevaringsværdige bygning har været offentligt fremlagt i 4 uger i perioden fra den 27. januar 2025 til den 3. marts 2025. Der er kommet 2 høringssvar fra henholdsvis Vejlemuseerne og Glud Museum. Svarene og forvaltningens vurderinger kan ses på bilag 4.

Bemærkningerne drejer sig om:

- Overvejende sandsynligt, at Lundevej 8 har været del af Christian 5.s matrikel fra 1682. Gården sandsynligvis fra før 1600-tallet – måske fra middelalderen.
- Der er udgravet fortidsminder fra yngre stenalder kun 150 meter fra gården. Ved fund af væsentlige fortidsminder skal disse undersøges arkæologisk inden bortgravning eller bevares på stedet.
- Meget høj risiko for at påtræffe fortidsminder fra senmiddelalder, renæssance og nyere tid. Væsentlig risiko for at påtræffe fortidsminder fra stenalder. Risiko for at påtræffe fortidsminder fra andre perioder.
- Kraftig anbefaling om arkæologisk overvågning af nedrivning i jordniveau, samt arkæologisk forundersøgelse af eventuelt tilstødende areal, hvor der skal foretages jordarbejde, for eksempel udvidelse af byggefelt og jordvarme. Anbefales som et vilkår i tilladelsen.
- Bevaring af udpegede bevaringsværdige bygninger jævnfør kommuneplanens retningslinjer 12.2.1, samt retningslinje 1.3.2 for særlig hensyntagen til landsbyers eksisterende karakter.

- Videreføring af historisk formidlende elementer i eventuelle ændringer på ejendommen. Herunder særligt fokus på bindingsværk og kigget gennem porten til gårdspladsen.

Bemærkningerne vurderes ikke at være til hinder for nedrivningen af hovedhuset. De varsler dog stor risiko for museale konsekvenser, der kan medføre omkostninger herved, og/eller respektafstande til fortidsminder, der kan ændre på ejendommens mulige disponering.

Mulige tilgange

Kommunen har nu følgende 3 muligheder, uddybet i bilag 5:

1. Nedrivningstilladelse, med risikoen at ejendommens to øvrige bevaringsværdige bygninger henstår i yderligere forfald, for på sigt at søges nedrevet uden erstattende bebyggelse, hvilket vurderes vil være en væsentlig ændring i det bestående miljø, og derved medføre lokalplanpligt.
Som del heraf vil der stilles vilkår om, at:
 - bygherre kan dokumentere at projektets økonomi kan tåle 1-3% tillægsomkostninger til potentielle arkæologiske udgravninger, samt
 - der foretages arkæologisk overvågning ved nedrivning i jordniveau
 - der foretages arkæologisk forundersøgelse af eventuelt tilstødende areal, hvor der foretages jordarbejde
2. §14-forbud, med bevarende lokalplan, der uden yderligere dialog kan fastlægge fremtidige muligheder på ejendommen.
3. Lokalplanpligt, som følge af, at de uafklarede potentielle rumlige konsekvenser ved nedrivning vurderes en væsentlig ændring af det bestående miljø, og med oplæg til at genoptage dialog, idet projektet kommer i plankø og, jævnfør prioriteringskriterier, må afvente prioritering.

Kommunikation

Ansøger og ejer er oplyst om, at denne sag er sendt til politisk behandling. Afgørelsen meddeles ansøger og ejer.

Lovgrundlag

Bygningsfredningslovens, LBK nr. 219 af 6. marts 2018, §18.

Planloven, LBK nr. 572 af 29. maj 2024, §12, §13, stk. 2., og §14.

Byggeloven, LBK nr. 1178 af 23. september 2016, §§14 og 17.

Forvaltningsloven, LBK nr. 433 af 22. april 2014, §§19 og 21 (NKO 2018/2000).

Beslutning

At der meddeles nedrivningstilladelse. Udvalget ønsker dog, at der ved byggesagsbehandling fastholdes en taghældning til det nuværende.

Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 - Landsbykatalog for Neder Vrigsted
- Bilag 3 - Offentlig bekendtgørelse om nedrivning Lundevej 8
- Bilag 4 - Notat over bemærkninger og høringssvar
- Bilag 5 - Uddybning af mulige beslutninger

54. Orientering om forebyggelse af potentiel jordforurening i Hedensted Kommune

Sagsnr. 09.08.00-K08-1-25

Beslutningstema

Udvalget for Teknik & Miljø orienteres om forebyggelse af potentiel jordforurening i Hedensted Kommune på baggrund af forespørgsel fra Claus Thaisen.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsesmedlem Claus Thaisen har ønsket en orientering om forebyggelse af potentiel jordforurening i Hedensted Kommune og har i den forbindelse stillet nedenstående spørgsmål:

Spørgsmål 1 vedrørende det nye jorddepot ved Hedensted.

- Ønsker oplyst, om Hedensted Kommune lovmæssigt kan indføre et skærpet tilsyn med det jord, der fremadrettet tilføres området fra store dele af Danmark
- Yderligere tilsyn; for eksempel visuelle tilsyn med mere fremfor kun det administrative tilsyn (ud fra laboratorie data)
- Skærpet tilsyn skal så varsles jordleverandørerne.

Spørgsmål 2 vedrørende opgravninger i Hedensted Kommune i forbindelse med ledningsarbejder.

- Når en entreprenør får en gravetilladelse, er det så beskrevet, hvordan affald og eventuelt asfalt korrekt skal håndteres?
- Dokumenterer entreprenørerne hvortil det afleveres?
- Bliver der fulgt op på aflevering og om antal tons affald passer?

Svar til spørgsmål 1:

RGS Nordic A/S fik den 5. december 2024 miljøgodkendelse til anlæg af et bakkelandskab af ren jord. I miljøgodkendelsen er der stillet vilkår om, at virksomheden, mindst en gang i kvartalet, skal indsende driftsjournal over tilførte mængder ren jord til Hedensted Kommune. Der er stillet vilkår om, at al jord skal anmeldes via jordweb, inden det tilføres bakkelandskabet, herunder at anmeldelsen i jordweb suppleres med oplysning om tidligere aktiviteter på opgravningslokaliteten. Dette kan give anledning til, at analyseprogrammet i miljøgodkendelsen skal suppleres med yderligere prøvetagning alt efter, hvilken aktivitet, der har været på lokaliteten. I forvejen er analyseprogrammet i miljøgodkendelsen skærpet i forhold til de gængse krav i jordflytningsbekendtgørelsen for det jord, der er omfattet af krav om analyse, idet der skal analyseres for flere stoffer. Årsagen til, at der er stillet vilkår

med skærpede krav til analyse er, at der i udbuddet var stillet krav om udvidet analyseprogram.

Hedensted Kommune gennemgår driftsjournalen for at kontrollere, at miljøgodkendelsens vilkår overholdes. Dette suppleres med fysiske miljøtilsyn efter reglerne i miljøtilsynsbekendtgørelsen, det vil sige et opstartstilsyn senest 6 måneder efter start, basistilsyn hvert tredje år og prioriteret miljøtilsyn, hvis virksomheden bliver udtrukket til sådan et miljøtilsyn. Hedensted Kommune foretager kun miljøtilsyn udover det, der er fastsat i bekendtgørelsen, hvis der opstår en begrundet mistanke om, at miljøgodkendelsens vilkår ikke overholdes. Det vil ske, hvis driftsjournalen giver anledning til spørgsmål eller der kommer klager fra borgere.

Det er kommunen, hvor opgravningslokaliteten ligger, der er myndighed på anmeldelsen af jorden i Jordweb. Det vil sige, at Hedensted Kommune er myndighed på det jord, der er opgravet i kommunen. Hedensted Kommune kan foretage et fysisk miljøtilsyn hos jordleverandørerne uden at varsle leverandørerne forinden, da der er tale om et udendørs tilsyn.

Anmelder af en jordflytning skal redegøre for opgravningslokalitet, forventede mængder samt kørselsperiode, og der skal også redegøres for jordprojektet, hvilken jordtype, der skal flyttes og der skal vedlægges dokumentation i form af analyser.

Som myndighed skal det kontrolleres at anmeldelsen stemmer overens med jordmodtagerens miljøgodkendelse, som skal være uploadet og tilgængelig i Jordweb. Derudover skal dokumentationen kontrolleres for, om analyser er i overensstemmelse med krav i miljøgodkendelsen samt om der er udtaget tilstrækkelige antal analyser i forhold til miljøgodkendelsen og jordflytningsbekendtgørelsen.

En anmeldelse, hvor der ikke er tilstrækkelig redegjort for ophavslokaliteten eller ikke har den fornødne analysedokumentation, kan afvises.

RGS Nordic A/S har indsendt en driftsinstruks, der beskriver, hvordan de vil foretage visuel modtagekontrol, således at jorden lever op til de krav, der er til projektet, inden det indbygges.

Svar til spørgsmål 2:

Der stilles ikke vilkår til bortskaffelse af affald og asfalt i en gravetilladelse. I tilladelsen er der stillet vilkår om, at DS 475 "norm for etablering af ledningsanlæg i jord", efterkommes. Normen omhandler gravning, placering samt reetablering. For eksempel skal opgravet jord lægges tilbage i den rækkefølge, den er opgravet.

I en gravetilladelse stilles der ikke krav om, at entreprenøren dokumenterer, hvortil han har afleveret eventuelt affald, derfor bliver der heller ikke lavet opfølgninger fra Hedensted Kommunes side. Hvis der fremkommer affald i forbindelse med ledningsarbejdet, har entreprenøren pligt til at håndtere affaldet i overensstemmelse med affaldsbekendtgørelsen og Hedensted Kommunes regulativ for erhvervsaffald.

Rudi Pia Frederiksen deltager i mødet.

Lovgrundlag

- Miljøgodkendelsen af 5. december 2024 med bilag
- Miljøtilsynsbekendtgørelsen - Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019
- Jordflytningsbekendtgørelsen - Bekendtgørelse nr. 1452 af 7. december 2015
- Affaldsbekendtgørelsen - Bekendtgørelse nr. 1749 af 30. december 2024
- Hedensted Kommunes regulativ for erhvervsaffald - gældende fra 13. november 2024.
- DS 475 "norm for etablering af ledningsanlæg i jord" - udgivelsesdato 19. november 2019.

Beslutning

At forvaltningens indstilling godkendes. Udvalget ønsker en løbende status i sagen som beslutningspunkt.

Bilag

- Miljøgodkendelse
- Bilag 3 - Situationsplan
- Bilag 2 - Koteplan

55. Fælleskommunal miljøvagtordning

Sagsnr. 09.00.00-A00-3-25

Beslutningstema

Udvalget for Teknik & Miljø orienteres om Miljøvagtordningen og skal beslutte følgende;

- Opsætning af oplysningsskilte på udvalgte steder med teksten: Ved akut miljøuheld eller forurening ring 1-1-2.
- En borgerrettet kampagne om miljøvagten

Økonomi

At der anvendes 10.000 kr fra få det nu gjort puljen.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

Historik

Udvalget for Teknik & Miljø har på udvalgsmødet den 5. marts 2025 ønsket en orientering om Miljøvagtordningen, som Hedensted Kommune er en del af.

Sagsfremstilling

Den fælleskommunale miljøvagtordning

Miljøvagtordningen er et kommunalt samarbejde mellem de otte kommuner; Horsens, Hedensted, Vejle, Fredericia, Vejen, Kolding, Billund og Middelfart om et fælles miljøvagtberedskab. Ordningen blev etableret i 2007.

Miljøvagtens hovedopgaver

Miljøvagten understøtter og vejleder de tilknyttede beredskaber, når de har udkald ved fare for miljøskader, så brandvæsnets indsatsleder kan træffe de miljømæssigt bedst mulige beslutninger i den akutte fase af en indsats.

Miljøvagten tilkaldes som udgangspunkt af vagtcentralen eller brandvæsnets indsatsleder og skal ved udkald hurtigt indsamle tilstrækkelige oplysninger fra rekvirent, anmelder, miljøvagt-GIS og skadeskommune til at kunne rådgive indsatslederen eventuelt undervejs til skadestedet. Ved ankomst til skadestedet dannes overblik over omstændighederne, så Miljøvagten er parat til at rådgive indsatslederen om den akutte indsats; både beredskabets og miljøvagtens. Miljøvagten dokumenterer hændelser med fotos, undersøgelser samt vand- og jordprøver til understøttelse af den efterfølgende sagsbehandling i skadeskommunen.

Miljøvagten skal samarbejde med skadeskommunen og inddrager denne, når indsatsen foregår i normal arbejdstid samt indhente accept af eventuelle strakspåbud og andet. Miljøvagten skal samarbejde med skadelidte, skadevolder, skadeservicefirma, forsikringsselskaber, politi med flere.

Miljøvagten håndterer sammen med beredskabet den akutte fase og forbereder herefter sagen til videre behandling og overdragelse til skadeskommunen ved først givne lejlighed. Kan denne overdragelse ikke finde sted, og der er behov for en akut miljøindsats, ud over det brandvæsnets har leveret, indhenter miljøvagten accept ved skadeskommunens ledelse om igangsætning af nødvendige tiltag.

Miljøvagtordningens bemanding og uddannelse

Der er i alt ti miljøvagter i turnusordning (døgnvagt 24 x 7, ca. 5 uger årligt), hvor hver kommunen som udgangspunkt stiller med en repræsentant. Kolding og Vejle stiller dog med to. Dertil er der en bagvedliggende styregruppe med repræsentanter fra hver kommune. Der er knyttet en vagttelefon, computer, iPad og en vagtbil med diverse kortmateriale og prøvetagningsmateriel til miljøvagtordningen, og alle repræsentanter har adgang til GIS-materiale til relevante fagtemaer (vandløb, vejmarkeringer, dambrug med mere) for de otte kommuner.

Alle miljøvagter har været på to beredskabskurser, der ruster dem til opgaven og har derudover erfaring fra deres daglige arbejde i kommunen, som de kan trække på.

Miljøvagt, Anders Reuss fra Hedensted Kommune, deltager under behandling af punktet og giver en mundtlig præsentation af ordningen (se Bilag 1, der indeholder link til en kort video).

Beslutning

At forvaltningens indstilling godkendes

Bilag

- Præsentation til Udvalget for Teknik og Miljø_Miljøvagtordning 02.04.25

56. Krav til afrensning af både - havne i Hedensted Kommune

Sagsnr. 09.00.00-K08-10-25

Beslutningstema

På anmodning af udvalget, orienteres udvalget om, hvorvidt der kan stilles krav til indretning af plads til afrensning af både.

Jævnfør udvalgs møde den 5. marts punkt 43.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

Alle danske erhvervshavne er omfattet af Bekendtgørelse om standardreglement for overholdelse af orden i danske erhvervshavne. (BEK nr. 1146 af den 25. november 2004)

I henhold til reglementets §13, der omhandler reparation og vedligeholdelse af skibe, er det pålagt havnene at overholde gældende miljølovgivning.

Dette indebærer, at havnene skal tage de nødvendige forholdsregler for at minimere miljøpåvirkningen, således at tredjemand og omgivelserne, efter havnemyndighedens skøn, ikke generes, og at havnens område ikke forurenes.

Det samme gør sig gældende for lystbådehavne og mindre fiskerihavne, der er omfattet af Bekendtgørelse om standardreglement for overholdelse af orden i danske lystbådehavne og mindre fiskerihavne (BEK nr. 9139 af den 15. april 2002)

Trafikstyrelsen er havnemyndigheden.

Forvaltningen vil i fællesskab med havnebestyrelserne udarbejde retningslinjer for afrensning af både.

Beslutning

Orienteringen tages til efterretning, dog således at det blev præciseret, at trafikstyrelsen er myndighed på havne og dermed pladser til afrensning af både. Der følges op på, om øvrige havne i kommunen er ligeledes omfattet.

57. Retning for modernisering af genbrugsstationerne

Sagsnr. 07.04.20-A00-1-24

Beslutningstema

Udvalget skal sætte retning for moderniseringen af genbrugsstationerne og tage beslutning vedrørende rammerne for Remmerslund, Kalhave og Hornsyld genbrugsstationer.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

På udvalgs møde den 6. november 2024 igangsatte udvalget for Teknik & Miljø planlægningen for modernisering af kommunens genbrugsstationer.

Udvalget for Teknik & Miljø var på en inspirationstur til udvalgte genbrugsstationer i nabokommunerne den 9. januar 2025.

På udvalgs møde den 5. februar var der temaworkshop med det politiske udvalg, hvor der blev arbejdet med projektets rammer herunder også en prioritering af de emner og forhold, der skal tages med i det videre arbejde. Som en del af procesplanen, blev udvalget også præsenteret for de tre spor, som affaldsteamet vil tage udgangspunkt i i forhold til det videre arbejde:

- A) De fysiske rammer, Miljø og Bæredygtighed
- B) Drift, Organisering og Arbejdsmiljø
- C) Brugeroplevelser, Æstetik og Lokalt sammenspil.

Sagsfremstilling

Som grundlag for at kunne bestemme retningen for udvikling af genbrugspladserne har affaldsteamet lavet en række undersøgelser og analyser i henhold til de tre spor, der fokuseres på: A) De fysiske rammer, Miljø og Bæredygtighed; B) Drift, Organisering og Arbejdsmiljø; C) Brugeroplevelser, Æstetik og Lokalt sammenspil.

Undersøgelsens resultater for spor A og B fremgår af bilag "Genbrugsstationernes udvikling - Hvad ved vi?". Resultaterne af spor C vil blive præsenteret på udvalgs mødet den 2. april i det omfang interviewrunden er gennemført.

De væsentligste resultater og afledte konklusioner gennemgås kort nedenfor per genbrugsstation (se mere i bilaget):

Remmerslund:

- Pladsen, som arealmæssigt er den mindste (8.000 m²), er utilstrækkelig dimensioneret i forhold til aktivitetsniveauet på pladsen (affaldsmængder, besøgstal, trafik ind og ud)
- 24/7 ordningen fungerer som ekstra kapacitet og er med til at udjævne besøgene. Der er få besøg mellem kl. 22.00-04.00.
- 24/7 ordningen medfører andre problemer (tyveri, dårlig adfærd i forhold til sortering, urene fraktioner, nødvendighed for oprydning med deraf følgende meromkostninger)
- Pladsen ligger i et rekreativt område (jævnfør godkendt lokalplan 157 fra 2023) samt ovenpå et område med særlige drikkevandsinteresser.
- En del af matriklen er V2-kortlagt (dokumenteret jordforurening); mens størstedelen er kortlagt som V1 (formodet jordforurening)
- Der er ringe muligheder for at udvide pladsen (pga. matriklens størrelse og udformning, fredede mindesmærker og skovbyggelinje)
- Det store antal besøg, tunge køretøjer og håndtering af containere slider tilsvarende på materiel og belægninger og støjer
- Det store antal besøg og affaldsmængder samt oprydning efter 24/7 lægger ekstra pres på personalet både fysisk og psykisk

Der konkluderes, at pladsen ikke har den arealmæssige størrelse, bemanning og kapacitet til reelt at håndtere de store mængder af affald, der kommer til pladsen. Pladsen er vedligeholdelsesmæssigt underprioriteret, og 24/7 ordningen er ikke ordentligt understøttet.

Det er tvivlsomt, om det er muligt at lave den nødvendige udvidelse af genbrugsstationen på den nuværende placering, og om det er en god investering. I den sammenhæng kunne det overvejes at undersøge mulighederne for et samarbejde med Ressource Center Vejle.

Hornsyld:

- Pladsen er størrelsesmæssig den næstmindste i kommunen (10.000 m²)
- Den regulære udformning af grunden og den overskuelige indretning gør, at der er et godt overblik og flow i trafikken
- 24/7 ordningen skaber ikke de samme problemer som i Remmerslund; men sikrer at besøgstallene udjævnes hen over dagen
- Pladsen modtager affald i samme mængder som Klakring og Kalhave; men der sker ikke nedknusning af beton på pladsen
- Kemihuset er for lille, og det medfører jævnligt, at det farlige affald må stilles andre ikke sikre steder
- Containerløsningerne på pladsen kan være udfordrende for borgerne, der ikke selv kan løfte affaldet op
- Hornsyld servicerer en "pop-up" genbrugsordning på Hjarnø, hvor der kvartårligt opstilles containere, som efterfølgende hjemhentes. Det er nødvendigt at gensortere affaldet
- Pladsen ligger i et erhvervsområde; der er dog støjklager fra naboer på grund af containerkørsel
- Udvidelsesmulighederne er begrænsede med et potentiale på 1.200 m² på nabomatriklen. Kommunen ejer det pågældende areal

Der konkluderes, at Hornsyld genbrugsstation er velfungerende; men at den begrænsede plads kræver konstant oprydning og opmærksomhed fra personalet. Pladsen kan kun udvides i begrænset omfang, hvilket sætter grænser for genbrugsstationens udvikling. Det vil dog kunne gøre en forskel, hvis nabomatriklen lægges ind under genbrugsstationens disponible plads. Det bør undersøges, om der kan laves en mere optimal løsning for storskraldet fra Hjarnø.

Kalhave:

- Genbrugsstationen ligger på lejet grund. Lejeaftalen kan opsiges af begge parter med et varsel på 1 år. Hvis aftalen opsiges, skal kommunen rydde op, og arealet skal genetableres til landbrugsformål inden fraflytning.
- Det lejede areal udgør 3,2 ha, mens brugsarealet kun udgør 1,2 ha (12.100 m²). Dermed vil der være mulighed for udvidelse af pladsen.
- Pladsen er etableret i et område, hvor der har været råstofudvinding, og det menes, at den er etableret på en gammel fyldplads. Der er kortlagt jordforurening på vidensniveau V1 på det areal, som kommunen anvender
- Genbrugspladsen ligger i landzone med få naboer; men der modtages dog støjklager pga. containerkørsel fra nærmeste by og naboer.
- Pladsen har en uheldig udformning i forhold til overblik og optimalt flow af trafikken. Der sker ofte kødannelse udenfor og på pladsen
- Kalhave modtager relativt store mængder af erhvervsaffald. Der nedknuses beton på grunden
- Mandskabsfaciliteterne er meget dårlige, og de overdækkede arealer er ikke tidssvarende og pasende til deres formål

Der konkluderes, at det er uholdbart, at pladsen ligger på lejet grund. Dersom kommunen skal investere et tocifret millionbeløb i en modernisering, bør leje/eje-forholdene være tydeligt afklaret. Pladsen bør udvides for at skabe bedre rammer og service for brugere og personale.

Klakring:

- Genbrugspladsen er arealmæssigt den største i kommunen med 14.600 m². Det inkluderer dog et større areal, som bruges til nedknusning af beton
- Grundens udformning er ikke regulær. Dertil kommer, at layout og indretning er uhensigtsmæssig i forhold til overblik og flow på pladsen.
- På trods af at genbrugsstationen ligger yderst i kommunen, så modtager den lige så meget affald, som Kalhave og Hornsyld; dog relativt mindre erhvervsaffald
- Pladsen ligger i et erhvervsområde; på en del af arealet er der kortlagt jordforurening til vidensniveau V2.
- Der er støjklager fra nærmeste bebyggelse/naboer pga. containerkørsel
- Der har været en henvendelse vedrørende køb af en mindre del af grunden. Det pågældende areal bruges til opbevaring.
- Mandskabsfaciliteter er meget dårlige, og de overdækkede arealer er ikke tidssvarende og passende til deres formål

Der konkluderes, at der ikke er behov for udvidelse; men at layout og indretning skal ændres for at skabe bedre rammer for sortering og betjening af brugerne. Det kunne overvejes, at indrette pladsen til udelukkende at modtage affald fra private og sommerhuse, mens erhvervsaffald henvises til Hornsyld.

Overordnet set vurderes det, på baggrund af undersøgelserne, at de fire genbrugspladser er godt fordelt hen over kommunen, og at de alle bliver flittigt brugt. For at kunne fortsætte arbejdet med planlægning af genbrugsstationernes modernisering er der brug for en afklaring af rammerne i forhold til Remmerslund, Kalhave og Hornsyld. Derfor indstiller forvaltningen, at der skal kigges på en alternativ placering af genbrugsstationen i Remmerslund, og at der skal arbejdes frem mod en aftale med ejeren af grunden i Kalhave (der er igangværende dialog). Endvidere bør der tages stilling til, om nabomatriklen i Hornsyld kan lægges ind under pladsen.

På udvalgsrådet vil resultaterne af undersøgelserne blive gennemgået. Endvidere vil planen for det videre arbejde blive lagt frem til drøftelse. Der vil være deltagelse fra affaldsteamet.

Beslutning

Forvaltningens indstilling godkendes. Desuden undersøges alternative løsninger for haveaffald.

Bilag

- Dataindsamling - Genbrugsstationerne - 02-04-2025

58. Orientering om kampagnen "Mere kapacitet til genanvendeligt affald"

Sagsnr. 07.00.00-A50-2-25

Beslutningstema

Udvalget for Teknik & Miljø orienteres om kampagnen "Mere kapacitet til genanvendeligt affald".

Økonomi

Affaldsområdet hviler i sig selv økonomisk. Udgifterne til kampagnen på ca. 268.000 kr. inklusiv moms er indeholdt i budgettet for kommunikation på affaldsområdet.

En ekstra genbrugsbeholder koster årligt 523 kr. uanset om den er to-delt eller med et enkelt rum.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Sagen blev behandlet på udvalgs mødet den 11. januar 2024. Her blev Udvalget orienteret om en stikprøveanalyse, der viste at 40% af rummene til metal/plast/mad- og drikkekartoner er fyldt eller overfyldt på tømmedagen, og at borgere dermed ofte ikke bruger muligheden for at bestille en ekstra beholder, ekstra tømninger eller at aflevere overskydende affald på genbrugsstationen.

På baggrund af analysen besluttede Udvalget at understøtte kendskabet til muligheden for at tilkøbe ekstra kapacitet til affaldet, fremfor at øge tømme frekvensen for alle husstande fra hver fjerde uge til hver tredje uge.

Sagsfremstilling

Baggrunden for kampagnen "Mere kapacitet til genanvendeligt affald" er en fyldningsgradsanalyse, der viser at 40% af husstandene i en stikprøve havde for lidt kapacitet til metal/plast/mad- og drikkekartoner i genbrugsbeholderen. Hedensted Kommunes henteordning består som udgangspunkt af en minimumsløsning til madaffald og restaffald samt pap/papir og metal/plast/mad- og drikkekartoner. Har man behov for mere kapacitet, har man mulighed for at tilkøbe ekstra beholdere, hvilket måske ikke er tydeligt for alle.

For at øge antallet af tilkøb af ekstra beholdere til genanvendeligt affald, har affaldsteamet og kommunikationsteamet udarbejdet en kommunikationskampagne sammen med kommunikationsbureauet YdePlus. YdePlus vandt opgaven på bedste koncept, mens udgifterne lå nogenlunde ens mellem tilbudsgiverne.

Kampagnen består af tre korte humoristiske film til sociale medier, samt en længere samlet version til Hedensted Kommunes hjemmeside. Derudover består kampagnen af tre plakater til kommunens byrumsstandere. Kampagnens fokus er på tre udvalgte fraktioner fra genbrugsbeholderen:

- Mad- og drikkekartoner
- Pap/papir
- Plastik

Fælles for de tre film er budskabet om, at man kan tilpasse sin beholderløsning, hvis man har behov for ekstra kapacitet.

De små film offentliggøres på Hedensted Kommunes Facebook fra uge 8 og et par måneder frem. Kampagnens stil og budskab kan fornemmes i plakaterne, der er vedlagt som bilag.

Formålet med kampagnen er dels at øge antal tilmeldte ekstra genbrugsbeholdere fra ca. 350 holdere (pr. februar 2025) og dels at øge kendskabet til muligheden for at justere sin beholdersammensætning. På juni-mødet evalueres kampagnen kort på baggrund af data på tilkøb af ekstra kapacitet til det genanvendelige affald.

Beslutning

Indstillingen tages til efterretning.

Der ønskes en gennemgang af økonomien i projektet.

Bilag

- Bilag Plakater

59. Orientering om proces for påbud om pesticidfri drift i BNBO

Sagsnr. 09.08.00-P20-3-19

Beslutningstema

Udvalget orienteres om den kommende proces i forhold til meddelelse af påbud til lodsejere om pesticidfri drift i BNBO-arealer.

Økonomi

Forvaltningen har udgifter til rådgiver i forbindelse med erstatningsfastsættelse. Ved en eventuel taksationssag afholder kommunen ligeledes disse udgifter.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

12 vandværker med tilhørende lodsejere er ikke kommet i mål med en frivillig aftale om pesticidfri drift.

Kommunen skal derfor meddele påbud efter Miljøbeskyttelsesloven (MBL) til lodsejerne og fastsætte erstatningsstørrelsen, som vandværket skal betale. Forvaltningen har bedt landinspektørfirmaet Geopartner om at fastsætte erstatningens størrelse.

Påbud indenfor BNBO meddeles efter MBL § 24a

Påbud udenfor BNBO (defigurering) meddeles efter MBL § 24

Klage over påbuddet efter Miljøbeskyttelseslovens §24a har ikke opsættende virkning, så påbuddet skal efterkommes på trods af klage. Klage over påbuddet efter §24 har opsættende virkning.

Da der er tale om et påbud med forskellige lovhjemler og klagevejledninger, meddeles påbuddene i 2 separate breve.

Påbuddet forventes at træde i kraft efter høst 2025 jf. gældende vejledning.

Erstatningen skal udbetales, når påbuddet træder i kraft. En klage over erstatningens størrelse har ikke opsættende virkning i forhold til udbetalingen. På trods af uenighed om erstatningens størrelse, skal vandværket udbetale beløbet. Evt. efterregulering kan forekomme såfremt sagen ender i taksation.

Påbuddet indeholder følgende:

Påbud efter MBL §24 og §24a

Kortbilag med eventuel defigurering

Erstatningsfastsættelse efter MBL §64e

Processen er følgende:

1. Varsel om kommende påbud samt forslag til erstatningsbeløb fremsendes til lodsejer i høring i 14 dage. Vandværket får kopi af varsel i høring. Administrationen kontakter

telefonisk, hvis muligt, lodsejere og vandværk.

Varslet indeholder et udkast til påbud.

2. Bemærkninger fra lodsejer og vandværk behandles.
3. Hvis vandværket ikke kan acceptere erstatningens størrelse og/eller størrelsen på det defigurerede areal udarbejdes et selvstændigt påbud til vandværket.
4. Påbud efter Miljøbeskyttelsesloven §24 og §24a udsendes til lodsejer med kopi til vandværket.
5. Såfremt lodsejer klager over selve påbuddet, skal kommunen kommentere klagen overfor Miljø- og Fødevarerklagenævnet.
6. Såfremt lodsejer eller vandværk klager over erstatningen, skal kommunen og parterne forsøge at opnå enighed. Er dette ikke muligt indbringes sagen for Taksationskommissionen.

Beslutning

Forvaltningens indstilling godkendes

60. Genoptagelse af sag vedrørende Renere havmiljø i vores fjorde og udmøntning af budget 2025-28

Sagsnr. 01.05.00-S00-1-24

Beslutningstema

Udvalget for Teknik & Miljø skal genforhandle og beslutte, hvordan afsatte midler til at arbejde med renere havmiljø i vores fjorde udmøntes jf. Aftale om Budget 2025-28.

Økonomi

Der er afsat 0,5 mio. kr til at arbejde med renere havmiljø i vores fjorde jf. Aftale om Budget 2025-28.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Udvalget for Teknik & Miljø har tidligere behandlet sagen den 4. december 2024. Her besluttede udvalget, at

- de afsatte 0,5 mio. kr jf. budgetaftalen anvendes til personale, der frem mod 2027 kan arbejde for at mindske næringsstoftilførslen til vores havmiljø gennem næringsstofreducerende tiltag på land.
- bevillingen på 0,5 mio. kr flyttes til Økonomiudvalget, hvis det besluttet, at der ansættes personale.

Tidligere sagsfremstilling inklusiv bilagsmateriale er vedlagt.

Sagsfremstilling

Udvalgsmedlem Steen Christensen har anmodet om, at sagen genoptages og genforhandles med baggrund i sagen "Grøn Trepakke - Opstartspakke og økonomi", som udvalget behandlede på mødet i marts 2025.

Beslutning

Sagen udsættes

Bilag

- Punkt behandlet på møde 4. december 2024
- Bilag Kort Økologisk tilstand i kystvande

61. Vejnavn til boligområde ved Aalevej i Tørring - lokalplan 38

Sagsnr. 05.01.01-P19-30-25

Beslutningstema

Udvalget for Teknik & Miljø skal beslutte nyt vejnavn på en udstykning i Tørring, og da den planlagte bebyggelse med 26 boliger placeres i starten af Aalevej, er der ikke flere adresser til rådighed.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

I forbindelse med nyt boligområde ved Aalevej i Tørring - Lokalplan 38, skal der oprettes nyt vejnavn.

Forvaltningen foreslår vejnavnet Åhaven, grundet områdets placering tæt ved Gudenåen.

Der vil være vejadgang til den nye udstykning fra den kommunale vej Aalevej, via privatvej til Aalevej 2A-18B.

Kommunikation

Vejnavnet Åhaven er godkendt af KDS (Klimadatastyrelsen).

Lovgrundlag

Adresseloven: Lov nr. 136 af 1. februar 2017, §3

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser: BEK nr. 271 af 13. april 2018, §3 og §6

Beslutning

Forvaltningens indstilling godkendes.

Bilag

- Kortbilag

62. Anlægsbevilling - Kildeparken etape 5

Sagsnr. 05.01.02-P20-5-24

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til anlægsbevilling til detailprojektering af Kildeparken etape 5.

Økonomi

Der søges om anlægsbevilling på 400.000 kr. til detailprojektering af etape 5 – fra Normal frem til Bredalvej.

Anlægsbevillingen finansieres af beløb afsat på investeringsoversigten i 2025 -2026 med i alt 31 mio. kr til anlæg af Kildeparkens forlængelse.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

Historik

Kommunalbestyrelsen besluttede under mødet den 29. juni 2022, at igangsætte etape 4 af Kildeparken, der var en nødvendig følge at etableringen af Normal og afvente etape 5 og 6.

Sagsfremstilling

Kildeparken, som vejforsyner det udlagte erhvervsområde Lokalplan 1165, er opdelt i 6 etaper.

Kildeparken etape 1-4 er blevet udført.

Der er annonceret erhvervsjord til salg og for at sikre en smidig proces med etablering af vejforbindelse i forbindelse med et eventuelt salg, er det ønsket at få lavet vejprojektet, så det er klar til udbud samt sikre, at myndighedsmæssige aspekter er afklaret.

Når detailprojektet er blevet udført, vil der kunne udføres entreprenørudbud, når behovet opstår i forbindelse med salg af jord til virksomheder, der ønsker at etablere sig i de resterende erhvervsarealer.

Der arbejdes ligeledes på en ekstra tilslutning til E45 ved Bredalvej. Projektet koordineres således, at der, i størst muligt omfang, tages hensyn til eventuelt fremtidige tilslutninger hertil.

Oversigtstegning er vedlagt som bilag.

Beslutning

Udvalget anbefaler forvaltningens indstilling godkendt

Bilag

- Bilag oversigtstegning

63. Anlægsbevilling til slidlagsarbejder

Sagsnr. 05.01.08-P20-1-25

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling for arbejder relateret til pulje til asfaltarbejder samt afledt arbejde efter forsyningsvirksomheders aktiviteter.

Økonomi

Der søges anlægsbevilling på 2 mio. kr fra pulje til asfaltarbejder samt 3,5 mio. kr fra afledt arbejde efter forsyningsvirksomheders aktiviteter.

Begge puljer fremgår af investeringsoversigten i aftale om budget 2025 - 28.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Der er i investeringsoversigten for 2025 to puljer, der ønskes frigivet anlægsbevilling på.

Pulje til asfaltarbejder ønskes anvendt og disponeret sammen med de ordinære driftsmidler på området til primært asfaltslidlag på de kommunale veje.

Midlerne til afledt arbejde efter forsyningsvirksomheders aktiviteter ønskes anvendt og disponeret på områder, hvor forsyningselskaber har haft foretaget anlægsarbejde, og hvor eksempelvis fælles retablering af fuldt slidlag, opretning af fortove eller udskiftning af brønde kan give værdi.

Udvalget for Teknik & Miljø har på mødet den 5. marts 2025, punkt 36, godkendt prioritering af udvalgte veje, hvor midlerne ønskes anvendt.

Beslutning

Udvalget anbefaler forvaltningens indstilling godkendt

64. Konferencer møder, kurser mv.

Sagsnr. 00.22.04-A00-11-24

Beslutningstema

Stillingtagen til kørselsgodtgørelse til konferencer og møder mv.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har vedtaget at såfremt der gives kørselsgodtgørelse samt godtgørelse af dokumenterede, nødvendige udgifter forbundet med et fysisk handicap til konferencer, kurser og møder mv. inden for et udvalgs arbejdsområde, skal udvalgets deltagelse have været optaget og godkendt som et punkt på udvalgets dagsorden (afsnit 2.7 i Kommunalbestyrelsens retningslinjer for vederlag og godtgørelser). Der gives kørselsgodtgørelse samt godtgørelse af dokumenterede, nødvendige udgifter forbundet med et fysisk handicap jævnfør kommunalbestyrelsens retningslinjer afsnit 2.7 til følgende arrangementer;

-

Lovgrundlag

Kommunalbestyrelsens retningslinjer for vederlag og godtgørelser

Beslutning

Intet at bemærke

65. Eventuelt

Sagsnr. 00.01.00-P35-27-24

Beslutning

Intet at bemærke

66. Digital underskriftsside

Sagsnr. 00.00.00-A00-24-24

Beslutningstema

Udvalgets/Kommunalbestyrelsens medlemmer skriver under digitalt her.

Beslutning

Godkendt