



Hedensted
Kommune

Fælles udvalgs møde Teknik & Miljø og Vækst & Klima Referat

Den 25. juni 2025 kl. 10:00

Mødelokale 104, Juelminde Rådhus

Mødet sluttede klokken 12.10

Indholdsfortegnelse

Åben punkt

[4. Deltagende](#)

[5. Samlet plan for Øster Snede og omegn](#)

[6. Trafikanalyse - Oplæg til fremtidige vejforbindelser i det sydvestlige Hedensted](#)

[7. Digital underskriftsside](#)

4. Deltagende

Sagsnr. 00.22.04-A00-1-25

Beslutningstema

Mødets deltagende/Fraværende noteres her.

Beslutning

Jacob Ejs og Gitte Andersen var fraværende under mødet.

Fraværende:

Jacob Ejs og Gitte Andersen

5. Samlet plan for Øster Snede og omegn

Sagsnr. 01.00.05-P16-1-24

Beslutningstema

Udvalget for Teknik & Miljø og Udvalget for Vækst & Klima skal beslutte, hvilken retning de vil sætte for fremtidig trafik håndtering i og omkring Øster Snede.

Udvalget for Teknik & Miljø og Udvalget for Vækst & Klima skal orienteres om status på de bolig- og erhvervsområder, som udvalgene har besluttet, skal indgå i den samlede plan for Øster Snede og omegn.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

- Den 29. maj 2024, under punkt 82, drøftede Kommunalbestyrelsen behovet for udarbejdelsen af en samlet plan for Øster Snede, der forholder sig til trafikforhold, behovet for lejeboliger og mulighederne for udvikling af nye boligområder i Øster Snede-området.
- Den 25. september 2024, under punkt 153, besluttede Kommunalbestyrelsen, at der skal udarbejdes en samlet plan for Øster Snede.
- Den 2. oktober 2024, under punkt 163, besluttede Udvalget for Teknik & Miljø, at forvaltningen skal undersøge mulighederne for en analyse, der fokuserer på lastbiltrafik imellem det overordnede vejnet i området generelt. Analysen skal tænkes sammen med øvrige nødvendige trafikanalyser, der skal udføres i forbindelse med den samlede plan for Øster Snede.
- Den 2. december 2024, under punkt 156, blev Udvalget for Vækst & Klima orienteret om status på- og rammesætning for arbejdet med den samlede plan for Øster Snede.
- Den 4. december 2024, under punkt 190, blev Udvalget Teknik & Miljø orienteret om status på- og rammesætning for arbejdet med den samlede plan for Øster Snede.
- Den 29. januar 2025, under punkt 5, godkendte Kommunalbestyrelsen en anlægsbevilling til gennemførelse af trafikanalyse i relation til den samlede plan for Øster Snede.
- Den 5. marts 2025, under punkt 37, blev Udvalget for Teknik & Miljø orienteret om trafikanalysen for Øster Snede og omegn, del 1, eksisterende forhold.
- Den 26. marts 2025, under punkt 2, blev Udvalget for Teknik & Miljø og Udvalget for Vækst & Klima orienteret om konklusioner fra Trafikanalysen for Øster Snede og omegn, del 1, eksisterende forhold. Herefter besluttede Udvalget for Teknik & Miljø og Udvalget for Vækst & Klima, hvilke bolig- og erhvervsområder som skal indgå i det videre arbejde med den samlede plan for Øster Snede og omegn. Udvalgene besluttede at der skulle arbejdes med tre faser i udviklingen, hvor den sidste fase er et perspektiv. Udvalgene besluttede at det skulle være de mest realistiske arealer der

skulle ind i fase 1, her er det udviklingen i den sydlige del af byen. Udvalgene besluttede derudover at erhvervet skal være ud mod motorvejen med en graduering af miljøklasser ind mod boligområderne samt at der skulle arbejdes med en grøn korridor mellem erhverv og boliger.

Sagsfremstilling

Baggrund og formål

Tidligere kommune- og lokalplanlægning har vist, at det blandt andet på grund af støj- og lugtgener er vanskeligt at udlægge arealer til nye boligområder i Øster Snede. Hertil kan Øster Snede områdets fysiske forhold blive påvirket i de kommende år af en række igangværende og kommende planer og projekter. Her i blandt kan nævnes grusgravning, motorvejsudvidelse, lokalplanlægning for flere erhvervsområder med videre. Af disse årsager har Kommunalbestyrelsen besluttet, at der skal udarbejdes en samlet plan for Øster Snede, som har til formål at:

- sikre sammenhæng mellem forskellige planer og projekter i området,
- afklare nuværende og fremtidige trafikforhold med fokus på tung trafik,
- understøtte Øster Snede som en levedygtig by med udviklingsmuligheder.

Den samlede plan for Øster Snede er et led i realisering af Kommunalbestyrelsens strategi 2022-2025, herunder de tre pejlemærker: vækst i balance, smidige processer og forpligtende fællesskaber. Planen tager ligeledes afsat i Kommunalbestyrelsens Bosætningsstrategi, Bosætning i balance, samt Erhvervspolitik.

Trafikforhold

Den samlede plan skal sætte retningen for fremtidig trafikhåndtering i Øster Snede og omegn, og altså pege på hvilken retning, der – efter planen er godkendt – skal arbejdes videre med. Som afsæt er der udarbejdet en trafikanalyse. Analysen er delt i to dele. "Trafikanalyse del 1 – eksisterende forhold" kan ses i bilag 1. "Trafikanalyse del 2 – fremtidige forhold" kan ses i bilag 2.

Analysens del 2 fokuserer på de fire vejstrækninger Lindvedvej, Gesagervej, Bredalvej og Enggårdsvej-Højmarksvej, der er klassificeret som trafikveje, hvor fremkommeligheden skal være høj. Samtidig fungerer strækningerne som boligveje med mange private udkørsler og med færdsel af lette trafikanter. Analysen er baseret på Hedensted Kommunes trafikmodel, der beregner den fremtidige trafikale påvirkning for fem scenarier (Basis 2024, Basis 2024, Scenarie A, Scenarie B og Scenarie C). Analysen redegør gennem scenarierne for fremtidige forventelige trafikbelastninger på de fire vejstrækninger – dette kaldes i analysen "konsekvensvurderinger". Afslutningsvist i analysen gennemgås mulige løsninger til den fremtidige trafikhåndtering, der kan arbejdes videre med.

Trafikanalysen baseres på forudsætningen om, at vejene gennem byen fortsat skal være trafikveje med høj fremkommelighed. Her kan en omfartsvej delvist løse eksisterende og fremtidige udfordringer på nogle strækninger. En anden mulighed er at reducere fremkommeligheden gennem byen og dermed gøre det mindre attraktivt at benytte strækningen gennem byen.

Med afsæt i ovenstående betragtninger er der overordnet set tre retninger, Kommunalbestyrelsen kan beslutte at gå:

1. arbejde videre med muligheden for anlæggelse af en omfartsvej syd om Øster Snede.
2. arbejde videre med tværprofiler og fartdæmpende foranstaltninger på relevante strækninger i byen, der skal reducere fremkommeligheden.
3. at der ikke arbejdes videre med trafikale tiltag. Denne retning begrænser muligheden for vækst og udvikling i området markant, og eksisterende udfordringer løses ikke.

Forvaltningen vil på det fælles udvalgs møde opsummere trafikanalysen og herefter uddybe fordele, ulemper og opmærksomhedspunkter ved hver af de tre overordnede retninger for den fremtidige trafikhåndtering.

Aktørgruppen blev på deres møde den 10. juni 2025 præsenteret for trafikanalysen. Præsentationen, hvor de tre overordnede retninger for den fremtidige trafikhåndtering er uddybet, kan ses i bilag 3. Aktørerne drøftede de tre retninger og gav input. Aktørgruppens input fremgår også af bilag 3.

Med afsæt i trafikanalysen samt aktørgruppens input bedes Udvalget for Teknik & Miljø og Udvalget for Vækst & Klima beslutte, hvilken af de tre ovenstående retninger de vil sætte for fremtidig trafikhåndtering. Beslutningen indarbejdes i den samlede plan for Øster Snede om omegn. Under afsnittene "Realiseringsfase" og "Følgeudgifter" er beskrevet, hvordan der efter politisk godkendelse af planen skal arbejdes med realisering.

Bolig- og erhvervsområder samt grønne rum og forbindelser

Aktørgruppen har på deres møde den 28. januar 2025 peget på, hvilke arealer omkring Øster Snede og Kragelund de ønsker undersøgt som mulige udviklingsarealer til nye boligområder. Forvaltningen har efterfølgende screenet arealerne med det formål at undersøge, hvilke faglige hindringer og muligheder der er for boligudviklingen. Forvaltningen har dernæst præsenteret screeningens resultater for aktørgruppen på deres møde den 13. marts 2025 og for Udvalget for Teknik & Miljø og Udvalget for Vækst & Klima på det fælles udvalgs møde den 26. marts 2025. Her besluttede udvalgene, hvilke bolig- og erhvervsområder der skal indgå i det videre arbejde med den samlede plan for Øster Snede og omegn.

På baggrund af den beslutning har forvaltningen arbejdet videre med bolig- og erhvervsområderne. Forvaltningen har samtidig kortlagt grønne rum og forbindelser, som har været et stort ønske fra aktørgruppen. På mødet i aktørgruppen den 10. juni 2025 blev aktørerne præsenteret for dette videre arbejde, hvorefter de gav input til, hvilke funktioner de forskellige boligområder og grønne rum i planen bør understøtte.

Forvaltningen vil på det fælles udvalgs møde orientere Udvalget for Teknik & Miljø og Udvalget for Vækst & Klima om status på forvaltningens arbejde med bolig- og erhvervsområder samt grønne rum og forbindelser i den samlede plan for Øster Snede og omegn.

Videre proces

Det forventes, at den samlede plan for Øster Snede og omegn skal behandles af Kommunalbestyrelsen i oktober 2025.

Forinden da, den 9. september 2025, præsenteres aktørgruppen for et udkast til planen.

Realiseringsfase

Efter politisk godkendelse af planen følger en realiseringsfase.

Planen er en langsigtet plan, der sætter den overordnede retning for områdets udvikling. Det betyder også, at de løsninger, som planen peger på, ikke alle er realiserbare på nuværende tidspunkt. Planen skal betragtes som en langsigtet og overordnet plan for den retning, Kommunalbestyrelsen vil arbejde for.

Planen følges derfor op af mere konkrete planer og projekter, både i forbindelse med boligudvikling, erhvervsudvikling, grønne rum og forbindelser samt trafikløsninger.

Hedensted Kommune indarbejder planens elementer i Kommuneplanen, Vej- og trafikplanen samt andre relevante sektorplaner. I den forbindelse skal eventuelle hindringer for realisering af planens forskellige elementer undersøges nærmere gennem eksempelvis screeninger og miljøvurderinger.

Planen indeholder også elementer, som kan realiseres af lokalsamfundet – eksempelvis etablering af nye grønne forbindelser. Lokalsamfundets initiativ og indsats er afgørende for succes med realisering af planen. Hedensted Kommune støtter op om dette ved at administrere i overensstemmelse med planens indhold, og i forhold til et konkret projekt at vejlede om eksempelvis finansiering og konkretisering samt give de nødvendige tilladelser.

Følgeudgifter

Den samlede plan kan indeholde elementer, som der skal afsættes økonomi til, for at kunne realisere planen. Følgeudgifterne kan både forekomme i forbindelse med nye udviklingsarealer samt trafikløsninger. Kommunalbestyrelsen skal prioritere disse i forbindelse med fremtidige budgetforhandlinger. Da budgettet for 2025 og 2026 er vedtaget, kan der tidligst prioriteres midler til eksempelvis anlæg i forbindelse med budget 2027.

Marianne Søgaard Jensen fra Vej, Ejendom & Drift og Mette W. Georgakatos fra Plan deltager under punktet.

Kommunikation

Borgere, foreninger og andre aktører i Øster Snede og omegn ønsker at bidrage aktivt til udarbejdelse af planen. De har organiseret sig i en aktørgruppe, som forvaltningen gennem processen afholder møder med. Udvalgene for henholdsvis Vækst & Klima og Teknik & Miljø har udpeget Lars Poulsen, Ove K. Nielsen og Steen Christensen som politiske deltagere i Aktørgruppen. Aktørgruppens rolle er at:

- give input til udarbejdelsen af planen, som afsæt for efterfølgende politiske beslutninger herom.

- involvere og orientere borgere og foreninger i Øster Snede gennem processen. Aktørgruppen er dermed bindeleddet mellem lokalsamfundet og Hedensted Kommune.

Aktørgruppen har haft den indledende dialog med ejere af landbrugene op ad de nye udviklingsområder. Alle lodsejere, der berøres af planen, vil blive hørt via e-Boks efter det fælles udvalgs møde og inden planen behandles politisk i oktober 2025.

Hedensted Kommunes kommunikationsafdeling understøtter efter behov kommunikationen omkring arbejdet med den samlede plan. Efter Aktørmødet i marts udarbejdede forvaltningen en nyhed om arbejdet med den samlede plan, som den 26. marts 2025 blev delt i relevante fora på Facebook og på Hedensted Kommunes hjemmeside. Derudover er planen med på udviklingskortet for "Fart på Hedensted"- en hjemmeside der skal give overblik og vise nye sider af udviklingen i området omkring Hedensted.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29. maj 2024.

Beslutning

Udvalgene for Teknik & Miljø og Vækst & Klima besluttede, at:

- Arbejde videre med retning 2.
- Der i det videre arbejde med bolig- og erhvervsudvikling i Øster Snede skal indtænkes udlæg til et sammenhængende stinet, der skaber alternative muligheder for forbindelse internt i Øster Snede og Kragelund og samt til nabobyer.
- Der fortsat arbejdes med alle de forskellige virkemidler for at reducere fremkommeligheden (nedklassificering af veje) for tung trafik og forbedre trafiksikkerheden.
- Orienteringen omkring arbejdet med planlægningen tages til efterretning.

Fraværende:

Gitte Andersen og Jacob Ejs

Bilag

- Bilag 1_Trafikanalyse del 1
- Bilag 2_Trafikanalyse del 2
- Bilag 3_Aktørmøde

6. Trafikanalyse – Oplæg til fremtidige vejforbindelser i det sydvestlige Hedensted

Sagsnr. 05.01.35-P20-1-24

Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til, i hvilket omfang og hvilken/hvilke linjeføringsforslag til vejforbindelse mellem Hovedvejen og E45 der skal arbejdes videre med ved et eventuelt fremtidigt tilslutningsanlæg, Hedensted Syd, ved Bredalvej,

Økonomi

Ingen bemærkninger

Sagsfremstilling

Hedensted Kommune har en vækstpolitik, som medfører, at Hedensted By vokser markant. Væksten på bolig- og erhvervsområdet medfører øget krav til infrastrukturen for at kunne servicere borgere og erhverv på et tilfredsstillende niveau og med henblik på vækst i balance.

Forvaltningen har, som led heri, i samarbejde med Rambøll fået udarbejdet en analyse af eksisterende vejkapacitet og fremtidig forventet trafik i år 2040 samt en undersøgelse af mulige vejtracéer for en vej mellem Hovedvejen til et kommende nyt tilslutningsanlæg til E45 ved Bredalvej.

Der er udarbejdet en særskilt screening af afvandingsforholdene, som indgår i den endelige analyse af traceer til nyt tilslutningsanlæg til E45 ved Bredalvej. Rapporterne er vedlagt i bilag 1 og 2.

Rapporterne forelægges udvalget til drøftelse og beslutning om hvilke traceer, der skal arbejdes videre med.

Beslutning

Udvalgene for Teknik & Miljø og Vækst & Klima besluttede

- at arbejde videre med linjeføring 1 og 2,
- at der skal udarbejdes en nyt linjeføring beliggende mellem forslag 1 og 2
- at optage dialog med Vejle Kommune om planlægningen i området generelt

Mads-Peder Søby kunne ikke støtte beslutningen, da han ikke ønsker etableringen af forbindelsesvejen.

Fraværende:

Gitte Andersen og Jacob Ejs

Bilag

- Analyse af vejforbindelser i det vestlige Hedensted, afvanding screening_v2.pdf
- Analyse af vejforbindelser i det vestlige Hedensted_v3.pdf

7. Digital underskriftsside

Sagsnr. 00.00.00-A00-1-25

Beslutningstema

Udvalgets medlemmer skriver under digitalt her.

Beslutning

Godkendt

Fraværende:

Jacob Ejs og Gitte Andersen