



**Hedensted
Kommune**

Kommunalbestyrelsen 2026-2029

Dagsorden

Den 27. maj 2026 kl. 16:00

Rådhusalen, Juelsminde Rådhus

Sagerne 94-97 behandles under forenklet sagsbehandling. Hvis man ønsker en sag overført fra forenklet til almindelig dagsorden skal det for så vidt muligt meddeles mandag kl. 17 forud for gruppemøderne så det kan diskuteres i grupperne. Dog senest efter gruppemøderne hvis ønsket om at flytte en sag opstår på gruppemøderne. Besked gives til Borgmester eller Kommunaldirektør.

Ændringsforslag til punkter på dagsordenen fremsendes for så vidt muligt inden mandag kl. 17 forud for afvikling af gruppemøderne, således at ændringsforslag kan drøftes i grupperne. Ændringsforslag fremsendes til Borgmester eller Kommunaldirektør.

Indholdsfortegnelse

Deltagende

[83. Deltagende](#)

Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv

[84. Befolkningsprognose 2026](#)

[85. Udkast til Kommunalbestyrelsens Vision](#)

Udvalget for Læring

[86. Ansøgning om ophævelse af fælles ledelse Ølsted](#)

Udvalget for Vækst & Fællesskab

[87. Godkendelse af Skema C - Jægergårdsparken \(tidl. Overholmvej\) ALFABO](#)

[88. Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 4 for landsbyer](#)

[89. Beslutning om videre planlægning af boligområde ved Rindbækvej](#)

[90. Prioritering af planer og projekter i Plan](#)

Udvalget for Teknik

[91. Opfølgning på Ankestyrelsens brev om manglende beskyttelse i BNBO \(boringsnære beskyttelsesområder\)](#)

[92. Forundersøgelser vedrørende vandløbsrestaurering i Rohden Å og Skjold Å-systemet](#)

Orientering

[93. Orientering](#)

Forenklet sagsbehandling

[94. F: Politisk budgetopfølgning](#)

[95. F: Tabt arbejdsfortjeneste](#)

[96. F: Fastsættelse af rottebudget 2027](#)

Lukket punkt- forenklet sagsbehandling

[97. F: Orientering om DPO rapport](#)

Lukket punkt- Udvalget for Vækst & Fællesskab

[98. Udbud af kommunal ejendom](#)

[99. Salg af kommunal ejendom](#)

Dialog

[100. Dialog](#)

Digital underskriftsside

[101. Digital underskriftsside](#)

83. Deltagende

Sagsnr. 00.00.00-P35-32-25

Beslutningstema

Her noteres hvem der er fraværende/deltagende på mødet.

Lovgrundlag

Kommunalbestyrelsens retningslinjer for vederlag og godtgørelser

84. Befolkningsprognose 2026

Sagsnr. 00.01.10-P10-2-25

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til befolkningsprognosen 2026, som grundlag for budgetlægningen vedrørende budget 2027 og budgetoverslagsårene 2028 - 2030.

Historik

Der er udarbejdet en befolkningsprognose for Hedensted Kommune 2026 - 2031. Prognosen anvendes blandt andet i forbindelse med kommunens budgetlægning og skal derfor godkendes af Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

Befolkningsprognosen er udarbejdet i foråret 2026 og danner et overblik over den forventede befolkningsudvikling i Hedensted Kommune frem til år 2031. Befolkningsprognosen benyttes blandt andet i forbindelse med den årlige budgetlægning og prognosen er derfor et tilbagevendende punkt til Kommunalbestyrelsen op til budgetlægningen.

Overordnet set viser prognosen, at de seneste års stigning i antallet af indbyggere i Hedensted Kommune, forventes at fortsætte.

I konkrete tal forudser prognosen;

- at der i perioden frem mod 1. januar 2027 kommer en vækst på 412 indbyggere fra 48.561 primo 2026 til 48.973 primo 2027

Det er vigtigt at understrege, at en befolkningsprognose ikke er en præcis forudsigtelse af fremtiden, men en fremskrivning af indbyggertallet baseret på den antagelse, at de opstillede forudsætninger holder i hele prognoseperioden. Disse forudsætninger kan ændre sig over tid, men på tidspunktet for prognosens udarbejdelse repræsenterer de det bedst mulige skøn. Prognosen er forbundet med usikkerhed, og skønnene bør tolkes med større forbehold, jo længere ud i fremtiden man forsøger at forudsige befolkningsudviklingen. Prognosen bør derfor ikke stå alene, men understøttes af supplerende data og løbende sammenholdes med den faktiske udvikling i befolkningstallet.

Befolkningsprognosen 2026 fremgår af bilaget og indeholder blandt andet den forventede udvikling i befolkningstallet, herunder fordelingen på aldersgrupper. Derudover indeholder notatet også en mere præcis redegørelse for de forudsætninger og usikkerheder, prognosen bygger på.

Analysekonsulent Anette Olsen og Datakoordinator Henrik Frost deltager i Økonomiudvalgets behandling af dette punkt.

Forvaltningen indstiller: , den 18. maj 2026, punkt 96:

at Kommunalbestyrelsen godkender befolkningsprognosen 2026, som grundlag for budgetlægningen vedrørende budget 2027 og budgetoverslagsårene 2028 - 2030

Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 18. maj 2026, punkt 96:

Indstilles godkendt.

Bilag

- Bilag - Befolkningsprognose 2026

85. Udkast til Kommunalbestyrelsens Vision

Sagsnr. 00.00.00-P35-13-26

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til Vision for Hedensted Kommune.

Økonomi

Intet.

Historik

I sidste byrådsperiode blev strategien ”Kommunalbestyrelsens Strategi – Sammen om Hedenstederne 2022-2025” vedtaget.

I november 2025 godkendte Økonomiudvalget og derefter Kommunalbestyrelsen, at der i 2026 skulle gennemføres et visionsforløb hvor den nye Kommunalbestyrelsen sammen skulle sætte retning for kommunen.

Den 18.-19. marts 2026 blev der derfor afviklet et seminar, hvor Kommunalbestyrelsen arbejdede hen mod en fælles vision. Det skete med udgangspunkt i tre emne-overskrifter:

- Det sted vi bor
- Os der bor her
- Os som organisation

På Kommunalbestyrelsens temadrøftelse den 29. april gennemgik Sofie Boudigaard og Thea Westergaard fra Politik og Udvikling et første udkast til visionstekst, udarbejdet på baggrund af udsagn på visionsseminaret.

Sagsfremstilling

På Kommunalbestyrelsens temadrøftelse den 29. april var der opbakning til hovedbudskaberne i den fremsendte visionstekst, som var genkendelige fra visionsseminaret. Der var samtidig flere konkrete ændringsforslag til formuleringer eller bestemte ord som man ønskede udskiftet med andre. Herunder overskriften på det ene af de tre sigtepunkter i strategien. Endelig var der et ønske om at gøre teksten mere læsevenlig.

Alle kommentarer blev noteret. Der er nu udarbejdet en nyt visionstekst, som fremsendes til godkendelse i Økonomiudvalget- Udvalget for Økonomi & Erhverv og Kommunalbestyrelsen.

Forvaltningen indstiller, den 18. maj 2026, punkt 111:

At Visionen godkendes.

Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 18. maj 2026, punkt 111:

Indstilles godkendt.

Kommunikation

Når visionen er godkendt, kommunikeres den ud i organisationen og lægges på Hedensted Kommunes hjemmeside.

Bilag

- Kommunalbestyrelsens vision.

86. Ansøgning om ophævelse af fælles ledelse Ølsted

Sagsnr. 28.00.00-A00-5-26

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til ansøgning om, at dagtilbud og skole i Ølsted fra 1. august 2026 ophører med at være omfattet af reglerne for fælles ledelse jf. folkeskolelovens §24a.

Økonomi

Ingen ændringer. Ølsted Skole skal have organiseret ledelse af skolens SFO, der under fælles ledelse formelt set har ligget som en dagtilbudslederopgave. Udgifterne hertil ligger inden for skole/SFO's eksisterende budget.

Historik

Fælles ledelse blev i Ølsted etableret i 2009. Læring har været i løbende dialog med ledelsen i Ølsted om den fælles ledelse.

Sagsfremstilling

Etablering af fælles ledelse har været baseret på lokale initiativer, og heraf følger, at samme vilkår må gælde ved ophævelse af denne. Fællesbestyrelsen har lavet en lokal analyse i januar til marts 2026, og er her kommet frem til, at kræfterne kan bruges bedre til gavn for børnene ved at overgå til et formaliseret samarbejde mellem selvstændige institutioner. Samarbejdet vil fremover tage afsæt i:

- Udarbejdelse af et fælles årshjul, hvor de to nye selvstændige bestyrelser mødes min. 2 gange årligt for at sikre fortsat fælles fokus på de fællesnævnerne, der er for samarbejdet.
- Involvering i lokale arrangementer eks. byfest
- Arbejde med fælles indsatser i forhold til børn og familier
- Arbejde med at understøtte samarbejdet om "gode overgange" for børn fra henholdsvis dagpleje til dagtilbud og fra dagtilbud til skole – på linje med resten af vores kommune.

Forvaltningen indstiller, den 4. maj 2026, punkt 61:

At Udvalget for Læring indstiller ansøgningen om ophævelse af fælles ledelse i Ølsted til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Udvalget for Læring 2026-2029, den 4. maj 2026, punkt 61:

Indstilles godkendt i Kommunalbestyrelsen.

Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 18. maj 2026, punkt 113:

Indstilles godkendt.

Kommunikation

Skoleleder og daginstitutionsleder informeres om beslutningen, bestyrelsen informeres via skoleleder.

Bilag

- Bilag fra fællesbestyrelsen i Ølsted

87. Godkendelse af Skema C - Jægergårdsparken (tidl. Overholmvej) ALFABO

Sagsnr. 03.02.14-G01-4-24

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til godkendelse af skema C, med en betydelig stigning i grundkapitaltilskuddet som følge af ændret boligstørrelse.

Økonomi

Den 29. juni 2022 godkendte kommunalbestyrelsen skema B med et samlet forventet grundkapitalindskud på 8.482.900 kr.

I februar 2023 gjorde ALFABO Kommunen opmærksom på, at der er en ændring i arealerne. Familieboligernes areal forøges med 4 m² og ældreboligerne formindskes med 3 m². Forøgelsen af arealet for familieboligernes areal medfører, at det gennemsnitlige areal for familieboligerne kommer over 105 m², hvorved grundkapitaltilskud udgør 12 % i stedet for 10 %. Den procentvise ændring svarer til en forøgelse på ca. 607.000 kr i grundkapitalindskuddet.

Derudover medfører entreprisedgifter, grundudgifter og andre omkostninger en forøgelse i anskaffelsessummen på 137.000 kr.

Samlet set udgør grundkapitaltilskuddet 9.217.700 kr, hvilket er 734.800 kr mere end ved godkendelse af skema B.

Forvaltningen er lykkedes med en forhandling med ALFABO om, at halvdelen af den samlede stigning i grundkapitalindskuddet bliver dækket af ALFABO dem selv.

Det vil sige at Hedensted Kommune vil se en samlet stigning i grundkapitalindskuddet på 367.400 kr.

Den samlede grundkapitalindskud udgøre nu 8.850.300 mio. kr. efter forhandlingen med ALFABO.

Stigningen i grundkapitaltilskuddet foreslås finansieret af puljen til indskud i landsbyggefonden.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

Historik

Kommunalbestyrelsen godkendte Skema A den 23. februar 2022 med en anskaffelsessum på 83,0 mio. kr og et grundkapitaltilskud på 8,3 mio. kr.

Kommunalbestyrelsen godkendte 29. juni 2022 Skema B med en forhøjelse af den kommunale grundkapitalindskud fra 8.301.000 kr til 8.482.900 kr.

Den 20. februar 2023 gjorde ALFABO administrationen opmærksom på, at der er en ændring i arealerne, som følge af en fejl i opmålingen. Familieboligernes samlede areal forøges med 4 m², fra 660 til 664 m², og ældreboligerne samlede areal formindskes med 3 m². Den 22. februar 2023 bekræfter administrationen overfor ALFABO, at ændringerne er indarbejdet i BOSSINF. Administrationen bliver ikke på det tidspunkt opmærksom på, at ændringen i arealet påvirker grundkapitaltilskuddet, foruden en lille reduktion i maksimumbeløbet.

Sagsfremstilling

Den 29. juni 2022 bliver skema B vedrørende almene boliger på Jægergårdsparken (Overholmvej) godkendt med en stigning i grundkapitaltilskuddet på 181.900 kr.

I februar måned 2023 gør ALFABO kommunen opmærksom på, at der er en ændring i arealerne. Familieboligernes areal forøges med 4 m² og ældreboligerne formindskes med 3 m². Ændringen skyldes, at landinspektøren bliver opmærksom på en fejl i opmålingen.

Ændringen i boligarealerne bliver administrativt ændret i BOSSINF. Administrationen var på daværende tidspunkt ikke opmærksomme på, at den relativt lille ændring i det samlede boligareal medførte en ændret procentsats for grundkapitaltilskuddet.

Grundkapitaltilskuddets størrelse afhænger af det gennemsnitlige boligareal.

Før ændringen i boligarealet var den gennemsnitlige boligareal for familieboligerne under 105 m², som betød at grundkapitaltilskuddet udgjorde 10% af anskaffelsessummen. Forøgelsen af familieboligernes areal med 4 m² betyder, at den gennemsnitlige boligareal overstiger de 105 m² i gennemsnit. Det betyder, at det kommunale grundkapitaltilskud i stedet skal udgøre 12 % af anskaffelsessummen for familieboligerne.

Ændringen i boligarealet for ældreboliger har ingen påvirkning i grundkapitaltilskuddet, da tilskuddet for ældreboliger altid udgør 10 % uanset boligernes størrelse.

Derudover medfører entrepriseudgifter, grundudgifter og andre omkostninger en forøgelse i anskaffelsessummen.

Herunder ses udviklingen i stigningen af anskaffelsessummen fra skema B til Skema C:

Anlægsøkonomi	Skema B	Skema C	Ændring
Grundudgifter kr.	18.687.000 kr.	18.749.000 kr.	+62.000
Entrepriseudgifter 000 kr.	59.582.000 kr.	60.120.000 kr.	+538.
Omkostninger 000 kr.	5.328.000 kr.	5.888.000 kr.	+560.
Gebyrer mv.	1.226.000 kr.	1.251.000 kr.	+25.000 kr.

Total	84.823.000 kr.	86.008.000 kr.	+1.185.000 kr.
--------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

Forvaltningen indstiller, den 5. maj 2026, punkt 82:

at Kommunalbestyrelsen godkender Skema C vedrørende Jægergårdsparken

at Kommunalbestyrelsen giver tillægsbevilling til grundkapitalindskud jf. økonomiafsnittet på 367.400 kr kr finansieret af puljen til indskud til landsbyggefonden.

Beslutning fra Udvalget for Vækst & Fællesskab 2026-2029, den 5. maj 2026, punkt 82:

Udvalget for Vækst & Fællesskab anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende sagen som indstillet.

Fraværende:

Kennet Bøeg-Jensen

Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 18. maj 2026, punkt 98:

Indstilles godkendt.

Lovgrundlag

Almenboligloven § 118 a. stk 3

Bilag

- Information omkring ændring i boligareal
- Revisionsprotokollat
- Revisors påtegning
- Ledelseserklæring
- Afsætningsregnskab
- Huslejberegning
- Bossinf indberetning
- Følgebrev

88. Endelig vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 4 for landsbyer

Sagsnr. 01.02.15-P16-2-23

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal beslutte om, kommuneplantillæg nr. 4 skal vedtages endeligt. Kommunalbestyrelsen skal samtidig tage stilling til de indkomne bemærkninger og ændringsforslag.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

- Den 24. maj 2023, under punkt 72, godkendte Kommunalbestyrelsen "Kommissorie for Program for landsbyudvikling". Programmet redegør for, hvordan Kommunalbestyrelsen vil arbejde med og koordinere flere indsatser for landsbyudvikling. Kommuneplanlægning er en af indsatserne.
- Den 21. juni 2023, under punkt 87, behandlede Kommunalbestyrelsen bemærkninger og godkendte Planstrategi 2023 endeligt. I planstrategien peger Kommunalbestyrelsen på landsbyudvikling som et af fire vigtige temaer, der skal arbejdes med i kommuneplanen i denne kommunalbestyrelsesperiode.
- Den 21. juni 2023, under punkt 88, besluttede Kommunalbestyrelsen at igangsætte kommuneplantillæg for landsbyer, som skal afsøge mulighederne for rammeudvidelser i landsbyer i landzone og ændre kommuneplanens retningslinjer for landzoneadministration.
- Den 30. oktober 2023, under punkt 135, godkendte Udvalget for Vækst & Klima debatoplæg om ændringer af kommuneplanrammer i landsbyer og sendte debatoplægget i en indledende offentlig debatfase.
- Den 8. april 2024, under punkt 41, drøftede Udvalget for Vækst & Klima kommunens bymønster (tidligere kaldt bystruktur), herunder hvad bymønsteret betyder for mulighederne for udvikling af landsbyer i landzone. Den samlede Kommunalbestyrelse drøftede samme emne på temamøde den 24. april 2024.
- Den 8. april 2024, under punkt 42, drøftede Udvalget for Vækst & Klima rammeændringer i landsbyer i landzone.
- Den 28. august 2024, under punktet "Ændringer af kommuneplanens retningslinjer for landzoneadministration", drøftede Udvalget for Vækst & Klima og Udvalget for Teknik

& Miljø sammen forvaltningens udkast til ændringer af kommuneplanens retningslinjer for landzoneadministration. Udvalgene gav input til det videre arbejde med retningslinjerne.

- Den 7. oktober 2024, under punkt 120, besluttede Udvalget for Vækst & Klima, hvilke retningslinjer for landzoneadministration samt hvilke rammeændringer, der skal indgå i Kommuneplantillæg for landsbyer.
- Den 29. oktober 2025, under punkt 174, besluttede Kommunalbestyrelsen at sende forslag til kommuneplantillægget i 8 ugers offentlig høring. Samtidig godkendte Kommunalbestyrelsen, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget.

Sagsfremstilling

Kommuneplantillæg for landsbyer er et led i realiseringen af Kommunalbestyrelsens strategier og politikker, herunder Kommunalbestyrelsens strategi 2022-25 samt Bosætningsstrategi 2023 "Bosætning i balance". Formålet med kommuneplantillægget er dels at fastsætte enkelte udvidelser af få landsbyers udstrækning i landzone, og dels at ændre kommuneplanens retningslinjer for landzoneadministration.

Kommuneplantillæg nr. 4 har været i høring fra den 13. november 2025 til den 8. januar 2026. Der er kommet 2 høringssvar:

- Lodsejer ønsker rammeudvidelse i Åstrup
- Vejdirektoratet beder Hedensted Kommune redegøre for støj i forbindelse med rammeudvidelse i Gl. Sole

Bemærkningerne kan ses på bilag 1.

Åstrup

Første høringssvar er et ønske om rammeudvidelse i Åstrup. Forvaltningen har undersøgt muligheden for at imødekomme ønsket og anbefaler Kommunalbestyrelsen at udvide kommuneplanrammen.

Forvaltningen gør opmærksom på, at forskellige forhold som beskyttet natur, vandhåndtering, indpasning i kulturmiljø med videre skal afklares, for at Hedensted Kommune kan give de nødvendige tilladelser til det ønskede byggeri. Eksempelvis skal kommuneplanens retningslinjer for landzoneadministration og kulturmiljøer overholdes, for at opnå landzonetilladelse.

Gl. Sole

Hedensted Kommune har modtaget høringssvar fra Vejdirektoratet. Vejdirektoratet beder Hedensted Kommune redegøre for, hvordan det sikres, at udvidelsen af rammeområdet, som muliggør støjfølsom anvendelse i form af boliger, ikke påvirkes af støj over 58 dB, jævnfør Planlovens § 11a.

Vejdirektoratet har fremsendt redegørelse for støj i forbindelse med ny motorvejtilkørsel ved E45. Redegørelsen dokumenterer, at det nye anlæg med støjafskærmning ikke medfører væsentlig forbedring af støjniveauet i planområdet. Området forbliver påvirket af støj over vejledende grænseværdier.

Planlovens § 11a kan opfyldes ved etablering af støjskærme som skal detailprojekteres og beregnes støjdæmningen forud for udlæg af rammeområdet. Ifølge planlovens § 11 e, skal Hedensted kommune redegøre for, hvorfor et område inddrages til boligformål, mens planlægningen efter § 1 skal sikre en hensigtsmæssig arealanvendelse og forebygge miljøkonflikter som støj.

Vurderingen af støj redegørelse og planforhold fremgår af bilag 5. Det vurderes at etablering af støjdæmning på landsbyparceller vil påvirke landsbymiljøet væsentligt. Hedensted Kommune vurderer, at omfanget af nødvendig afskærmning potentielt går langt ud over de to boligparceller.

Forvaltningen anbefaler Kommunalbestyrelsen at tage udvidelsen ud af kommuneplantillægget, da det ikke vurderes finder ikke det fagligt eller ressourcemæssigt forsvarligt at investere i detailprojektering af støjdæmning for en udbygningsmulighed på 2 boliger.

St. Dalby

I høringsperioden til kommuneplan 2025-2037 modtog Hedensted Kommune ønske om rammeudvidelse i St. Dalby. Høringssvaret kan ses i bilag 2. Forvaltningen har behandlet ønsket i forbindelse kommuneplantillæg for landsbyer. Dels fordi ønsket til udvidelse er i landzonen, som dette kommuneplantillæg omhandler. Dels så borgeren kan få en hurtig afklaring, frem for at skulle afvente kommende kommuneplantillæg for boliger i byzone, som først forventes vedtaget primo 2027.

Forvaltningen har undersøgt muligheden for at imødekomme ønsket og anbefaler Kommunalbestyrelsen ikke at udvide kommuneplanrammen.

Da landsbyen ligger i landzone, er der ikke tale om egentlig byudvikling. Nybyggeri er derfor begrænset til huludfyldning på eksisterende tomme grunde inden for den nuværende afgrænsning

Arealet ligger desuden indenfor lugtgenæfstanden af 4 husdyrbrug, der gør at arealet ikke kan bebygges. Herudover kan en del af arealet være støjbelastet, og der kan være problemer med vandafledning.

Derudover må man kun udvide en landsbygrænse, hvis der ikke er flere ledige grunde tilbage inden for landsbyen eller i områderne tæt på.

Forvaltningen vurderer på baggrund her af at ønsket om udvidelse af landsbyen ikke kan imødekommes da det er mere end huludfyldning samtidig med at der stadig er ledige arealer i både St. Dalby og i det nærliggende Lille Dalby Bakker.

Kommuneplantillæg nr. 4

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4 kan ses [her](#), og er vedhæftet som bilag 3.

De foreslåede ændringer beskrevet ovenfor er vist på bilag 4. Derudover er kommuneplantillæggets nummerering ændret fra nr. 29 til nr. 4, som følge af vedtagelsen af Kommuneplan 2025-2037 den 17. december 2025, under punkt 235. Når en ny kommuneplan træder i kraft, begynder nummerering af tillæg på ny fra nr. 1 og opefter.

Beslutningsproces

Planlægningen er af principiel karakter. Kommunalbestyrelsen skal derfor behandle både forslag og endelig vedtagelse af planlægningen. Det fremgår af beslutningen på mødet den 29. maj 2024, punkt 86 om delegation og beslutningen på mødet den 1. december 2025, punkt 223 om styrelsesvedtægten.

Hvis sagen ikke godkendes af udvalget, afsluttes sagen, og sendes derfor ikke videre til Kommunalbestyrelsen.

Forvaltningen indstiller, den 5. maj 2026, punkt 78:

at kommuneplantillæg nr. 4 vedtages endeligt med følgende ændringer;

- Rammeudvidelse i Åstrup
- Den foreslåede udvidelse af landsbyrammen ved Gl. Sole udgår af planforslagets rammeområde.

Beslutning fra Udvalget for Vækst & Fællesskab 2026-2029, den 5. maj 2026, punkt 78:

Udvalget for Vækst & Fællesskab anbefaler Kommunalbestyrelsen af godkende sagen som indstillet.

Fraværende:

Kennet Bøeg-Jensen

Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 18. maj 2026, punkt 99:

Indstilles godkendt.

Kommunikation

Beslutningen meddeles ansøgerne.

Der blev indkaldt af idéer og forslag fra den 23. november 2023 til den 29. december 2023 ifølge planlovens § 23c.

Planforslagene var i høring fra den 13. november 2026 til den 08. januar 2026 i henhold til planlovens § 24-26.

Planforslagene offentliggøres i henhold til planlovens §§ 30-31.

Lovgrundlag

Kommuneplantillægget er udarbejdet efter Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29. maj 2024, § 23c og § 24.

Bilag

- Bilag 1 - samlede bemærkninger
- Bilag 2 - ønske om rammeudvidelse
- Bilag 3 - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4
- Bilag 4 - notat over ændringer
- Bilag 5 Notat støj GI Sole

89. Beslutning om videre planlægning af boligområde ved Rindbækvej

Sagsnr. 01.02.00-P16-570200-24

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, om der fortsat skal planlægges for et boligområde ved Rindbækvej.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

- Den 29. november 2023, under punkt 182, besluttede Kommunalbestyrelsen at afsætte en stående pulje af to aktive plansager til brug for arbejdet med køb og salg af kommunal ejendom, hvor de konkrete sager prioriteres i forbindelse med en særskilt sag om tilrettelæggelsen af arbejdet med køb og salg.
- Den 31. januar 2024, under punkt 4, besluttede Kommunalbestyrelsen at prioritere igangsætning af "Lokalplanlægning i forbindelse med ridecenter" (offentligt formål), som en af to lokalplaner for arbejdet med køb og salg af kommunale arealer og ejendomme.
- Den 20. marts 2024, under lukket punkt 52, besluttede Kommunalbestyrelsen at udbyde Rindbækvej 2 og 2A til salg.
- Den 24. april 2024, under lukket punkt 74, besluttede Kommunalbestyrelsen at godkende salget af Rindbækvej 2 og 2A, og samtidig at prioritere planlægning af arealerne for en blanding af private boliger, ikke nærmere beskrevet. Planen udgør én af de to plan-ressourcer, som forvaltningen er tildelt at administrere, til brug for arbejdet med køb og salg af kommunal ejendom. Prioriteringen var her en omprioritering, idet der alligevel ikke skulle planlægges for den igangsatte "Lokalplanlægning i forbindelse med ridecenter"(offentligt formål).
- Den 25. september 2024, under punkt 149, besluttede Kommunalbestyrelsen, af planmæssige hensyn, at Lokalplan for Rådyrvej tages i sammenhæng med planlægningen af Rindbækvej 2 og 2A.
- Den 17. december 2025, under punkt 237, besluttede Kommunalbestyrelsen, af hensyn til ejerforhold, at Lokalplan for Rådyrvej adskilles fra planlægningen af Rindbækvej 2 og 2A, så begge sager er prioriteret og planlægges hver for sig.

Sagsfremstilling

Hedensted Kommune har, som del af salg af kommunal jord, prioriteret at arbejde for lokalplanlægning af et område til åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse ved Rindbækvej i Hedensted. Arealerne har hidtil været anvendt til rideskole.

Udvikler ønsker projektet opdelt i to etaper:

- Etape 1, sydligst, lokalplanlagt, og dermed byggeret til 115-150 boliger.
- Etape 2, nordligst (ved Rindbækvej), rammelokalplanlagt, og dermed uden byggeret men tiltænkt 170-200 boliger.

Ved at inkludere etape 2 i kommuneplanrammen, og som rammelokalplan, sikres det, at området ikke senere vil kunne planlægges i strid med principper af etape 1.

Samtidig vil afledte udgifter til planlægningen, som vejanlæg, falde på kommunen når der er kommuneplanlagt for boliger.

I planområdet etableres også grønne fællesarealer med stier, ophold, regnvandsbede og lavninger til regnvandshåndtering der viderefører de allerede etablerede helheder og træk i relation til naboområder.

Udviklers projektskitse fremgår af bilag 1.

Afledte udgifter

Der er udarbejdet en trafikanalyse for byudvikling ved Rindbækvej. Den viser, at der om eftermiddagen kan opstå øget tilbagestuvning af trafik forbi Kirkegade og risiko for sammenbrud i T-krydset Overholmvej-Vejlevej. Analysen peger på, at belastningen vil aftage når vejen syd om Hedensted kobles på Odinsvej. Trafikanalysen kan ses på bilag 2.

I denne planlægning arbejdes der med en vejforbindelse via Rindbækvej, som på sigt kan overbelaste Rindbækvej. Forvaltningen vurderer, at det er nødvendigt der bliver en vejforbindelse til Daugårdvej for at aflaste Rindbækvej. Lokalplanen vil sikre denne mulighed for, at stamvejen på sigt kan forlænges i retning af Daugårdvej.

Området er i dag ikke kommuneplanlagt til boliger og når det sker, er kommunen pålagt at virke for realiseringen dermed også udgifter til anlæg.

Forvaltningen har lavet følgende overslag:

Anlægsoverslag for 200 meter vej, fra Daugårdvej til planområdet: Cirka 4 mio. kr, eksklusiv tilslutningsanlæg ved Daugårdvej.

Eventuelle udbedrende anlæg/foranstaltninger langs Rindbækvej, mellem planområdet og rundkørslen: Minimum cirka 0,5 - 0,75 mio. kr.

I forhold til skole- og institutionskapacitet vil den forventede udbygning med samlet set cirka 350 boliger, vurderes at medføre et kapacitetsbehov på cirka 20 vuggestuebørn (0-2 år), 26 børnehalebørn (3-5 år) og 55 skolebørn (6-15 år).

Der vurderes aktuelt ikke at være ledig kapacitet til de 0-2-årige inden for Hedensted skoledistrikt. For de 3-5-årige vurderes behovet at kunne rummes i den eksisterende kapacitet i Lille Dalby Børnehus. Tilgangen af cirka 55 skoleelever vil presse kapaciteten på Hedensted Skole, som planområdet hører til.

Forvaltningen anbefaler, at anlægget tilføjes investeringsoversigten og at den manglede ledige kapacitet i Hedensted Skoledistrikt sendes til budget, hvis der besluttet at planlægges for etape 1 og 2.

Planlægning

Gældende Kommuneplan

Planområdet er i Hedensted Kommuneplan 2025-2037 delvist uden kommuneplanramme, og delvist omfattet af kommuneplanramme 5.O.14, 5.B.35 og 5.B.36, for hvilke følgende gælder:

- 5.O.14 er udlagt til offentlige formål, i maksimalt 2 etager med en bygningshøjde på maksimalt 15 meter. Den maksimale bebyggelsesprocent er 30% af det enkelte jordstykke.
- 5.B.35 er udlagt til boligområde, i maksimalt 2 etager med en bygningshøjde på maksimalt 8,5 meter. Den maksimale bebyggelsesprocent er 40% af det enkelte jordstykke.
- 5.B.36 er udlagt til boligområde, i maksimalt 2 etager med en bygningshøjde på maksimalt 8,5 meter. Den maksimale bebyggelsesprocent er 30% af det enkelte jordstykke.

En realisering af det ønskede boligprojekt kræver derfor, at der udarbejdes et kommuneplantillæg og en lokalplan for området.

Planområdet ønskes udlagt til boligområde, i maksimalt 2 etager med en bygningshøjde på maksimalt 8,5 meter. Den maksimale bebyggelsesprocent fastsættes til 40% af det enkelte jordstykke, og mindste grundstørrelser på 250 kvm.

Gældende lokalplan

Planområdet er omfattet af henholdsvis lokalplan 1033 – Boligområde, Rugmarken ved Daugårdvej i Hedensted Sydøst, og 174 – Ridecenter syd for Rindbækvej.

Ved nærværende lokalplans endelige vedtagelse aflyses hele lokalplan 174, samt del af lokalplan 1033.

Lokalplan 1033 er også omfattet af en delvis afløsning fra vedtagelsen af lokalplan 1140. Med nærværende delvise afløsning, vil det samlede areal af lokalplan 1033 nedbringes fra de oprindelige cirka 3,8 hektar, til cirka 2,3 hektar. Planen vil herefter fortsat muliggøre cirka 20 tæt-lav-boliger, men kun 7 åben-lav-udstyknings, hvor planen oprindeligt muliggjorde 15. Forvaltningen vurderer at principperne af lokalplan 1033 fortsat vil kunne administreres efter, trods de delvise afløsninger.

Miljøvurdering

Planlægningen forventes at skulle miljøvurderes, da det vurderes, at planlægningen vil kunne påvirke miljøet væsentligt.

Eksisterende forhold

Planområdet omfatter matrikelnummer 1d, 1b og 1cv, Torup By, Hedensted, samt 12a og 12cy Hedensted By, Hedensted. Planområdet udgør et areal på cirka 24,2 hektar.

Planområdet ligger i det sydøstlige Hedensted afgrænset af Rindbækvej mod nord, primært åben-lav-boligområder mod vest og nordøst, samt primært tæt-lav-boliger og et demensplejehjem mod øst. Mod syd og sydøst afgrænses planområdet af åbent land.

Større dele af den sydlige og østlige afgrænsning tilstøder kommuneplanlagte områder. I den sydlige kommuneplanramme, arbejdes der på en boliglokalplan.

Planområdets terræn hælder overordnet set, fra øst mod vest-nordvest, mellem kote 73,5 og 64,5.

VejleMuseerne har varslet høj risiko for at støde på fortidsminder under anlægsarbejde, og påpeger blandt andet områdets ikke-fredede gravhøje.

Beslutningsproces

Den kommende lokalplan vil være en almindelig lokalplan med et mindre kommuneplantillæg. Kommunalbestyrelsen har delegeret kompetencen til behandlingen af forslag og endelig vedtagelse af denne type planer til Udvalget for Vækst & Fællesskab eller forvaltningen. Det fremgår af beslutningen på mødet den 29. maj 2024, punkt 86 om delegation og beslutningen på mødet den 1. december 2025, punkt 223 om styrelsesvedtægten.

Dette gælder dog kun, hvis planforslaget holder sig inden for de principper, som Kommunalbestyrelsen beslutter sig for i denne sag.

Hvis sagen ikke godkendes af udvalget, afsluttes sagen, og sendes derfor ikke videre til Kommunalbestyrelsen.

Forvaltningen indstiller, den 5. maj 2026, punkt 80:

at der fortsat skal planlægges for for et boligområde ved Rindbækvej herunder

- at anlægget ifølge sagsfremstillingen tilføjes investeringsoversigten
- at den manglende ledige kapacitet i Hedensted Skoledistrikt ifølge sagsfremstillingen, sendes til budget

Beslutning fra Udvalget for Vækst & Fællesskab 2026-2029, den 5. maj 2026, punkt 80:

Udvalget for Vækst & Fællesskab anbefaler Kommunalbestyrelsen af godkende sagen som indstillet.

Mads-Peder Søby tager forbehold for afledte udgifter og kapacitetsudfordringer.

Fraværende:

Kennet Bøeg-Jensen

Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 18. maj 2026, punkt 101:

Beslutning fra Udvalget for Vækst & Fællesskab indstilles godkendt.

Økonomiudvalget- Udvalget for Økonomi & Erhverv anbefaler Kommunalbestyrelsen, at mulighederne for, at denne lokalplan kommer til at blive en del af Daugård skoledistrikt, undersøges.

Udvalget for Læring anbefales at arbejde med at kvalificere dette i det videre arbejde med skoledistrikter.

Steffan R. Jensen tog forbehold for sagen.

Kommunikation

Beslutningen meddeles udvikler umiddelbart efter behandlingen i Kommunalbestyrelsen.

Hvis planlægningen bliver sat i gang, vil planforslaget blive offentliggjort i henhold til planlovens § 24-26.

Udvikler har meddelt ønske om at afholde et borgermøde med naboer.

Lovgrundlag

Lokalplanen udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29. maj 2024, § 13 stk. 2.

Kommuneplantillæg udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29. maj 2024, §23c.

Miljøvurderingen udarbejdes efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023 med senere ændringer, § 8, stk. 2.

Bilag

- Bilag 1 - Beskrivende kort
- Bilag 2 - Trafikanalyse

90. Prioritering af planer og projekter i Plan

Sagsnr. 01.02.00-P00-10-21

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal orienteres om status på lokalplanlægning samt beslutte hvilke planer og projekter, der skal prioriteres til igangsætning i Plan.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Prioritering af planer og projekter skete senest den 17. december 2025, under punkt 237, hvor Kommunalbestyrelsen behandlede sagen "Prioritering af planer og projekter i Plan". Kommunalbestyrelsen besluttede at prioritere 5 planer til igangsætning. Hele historikken kan ses på bilag 1.

Sagsfremstilling

Status på produktion af lokalplaner

Forvaltningen i Hedensted Kommune har kapacitet på 4 årsværk til lokalplanlægning. På grund af en stigende kompleksitet i planlægningen og et øget antal af miljøvurderinger til planlægningen erfarer forvaltningen, at det tidligere mål med 20 lokalplanprocesser per år ikke er realistisk, selvom ansøger selv leverer et forslag til lokalplan og de medfølgende tekniske undersøgelser. Tallet af gennemførte lokalplanprocesser har siden rekordåret i 2021, hvor der blev vedtaget 18 planer, ligget relativt stabilt omkring de 10 gennemførte planer per år. Det er fortsat forvaltningens ambition at hæve dette antal, dog uagtet, at det med fælles erfaring i mente næppe vil kunne lade sig gøre kontinuert.

Faserne og arbejdsopgaverne i lokalplanlægning er beskrevet i bilag 2.

Der er, udover de cirka 5 planer, som bliver prioriteret af Kommunalbestyrelsen hvert halvår, i Plan afsat ressourcer til 2 planer til VE-anlæg og 2 planer til køb og salg. Hedensted Kommune vedtog og offentliggjorte fra maj 2025 til maj 2026 i alt 11 planprocesser, hvoraf planlægningen for Juelsminde Havneområde var en større planlægning med miljøvurdering. I denne periode er der også udarbejdet Hedensted Kommuneplan 2025-2037 og helhedsplanen for Øster Snede. Derudover er én plansag afsluttet uden yderligere planlægning, og der er vedtaget 4 planforslag, der enten er på vej i høring eller har været i høring.

De vedtagne planforslag i perioden, inklusiv dem der er på til politisk behandling i maj, fordeler sig således:

- Boliglokalplaner uden kommuneplantillæg: 6 (7 i december 2025)
- Boliglokalplaner med kommuneplantillæg: 2 (2 i december 2025)

- Erhvervslokalplaner uden kommuneplantillæg: 0 (1 i december 2025)
- Erhvervslokalplaner med kommuneplantillæg: 1 (1 i december 2025)
- Tekniske anlæg uden kommuneplantillæg: 0 (0 i december 2025)
- Tekniske anlæg med kommuneplantillæg: 0 (0 i december 2025)
- Selvstændige kommuneplantillæg: 1 (0 i december 2025)
- Aflysning af lokalplaner: 1 (1 i december 2025)
- Forslag til lokalplaner: 5 (5 i december 2025)

Et overblik over de offentliggjorte planer kan ses på bilag 3.

Per 16. april 2026 er der prioriteret 36 lokalplanprocesser (34 i november 2025), hvoraf to er VE-anlæg og fire er køb og salg. Af de 36 lokalplanprocesser er 22 lokalplanprocesser i forhandlingsfasen (16 i november 2025) og 5 lokalplanprocesser afventer. Dette kan være udvikler selv, der har sat planprocessen på pause, eller forvaltningen har brugt muligheden for at sætte planer på pause, hvis de i en længere periode har afventet bygherren. Planerne i forhandlingsfasen kan gå i gang med udarbejdelse af lokalplanen, når de sidste analyser /redegørelser er på plads. Se bilag 4 - prioriterede planer.

Prioriteringsrækkefølge

Der bliver efter politisk beslutning prioriteret planer i Plan hvert halve år, hvor cirka fem planer igangsættes. Næste prioritering vil være i november måned 2026. Den vedtagne prioriteringsrækkefølge kan ses på bilag 5 og er:

1. Planønsker, der er helt i overensstemmelse med kommuneplanen eller med et mindre "uvæsentligt" tillæg,
2. Planønsker, der har anden prioritet for igangsætning, er ønsker, der ikke er muliggjort i kommuneplanen, men som er i overensstemmelse med tilkendegivelser i kommuneplanen, bosætningsstrategien eller politikker fra andre §17, stk. 4-udvalg.
3. Planønsker, der har tredje prioritet for igangsætning, er ønsker om "fornyelse" af gamle lokalplaner, således der sker en administrativ effektivisering for forvaltningen og mere gennemsigtighed for borgerne. Planønsker, der har tredje prioritet afvises, hvis de realistisk set ikke kan prioriteres inden for de kommende år.

Forvaltningen foreslår, at prioriteringsrækkefølgen præciseres ved at opdele forespørgselslisten i to. Se forslag til opdelingen på bilag 6. Det betyder, at forespørgslerne udenfor kommuneplanens rammer kommer på ventelisten over "Forespørgsler om ændringer af kommuneplanen". Når der udarbejdes større tillæg til kommuneplanen som "Tematillæg for Boligudvikling" eller "Kommuneplan 2029-2041", vil forvaltningen vurdere, om forespørgslerne kan indarbejdes i kommuneplanen. Hidtil har udviklerne ikke kunne se, hvornår deres forespørgsel udenfor kommuneplanen ville kunne blive prioriteret, idet forespørgsler indenfor kommuneplanens rammer prioriteres først. Forvaltningen vil konkret informere udviklerne om, at deres ønske vil blive vurderet i forbindelse med en revision af kommuneplanen, og at de vil blive kontaktet i forbindelse med et sådant arbejde. Udviklernes ønske om lokalplanlægning vil derfor ikke kunne prioriteres inden, kommuneplanens rammer er ændret. Såfremt det skulle ske, at der ikke er forespørgsler indenfor kommuneplanens rammer til "prioriteringen af planer", vil forvaltningen fortsat foreslå igangsættelse af planer med større kommuneplantillæg.

Ventelisten med ansøgninger om lokalplanlægningen helt eller delvist i overensstemmelse med kommuneplanens rammer, vil kunne ses selvstændigt på denne liste, hvilket vil skabe et bedre overblik i forhold til "prioriteringen af planer". Mindre kommuneplantillæg kan eksempelvis være at ændre en rammebestemmelse, højde, etageantal, specifik anvendelse eller lignende i en ramme, eller at tilpasse rammeafgrænsningen ved udvidelse af en eksisterende virksomhed, eller hvis der er et mindre område, der skal med i en konkret planlægning. Dette er områder, der ikke kræver en fornyet byvækstanalyse.

Ventelisten og prioritering

Den samlede venteliste er per 16. april 2026 på 35 sager (35 i november 2025), hvor 14 er lokalplaner eller lokalplaner med mindre kommuneplantillæg (ventelisten) og 21 er planlægning, der kræver nye udlæg i kommuneplanen (forespørgsler om ændringer af kommuneplanen). De er fordelt som listet nedenfor.

Ventelisten (uden eller med mindre tillæg til kommuneplanen):

- Erhverv: 3 (4 i november 2025)
- Offentligt område: 1 (2 i november 2025)
- Sommerhuse: 2 (2 i november 2025)
- Boliger: 8 (7 i november 2025)

Forespørgsler om ændringer af kommuneplanen:

- Erhverv: 7 (7 i november 2025)
- Boliger: 13 (11 i november 2025)
- Tekniske anlæg: 1 (2 i november 2025)

Ventelisten kan ses på bilag 6 - Ventelisten. Ventelisten er vist i to dele som beskrevet ovenfor. "Ventelisten" og en liste med "forespørgsler om ændringer af kommuneplanen". I forhold til tekniske anlæg, så fremgår alle VE-projekter ikke, da de prioriteres i et andet regi.

Ud fra prioriteringskriterierne er følgende sager klar til igangsætning:

- Sommerhuse, As Vig (lokalplan)
- Sommerhuse, Juelsminde (lokalplan)
- Kontorerhverv ved Savværksvej, Klakring (lokalplan)
- Bøgballe Friskole, Uldum (lokalplan og kommuneplantillæg)
- Boliger i Il. Dalby Bakker (lokalplan)
- Boliger ved Kirstinelundsvej, Ølsted (lokalplan + kommuneplantillæg)
- Boliger ved Lystrupvej, Stenderup (lokalplan)
- Boliger ved Vongevej, Tørring (lokalplan)
- Bakkelandskab og skovrejsning, Uldum (lokalplan og kommuneplantillæg) Hvis de nye principper for opdeling af "ventelisten" i to godkendes, flyttes sagen til "forespørgsler om ændringer af kommuneplanen".

Som Kommunalbestyrelsen besluttede den 17. december 2025, punkt 236, har forvaltningen være i dialog om planlægningen for sommerhuse med lodsejerne i henholdsvis Juelsminde og As. Begge lodsejere vil gerne have opstartet en planproces. Der er en frist den 16. september 2027 på, hvornår kommunen skal have lokalplanlagt for sommerhusområder i As

Vig og Juelsminde. Hvis muligheden for sommerhuse ønskes udnyttet, skal planerne igangsættes, for at kunne nå deadline den 16. september 2027.

Der er allerede prioriteret fem sager fra køb og salg til igangsætning. De prioriterede sager er Bakkelandskab i Tørring vest, boliger ved Rindbækvej i Hedensted, Valenciavej i Hedensted, Aflastningsområdet i Hedensted Syd og Østerbrogade i Hedensted. På bilag 7 fremgår listen over køb og salg-sager, som ikke er prioriteret. Hvis det ønskes, at flere køb og salg-sager igangsættes, bør der omprioriteres i de allerede igangsatte køb og salg-sager.

Forvaltningen vurderer på den baggrund, at der er ressourcer til at igangsætte fem planprocesser, hvor de sættes i gang forskudt.

Forvaltningen foreslår, at følgende planer igangsættes:

- Sommerhuse, As Vig (lokalplan)
- Sommerhuse, Juelsminde (lokalplan)
- Kontorerhverv ved Savværksvej, Klakring (lokalplan)
- Bøgballe Friskole, Uldum (lokalplan og kommuneplantillæg)
- Samt én af de nævnte boliglokalplaner.

Forvaltningen indstiller, den 5. maj 2026, punkt 77:

- at prioriteringsrækkefølgen præciseres, så forespørgslerne udenfor kommuneplanens rammer kommer på listen over ”forespørgsler om ændringer af kommuneplanen”.
- at følgende planlægning prioriteres til igangsætning:
 - Sommerhuse, As Vig (lokalplan)
 - Sommerhuse, Juelsminde (lokalplan)
 - Kontorerhverv ved Savværksvej, Klakring (lokalplan)
 - Bøgballe Friskole, Uldum (lokalplan og kommuneplantillæg)
 - Samt én af de nævnte boliglokalplaner.

Beslutning fra Udvalget for Vækst & Fællesskab 2026-2029, den 5. maj 2026, punkt 77:

Udvalget for Vækst & Fællesskab anbefaler Kommunalbestyrelsen af beslutte:

1. at prioriteringsrækkefølgen præciseres, så forespørgslerne udenfor kommuneplanens rammer kommer på listen over ”forespørgsler om ændringer af kommuneplanen” og
2. at følgende planlægning prioriteres til igangsætning:
 - Sommerhuse, As Vig (lokalplan)
 - Sommerhuse, Juelsminde (lokalplan)
 - Kontorerhverv ved Savværksvej, Klakring (lokalplan)
 - Bøgballe Friskole (lokalplan og kommuneplantillæg) samt
 - Stenderup, Lystrupvej (boliglokalplan) og
3. at forespørgslen om ændring af lokalplan i Ølsted på Kristinelundsvej afvises.

Fraværende:

Kennet Bøeg-Jensen

Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 18. maj 2026, punkt 100:

Beslutning fra Udvalget for Vækst & Fællesskab indstilles godkendt.

Økonomiudvalget- Udvalget for Økonomi & Erhverv anbefaler Kommunalbestyrelsen at være åbne overfor store udlejningssommerhuse i kommunen og gerne tage højde for dette i det videre kommunale planarbejde.

Kommunikation

Beslutningen om prioritering meddeles ansøgerne.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning, LBK nr. 572 af 29. maj 2024.

Bilag

- Bilag 1 - Historik
- Bilag 2 - Beskrivelse af fraser i planlægningen
- Bilag 3 - Status på planlægning
- Bilag 4 - Prioriterede planer
- Bilag 5 - Prioriteringsrækkefølge
- Bilag 6 - Ventelisten
- Bilag 7 - Sager fra Køb og Salg

91. Opfølgning på Ankestyrelsens brev om manglende beskyttelse i BNBO (boringsnære beskyttelsesområder)

Sagsnr. 09.08.00-100-1-25

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsens skal godkende svar på henvendelse fra Ankestyrelsen vedrørende manglende beskyttelse i boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Forvaltningen har i en årrække arbejdet for at beskytte sårbare boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider. De første år var hensigten at lave frivillige aftaler mellem lodsejere og vandværker. Da forvaltningen ikke kom i mål med frivillig beskyttelse af alle BNBO-områder, blev arbejdet med forbud igangsat. Til det arbejde har forvaltningen haft rådgiverbistand til erstatningsfastsættelse.

Sagsfremstilling

Miljøstyrelsens statusopgørelse pr. 18. november 2025 angav, at Hedensted Kommune havde gennemført 47 % af de BNBO-indsatser, der efter kommunens risikovurderinger var nødvendige. Siden da har kommunen arbejdet målrettet for at færdiggøre de resterende sager og er nu i mål med 95%.

Dermed har kommunen opfyldt ministeriets krav om tilstrækkelig fremdrift.

I Hedensted Kommune er der i dag 88 BNBO'er. Hver boring har sit eget BNBO, som fordeler sig således:

- Intet behov (ingen erhvervsmæssig brug af pesticider inden for BNBO eller nedlæggelse af vandværk inden for kort tidshorisont) - 20 BNBO.
- I mål - 64 BNBO.
- På vej (vandværker og lodsejere er næsten på plads) - 4 BNBO.

Efter Miljøstyrelsens statusopgørelse pr. 18. november 2025 er antallet af BNBO'er faldet som følge af sammenlægninger af vandværker og sløjfning af boringer.

Arbejdet har været forsinket af blandt andet komplekse forhandlinger med lodsejere om erstatninger. Forvaltningen har i hele perioden arbejdet aktivt, i dialog med vandværkerne og lodsejerne, med at færdiggøre opgaven. For de 4 af BNBO'erne, som ikke er kommet i mål, skyldes dette blandt andet et skovrejsningsprojekt og kompleks

erstatningsfastsættelse for specialafgrøder samt ændret drift i BNBO. Forvaltningen har dog besluttet, at der også bliver varslet forbud i disse BNBO'er, hvis der ikke er sket yderligere fremdrift inden for acceptabel tidshorisont.

Forvaltningen vurderer, at Hedensted Kommune nu er på fuld målopfyldelse og overstiger dermed 90 %-målet.

Kommunen har dokumenteret fremdrift, og der ses ikke behov for en egentlig tilsynssag. Forvaltningen fortsætter arbejdet med at få de resterende BNBO-områder beskyttet.

Forvaltningen indstiller, den 4. maj 2026, punkt 68:

at Kommunalbestyrelsen godkender, at følgende udtalelse sendes til Ankestyrelsen:

Kommunalbestyrelsen i Hedensted Kommune kan oplyse, at kommunen nu har gennemført 95% af de nødvendige BNBO-indsatser.

Kommune nu er på fuld målopfyldelse og overstiger dermed 90 %-målet. Kommunen har dokumenteret fremdrift, og der ses ikke behov for en egentlig tilsynssag. Forvaltningen fortsætter arbejdet med at få de resterende BNBO-områder beskyttet.

Kommunalbestyrelsen bemærker, at kommunen siden foråret 2025 har arbejdet målrettet for at færdiggøre de resterende sager.

Beslutning fra Udvalget for Teknik 2026-2029, den 4. maj 2026, punkt 68:

Udvalget for Teknik anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende forvaltningens indstilling.

Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 18. maj 2026, punkt 106:

Indstilles godkendt.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af 17. juni 2024, nr. 742 om frister for og krav til indhold af aftaler, påbud og forbud om erhvervsmæssig anvendelse af pesticider inden for boringsnære beskyttelsesområder (BNBO-Fristbekendtgørelsen)

Lovbekendtgørelse af 28. oktober, nr. 1149 om vandforsyning mv.

Lovbekendtgørelse af 22. december 2025, nr. 1742 om miljøbeskyttelse.

Bilag

- Bilag 1 Brev fra Ankestyrelsen
- Bilag 2 Svar til Ankestyrelsen fra forvaltningen
- Bilag 3 Brev fra Ankestyrelsen

92. Forundersøgelser vedrørende vandløbsrestaurering i Rohden Å og Skjold Å-systemet

Sagsnr. 09.00.06-G01-3-22

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til anlægsbevilling og rådighedsbeløb til gennemførelse af forundersøgelser for indsatser i Rohden Å og Skjold Å-systemet, som er prioriteret i forbindelse med genbesøget af Vandområdeplan 3 (VP3-II)

Økonomi

Den samlede udgift udgør 2.327.238 kr, fordelt på:

- Rohden Å og tilløb: 1.081.908 kr.
- Skjold Å, Ås-Rårup Skelbæk og tilløb fra Nørreskov: 1.245.330 kr.

Projekterne er fuldt finansieret via tilsagn fra Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri under ordningen Vandløbsrestaurering (EHFAF), som dækker samtlige omkostninger til tekniske undersøgelser, analyser, lodsejerdialog samt udarbejdelse af materiale til forundersøgelserne. Der er således ingen kommunal merudgift.

Der ansøges om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på i alt 2.327.238 kr både som udgift og indtægt, således at projekterne kan gennemføres inden for tilsagnsperioderne.

Projekterne forventes at bliver realiseret i 2026.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

Historik

Kommunalbestyrelsen godkendte den 25. februar 2026 indstillingen om forundersøgelser på en række vandplanprojekter under vandområdeplan 3.

Udvalget for Klima, Natur & Miljø blev den 8. april 2026 orienteret, og Udvalget for Teknik blev den 13. april 2026 orienteret om Grøn Treparts indsatsprogram for vandområdeplan 3 – genbesøget.

Sagsfremstilling

Grøn Trepart startede som en aftale med fokus på landbrugets klimaudledning. EU's Vandrammedirektiv foreskriver imidlertid, at vandmiljøet skal være i god økologisk tilstand senest i 2027, hvilket har medført et øget fokus på vandmiljøet og dermed en bredere miljøindsats.

Vandmiljø omfatter vandløb, søer, kystvande og grundvand.

Vandområdeplanerne fastlægger de indsatser, der skal gennemføres for at opnå god økologisk tilstand i vandløbene. I forbindelse med genbesøget af Vandområdeplan 3 (2021-2027) er der sket en prioritering af en række indsatser, som kommunen er forpligtet til at gennemføre.

Forvaltningen har på den baggrund udpeget indsatser, hvor der er synergi med øvrige indsatser under Grøn Trepert, og hvor der samtidig er meddelt tilsagn om tilskud til forundersøgelser.

Styrelsen for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri har meddelt tilsagn om tilskud til forundersøgelser for følgende indsatser:

- Fjernelse af fysiske spærringer i Rohden Å og tilløb (RIB-3075)
- Fjernelse af fysiske spærringer i Skjold Å, Ås-Rårup Skelbæk og tilløb fra Nørreskov

Indsatserne har til formål at forbedre vandløbenes fysiske forhold og skabe bedre passageforhold for fisk og øvrig fauna.

Forvaltningen ønsker at igangsætte forundersøgelser for de udvalgte vandløbsindsatser.

Formålet med forundersøgelserne er at belyse de tekniske, miljømæssige og juridiske muligheder for at gennemføre indsatserne samt at afklare mulighederne for at opnå god økologisk tilstand i vandløbene.

Forundersøgelserne omfatter blandt andet:

- Kortlægning af vandløbenes fysiske forhold
- Identifikation af spærringer og øvrige påvirkninger
- Vurdering af påvirkninger fra de omkringliggende arealer
- Hydrauliske og tekniske vurderinger
- Myndigheds- og interessentafklaring
- Udarbejdelse af løsningsforslag og overslagsøkonomi

Efter gennemført forundersøgelse vil der blive ansøgt om realisering af indsatserne, hvorefter der vil blive fremlagt en ny sag til politisk behandling.

Forundersøgelserne udgør en nødvendig forudsætning for at kunne gennemføre indsatserne og sikre, at kommunen kan opfylde sine forpligtelser i henhold til vandområdeplanerne.

Forvaltningen indstiller, den 4. maj 2026, punkt 69:

at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 2.327.238 kr i udgift og 2.327.238 kr i indtægt til gennemførelse af forundersøgelserne i Rohden Å og Skjold Å-systemet.

Beslutning fra Udvalget for Teknik 2026-2029, den 4. maj 2026, punkt 69:

Udvalget for Teknik anbefaler Kommunalbestyrelsen at godkende forvaltningens indstilling.

Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 18. maj 2026, punkt 105:

Indstilles godkendt.

Lovgrundlag

EU's Vandrammedirektiv (Direktiv 2000/60/EF)

Miljømålsloven (LBK nr. 1606 af 19. december 2023)

Vandområdeplan 3 (2021-2027)

Bekendtgørelse om tilskud til kommunale projekter vedrørende vandløbsrestaurering (BEK nr. 1503 af 6. december 2023)

Bekendtgørelse om vandløbsrestaurering (BEK nr. 834 af 27. maj 2023 eller seneste gældende version)

Bekendtgørelse om miljømål og kvalitetselementer (BEK nr. 1280 af 28. oktober 2023)

Vandløbsloven (LBK nr. 127 af 26. januar 2017)

Naturbeskyttelsesloven og Miljøvurderingsloven

Bilag

- kortbilag, Indsatser i Rohden å og Skjold Å

93. Orientering

Sagsnr. 00.00.00-P35-31-25

Beslutningstema

Orienteringspunkt til Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling

1. Nyt Borgerforlag stillet af Betina Brender er gjort tilgængelig på hjemmesiden til afstemning fra 4. maj til 4. november 2026.
Borgerforslaget har overskriften "Naturvejledning i dagtilbud". Forslaget lyder således; Jeg forelår, at der tilknyttes naturvejledning til dagtilbud.
En tidlig indsats er afgørende for at styrke børns naturforbundethed og deres tilknytning til naturen. Når børn får mulighed for at opleve, udforske og lære i naturen fra en tidlig alder, skabes der et stærkere fundament for både trivsel, læring og forståelse for natur og miljø.
Ved at integrere naturvejledning i dagtilbud sikres det, at børn møder naturen gennem kvalificeret formidling og pædagogiske aktiviteter, der er tilpasset deres alder og udvikling.
Samtidig vil en tidlig indsats skabe en bedre sammenhæng og overgang til den naturvejledning, der er tilknyttet skoletilbud.
Det giver børnene kontinuitet i deres naturoplevelser og understøtter en langsigtet udvikling af deres naturforståelse og engagement.
Naturvejledning i dagtilbud vil dermed bidrage til at styrke både børns udvikling og deres relation til naturen – til gavn for både den enkelte og samfundet som helhed.

Indstilling

Forvaltningen indstiller

at orienteringspunktet tages til efterretning.

94. F: Politisk budgetopfølgning

Sagsnr. 00.30.14-S00-2-25

Beslutningstema

Hvert år udarbejder forvaltningen tre budgetopfølgninger til politisk behandling.

Budgetopfølgningen er en økonomisk status og en prognose for årets samlede resultat.

Her sammenholdes det forventede forbrug med det korrigerede budget for at sikre, at økonomien er på rette kurs.

Økonomi

Budgetopfølgningen viser et forventet mindreforbrug på samlet ca. 27 mio. kr. på tværs af det samlede drifts- og anlægsområde. Heraf udgør anlæg et mindreforbrug på netto ca. 25 mio. kr.

Der er i nedenstående indregnet en overførsel på driften på i alt ca. 80 mio. kr. fra 2025 til 2026. Derudover er der overført ca. 39 mio. kr. til anlæg.

Sagsfremstilling

Herunder er en gennemgang af de væsentligste opmærksomhedspunkter i budgetopfølgningen.

Økonomiudvalget forventer at bruge 10 mio. kr. mere end budgetteret

Vækst, Teknik & Fællesskab har overført merudgifter for 2 mio. kr. vedr. fysisk planlægning fra 2025, da der har været tryk på væksten i Hedensted Kommune. Der har været sager, som kommunen selv er bygherre på, hvor det ikke er private udviklere, der står for redegørelser og udarbejdelse af lokalplan. Dertil gør afgørelser på miljøscreeninger, at flere planer skal miljøvurderes.

Der er overført urealiserede indtægter på 7,5 mio. kr. fra 2025 vedr. "Kloge kvadratmeter". Der forventes også i 2026 en fortsat varig driftsudfordring på ca. 2,5 mio. kr. Dette giver forventet mindre indtægter på 10 mio. kr. Grunden til det store overførte beløb er, at indtægten for salg af Valenciavej først kommer i 2027.

Der er overført et merforbrug på 2 mio. kr. vedr. bygningsvedligehold. Dette forventes ikke at blive indhentet i 2026, så man ser ind i et forventet merforbrug på 3 mio. kr.

På øvrige områder forventes et mindreforbrug på 3 mio. kr., hvilket blandt andet skyldes opsparede midler ved borgerservice.

Udvalget for Læring forventer at bruge 32 mio. kr. mindre end budgetteret

Uden overførte midler fra 2025 ville der være merudgifter på 3 mio. kr. samlet set, idet overførte midler fra 2025 udgør 35 mio. kr.

Børn og Familier forventer et samlet merforbrug på 13 mio. kr.

Driftsenhederne Bakkevej, Søndergården og Familiecentret/Ankersvej forventer et samlet mindreforbrug på 4 mio. kr.

Myndighedsområdet, som også tæller Integration, forventer et samlet merforbrug på 17 mio. kr. Heraf udgør anbringelsesområdet langt det mest.

Læring i skolen forventer et mindreforbrug på i alt 9 mio. kr. Heraf forventes skolerne og ungdomsskolen under ét, et mindreforbrug på 2 mio. kr.

Der er opmærksomhed på fortsat stigende udgifter på det segregerede område og kørselsudgifter til specialtilbud.

På skoleområdet arbejder man med partnerskabet Have til Mave, skolevægringsindsatser, samt udvikling af specialtilbud i Stouby.

Læring i dagtilbud forventer et samlet mindreforbrug på 34 mio. kr. Heraf forventer daginstitutionerne og dagplejen under ét, et samlet merforbrug på 6 mio. kr.

Daginstitutioner blev i starten af året tildelt 13 mio. kr. til løft af dagtilbud som led i styrkelsen af den pædagogiske indsats.

Børnepakken på i alt 14,2 mio. kr. er blevet implementeret pr. 1. april. Heri indgår øgede normering, takstnedsættelse med mere.

Sundhedsplejen og Tandplejen forventer samlet et mindreforbrug på 2 mio. kr.

Udvalget for Beskæftigelse forventer at bruge 1 mio. kr. mindre end budgetteret

Der forventes mindreforbrug til Sygedagpenge, Integration (grundtilskud, Resultattilskud), og Beskæftigelsesordninger, 16 mio. kr. Modsat forventes udgifterne til STU, jobafklaring, pensioner, boligstøtte, A-dagpenge, kontanthjælp, fleksjob og ledighedsydelse, samt Ungeforanstaltning at overstige budgettet med 19 mio. kr. Der har de sidste år været en større stigning i opførelse af ældreboliger i kommunen, hvilket betyder at udgifterne til boligsikring og boligydelse er steget markant. Det giver samlet et forventet merforbrug på 3 mio. kr.

Socialpsykiatrien og Rusmiddelcenter forventer et mindreforbrug på 4 mio. kr.

Socialpsykiatrien og Rusmiddelcenter har overført 8 mio. kr. fra 2025, som dækker et forventet merforbrug i 2026, mens de resterende 4 mio. kr. forventes at give et mindreforbrug. Der er usikkerhed om det stigende forbrug på forsorgshjem i årets første måneder. Derudover kan der blive behov for 2-3 ekstra døgnanbringelser. Mindreforbruget er engangsmidler, som bl.a. anvendes til investeringer og eventuelt merforbrug på forsorgshjem.

Udvalget for Social Omsorg forventer at bruge 13 mio. kr. mere end budgetteret

Uden overførte midler fra 2025 ville der være merudgifter på 33 mio. kr. samlet set, idet overførte midler fra 2025 udgør 20 mio. kr.

Sundhed og ældre forventer et mindreforbrug på 5 mio. kr.

Midlerne vedr. "Kvalitetsløft af ældreplejen" og "Sundhedsreformen" er udmøntet til driften i 2025 og 2026. Disse midler er øremærket til implementering af ældreloven, samt den løbende udmøntning af initiativer i Sundhedsreformen. Ikke anvendte midler i 2026 skal derfor overføres til 2027 til den fortsatte udmøntning.

Voksenhandicap forventer et merforbrug på 16 mio. kr. Dette skal dog ses i lyset af en positiv overførsel på 9,6 mio. kr. fra 2025, der er indregnet i det forventede merforbrug. Uden denne overførsel ville underskuddet have været 26 mio. kr.

Der har i perioden 2023-2026 været arbejdet målrettet med indsatserne i handleplanen, og det er lykkedes at reducere antallet af borgere, samt reducere udgiftsniveauet. På trods heraf er det ikke lykkedes at få budget og udgifter i balance. Dette skal ses i sammenhæng med den landsdækkende udfordring med stadigt flere komplekse og udgiftstunge borgere samt meget høje prisstigningen på specielt private botilbud.

På de øvrige områder som vedrører kommunal medfinansiering og ældreboliger forventes der et merforbrug på 2 mio. kr.

Udvalget for Vækst & Fællesskab forventer at bruge 6 mio. kr. mindre end budgetteret

På Kultur & Fritid blev der overført ubrugte midler for 11 mio. kr. fra 2025, hvoraf de 4 mio. kr. var vedr. Landdistriktspuljen. En stor del af disse midler forventes brugt i 2026, men lige nu forventes der er et mindreforbrug på 6 mio. kr.

Udvalget for Teknik forventer at bruge 14 mio. kr. mere end budgetteret

Der forventes et merforbrug på ca. 13 mio. kr. vedr. vinterdrift grundet vintervejret de to første måneder af 2026. Derudover forventes der et merforbrug på 1 mio. kr. vedrørende integrationsboliger og vandløbsvedligehold.

Udvalget for Klima, Natur & Miljø forventer at bruge 1 mio. kr. mere end budgetteret

Der forventes samlet et merforbrug for Klima, Natur og Miljø på 1 mio. kr. grundet merforbrug vedr. miljøtilsyn.

Anlæg: Forvaltningen forventer at bruge 25 mio. kr. mindre end budgetteret

Der er på anlæg netto overført 39 mio. kr. fra 2025.

På udgiftssiden forventes samlet at blive brugt 186,4 mio. kr. på projekter afsat i budgettet. Der forventes mindreforbrug på i alt 88 mio. kr., der skal ses i lyset af udskydelse af anlæg.

På indtægtssiden forventes samtidig at ske en forskydning af indgåede salgsindtægter på i alt 63 mio. kr. som overvejende vedrører jordsalg ved Hedensted Syd og Kildeparken.

Likviditet:

Likviditeten udgør ultimo april måned 251,0 mio. kr., hvilket er 1,1 mio. kr. mindre end ved udgangen af marts måned. Samlet set er likviditeten faldet med 1,4 mio. kr. i 2026.

Forvaltningen indstiller, den 18. maj 2026, punkt 112:

at budgetopfølgningen tages til efterretning.

Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 18. maj 2026, punkt 112:

Taget til efterretning. Chefen for Veje, Ejendomme & Drift inviteres til at deltage på et kommende møde i Økonomiudvalget- Udvalget for Økonomi & Erhverv i forhold til status på kapacitetsudvalgets arbejde med afsæt i budgettets forudsætninger.

Bilag

- 2026 1. BO

95. F: Tabt arbejdsfortjeneste

Sagsnr. 00.07.00-A26-1-26

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til bevilling af tabt arbejdsfortjeneste til de i sagsfremstillingen nævnte arrangementer.

Sagsfremstilling

Styrelsesloven § 16, stk. 1, har denne ordlyd:

Der ydes et fast vederlag til kommunalbestyrelsens medlemmer. Indenrigs- og sundhedsministeren fastsætter nærmere regler om vederlaget. Vederlaget omfatter medlemmernes a) deltagelse i møder i kommunalbestyrelsen og dennes udvalg samt underudvalg, b) deltagelse i møder i forbindelse med varetagelse af kommunale hverv, der udføres efter valg af kommunalbestyrelsen, medmindre der på andet grundlag er fastsat bestemmelse om særskilt vederlæggelse, c) deltagelse i kurser mv., der af kommunalbestyrelsen eller af økonomiudvalget efter bemyndigelse fra kommunalbestyrelsen anses for at have betydning for varetagelsen af de under litra a og b nævnte hverv, d) deltagelse i seminarer, jf. § 9 a, e) deltagelse i revisionens forelæggelse af beretninger, jf. § 42 c, f) varetagelse af andre nærmere angivne kommunale hverv efter anmodning fra kommunalbestyrelsen eller dennes udvalg og g) udførelse af andre aktiviteter i forbindelse med de under litra a-f nævnte møder mv. Af 16, stk. 5 fremgår, at erstatning for dokumenteret tabt arbejdsfortjeneste ydes for deltagelse i de i stk. 1, litra a-e, nævnte møder mv. Herudover kan kommunalbestyrelsen beslutte at yde erstatning til et medlem for udførelse af de i stk. 1, litra f, nævnte aktiviteter. Det er en betingelse, at udførelsen af hvervet sker efter anmodning fra kommunalbestyrelsen eller dennes udvalg. Såfremt der planlægges f.eks. en studietur eller en besigtigelse for et udvalg som helhed, skal deltagelse heri ske efter anmodning fra kommunalbestyrelsen, for at aktiviteten kan anses for omfattet af litra f. Indenrigs- og Sundhedsministeriet har i en skrivelse af 22.04.2025 fastslået, at kommunalbestyrelsen ikke med tilbagevirkende kraft kan anmode et medlem om at varetage et kommunalt hverv omfattet af Styrelsesloven § 16, stk. 2, litra f. En sådan anmodning skal ske forud for den konkrete aktivitet eller være omfattet af en generel forudgående beslutning, der dækker den forudgående aktivitet.

- Første spadestik Ølholm d. 13/8 kl.14.00

Forvaltningen indstiller, den 4. maj 2026, punkt 64:

At Kommunalbestyrelsen godkender bevilling af tabt fortjeneste til de i sagsfremstillingen nævnte arrangementer.

Beslutning fra Udvalget for Læring 2026-2029, den 4. maj 2026, punkt 64:

Godkendt.

Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 18. maj 2026, punkt 114:

Indstilles godkendt.

Lovgrundlag

Styrelsesloven § 16, stk. 1 og stk. 5.

96. F: Fastsættelse af rottebudget 2027

Sagsnr. 09.13.01-G01-1-26

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, om forvaltningens indstilling til budget 2027 for rotteområdet kan godkendes.

Økonomi

Se under sagsfremstillingen.

Historik

Hedensted Kommune hjemtog den kommunale rottebekæmpelse i 2020 på baggrund af Udvalget for Teknik & Miljø's godkendelse af forvaltningens indstilling på udvalgsmøde den 5. november 2019.

På udvalgsmødet den 6. december 2023 blev udvalget orienteret om ændringer i opkrævningsmodellen for rottegebyret. Baggrunden var boligforliget fra 2017, som betød, at kommunerne fra den 1. januar 2024 ikke længere kunne basere gebyropkrævningen på de hidtidige oplysninger om ejendomsværdier. Indtil den 31. december 2023 blev rottegebyret opkrævet som en promillesats af ejendomsværdien. På samme møde godkendte udvalget forvaltningens indstilling til budget for 2024.

Den godkendte opkrævningsmodel gav efterfølgende anledning til tvivlsspørgsmål. Som følge heraf udarbejdede Miljøstyrelsen ultimo 2024 en ændringsbekendtgørelse, der fastlagde en justeret fordelingsnøgle med virkning fra den 1. januar 2025.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet budgetforslag for rottebekæmpelsen i 2027 med henblik på at sikre en fortsat effektiv, ensartet og lovmedholdelig indsats i Hedensted Kommune. Budgettet skal understøtte både myndighedsopgaverne på området og den daglige drift, herunder forebyggelse, opfølgning på anmeldelser samt den administrative sagsbehandling.

Budgetforslaget tager udgangspunkt i tidligere års aktivitetsniveau, de forventede opgaver i 2027 samt de gældende lovgivningsmæssige rammer. Budgettet dækker den samlede rotteindsats og skal sikre, at kommunen fortsat kan levere en stabil og effektiv indsats over for borgere og virksomheder.

Forvaltningen indstiller på den baggrund, at budgetrammen for rotteområdet i 2027 fastholdes på 3,8 mio. kr, svarende til et uændret niveau i forhold til det foregående år. En fastholdelse af budgetrammen giver forvaltningen et solidt grundlag for at planlægge og gennemføre indsatsen i 2027, herunder sikre rettidig opfølgning på anmeldelser, forebyggende tiltag og den nødvendige administrative understøttelse.

Rotteindsatsen finansieres via det lovpligtige rottegebyr, som opkræves én gang årligt. Gebyret fastsættes og opkræves efter gældende regler, og der kan ikke gives dispensation for betaling.

Forvaltningen indstiller, den 4. maj 2026, punkt 66:

At Kommunalbestyrelsen godkender forvaltningens indstilling om fastsættelse af budget 2027 for rotteområdet.

Beslutning fra Udvalget for Teknik 2026-2029, den 4. maj 2026, punkt 66:

Udvalget for Teknik godkendte forvaltningens indstilling

Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 18. maj 2026, punkt 104:

Indstilles godkendt.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter BEK nr. 991 af 22. august 2024

97. F: Orientering om DPO rapport

Sagsnr. 00.00.00-P35-14-26

Lukket punkt

98. Udbud af kommunal ejendom

Sagsnr. 01.00.05-A00-1-26

Lukket punkt

99. Salg af kommunal ejendom

Sagsnr. 13.06.02-G10-13-25

Lukket punkt

100. Dialog

Sagsnr. 00.00.00-P35-37-25

Lukket punkt

101. Digital underskriftsside

Sagsnr. 00.00.00-P35-32-25

Beslutningstema

Kommunalbestyrelsens medlemmer skriver her under digitalt.