



**Hedensted  
Kommune**

## **Kommunalbestyrelsen 2026-2029**

### **Dagsorden**

Den 25. februar 2026 kl. 16:00

Rådhusalen, Juelsminde Rådhus

Der er indkommet spørgsmål til Kommunalbestyrelsens spørgetid.

Sagerne 29-32 behandles under forenklet sagsbehandling. Hvis man ønsker en sag overført fra forenklet til almindelig dagsorden skal det for så vidt muligt meddeles mandag kl. 17 forud for gruppemøderne så det kan diskuteres i grupperne. Dog senest efter gruppemøderne hvis ønsket om at flytte en sag opstår på gruppemøderne. Besked gives til Borgmester eller Kommunaldirektør.

Ændringsforslag til punkter på dagsordenen fremsendes for så vidt muligt inden mandag kl. 17 forud for afvikling af gruppemøderne, således at ændringsforslag kan drøftes i grupperne. Ændringsforslag fremsendes til Borgmester eller Kommunaldirektør.

## **Indholdsfortegnelse**

### **Deltagende**

[20. Deltagende](#)

### **Udvalget for Vækst & Fællesskab**

[21. Forslag til lokalplan 1216 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 3 for et solcelleanlæg ved Uldum og Hesselballe](#)

[22. Godkendelse af skema B - Søborgparken, Juelsminde \(JAB\)](#)

[23. Godkendelse af skema C - Frederiksbergparken \(byggeregnskab\)](#)

### **Udvalget for Teknik**

[24. Godkendelse af gebyr for Miljø- og Affaldstilsyn 2026](#)

[25. Grøn Trepert - Anlægsbevilling til forundersøgelser på vandplansprojekter](#)

[26. Cykelsti langs Gludvej mellem Juelsminde og Horsens](#)

[27. Anlægsbevilling - Ribevej - Anlæg af cykelstiforbindelse mellem Løsning og Øster Snede](#)

### **Orientering**

[28. Orientering](#)

### **Forenklet sagsbehandling**

[29. F: Godkendelse af skema A - Vestergårdsmarken, Hornsyld](#)

[30. F: Anlægsbevilling til slidlagsarbejder](#)

[31. F: Anlægsbevilling til renovering af broer](#)

### **Lukket punkt- forenklet sagsbehandling**

[32. F: Statistik for integrationsområdet](#)

### **Lukket punkt- Udvalget for Økonomi & Erhverv**

[33. Salg af fast ejendom](#)

[34. Fast ejendom](#)

[35. Udbud af kommunalt areal](#)

## **Dialog**

[36. Dialog](#)

## **Digital underskriftsside**

[37. Digital underskriftsside](#)

## **20. Deltagende**

Sagsnr. 00.00.00-P35-32-25

### **Beslutningstema**

Her noteres fraværende/deltagende på mødet.

## **21. Forslag til lokalplan 1216 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 3 for et solcelleanlæg ved Uldum og Hesselballe**

Sagsnr. 01.02.00-P16-5-23

### **Beslutningstema**

Kommunalbestyrelsen skal beslutte, om Forslag til Lokalplan 1216 for Solcelleanlæg mellem Uldum og Hesselballe med tilhørende Forslag til Kommuneplantillæg nr. 3, Samlet miljøredegørelse med miljørapport for planerne og miljøkonsekvensrapport for solcelleanlægget samt udkast til § 25-tilladelse, skal sendes i høring.

### **Økonomi**

- Ingen bemærkninger.

### **Historik**

- Den 4. september 2023, under punkt 107, besluttede Udvalget for Vækst & Klima, at forvaltningen skulle arbejde videre med to projekter med henblik på lokalplanlægning.
- Den 4. december 2023, under punkt 156, besluttede Udvalget for Vækst & Klima, at der indledningsvis skulle indkaldes idéer og forslag til planlægningen i 4 uger, og at der skulle indkaldes til et borgermøde den 17. januar 2024 i Uldum Forsamlingshus.
- Den 3. juni 2024, under punkt 68, besluttede Udvalget for Vækst & Klima at udsætte behandlingen af sagen. Udvalget ønskede at se et forslag, hvor linjeføringen for tilslutning til elnettet gennem Ølholm by ikke fremmes, og kvaliteterne fra forslaget, der blev udsendt i debatfase for indkaldelse af ideer og forslag, genindføres i projektet. Herunder eksempelvis bevaring af eksisterende læhegn, større afstande til naturelementer, friareal omkring Hesselballevej, udsparringer i kanten af parken. Udvalget for Vækst & Klima er indstillet på at anbefale planlægningen af et solcelleprojekt med et nettoareal på 60 hektar igangsat, såfremt et revideret projektoplæg lever op til de oprindelige tanker i projektet.
- Den 28. august 2024, under punkt 128, besluttede Kommunalbestyrelsen at igangsætte planlægning for et solcelleanlæg mellem Uldum og Hesselballe.
- Den 11. august 2025, under punkt 98, besluttede Udvalget for Vækst & Klima, at planlægningen for et solcelleanlæg kunne omfatte et batterienergilagringssystem, BESS-anlæg.

### **Sagsfremstilling**

Planlægningen er udarbejdet på baggrund af et ønske fra Copenhagen Infrastructure Partners (CIP) om at udvikle et solcelleanlæg mellem Uldum og Hesselballe.

Det er intentionen at udvikle et solenergianlæg med et areal på cirka 78 hektar, hvoraf området der kan anvendes til opstilling af solceller og batterianlæg, udgør et areal på cirka 60 hektar. De resterende arealer anvendes til friarealer, faunapassage, afskærmende beplantning, stier og natur. Solenergianlægget forventes at kunne producere cirka 60.000

Megawatt-timer (MWh), svarende til elforbruget for cirka 13.000 husstande. Se kort på bilag 1.

For at projektet kan realiseres, består planlægningen af et forslag til lokalplan og et forslag til kommuneplantillæg.

### **Lokalplan**

Lokalplanområdet har til formål at muliggøre etablering af et solcelleanlæg med tilhørende tekniske installationer og anlæg, batterianlæg, lynafledere og overvågningsanlæg.

Lokalplanen har desuden til formål at sikre, at der tages hensyn til natur- og landskabsværdier, hvorfor lokalplanen indeholder bestemmelser, der skal sikre, at der etableres afskærmende beplantning og udlægges bygningsfri zoner omkring en række eksisterende læbælter, og søer, der er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Endelig er det lokalplanens formål at sikre, at området reetableres til landbrugsdrift eller natur, senest ét år efter, at driften af solcelleanlægget ophører.

Lokalplanen indeholder:

- Området disponeres efter principperne vist på bilag 1, og opdeles i delområderne I, II, III og IV.
- Lokalplanområdet må kun anvendes til tekniske anlæg i form af solenergianlæg til strømproduktion med tilhørende tekniske installationer og anlæg, batterier, lynafledere og overvågningsanlæg. Derudover kan der etableres interne serviceveje, afskærmende beplantning og trådhegn.
- En maksimal højde for solpanelerne på 3,5 meter over reguleret terræn.
- Containere til batterier må have en højde på maksimalt 3,5 meter inklusiv fundament.
- Teknikbygninger må have en maksimal højde på 3,5 meter, mens transformeren må have en maksimal højde på 7,5 meter. Herudover må der etableres master til overvågning og lynafledere med en højde på op til henholdsvis 12 og 15 meter.
- Afskærmende beplantning bestående af et 3-6 rækket levende hegn i en bredde af minimum 5-10 meter.
- Lokalplanområdet vejbetjenes fra Hesselballevej.
- Lokalplanens område ligger i landzone og fastholdes i landzone.

[Forslag til lokalplan 1216 - Solcelleanlæg mellem Uldum og Hesselballe](#) kan ses her, og er vedhæftet som bilag 2.

Lokalplanen er lavet sådan, at der ikke skal gives efterfølgende landzonetilladelser:

Planlovens § 15, stykke 4, giver mulighed for, at lokalplaner, der udarbejdes for områder i landzone, kan indeholde bestemmelse om, at lokalplanen erstatter de landzonetilladelser, som ellers er nødvendige for lokalplanens virkeliggørelse jævnfør Planlovens § 35, stykke 1. Dette kaldes for bonusvirkning. Bonusbestemmelserne i en landzonelokalplan kan indeholde betingelser svarende til de betingelser, der kan indeholdes i landzonetilladelser, såsom områdets anvendelse, bebyggelsens omfang og placering, bebyggelsens fremtræden og ubebyggede arealer.

### **Kommuneplantillæg**

Sideløbende med lokalplanen er der et kommuneplantillæg, idet planområdet ikke er i overensstemmelse med rammerne i Hedensted Kommuneplan 2025-2037.

Rammeområde 6.T.05 vil blive udlagt til teknisk anlæg, mere specifikt solenergianlæg med dertilhørende tekniske anlæg, med en maksimal højde på 3,5 meter for solceller, batterianlæg samt mindre tekniske anlæg og bygninger, maksimalt 7 meter for transformerstationen samt maksimalt 12 meter for master til overvågning og 15 meter for lynafledere i forbindelse med transformerstationen.

[Forslag til Kommuneplantillæg nr.3](#) kan ses her, og er vedhæftet som bilag 3.

#### **Eksisterende forhold**

Lokalplanområdet er beliggende i det åbne landbrugslandskab mellem byerne Hesselballe, Ølholm og Uldum. Hesselballe er beliggende 70-160 meter syd/sydvest for lokalplanområdet. Området udgøres af hele matrikelnummer 8b Hesselballe By, Uldum samt en del af matrikelnummer 2i, 4u, 8a, 8n, 8o, 8p, 11e og 11g Hesselballe By, Uldum. Lokalplanområdet består i dag primært af intensivt dyrkede landbrugsarealer.

#### **Forsyning**

Regnvand: Overfladevand skal håndteres internt i lokalplanområdet ved nedsivning.

#### **Miljørapport**

Planforslagene er omfattet af miljøvurderingslovens § 8, stk. 1, nr. 1, da lokalplanen sammen med kommuneplantillægget fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til et projekt, der er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, punkt 3a. Der er således blevet udarbejdet en miljørapport, der vurderer den sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet.

Eftersom projektet er omfattet af bilag 2, punkt 3a og bygherre har ønsket, at det skal undergå miljøvurdering jævnfør § 19, stykke 4, er der ligeledes blevet udarbejdet en miljøkonsekvensrapport. Miljørapporten og miljøkonsekvensrapporten er sammenskrevet i en Samlet miljøredegørelse, se Bilag 5, som belyser de miljømæssige konsekvenser af både planforslagene og projektet.

I miljøredegørelsen vurderes, at realiseringen af plangrundlaget og projektet i driftsfasen potentielt kan medføre en væsentlig negativ visuel påvirkning i forhold til miljøemnet landskab. Dette er gældende inden for nærzonen, som en midlertidig påvirkning i etableringsfasen, hvor den afskærmende beplantning endnu ikke har opnået fuld effekt. I de første år vil solcelleanlægget således opleves som et markant teknisk element i det åbne landbrugslandskab, særligt set fra naboejendommene og Hesselballevej. For at sikre at den afskærmende beplantning opnår den tilsigtede effekt gennem hele anlæggets levetid, stilles der i § 25-tilladelsen vilkår om overvågning af beplantningens etablering og væksttilstand i de første fem år.

Det vurderes, at realiseringen af plangrundlaget og projektet i driftsfasen vil medføre en væsentlig positiv påvirkning i forhold til miljøemnet klima (energiproduktion), eftersom

solcelleanlægget forventes at producere cirka 60.000 megawatttimer elektricitet årligt, hvilket svarer til en årlig CO<sub>2</sub>-reduktion i størrelsesordenen 1.600-2.200 tons CO<sub>2</sub>-ækvivalenter ved fortrængning af fossilbaseret elproduktion.

For de resterende emner i miljøredegørelsen vurderes der at være en ubetydelig til moderat negativ påvirkning eller en lille positiv påvirkning.

#### **Udkast til § 25-tilladelse**

Når der er VVM-pligt, skal udkast til afgørelse offentliggøres i overensstemmelse med reglerne om VVM-proceduren. Det vil sige sammen med ansøgning, miljørapport og udkast til § 25-tilladelse (også kaldet VVM-tilladelse). Udkast til §25-tilladelser kan ses på bilag 6.

På baggrund af afgrænsningen af miljøparametre for miljørapporten af planerne samt miljøkonsekvensrapporten af projektet, har der været afholdt en høring af berørte myndigheder og offentligheden fra den 15. til den 29. november 2024. Der er indkommet 8 høringssvar. I august 2025 besluttede Udvalget for Vækst & Klima, på opstillers anmodning, at planlægningen for solcelleanlægget kunne omfatte et batterienergilagringssystem, BESS-anlæg. Der blev derfor afholdt supplerende høring fra den 19. august til den 2. september 2025, hvor der i alt indkom 8 høringssvar. Samtlige høringssvar kan ses i bilag 7, og behandling af høringssvarene kan ses i bilag 8.

#### **Beslutningsproces**

Planlægningen er af principiel karakter. Kommunalbestyrelsen skal derfor behandle både forslag og endelig vedtagelse af planlægningen. Det fremgår af beslutningen på mødet den 26. oktober 2022, punkt 204.

Hvis sagen ikke godkendes af udvalget, afsluttes sagen, og sendes derfor ikke videre til Kommunalbestyrelsen.

#### **Forvaltningen indstiller, den 3. februar 2026, punkt 27:**

at Forslag til Lokalplan 1216 sendes i 8 ugers offentlig høring,

at Forslag til Kommuneplantillæg nr. 3 sendes i 8 ugers offentlig høring,

at Samlet miljøredegørelse med miljørapport af plangrundlaget og miljøkonsekvensrapport af projektet sendes i høring samtidigt med planforslagene,

at Udkast til § 25-tilladelse sendes i høring samtidigt med planforslagene.

#### **Beslutning fra Udvalget for Vækst & Fællesskab 2026-2029, den 3. februar 2026, punkt 27:**

Udvalget for Vækst & Fællesskab anbefaler Kommunalbestyrelsen, at godkende sagen som indstillet.

#### **Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 16. februar 2026, punkt 24:**

Indstilles godkendt.

Hans Kristian Skibby stemte imod sagen.

## **Kommunikation**

Beslutningen meddeles ansøgeren.

Der har været afholdt en indledende debatfase fra den 4. januar 2024 til den 1. februar 2024 ifølge planlovens § 23c.

I forbindelse med debatfasen har der været afholdt et borgermøde onsdag den 17. januar 2024 i Uldum Forsamlingshus. På mødet har Hedensted Kommune præsenteret planlægningsprocessen, og bygherre har præsenteret det konkrete solcelleprojekt.

Planforslagene offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26.

Ifølge værditabsordningen er opstiller af et VE-anlæg forpligtet til at afholde et offentligt møde under høringsperioden for udkast til planlægningen for opstilling af VE-anlægget. På mødet skal opstiller redegøre for VE-projektets betydning for de omkringliggende beboelsesejendomme. Energistyrelsen orienterer på mødet om værditabsordningen samt om køberetsordningen.

Planforslagene offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Den samlede Miljørapport og udkast til § 25-tilladelse offentliggøres samtidigt.

## **Lovgrundlag**

Forslag til lokalplan: Forslaget til lokalplan er udarbejdet efter Lov om planlægning, LBK nr. 572 af 29. maj 2024, § 13 stk. 2 og § 24

Forslag til kommuneplantillæg: Forslaget til kommuneplantillæg er udarbejdet efter Lov om planlægning LBK nr. 572 af 29. maj 2024, § 23c og § 24

Samlet miljøredegørelse: Miljørapporten er udarbejdet efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023 med senere ændringer, § 8, stk. 1, §§ 19 og 20

§ 25-tilladelse: Udkastet til § 25-tilladelse er udarbejdet efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 4 af 3. januar 2023 med senere ændringer, §25.

## **Bilag**

- Bilag 1 Kort
- Bilag 2 Lokalplan 1216
- Bilag 3 Kommuneplantillæg nr. 3
- Bilag 4 VVM-ansøgning
- Bilag 5 Samlet miljøredegørelse
- Bilag 6 Udkast til § 25 tilladelse
- Bilag 7 Samlede høringssvar til afgrænsning af miljøemner

- Bilag 8 Behandling af høringssvar

## **22. Godkendelse af skema B - Søborgparken, Juelsminde (JAB)**

Sagsnr. 03.02.14-P19-2-26

### **Beslutningstema**

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til godkendelse af skema B, med en stigning i grundkapitaltilskuddet.

### **Økonomi**

Skema A for projektet blev godkendt af Boligstyrelsen med en samlet anskaffelsessum på 48.434.000 kr.

Anskaffelsessummen vedrørende skema B er steget men ikke væsentligt fra den i skema A. Anskaffelsessummen er steget fra 48.434.000 kr i skema A til 48.774.000 kr i skema B. Denne ændring påvirker den kommunale grundkapitaltilskud med en stigning på 33.400 kr.

Beløbet på 33.400 kr kan finansieres fra budgetpulje vedrørende indskud i Landsbyggefonden.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

### **Historik**

Kommunalbestyrelsen godkendte skema A for byggeriet den 27. august 2025.

### **Sagsfremstilling**

Juelsmindehalvøens Almene Boligselskab af 1946 har indsendt deres skema B indberetning for byggeriet på Søborgparken.

Det fremsende materiale belyser en lille stigning i anskaffelsessummen for hele projektet, og denne stigning påvirker den kommunale grundkapitaltilskud.

Tidligere har kommunalbestyrelsen godkendt skema A med et grundkapitaltilskud på 4.844.000 kr.

Ændringen i den samlede anskaffelsessum for projektet i Skema B, giver en stigning på 33.400 kr på den kommunale grundkapitaltilskud.

Det vil sige at den nye grundkapitaltilskud udgøre 4.877.400 kr.

### **Forvaltningen indstiller, den 3. februar 2026, punkt 32:**

at Skema B godkendes med den tilhørende stigning i grundkapitaltilskuddet.

at der meddeles tillægsbevilling på 33.400 kr.

**Beslutning fra Udvalget for Vækst & Fællesskab 2026-2029, den 3. februar 2026, punkt 32:**

Udvalget for Vækst & Fællesskab anbefaler Kommunalbestyrelsen, at godkende sagen som indstillet.

Liselotte Hillestrøm erklærede sig inhabil i sagen og deltog ikke i behandling af punktet.

**Beslutning fra Økonomiudvalget – Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 16. februar 2026, punkt 26:**

Indstilles godkendt.

Henrik Alleslev blev erklæret inhabil i sagens behandling og deltog ikke i behandling i punktet.

**Bilag**

- Skema B – bossinf indberetning

## **23. Godkendelse af skema C – Frederiksbergparken (byggeregnskab)**

Sagsnr. 03.02.14-P19-1-26

### **Beslutningstema**

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til godkendelse af regnskabet (skema C) for opførslen af 19 ældreboliger på Frederiksbergparken i Løsning.

### **Økonomi**

Kommunalbestyrelsen har tidligere godkendt skema B med et anskaffelsessum på 48.345.000 kr.

Ved byggeriets gennemførelse har det desværre vist sig, at anskaffelsessum har oversteget budgettet i henhold til skema B.

Merforbruget skyldes primært indeksreguleringer, og derfor stiger den tidligere godkendte anskaffelsessum med 463.000 kr.

Anskaffelsessummet er derfor blevet korrigeret til 48.808.000 kr.

Denne ændring påvirker den kommunale grundkapitaltilskud, som i skema B blev godkendt til at udgøre 4.834.500 kr, og forhøjes til 4.880.800 kr. Det vil sige, at den kommunale grundkapitaltilskud stiger med 46.300 kr.

Beløbet på 46.300 kr kan finansieres fra budgetpulje vedrørende indskud i Landsbyggefonden.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

### **Historik**

Skema A for 19 ældreboliger på Frederiksbergparken i Løsning blev godkendt af Kommunalbestyrelsen i Hedensted Kommune den 29. marts 2023, under punkt 44, med en samlet anskaffelsessum på 48.345.000 kr.

Forvaltningen er bemyndiget til at godkende skema B, såfremt økonomien ikke afviger væsentligt fra den i skema A godkendte.

Skema B er forelagt med samme anskaffelsessum, som blev godkendt i forbindelse med Kommunalbestyrelsens behandling af skema A. Hedensted Kommune godkender derfor skema B med en samlet anskaffelsessum på 48.345.000 kr.

### **Sagsfremstilling**

Alfabo har fremsendt skema C for opførsel af 19 ældreboliger på Frederiksbergparken i Løsning til godkendelse.

Merforbrug (indeks) på byggeriet

Ved byggeriets gennemførelse har det desværre vist sig, at anskaffelsessum har oversteget budgettet i henhold til skema B. Den overvejende andel af merbruget skyldes primært kontraktindeksering på 463.000 kr samt udvidet bygherreønsker til projektet, som er opvejet med mindre forbrug på omkostninger samt gebyrer med videre.

|                                            |                |
|--------------------------------------------|----------------|
| Byggeriets endelig anskaffelsessum skema B | 48.345.000 kr. |
| Indeksregulering                           | 463.000 kr.    |
| Korrigeret anskaffelsessum skema C         | 48.808.000 kr. |

### **Forvaltningen indstiller, den 3. februar 2026, punkt 30:**

at Kommunalbestyrelsen godkender Skema C med en ny korrigeret anskaffelsessum og at der meddeles tillægsbevilling på 46.300 kr.

### **Beslutning fra Udvalget for Vækst & Fællesskab 2026-2029, den 3. februar 2026, punkt 30:**

Udvalget for Vækst & Fællesskab anbefaler Kommunalbestyrelsen, at godkende sagen som indstillet.

### **Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 16. februar 2026, punkt 27:**

Indstilles godkendt.

## **Lovgrundlag**

Ved sagens afslutning, ved Skema C, sker indeksregulering, hvor indeksreguleringsbeløbet forhøjer sagens samlede anskaffelsessum med det faktiske indeks udover maksimumsbeløbet jf. Bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v., Kap. 4 § 13, stk. 3 og i henhold til ABT18 og i henhold til tilbudsbrevet i forbindelse med skema A godkendelsen.

## **Bilag**

- ALFABO, afd. 603 Frederiksbergparken (tidl. Løsning) - Afsætningsregnskab
- ALFABO, afd. 603 Frederiksbergparken (tidl. Løsning) - Huslegeberegning
- ALFABO, afd. 603 Frederiksbergparken (tidl. Løsning) - Revisionsprotokol
- ALFABO, afd. 603 Frederiksbergparken (tidl. Løsning) - Påtegning
- ALFABO, afd. 603 Frederiksbergparken (tidl. Løsning) - Ledelseserklæring
- ALFABO, afd. 603 Frederiksbergparken (tidl. Løsning) - Bossinf indberetning
- ALFABO, afd. 603 Frederiksbergparken (tidl. Løsning) - følgebrev

## 24. Godkendelse af gebyr for Miljø- og Affaldstilsyn 2026

Sagsnr. 09.00.12-S29-1-26

### Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal godkende det lovpligtige gebyr for miljø- og affaldstilsyn.

### Økonomi

Gebyret er beregnet af Økonomi og baserer sig på de samme principper, som blev anvendt til beregning af affaldstilsyns-gebyr i 2025. Se bilag 1.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

### Historik

Per 1. januar 2025 blev det indført, at kommunerne skal styrke tilsynet med virksomhederne på affaldsområdet både administrativt og fysisk. Affaldstilsynet er 100% gebyrfinansieret i henhold til det EU-retlige forureneren betaler-princip. Den 26. marts 2025 besluttede Kommunalbestyrelsen at gebyret i 2025 skulle være på 805,00 kr, og at det fremadrettet årligt skulle indeksreguleres.

1. januar 2026 indførtes et krav om, at hver myndighed årligt skal fastsætte en timetakst for brugerbetaling i forbindelse med tilsyns- og godkendelsesarbejde på de virksomheder og husdyrbrug, der er omfattet af bekendtgørelsen. Formålet med brugerbetalingen er at dække myndighedens omkostninger til de brugerbetalingsbelagte opgaver.

Miljøgebyret er hidtil blevet fastsat af Miljøstyrelsen og den regulerede timepris er hvert år blevet offentliggjort på Miljøstyrelsens hjemmeside. I 2025 var taksten 487,25 kr per time.

Taksten skal offentliggøres på kommunens hjemmeside senest den 1. marts 2026.

### Sagsfremstilling

Hidtil har Miljøstyrelsen fastsat en ensartet takst for miljøtilsyn i alle landets kommuner. Lovændringen indebærer, at brugerbetalingen for miljøtilsyn fremover skal beregnes efter samme principper som for affaldstilsynet. Dermed vil timesatserne variere kommunerne imellem som følge af forskelle i omkostningsstrukturen.

I Hedensted Kommune gennemføres miljø- og affaldstilsyn i vid udstrækning af de samme medarbejdere i Miljø & Affald og med udgangspunkt i de samme systemer og procedurer. Når en virksomhed både skal have miljø- og affaldstilsyn, planlægges disse som ét samlet virksomhedsbesøg.

Gebyrerne for de to tilsyn skal beregnes efter samme metode og på samme datagrundlag. Fordelingen af de indirekte omkostninger til for eksempel fælles IT-systemer vil dog medføre forskellige takster, da der er langt flere miljøtilsynstimer end affaldstilsynstimer til at betale de fælles udgifter.

Økonomiafdelingens beregninger viser, at hvis der fastsættes to forskellige takster, vil affaldstilsynet koste 821,00 kr, mens miljøtilsynet vil koste 679,00 kr. Ved at harmonisere taksterne, vil timeprisen for begge tilsyn være 683,00 kr.

Til sammenligning er Miljøstyrelsens egen takst for tilsyn i 2026 fastsat til 763,00 kr.

Forvaltningen vurderer, at én fælles timesats, som kan anvendes til begge typer af tilsyn, vil være den enkleste løsning for virksomhederne og for forvaltningen – både kommunikativt og administrativt.

Forvaltningen indstiller derfor, at der opkræves samme timesats for begge tilsynstyper (683,00 kr), samt at taksten årligt reguleres i henhold til nettoprisindekset.

**Forvaltningen indstiller, den 2. februar 2026, punkt 29:**

At Kommunalbestyrelsen beslutter, at taksten for affalds- og miljøtilsyn i 2026 er 683,00 kr per time.

At taksten fremadrettet reguleres årligt i henhold til nettoprisindekset.

**Beslutning fra Udvalget for Teknik 2026-2029, den 2. februar 2026, punkt 29:**

Udvalget for Teknik anbefaler:

At Kommunalbestyrelsen beslutter, at taksten for affalds- og miljøtilsyn i 2026 er 683,00 kr. per time.

At taksten fremadrettet reguleres årligt i henhold til nettoprisindekset.

Ove Kjærskov Nielsen og Herluf Møller stemte imod beslutningen, da de er principielt imod styrket affaldstilsyn.

**Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 16. februar 2026, punkt 30:**

Indstilles godkendt.

Ove Kjærskov Nielsen og Hans Kristian Skibby stemte imod beslutningen.

**Kommunikation**

Taksten offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Kravet om brugerbetaling samt den gældende takst kommunikeres også i forbindelse med tilsynet.

**Lovgrundlag**

BEK nr 1466 af 28. november 2025 - Brugerbetalingsbekendtgørelsen

## **Bilag**

- Bilag 1 - Timepris miljø- og affaldstilsyn 2026

## **25. Grøn Trepert - Anlægsbevilling til forundersøgelser på vandplansprojekter**

Sagsnr. 09.00.06-G01-22-25

### **Beslutningstema**

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb til gennemførelse af forundersøgelser for en række indsatser, som fremgår af Vandområdeplan 3 (2021-2027).

### **Økonomi**

Den samlede udgift udgør 1.524.000 kr. Projekterne er fuldt finansieret via tilsagn fra Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV), som dækker samtlige omkostninger til tekniske undersøgelser, analyser, lodsejerdialog samt udarbejdelse af materiale til forundersøgelserne. Der er således ingen kommunal merudgift.

Der ansøges om anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 1.524.000 kr både som udgift og indtægt, således at projekterne kan igangsættes inden for tilsagnsperioden.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

### **Historik**

Kommunalbestyrelsen godkendte den 28. oktober 2020 forslag til indsatsprogram for vandområdeplan 3, som var anbefalet af vandrådene.

Udvalget for Vækst & Klima blev den 7. august 2023 orienteret om vandområdeplan 3: Vandområdeplaner 2021-2027.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 28. august 2024 indstillingen om forundersøgelse af ni projekter under vandområdeplan 3.

### **Sagsfremstilling**

Grøn Trepert startede som en aftale med fokus på landbrugets klimaudledning. EU's Vandrammedirektiv foreskriver imidlertid, at vandmiljøet skal være i god økologisk tilstand senest i 2027, hvilket har medført et øget fokus på miljøforhold og dermed en bredere miljøaftale.

Vandmiljø omfatter vandløb, søer, kystvande og grundvand.

Vandområdeplanerne udpeger blandt andet vandløb, der kræver restaureringsindsatser for at opnå god økologisk tilstand – et arbejde, som Hedensted Kommune er forpligtet til at gennemføre.

Forvaltningen har udpeget en række vandløb, som enten har synergier med øvrige Grøn Trepert-projekter eller ligger inden for deloplande, hvor der i forvejen arbejdes med projekter inden for kommunens geografi.

Forvaltningen ønsker derfor at igangsætte forundersøgelser i udvalgte vandløbssystemer. Formålet med forundersøgelserne er at belyse de tekniske, miljømæssige og juridiske muligheder for at gennemføre vandplanindsatserne samt at afklare mulighederne for at opnå god økologisk tilstand i vandløbene.

De vandløb, der anmodes om anlægsbevilling til forundersøgelse for, er:

- Avnsbæk
- Barritskov Bæk
- Tilløb til As-Rårup Skelbæk (realisering)
- Grund Skovbæk
- Dalby Bæk
- Sparrebæk
- Tilløb til Bregnballebæk
- Tilløb til Rosenvold Å ved Tehøj
- Tilløb til Juelsminde Kyst fra P
- Vandløb fra Breth
- Vindelev Bæk
- Tilløb fra Klejsskov Bæk

Alle projekter har modtaget tilsagn fra SGAV, hvorved finansieringen er sikret efter forundersøgelse af afslutning. Hedensted Kommune afholder udgifterne i første omgang, hvorefter beløbene refunderes på baggrund af det faktisk anvendte budget.

Forundersøgelserne omfatter blandt andet:

- Kortlægning af vandløbenes fysiske forhold
- Identifikation af spærringer, stryg og erosionsproblemer
- Vurdering af påvirkninger fra de omkringliggende arealer
- Udarbejdelse af en overordnet analyse af mulighederne for at opfylde vandplanens miljømål samt forslag til relevante restaureringstiltag

Efter gennemført forundersøgelse vil der blive ansøgt om realisering af projekterne, hvorefter der anmodes om et nyt budget.

Den samlede udgift til forundersøgelserne udgør 1.524.000 kr for den samlede projektrække nævnt ovenfor og dækker alle omkostninger til tekniske undersøgelser, analyser, lodsejerdialog samt udarbejdelse af forundersøgelsesmateriale.

Forundersøgelserne udgør en nødvendig forudsætning for at kunne igangsætte detailprojekter og efterfølgende anlægsprojekter i vandløbene og sikrer, at kommunen kan opfylde sine lovbundne forpligtelser i henhold til vandområdeplanerne.

Fra forvaltningen deltager Bjarke Horst Jensen.

**Forvaltningen indstiller, den 2. februar 2026, punkt 27:**

At der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1.524.000 kr i udgift og 1.524.000 kr i indtægt til gennemførelse af forundersøgelserne.

**Beslutning fra Udvalget for Teknik 2026-2029, den 2. februar 2026, punkt 27:**

Udvalget for Teknik anbefaler at der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1.524.000 kr i udgift og 1.524.000 kr i indtægt til gennemførelse af forundersøgelserne.

**Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 16. februar 2026, punkt 31:**

Indstilles godkendt.

## **Lovgrundlag**

EU's Vandrammedirektiv (Direktiv 2000/60/EF)

Fastlægger rammen for vandforvaltningen i EU og kravet om opnåelse af god økologisk tilstand. Direktivet ligger til grund for de danske vandområdeplaner.

Miljømålsloven (LBK nr. 1606 af 19. december 2023)

Implementerer Vandrammedirektivet i Danmark og forpligter kommunerne til at gennemføre de indsatser, der er fastlagt i vandområdeplanernes indsatsprogram.

Vandområdeplan 3 (2021-2027)

Projekterne er fastlagt i indsatsprogrammet under Vandområdeplan 3 og er dermed omfattet af kommunens lovbundne opgave med at gennemføre restaureringsindsatser, der kan føre til god økologisk tilstand i vandløbene.

Bekendtgørelse om vandløbsrestaurering

(BEK nr. 834 af 27. maj 2023 eller seneste gældende version)

Fastlægger krav til planlægning, forundersøgelser, detailprojektering og gennemførelse af restaureringsprojekter i vandløb, herunder krav til faglig dokumentation,

lodsejerinddragelse og ansøgningsprocedure for statslig finansiering.

Projekterne skal gennemføres i overensstemmelse med denne bekendtgørelse, da de er en del af statens vandplanindsats.

Bekendtgørelse om miljømål og kvalitetselementer (BEK nr. 1280 af 28. oktober 2023)

Definerer kriterierne for vurdering af økologisk tilstand i vandløb og danner grundlag for forundersøgelsernes faglige indhold.

Vandløbsloven (LBK nr. 127 af 26. januar 2017)

Regulerer ændringer i vandløbenes fysiske forhold og kommunens myndighedsopgaver i forbindelse med restaureringsprojekter.

Naturbeskyttelsesloven og Miljøvurderingsloven

Projekterne kan være omfattet af vurdering efter §3 og skal ved behov screenes efter Miljøvurderingsloven (VVM).

## **Bilag**

- Bilag 1\_ Rohden Å m tilløb
- Bilag 2\_ Tilløb\_Lillebælt
- Bilag 3\_ Vindelev\_Bæk
- Bilag 4\_ tilløb\_AsRårupSkelbæk\_Klejs

## 26. Cykelsti langs Gludvej mellem Juelsminde og Horsens

Sagsnr. 05.04.06-P20-7-24

### Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til ansøgningen om projekteringsbevilling til planlægning, projektering og øvrige forberedende aktiviteter i forbindelse med anlæg af en cykelsti langs Gludvej mellem Glud og kommunegrænsen til Horsens.

### Økonomi

Der er i investeringsoversigten for overslagsårene 2027 og 2028 afsat henholdsvis 12 mio. kr og 10 mio. kr til Cykelstipulje til prioritering af Glud/Horsens sti. På projektet er der i overslagsårene budgetteret med henholdsvis 6 mio. kr og 5 mio. kr i 2027 og 2028 i indtægt fra Vejdirektoratets cykelpulje.

Der ansøges om en projekteringsbevilling og et rådighedsbeløb på 2 mio. kr af puljen til planlægning, projektering og andre nødvendige forberedelser til etablering af en cykelsti langs Gludvej på strækningen mellem Juelsminde og Horsens i 2026.

Beløbet skal i givet fald finansieres fra kassebeholdningen. Derudover skal det afsatte rådighedsbeløb i 2027 reduceres med 2 mio. kr.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

### Historik

I 2021 besluttede Udvalget for Teknik og Miljø, at der skulle søges tilskud fra Vejdirektoratets cykelstipulje til cykelstiprojektet mellem Juelsminde og kommunegrænsen til Horsens. Der blev ansøgt om bevilling i 2021, 2022 og 2023. I 2024 modtog Hedensted Kommune endelig tilsagn svarende til 9.667.500 kr.

### Sagsfremstilling

Projektet omfatter etablering af en dobbeltrettet cykelsti på 3,3 km lang strækning mellem Glud og kommunegrænsen til Horsens. Cykelstien har høj prioritet, da den er en del af Supercykelstisamarbejdet i Region Midtjylland. På nuværende tidspunkt cykler trafikanterne på Gludvej, hvor trafikmængden er stor og hastighederne høje, hvilket udgør en trafiksikkerhedsrisiko. Med den nye cykelsti adskilles cyklisterne fra biltrafikken, hvilket øger sikkerheden betydeligt.

Projektet omfatter en 3 km dobbeltrettet cykelsti i åbent land samt 300 meter enkeltrettet cykelsti i Glud. Der etableres tre nye krydsningspunkter langs ruten for at sikre en god og sikker trafikafvikling. Når cykelstien er færdig, vil flere skoleelever få en betydeligt sikrere vej til skole, da de undgår at skulle cykle på den trafikfarlige landevej.

Der ansøges om frigivelse af midler til igangsættelse af planlægningsarbejdet, så projektet kan være klar til udførsel fra 2027 i overensstemmelse med bevillingen fra Vejdirektoratet.

**Forvaltningen indstiller, den 2. februar 2026, punkt 23:**

at der meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 2 mio. kr til opstart af projekteringen og at budgetmidler fremrykkes fra overslagsåret 2027: "Cykelstipulje til prioritering Glud /Horsens".

**Beslutning fra Udvalget for Teknik 2026-2029, den 2. februar 2026, punkt 23:**

Udvalget for Teknik anbefaler, at kommunalbestyrelsen godkender forvaltningens indstilling.

**Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 16. februar 2026, punkt 32:**

Indstilles godkendt.

## **27. Anlægsbevilling - Ribevej - Anlæg af cykelstiforbindelse mellem Løsning og Øster Snede**

Sagsnr. 05.04.00-P20-1-25

### **Beslutningstema**

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling til planlægning, projektering, arealerhvervelse, arkæologiske undersøgelser, udbud med mere til anlæg af ny cykelsti langs Ribevej fra Øster Snede til Løsning.

### **Økonomi**

Der søges om anlægsbevilling på 14 mio. kr til planlægning, projektering, arealerhvervelse, arkæologiske undersøgelser, udbud, anlæg med mere af cykelsti langs Ribevej fra Øster Snede til Løsning.

Ansøgningen finansieres af beløb afsat på investeringsoversigten i budget 2026 og 2027, hvor der i 2026 er afsat 6.0 mio. kr og i overslagåret 2027 8 mio. kr.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

### **Historik**

Cykelstiforbindelsen langs Ribevej mellem Øster Snede og Løsning fremgår af Stiplan 2020 - 2030, projektnr. 24, og er blevet fremhævet af borgerne som en strækning, hvor trafiksikkerheden og trygheden skal forbedres. Yderligere er der efterfølgende blevet udlagt et råstofområde nord for Ribevej, som vil medføre en betydelig forøgelse af den tunge trafik på Strækningen.

### **Sagsfremstilling**

Cykelstiforbindelsen langs Ribevej mellem Øster Snede og Løsning fremgår af Stiplan 2020 - 2030, projektnr. 24, og er blevet fremhævet af borgerne som en strækning, hvor trafiksikkerheden og trygheden skal forbedres. Yderligere er der efterfølgende blevet udlagt et råstofområde nord for Ribevej, som vil medføre en betydelig forøgelse af den tunge trafik på strækningen. Skolebørn fra Øster Snede skal efter 6. klassesetrin til Løsning Skole, hvor den mest direkte rute er Ribevej.

Der er i budget 2026 og overslagsåret 2027 afsat i alt 14 mio. kr. til en cykelstiforbindelse langs Ribevej mellem Øster Snede og Løsning.

- Cykelstiforbindelsen forventes at blive med enkeltrettede stier i begge sider af vejen sti fra Øster Snede til broen under motorvej E45.
- Under broen forventes anlagt kantbane, som følge af broens begrænsede bredde til rundkørslen ved Ribevej/Lundagervej.
- Fra Rundkørslen til Løsning planlægges anlagt en 2-1 Vej.

Stiforbindelsen vil sikre en trafiksikker stiforbindelse mellem Øster Snede og Løsning.

**Forvaltningen indstiller, den 2. februar 2026, punkt 22:**

at anlægsbevillingen anbefales godkendt som anført under økonomi.

at der vedtages ekspropriation af nødvendige arealerhvervelser til anlægsarbejdet.

at frivillige aftaler om arealovertagelse med den enkelte lodsejer kan træde i stedet for ekspropriation

**Beslutning fra Udvalget for Teknik 2026-2029, den 2. februar 2026, punkt 22:**

Udvalget for Teknik anbefaler, at kommunalbestyrelsen godkender forvaltningens indstilling.

**Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 16. februar 2026, punkt 33:**

Indstilles godkendt.

**Bilag**

- Bilag 1 - Cykelstiforbindelse langs Ribevej

## **28. Orientering**

Sagsnr. 00.00.00-P35-31-25

### **Beslutningstema**

Orienteringspunkt til Kommunalbestyrelsen.

### **Sagsfremstilling**

1. Likviditeten i januar er på 251,5 mio. kr. hvilket er et fald på 0,9 mio. kr. i forhold til december 2025.

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller

at orienteringspunktet tages til efterretning.

### **Bilag**

- Likviditetsgraf Januar

## **29. F: Godkendelse af skema A – Vestergårdsmarken, Hornsyld**

Sagsnr. 03.02.13-P19-1-26

### **Beslutningstema**

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til godkendelse af 24 almene boliger på Vestergårdsmarken, 8783 Hornsyld.

### **Økonomi**

Den samlede anskaffelsessum for projektet er 50.996.000 kr.

Den kommunale grundkapital udgør 8% af anskaffelsessummen, som er 50.996.000 kr., svarende til 4.079.680 kr.

Anskaffelsessummen finansieres af et grundsalg af Vestergårdsmarken delområde III, som udgør en del af matr. nr. 6x Hornsyld By, Nebsager.

Salgspris: 4.079.680 kr. eksklusiv moms og 5.099.600 kr. inklusiv moms.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

### **Sagsfremstilling**

Alfabo har fremsendt skema A til kommunens godkendelse vedrørende opførelse af 24 almene boliger beliggende Vestergårdsmarken, del af matr. Nr. 6x Hornsyld By, Nebsager.

#### **Planforhold**

Ejendommen er omfattet af lokalplan 1039 for et boligområde mellem Hornsyld og Bråskov, delområde III, der giver mulighed for opførelse af 24 boliger i tæt/lav struktur.

Kravet om grønne tage vil, af hensyn til anbefalinger fra Byggeskedefonden, blive udfordret. Der etableres et fælles stiforløb, regnvand håndteres lokalt via LAR-løsninger, og parkering placeres i zoner langs boligvejen. Beplantning og vejtræer indgår som en del af det samlede landskabelige udtryk.

#### **Kommunal grundkapital**

Den kommunale grundkapital udgør 8% af anskaffelsessummen som er 50.996.000 kr., svarende til 4.079.680 kr.

Beløbet finansieres af et grundsalg af Vestergårdsmarken delområde III, som udgør en del af matr. nr. 6x Hornsyld By, Nebsager.

Salgspris: 4.079.680 kr. eksklusiv moms og 5.099.600 kr. inklusiv moms.

#### **Projekt**

Der etableres 5 boligtyper:

Type A, 8 stk. 3 rums, er på 78 m<sup>2</sup> i alt 624 m<sup>2</sup>

Type B, 8 stk. 3 rums, er på 89 m<sup>2</sup> i alt 712 m<sup>2</sup>

Type B, 4 stk. 3 rums, er på 93 m<sup>2</sup> i alt 372 m<sup>2</sup>

Type C, 2 stk. 4 rums, er på 108 m<sup>2</sup> i alt 216 m<sup>2</sup>

Type C, 2 stk. 4 rums, er på 112 m<sup>2</sup> i alt 224 m<sup>2</sup>

Total 2.148 m<sup>2</sup> Lejlighedsgennemsnit 89,5 m<sup>2</sup>

Byggetid

Byggestart 1. juni 2026 og indflytning den 1. december 2027.

Økonomi

Der er indhentet oplysninger vedrørende tilslutningsafgifter, som er indregnet i projektøkonomien.

Den samlede projektøkonomi udgør 50.996.000 kr. og fordeler sig således:

Grundudgifter 7.788.000 kr.

Entrepriseudgifter 35.911.000 kr.

Omkostninger, gebyrer med videre 7.297.000 kr.

Samlet anskaffelsessum 50.996.000 kr.

Regaranti

Oplysninger om den kommunale garantistillelse (regaranti) eftersendes, da denne er under udarbejdelse. Det kan oplyses, at kommunen forventer en garantistillelse på ca. 70%.

Afdelingen finansieres med 90% realkreditlån, 8% kommunal grundkapital og 2% beboerindskud.

Huslejeeksempler:

Husleje familieboliger (89 m<sup>2</sup>) kr. 1.065/m<sup>2</sup>. Pr. måned 7.899 kr.

Husleje familieboliger (108 m<sup>2</sup>) kr. 1.065/m<sup>2</sup>. Pr. måned 9.585 kr.

Regulering af maksimumbeløb

Nærværende indberetning tager udgangspunkt i 2025 maksimumbeløbene, som reguleres i forhold til det gældende maksimumbeløb på skema B tidspunktet.

Ved sagens afslutning, ved skema C, sker der indeksregulering, hvor indeksreguleringsbeløbet forhøjer sagens samlede anskaffelsessum med det faktiske indeks udover maksimumsbeløbet jf. Bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v. kap. 4 stk. og iht. ABT18.

**Forvaltningen indstiller, den 3. februar 2026, punkt 31:**

At Skema A godkendes med tilhørende grundkapitaltilskud.

**Beslutning fra Udvalget for Vækst & Fællesskab 2026-2029, den 3. februar 2026, punkt 31:**

Udvalget for Vækst & Fællesskab anbefaler Kommunalbestyrelsen, at godkende sagen som indstillet.

**Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 16. februar 2026, punkt 25:**

Indstilles godkendt.

## **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse om støtte til almene boliger m.v.

ABT § 32 stk 2.

## **Bilag**

- VS Hornsyld - skema A
- VS Hornsyld - skema A - Udlejningsbudget
- VS Hornsyld - skema A - Bossinf indberetning
- VS Hornsyld - skema A - Følgebrev

## 30. F: Anlægsbevilling til slidlagsarbejder

Sagsnr. 05.01.08-P20-1-26

### Beslutningstema

Kommunalbestyrelsen skal godkende prioriteringen af årets slidlagsarbejder på kommunevejene, samt orienteres om de kommende års prioriteringer til belægningsarbejderne.

### Økonomi

Asfaltarbejderne finansieres af beløb afsat på driftsmidlerne på 9 mio. kr samt et beløb på 9 mio. kr afsat som en del af anlægsprioriteringen til slidlag.

Yderligere er der afsat 4 mio. kr til afledt arbejde efter forsyningsvirksomhederne. En del af disse arbejder er eksempelvis færdiggørelse af fuldt slidlag efter ledningsarbejder i render samt udskiftning af brønde, dæksler og kantsten, hvor dette giver værdi.

Ved nogle arbejder vurderes det yderligere, at det grundet arbejdets karakter vil være en fordel, at ledningsrenden ikke bliver færdig asfalteret med slidlag, før minimum to år efter retableringen. Dette for at sikre, at differenssætninger kan udbedres inden endelig færdiggørelse.

Midlerne her kan således også indgå til at færdigretablere tidligere års arbejder.

Der skal meddeles anlægsbevilling på henholdsvis 9 mio. kr vedrørende *Pulje til asfaltarbejder* og 4 mio. kr vedrørende *Afledt arbejde efter forsyningsvirksomheders aktiviteter*. Beløbene er afsat i investeringsoversigten for 2026.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

### Sagsfremstilling

Forvaltningen har lavet forslag til Asfaltarbejder 2026-2027. Vejstrækningerne kan ses på vedlagte oversigtskort, samt liste, der viser hvilke veje, der forventes udført i 2026, samt en buffer til enten 2026 og 2027.

Supplerende slidlagsarbejder som opfølgning på Hedensted Spildevands kloakarbejde i Uldum, Øster Snede med flere. Disse bliver prioriteret i asfaltplanlægningen cirka 2 år efter at arbejderne er udførte.

Asfaltarbejdet bliver enten lavet som en delvis reparation eller asfalt i fuld bredde. Asfaltarbejde efter diverse fjernvarmearbejder bliver prioriteret efter, om de er med i "asfaltpuljen" eller ikke.

Hvis de er med i puljen, er det kommunen, som står for det endelige slidlag og kan prioritere den bedste reparationsmetode efter vejens behov.

Puljen bliver nedlagt og der bliver ikke taget nye vej strækninger / områder ind ud over dem, som der allerede er lavet aftaler om.

Pulje til asfaltarbejder ønskes anvendt og disponeret sammen med de ordinære driftsmidler på området til primært asfaltslidlag på de kommunale veje.

Midlerne til afledt arbejde efter forsyningsvirksomheders aktiviteter ønskes anvendt og disponeret på områder, hvor forsyningselskaber har haft foretaget anlægsarbejde, og hvor eksempelvis fælles retablering af fuldt slidlag, opretning af fortove eller udskiftning af brønde kan give værdi.

Fra forvaltningen deltager Johnny Andersen i behandlingen af punktet i Udvalget for Teknik.

**Forvaltningen indstiller, den 2. februar 2026, punkt 21:**

at Kommunalbestyrelsen godkender prioriteringen som vist på kort bilagene samt "Asfalt folder 2026"

at Kommunalbestyrelsen godkender anlægsbevilling på 9 mio. kr til *Pulje til asfaltarbejder* og 4 mio. kr vedrørende *Afledt arbejde efter forsyningsvirksomheders aktiviteter*.

**Beslutning fra Udvalget for Teknik 2026-2029, den 2. februar 2026, punkt 21:**

Udvalget for Teknik godkendte prioriteringen som vist på kort bilagene samt "Asfalt folder 2026" med følgende ændringer:

- At det prioriteres, at Purhøjvej og Bjerrelide udføres med OB overfladebehandling.
- At Korningvej prioriteres sammen med Ussingvej.
- At Nørrebrogade og Stationsvej i Hedensted tilføjes listen med kommende projekter og prissættes som eksempel til udvalget.

**Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 16. februar 2026, punkt 29:**

Indstilles godkendt.

**Bilag**

- Folder asfalt 2026 - Hedensted kommune

## **31. F: Anlægsbevilling til renovering af broer**

Sagsnr. 05.03.06-P20-1-26

### **Beslutningstema**

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til valg af generel prioriteringsrækkefølge samt ansøgning om anlægsbevilling i 2026 på 1,0 mio. kr til renovering af vejbroer.

### **Økonomi**

Der søges anlægsbevilling på 1 mio. kr fra pulje til "Renovering af vejbroer"

Puljen fremgår af investeringsoversigten for 2026.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedrørende de økonomiske aspekter.

### **Sagsfremstilling**

På det ordinære driftsbudget er der årligt afsat 1,0 mio. kr til vedligeholdelse af kommunens broer. Sammen med nærværende anlægsbevilling vil der samlet være 2,0 mio. kr til rådighed til renovering og vedligeholdelse af broer og bygværker.

Kommunens broer og bygværker underkastes hvert 6. år et teknisk hovedeftersyn. Eftersynet gennemføres i overensstemmelse med Vejdirektoratets standard for eftersyn af bygværker. Ved gennemgangen foretages en teknisk vurdering af konstruktionernes tilstand, herunder registrering af skader og svigt. Samtidig udarbejdes der overslagsmæssige vurderinger af omkostningerne til udbedring af de konstaterede skader.

Det seneste eftersyn viser, at der samlet er registreret skader på kommunens broer og bygværker med et anslået udbedringsbehov på ca. 7,0 mio. kr.

#### **Vurdering**

De konstaterede skader varierer både i omfang og alvorlighed. Det vurderes derfor nødvendigt at prioritere midlerne målrettet, således at der først og fremmest fokuseres på trafiksikkerhed, driftssikkerhed og bevaring af kritisk infrastruktur.

Generelt prioriteres følgende hensyn på broområdet:

1. Broer med skader, der udgør – eller kan udvikle sig til – en risiko for trafikanter og offentligheden.
2. Drift af kritiske broer, hvor: genanskaffelsesværdien er høj, og/eller broen er afgørende for den overordnede trafikafvikling, herunder bygværker der krydser andre væsentlige infrastrukturer, f.eks. jernbaneanlæg og større færdselsårer.
3. Løbende renholdelse, herunder en årlig indsats mod vegetation: beplantning, buske og rødder kan på sigt forårsage skader på vederlag, fuger og konstruktioner og forringe bygværkernes levetid.

4. Drift og vedligehold af mindre broer og underløb, som ikke er kritiske for den samlede infrastruktur, og har relativt lav genanskaffelsesværdi.
5. Kosmetiske og ikke-konstruktive tiltag, som forbedrer det visuelle udtryk, men ikke har betydning for sikkerhed eller konstruktionens funktion.

Mindre broer og underløb, som ikke er kritiske for den overordnede infrastruktur og som har en relativt lav genanskaffelsesværdi, prioriteres med udgangspunkt i et samlet investerings- og levetidsperspektiv. For denne type bygværker kan omkostningerne til løbende vedligeholdelse og renovering i visse tilfælde nærme sig eller overstige omkostningerne ved en egentlig udskiftning. Særligt ved ældre konstruktioner med begrænset restlevetid kan gentagne reparationer være mindre hensigtsmæssige set i forhold til både økonomi og driftsstabilitet.

Ved prioriteringen lægges der derfor vægt på:

- Bygværkets tekniske tilstand og forventede restlevetid
- De samlede omkostninger til fremtidig vedligeholdelse sammenholdt med genanskaffelsesomkostninger
- Konsekvenserne for drift og trafik ved eventuel midlertidig lukning eller udskiftning.

Hvor det vurderes mere omkostningseffektivt, kan det derfor være hensigtsmæssigt at udskyde større renoveringstiltag og i stedet planlægge for en fremtidig udskiftning, frem for at foretage gentagne vedligeholdelsesindgreb med begrænset effekt. Indsatsen fokuseres dermed på at sikre forsvarlig drift og trafiksikkerhed frem til en eventuel genanskaffelse.

Midlerne fra anlæg; 1 mio. kr anvendes til punkt 1 og 2. Driftsmidlerne; 1 mio. kr anvendes til punkt 2 og 4, og der afsættes af driftsmidlerne en pulje på 0,25 mio. kr til punkt 3.

Forslag til prioritering af midler

Med de afsatte midler til brovedligeholdelse foreslås følgende prioriteringsrækkefølge:

- Udbedring af skader med betydning for trafiksikkerhed og personsikkerhed.
- Vedligeholdelse og sikring af kritiske broer og større bygværker.
- Renholdelse og forebyggende indsats mod vegetation og nedbrydning.
- Vedligeholdelse af mindre broer og underløb.

Eventuelle kosmetiske forbedringer foretages kun såfremt der er økonomisk råderum.

Det foreslås, at følgende broer gennemføres inden for anlægsbevillingen:

- Ribevej – Underføring af Gesager Å. Undersøgelserne viser at broens isolering er nedslidt, kantbjælkerne skal hæves, og autoværnet lever ikke op til gældende krav. Der er desuden konstateret skader på broens underside, som kræver mørtelreparationer for at sikre broens fortsatte funktion og levetid. Arbejdet foreslås gennemført samlet og koordineret med øvrige tiltag på strækningen herunder etablering af cykelsti
- Søndre Fælledvej – Underføring af Gudenåen. Undersøgelserne viser at en af de bærende brovanger er angrebet af råd

**Forvaltningen indstiller, den 2. februar 2026, punkt 24:**

at den foreslåede prioritering af midler til vedligeholdelse af broer og bygværker godkendes som grundlag for den videre planlægning og udførelse af brovedligehold og

at der meddeles anlægsbevilling på 1 mio. kr, som anført under Økonomi.

**Beslutning fra Udvalget for Teknik 2026-2029, den 2. februar 2026, punkt 24:**

Udvalget for Teknik anbefaler, at kommunalbestyrelsen godkender forvaltningens indstilling.

**Beslutning fra Økonomiudvalget - Udvalget for Økonomi & Erhverv 2026-2029, den 16. februar 2026, punkt 28:**

Indstilles godkendt.

## **32. F: Statistik for integrationsområdet**

Sagsnr. 15.00.00-A00-6-23

*Lukket punkt*

### **33. Salg af fast ejendom**

Sagsnr. 01.15.12-A00-2-23

*Lukket punkt*

## **34. Fast ejendom**

Sagsnr. 13.06.02-G10-12-23

*Lukket punkt*

## **35. Udbud af kommunalt areal**

Sagsnr. 13.06.02-G10-50-25

*Lukket punkt*

## **36. Dialog**

Sagsnr. 00.00.00-P35-37-25

*Lukket punkt*

## **37. Digital underskriftsside**

Sagsnr. 00.00.00-P35-32-25

### **Beslutningstema**

Her skriver kommunalbestyrelsens medlemmer under digitalt.