



Hedensted Kommune

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi

Referat med åbne punkter

Mødedato:	19. august 2019
Mødetidspunkt:	Kl. 09:00
Mødested:	Hedensted Rådhus Mødelokale 5
Deltagere: Kasper Glyngø, Jacob Ejs, Hans Kristian Bundgaard-Skibby, Birgit Jakobsen, Bent Poulsen, Lars Bro.	
Fraværende:	Kirsten Terkilsen
Bemærkninger: Kl. 8.00 besigtigelse i forbindelse med behandlingen af punkt 153. Mødeindkaldelse med adresse er tidligere fremsendt til udvalgets medlemmer. Sagerne 143-150 behandles som udgangspunkt under forenklet sagsbehandling. Følgende deltager i Udvalgets møde: Kl. 9:00 Chef Johan Stadil Petersen og Vækstkoordinator Sune Sindberg i behandlingen af punkterne 135 og 158 Kl. 9.45 Chef Johan Stadil Petersen og Planlægger Anne Marie Heltborg i	



behandling af punkt 136

kl. 10.30 Chef Johan Stadil Petersen og Planlægger Martin Esbensen i punkt 139

Efterfølgende deltager Johan Stadil Petersen i behandlingen af punkterne 137,138 samt 153-157

Kl. 11:30 Chef Peter Hüttel i behandlingen af punkt 141

Bilag til punkt 136 eftersendes til udvalgets medlemmer senest fredag.

Fraværende: Kirsten Terkilsen



Indholdsfortegnelse

Pkt.	Tekst	Side
Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi		
133	<u>Anlægsområdet - input til Byrådets drøftelser af budgetforslag 2020-2023</u>	6
134	<u>Månedsopfølgning juni måned</u>	8
135	<u>Planlægning af kommunale udstykninger frem til udgangen af 2020</u>	10
136	<u>Planstrategi 2019</u>	13
137	<u>Principdrøftelse af planlægning på Barrit Langgade 84, Barrit</u>	16
138	<u>Udnyttelse af rådhusgrunden i Uldum</u>	18
139	<u>Udvikling af nyt boligområde øst for Constantiavej i Hedensted</u>	20
Udvalget for Fritid og Fællesskab		
140	<u>Strategi for landdistriktsudvikling</u>	23
141	<u>Juelsminde Digelag</u>	25
Udvalget for Teknik		
142	<u>Ændring af lokalplan - Granhøjvej Daugård</u>	27
Forenklet sagsbehandling		
143	<u>F: Samarbejdsaftale mellem Veterancentret og Hedensted Kommune</u>	29
144	<u>F: Godkendelse af tilsynspolitik for §§ 83, 83 a og 86 i Lov om Social Service</u>	31



145	<u>F: Forslag til Agenda 21 strategi 2020 - 24</u>	34
146	<u>F. Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 18 – Klakring Stationsvej 37, 39 og 41 Juelsminde.</u>	36
147	<u>F: Retningslinjer for finansiell styring</u>	38
148	<u>F: Leasingaftale af indsatslederbil</u>	40
149	<u>F: Udpegning af nye socialsagkyndige til det fælleskommunale beboerklagenævn</u>	42

Konferencer mv.

150	<u>F: Deltagelse i konferencer, kurser møder mv.</u>	44
-----	--	----

Orientering

151	<u>Orientering</u>	46
-----	--------------------	----

Lukket dagsorden

152	<u>Lukket punkt: Gensidig dialog og orientering</u>	47
153	<u>Lukket Punkt: Stillingtagen til nyt boligprojekt</u>	47
154	<u>Lukket Punkt: Ekspropriation af areal til etablering af rundkørsel</u>	47
155	<u>Lukket Punkt: Køb af Ejendom</u>	47
156	<u>Lukket Punkt: Overtagelse af ejendom</u>	47
157	<u>Lukket Punkt: Overtagelse af ejendom</u>	47



158 Lukket punkt: Lokalplanlægning

47



00.30.04-S00-3-18

133. Anlægsområdet - input til Byrådets drøftelser af budgetforslag 2020-2023

Beslutningstema

Udvalget drøfter, om der er justeringer til de anlægsprojekter, der skal indgå i anlægsbudgettet for 2020-2023

Økonomi

Fremgår af dagsorden

Sagsfremstilling

Byrådet skal i forbindelse med vedtagelsen af budget 2020-2023 godkende en investeringsoversigt, der indeholder de anlægsprojekter, der ønskes igangsat/færdiggjort i budgetperioden.

Investeringsoversigten er 4-årig, og der er således i forbindelse med vedtagelsen af budget 2019 taget foreløbig stilling til årene 2020-2022, hvorimod der p.t. ikke er anført projekter for år 2023. I tilknytning til vedtagelsen af budget 2020-2023 kan Byrådet tage stilling til, om de nuværende projekter i investeringsoversigten skal fastholdes, eller om der skal ske justeringer i oversigten.

Nærværende drøftelse giver udvalget lejlighed til at drøfte investeringsoversigten på eget udvalgsområde samt vurdere, hvorvidt der skal ske ændringer, der ønskes medtaget i Byrådets drøftelser

Byrådets økonomiske strategi afsætter 70 mio. kr. årligt i en anlægsramme. På grund af overførsler mellem årene eller konkrete beslutninger kan der godt være anlægsaktivitet til en samlet sum udover 70 mio. kr. i et budgetår.

I vedlagte investeringsoversigt, som tager udgangspunkt i det vedtagne budget 2019, der efterfølgende er blevet suppleret med byrådsbeslutninger om henholdsvis overførsler mellem årene og nye anlægsprojekter, skønnes der p.t. et anlægsniveau på netto 85,7 mio. kr. i 2020. Heraf forudsættes det, at 93,4 mio. kr. er nyfinansieret (=skal finansieres indenfor den økonomiske ramme i 2020), medens -7,7 mio. kr. er overførselsfinansieret (=finansieret i et tidligere budgetår, men projekterne forventes overført til 2020)

De aktuelle budgetudsigter for 2020 er uvisse på grund af den manglende økonomiaftale mellem KL og regeringen. Kommunens egne budgetforudsætninger p.t. tyder på, at der kan blive behov for at gennemføre besparelser i 2020, hvor initiativerne for at skabe balance i budgettet kan udmøntes på såvel drift som anlæg.



Administrationen indstiller,

- at** udvalget drøfter anlægsprojekterne på udvalgets område, og
- at** eventuelle justeringer/tilføjelser indgår i Byrådets prioriteringer vedr. Investeringsoversigt 2020-2023

Beslutning

Drøftet.

Fraværende: Kirsten Terkilsen

Bilag

- Kopi af Investeringsoversigt Budgetforslag 2020



00.30.02-Ø09-2-11

134. Månedsopfølgning juni måned

Beslutningstema

Udvalget skal tage stilling til en løsning af det forventede underskud på driften i 2019 jævnfør månedsopfølgningen for juni måned

Økonomi

Fremgår under sagsfremstilling

Sagsfremstilling

Udvalget drøftede i mødet den 17. juni 2019 månedsopfølgningen for maj måned, der indikerede en driftsoverskridelse på netto 25 mio. kr. i 2019. Udvalget efterspurgte på den baggrund en oversigt over initiativer, der skal modvirke driftsoverskridelsen.

Efterfølgende er der foretaget en månedsopfølgning pr. juni måned, der er vedlagt, og som bringer den forventede nettooverskridelse ned på 9 mio. kr. Faldet fra 25 mio. kr. i maj-opfølgningen til 9 mio. kr. i juni begrundes primært med, at der nu forventes et lavere underskud i Social Omsorg og at Læring i lyset af maj-opfølgningen har iværksat fuld opbremsning på ikke igangsatte aktiviteter samt omdisponering af diverse puljer.

I vedlagte notat er bevægelserne i månedsopfølgningerne fra maj til juni nærmere beskrevet.

Notatet indeholder endvidere forslag til foranstaltninger, der kan udligne de p.t. forventede merforbrug på driften. Notatet skelner mellem 2 typer af merforbrug, henholdsvis engangs-overskridelser og flerårige overskridelser. Hovedparten af det forventede merforbrug kan tilskrives et-årige forhold. Til denne type af merudgifter foreslås det, at udgifterne udlignes ved et tilsvarende mindreforbrug på anlæg, som også har engangskarakter.

En mindre andel af driftsoverskridelsen kan henføres til mere vedvarende årsager, og notatet anviser en finansiering herpå i 2019. Da overskridelserne har en karakter, der rækker ind i den kommende budgetperiode, skal de berørte områder derfor fortsat arbejde på at overholde budgettet i 2020 og frem.



Administrationen indstiller,

- at** udvalget drøfter månedsopfølgningen for juni måned 2019, og
- at** notatets forslag til neutralisering af det forventede merforbrug fremsendes til Byrådets godkendelse.

Beslutning

Indstilles godkendt, dog således at reduktionen på chefområderne øges til ialt 1,2 mio. kr. og reduktionen på branding bortfalder.

Fraværende: Kirsten Terkilsen

Bilag

- initiativer vedr 2019-underskud til PKØ
- Månedsopfølgning juni 2019 til Byrådet



13.06.00-P16-1-19

135. Planlægning af kommunale udstykninger frem til udgangen af 2020

Beslutningstema

Stillingtagen til plan over nye kommunale udstykninger frem til udgangen af 2020.

Sagsfremstilling

På junimødet drøftede udvalget udstykningsplanen over nye kommunale udstykninger første gang. Der var en række spørgsmål til planen samt et stort ønske om, at Lindved blev prioriteret ind i udstykningsplanen frem imod 2020.

Efter at have undersøgt mulighederne for at udstykke kommunale byggegrunde i Lindved inden udgangen af 2020, mener administrationen, at det godt kan nås at have Lindved med i denne udstykningsplan. Med en udvidelse til 8 udstykninger er det en ambitiøs plan, og det skal i den forbindelse præciseres, at de forventede tidsplaner er med en vis usikkerhed, da der kan komme en række udfordrettede udfordringer, både i lokalplanprocessen og byggemodningen, samt i forbindelse med opkøb af jord de steder, hvor det kræves.

Da sagen blev drøftet på junimødet, var der spørgsmål til bla. private udstykninger. Derfor er der vedhæftet et bilag med information om private udstykninger og generelt omkring udviklingen af grund/boligsalget i Hedensted Kommune. Herunder er der også en status på målsætningen med en nettotilvækst på 170 boligheder hvert år.

For at genopfriske sagen præsenteres tankerne bag udstykningsplanen igen. Administrationen har med Boligen i Fokus sat en klar retning for boligudviklingen i Hedensted Kommune. Det gælder også udstykning af nye kommunale byggegrunde, hvor der fremover stilles større krav og ambitionsniveauet hæves. Dette samt reglerne omkring udstykning af kommunale byggegrunde blev drøftet på Byrådets temamøder i januar og februar 2019.

I perioden fra nu og frem til udgangen af 2020 foreslås det, at der laves en udstykningsplan - en plan for hvor Hedensted Kommune vil udstykke nye kommunale byggegrunde i perioden. Godkendes udstykningsplanen vil det være en prioritering af, hvor kommunen byggemodner de næste 1,5 år og dermed også, hvor kommunen ikke byggemodner i perioden. Administrationen har lavet et bud på en udstykningsplan, hvor der har været fokus på at få produkterne hurtigt på hylderne, nu hvor det økonomiske opsving er i gang, og salget af byggegrunde stiger. Udstykningsplanen kræver derfor ikke mange planlægningsressourcer. Det betyder, at der allerede nu opstartes en proces, hvor byggemodninger fra 2021 kan forberedes.

Administrationens bud på en udstykningsplan er lavet efter følgende kriterier:



Ressourcer:

Administrationen har set på, hvad der er realistisk at nå i mål med. Administrationen har derfor valgt nogle områder, hvor der allerede ligger en lokalplan klar og igangsætter kun et realistisk antal af byggemodninger, der kræver en ny lokalplan.

Efterspørgsel:

Der er også set på, hvor efterspørgsel efter byggegrunde er størst, og hvor kommunen nemmest kan sælge vores byggegrunde. Hvis målsætningen om en nettotilvækst på 170 boligenheder om året skal nås, skal kommunen have varer på hylderne, der hvor folk efterspørger dem.

Historien:

Der er også set på, hvor der er kommunale udstykninger i dag eller, hvilke områder der har fået nye udstykninger for nyligt. Her er der forsøgt at tilgodese områder, der enten aldrig har fået kommunale byggegrunde i Hedensted Kommunes levetid eller, er mange år tilbage.

Mængden:

Der er set på hvad der er realistisk at nå i perioden og administrationen har vurderet, at 8 nye udstykninger er et ambitiøst, men opnåeligt antal. Hvis arbejdet og salget går hurtigere end forventet, eller der opstår uforudsete udfordringer ved nogle af de valgte områder, suppleres med to boblerområder, som kan igangsættes.

Efter denne periode – fra start 2021 – foreslår administrationen med udgangspunkt i Boligen i Fokus og et værktøj/oversigt til at prioritere, at nye kommunale udstykninger vurderes individuelt fra gang til gang, for herefter at indgå i den samlede oversigt over udstykningsaktiviteter.

Udstykningsplanen findes i vedhæftet bilag. Det skal præciseres, at der i planen arbejdes med igangsætning af byggemodningen inden 2020 og altså ikke, at området nødvendigvis er klar til salg. Det skal også nævnes, at der her kun tale om kommunale byggegrunde. Private udstykninger og arbejdet med andre boligtyper kører med fuld fart sideløbende med denne udstykningsplan.

Projekt- og Vækstkoordinator Sine Sindbjerg og chef for Fritid & Fællesskab Johan Stadil Petersen deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Administrationen indstiller,

at udstykningsplanen over nye kommunale udstykninger frem til udgangen af 2020 godkendes.



Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kirsten Terkilsen

Bilag

- PKØ - Informationer om byggegrunde og nettotilvækst af boligenheder
- Henvendelse fra Lindved Lokalråd - manglende byggegrunde
- Kommunale byggegrunde 2019-2020



01.02.03-P16-2-18

136. Planstrategi 2019

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til Planstrategi 2019. Samtidigt skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planstrategien.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Historik

Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi har i april 2019 godkendt principper og processer for udarbejdelse af Planstrategi 2019. Udvalget godkendte samtidigt, at Lokal Agenda 21 (redegørelse for kommunens bidrag til en bæredygtig udvikling i det 21. århundrede) skal udarbejdes som et særskilt dokument i stedet for at være en del af planstrategien.

Sagsfremstilling

Byrådet skal inden udløb af første halvdel af valgperioden vedtage en strategi for kommunens samlede udvikling - en planstrategi. Planstrategien skal indeholde oplysninger om den planlægning, der er gennemført efter den seneste revision af kommuneplanen, samt byrådets vurdering af og strategi for den kommende udvikling. I forbindelse med udarbejdelsen af planstrategien skal byrådet tage stilling til, om kommuneplanen skal revideres i sin helhed, eller om der skal foretages en revision af kommuneplanens bestemmelser vedrørende særlige emner eller områder i kommunen samtidig med, at der er dele af kommuneplanen, der genvedtages for en ny 4-års periode.

Hedensted Kommune vil arbejde med rullende kommuneplanlægning for temaer og geografiske områder som revideres løbende i perioden, frem for en stor revision hvert 4. år.

Planstrategi 2019 er udarbejdet for at øge sammenhængen mellem byrådets overordnede visioner for kommunens udvikling, strategi 2022, og de indsatsområder og tiltag, der skal realisere visionerne. Planstrategien ligger derfor op til en delvis revision af kommuneplanen med fokus på de tre centerbyer og trafikplanen. En ændring af planloven medfører, at der i den næste kommuneplan skal ses på en strategisk planlægning for landsbyer. Det betyder at nogle af kommuneplanens retningslinjer og rammer skal justeres, ligesom det bliver nødvendigt at ændre på nogle arealudlæg. En delvis revision af kommuneplanen vil sikre, at



kommuneplanen bliver opdateret og harmoniseret, hvor det er nødvendigt, så den stemmer overens med politiske ønsker, faktiske forhold og lovændringer.

Revisionen vil omfatte følgende emner:

- Centerbyerne 2.0: Hedensted - Løsning, Tørring, Juelsminde
- Trafik
- Strategisk planlægning for landsbyer

Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 20. maj 2019 til den 3. juni 2019 haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planstrategien. Der er ikke indkommet høringssvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering.

Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering.

Planlægger Anne Marie Menå Heltborg og Chef for Fritid & Fællesskab Johan Stadil Petersen deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Bilagene til Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi vil blive eftersendt senest fredag 16. august.

Kommunikation

Planstrategien offentliggøres i henhold til planlovens § 23a, og sendes i 8 ugers offentlig høring. Afgørelse om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidigt.

Lovgrundlag

Planstrategi: Lov om planlægning, LBK nr. 287 af 16. april 2018

Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 1225 af 25. oktober 2018, § 8 stk. 2

Administrationen indstiller,

at Planstrategi 2019 godkendes og fremlægges i 8 ugers offentlig høring,

at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planen offentliggøres samtidig.



Beslutning

Indstilles godkendt.

Fraværende: Kirsten Terkilsen

Bilag

- [Bilag 1 - Planstrategi 2019.pdf](#)
- [Bilag 2 - Debatoplæg Juelsminde.pdf](#)
- [Bilag 3 - Debatoplæg Hedensted-Løsning.pdf](#)
- [Bilag 4 - Debatoplæg Tørring.pdf](#)
- [Bilag 5 - Miljøscreening](#)



01.02.00-G01-32-19

137. Principdrøftelse af planlægning på Barrit Langgade 84, Barrit

Beslutningstema

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi skal principdrøfte opførelse af 12 dobbelthuse på Barrit Langgade 84, Barrit og beslutte om der skal påbegyndes en planlægning for det pågældende område.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Sagsfremstilling

Der er modtaget en henvendelse om, at opføre 12 dobbelthuse på matr.nr. 39e Over Barrit By, Barrit på Barrit Langgade 84 i Barrit. Barrit er en af kommunens 17 lokalbyer som har en fremtidsplan for byen. Området ligger midt i Barrit og udgør et areal på 6700 m² og er udlagt til blandet bolig og erhverv i kommuneplan 2017.

Kommuneplanramme 3.L.10 udlægger området til landbyområde i den specifikke anvendelse med en maks. Bebyggelsesprocent på 40, maks. Etageantal på 2 og en maks. Bygningshøjde på 8,8 meter. Der skal i forbindelse med lokalplanlægning kigges på håndtering af overfladevand.

Ansøger ønsker at opføre 12 dobbelthuse, hvilket svare til 24 lejemål på hver 110 m² i et plan. Ejendommen ligger i dag i byzone og inden for kystnærhedszonen. Ejendommen ligger ud til de omkringliggende marken i Barrit som skråner ned mod Vejle Fjord.

Chef for Fritid & Fællesskab Johan Stadil Petersen deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Kommunikation

Beslutningen meddeles ansøgeren.

Lovgrundlag

Lov om planlægning, LBK nr. 287 af 16. april 2018, § 13 stk. 2



Administrationen indstiller,

at udvalget for Politisk Koordination og Økonomi drøfter sagen og beslutter, om der skal påbegyndes en planlægning for det pågældende projekt.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kirsten Terkilsen

Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort



13.06.02-G01-8-19

138. Udnyttelse af rådhusgrunden i Uldum

Beslutningstema

Stillingtagen til udbudsmateriale for ejendommen Tjørnevej 6 - 8, Uldum (rådhusgrunden).

Økonomi

Det forventes, at salget vil kunne indbringe minimum 500.000 kr.

Sagen genoptages, når der foreligger afklaring af udbudsform og proces for udnyttelse af rådhusgrunden.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger vedr. de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Den nye administrationsbygning i Tørring til Fritid & Fællesskab forventes at være indflytningsklart primo 2021. Umiddelbart herefter bør den gamle bygningsmasse nedrives og erstattet af et nyt boligbyggeri, jvf. udviklingsplanen for Uldum. Da området er udlagt til offentligt formål, skal der forinden gennemføres en lokalplanlægning.

Med områdets centrale placering og stedets fremtidige stærke betydning for byen er der lagt op til boliger af høj kvalitet. Særligt med henblik på at tiltale seniorer og unge par, eventuelt kommende børnefamilier med trinnet lige før eget hus. Boligerne skal derfor minimum være 2-værelses og på minimum 75 m² i form af rækkehuse, dobbelthuse og/eller kædehuse (tæt-lav og eller etageboliger af maksimalt 2,5 etager med udnyttet tagetage). Der kan maksimalt opføres 36 boliger.

Arealet skal desuden indeholde et regnvandsbassin med en stuvningsvolumen på 500 m³ og permanent vandspejl. Fra Torvet skal vand kunne strømme, via et snoet vandløb, til bassinet. Regnvandsbassinet skal have karakter af et kær, og offentligheden skal have adgang til hele området. Dette sikres ved stiforbindelser fra torvet til kæret samt rundt i området, så det er muligt at kæret kan indgå i en eller flere attraktive ruter, for bevægelse rundt i byen.

Det foreslåes, at der gennemføres en konkurrence, hvor byggefirmaer, boligforeninger m.v. indbydes til at komme med forslag til disponering og køb af arealet. Dette skal ske med afsæt i visionsplanen for Uldum. Ud fra det vindende projekt udarbejdes herefter en lokalplan, der muliggør gennemførelse af projektet.

Processen indledes med, at alle interesserede firmaer tilkendegiver deres interesse. Herudfra udvælges maksimalt 5 firmaer til deltage i konkurrencen. Der gives et mindre honorar til udpegede firmaer og herved tilsikres, at der arbejdes seriøst med projektet. De indkomne



projektforslag forelægges Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi (PKØ) for udpegning af det bedste projekt.

Processen har været drøftet med lokalrådet, som har anbefalet udbudsformen.

Chef for Fritid & Fællesskab Johan Stadil Petersen deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Administrationen indstiller,

at udvalget drøfter den foreslåede udbudsform og proces for udnyttelse af rådhusgrunden.

Beslutning

Godkendt, dog således at der tilføjes i udbudsmaterialet, at der opføres " i omegnen" af 36 boliger.

Fraværende: Kirsten Terkilsen.

Bilag

- [Udbud af Rådhusgrunden Uldum](#)
- [Uldum Midtbyplan.pdf](#)



01.02.05-P16-5-18

139. Udvikling af nyt boligområde øst for Constantiavej i Hedensted

Beslutningstema

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi skal tage stilling til hovedprincipper for udarbejdelse af rammelokalplan 1141 for boligområde øst for Constantiavej i Hedensted med tilhørende kommuneplantillæg nr. 21.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

I forbindelse med lokale lodsejeres anmodning om en ny lokalplan for boligområde øst for Constantiavej, besluttede Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi den 18. juni 2018, at der skulle udarbejdes en samlet dispositionsplan for området, inden den videre planlægning for området kunne fortsættes. Der foreligger nu en helhedsplan indeholdende de overordnede principper for bebyggelser, blå/grønne områder, vej- og stiforbindelser, samt forsinkelsesbassiner.

Sagsfremstilling

På baggrund af den foreliggende helhedsplan anmoder en række af områdets lodsejere om principiel godkendelse af, at der igangsættes udarbejdelse af en rammelokalplan for det område, der er markeret på bilag 1. For den del af området, der ønskes udviklet i etape 1, vil lokalplanen være byggeretsgivende (se bilag 2). Rammelokalplanens resterende arealer vil ikke ændre status og vil forblive i landzone, indtil der udarbejdes byggeretsgivende lokalplaner for de pågældende områder.

Området omfatter ca. 42,7 ha og fremstår i dag som åbent landbrugsareal med spredt bebyggelse i form af gårde og husmandssteder. Markerne, der er dyrkede eller anvendes til græsning, er adskilt af læhegn, flere af dem med høje træer.

I helhedsplanen, der fremgår af bilag 3, er området disponeret til ca. 280 boliger, hvoraf de ca. 130 boliger er tæt/lav. Tallene kan ændre sig i forbindelse med den endelige udformning af de byggeretsgivende lokalplaner.

Helhedsplanens intention er at skabe et nyt boligområde beliggende mellem by og natur. Der er kort afstand til byens faciliteter samtidig med, at området indeholder ny natur og har en nær beliggenhed til de åbne marker. Området ligger nær ved golfbanen og de tilknyttede naturområder.



Boligområderne er disponeret med tæt/lav-bebyggelser i den midterste del og parcelhusbebyggelser mod nord og syd. De enkelte boligområder indeholder legeområder og torvedannelser til fællesarrangementer. Områdets boliger henvender sig primært til kommende børnefamilier og seniorer, som er fraflyttet et traditionelt parcelhus.

For at skabe en naturlig adskillelse mellem de enkelte boligbebyggelser er der udlagt grønne kiler, hvor de eksisterende læhegn bevares for at give landskabet karakter. De grønne kiler indeholder desuden arealer til forsinkelse af overfladevandet.

Den første etape af boliger vil blive vejbetjent fra Constantiavej og med mulighed for vejforbindelse til Aldumvej mod nord. Disse vejadgange er midlertidige og kan lukkes for biler, når den kommende vej øst om Hedensted bliver etableret.

I det nye boligområde i Hedensted øst skal der være et udbygget stisystem, der sikrer adgang til natur, indkøb, institutioner, bymidten med togstation og øvrige faciliteter. Der skal desuden arbejdes med en sikker krydsning af Constantiavej for bløde trafikanter for at skabe en sikker skolevej til Hedensted Skole.

Rammelokalplanen vil blive udarbejdet ud fra følgende overordnede principper:

- lokalplanområdet disponeres efter helhedsplanens principper
- anvendelse til åben/lav og tæt/lav boligbebyggelse
- en maksimal bebyggelsesprocent på 40 for det enkelte jordstykke
- en maksimal bygningshøjde på 8,5 meter med maksimalt 2 etager
- der disponeres med en vejbyggelinje langs Constantiavej til en fremtidig cykelsti
- der udlægges arealer til forsinkelsesbassiner i de grønne kiler, og
- lokalplanen vil være byggeretsgivende for de områder, der udvikles med tæt/lav byggeri i første etape, mens de resterende arealer ikke ændrer status og forbliver i landzone, indtil der igangsættes planlægning af disse områder.

Størstedelen af området er omfattet af kommuneplanramme 5.B.42, der udlægger området til boligområde. Der skal i forbindelse med rammelokalplanen udarbejdes et kommuneplantillæg for de dele af området, der ikke er omfattet af den eksisterende kommuneplanramme, som vist på bilag 4.

I behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi deltager planlægger Martin Weihe Esbensen og Chef for Fritid & Fællesskab Johan Stadil Petersen.

Kommunikation

Den 1. juli 2019 blev der afholdt orienteringsmøde om helhedsplanen for de berørte lodsejere i området. På mødet havde lodsejerne følgende bemærkninger til den videre planlægning:

- Der blev udtrykt opbakning til udviklingen som boligområde og for helhedsplanens overordnede principper.
- I udviklingen af de næste etaper bør det være valgfrit om udvikleren ønsker at etablere tæt/lav eller åben/lav byggeri i sit område.
- Det er vigtigt, at der sikres en tryk adgang for bløde trafikanter fra området over Constantiavej til bymidten og skolen.



- Bekymring over den fremtidige vejforsyning til det udbyggede område, hvis der lukkes for adgangen for biler til Constantiavej og Aldumvej, når den nye vej øst om Hedensted bliver etableret.
- En lodsejer er bekymret for støj og trafik i anlægsperioden af første etape af bebyggelsen.

Beslutningen meddeles ansøgerne.

Lovgrundlag

Lokalplan udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 287 af 16. april 2018, § 13 stk. 2
Kommuneplantillæg udarbejdes efter Lov om planlægning, LBK nr. 287 af 16. april 2018, § 23
c.

Administrationen indstiller,

- at** den udarbejdede helhedsplan for området godkendes,
- at** der udarbejdes en rammelokalplan med tilhørende kommuneplantillæg i
overensstemmelse med de ovenstående retningslinjer.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Fraværende: Kirsten Terkilsen

Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 - Etape 1 med byggeretsgivende lokalplan
- Bilag 3 - Helhedsplan
- Bilag 4 - Kommuneplanramme og tillæg



01.02.17-P22-1-19

140. Strategi for landdistriktsudvikling

Beslutningstema

Byrådet skal drøfte og tage stilling til en revideret landdistriktsstrategi, herunder hvilke indsatser der arbejdes med i 2019/2020.

Økonomi

Indsatserne kan rummes indenfor den eksisterende økonomi på området

Historik

Byrådets fokusliste fra august 2018 "Vækstmål og Fokusliste - Rammer og sammenhæng i forhold til Strategi 2022 og Arbejdsgrundlag 2018" sætter fokus på landdistriktsudvikling. Pejlemærke 15 handler om "Fremtidens landdistriktsarbejde i Hedensted Kommune" og igangsætter udarbejdelsen af en revideret landdistriktspolitik/strategiplan, der fokuserer indsatserne og fremmer udviklingen i landdistrikterne.

På udvalgsmødet i Fritid & Fællesskab den 15. januar blev der nedsat en arbejdsgruppe med deltagere fra Udvalget for Fritid & Fællesskab, Det Fælles Landdistriktsråd og administrationen, som på baggrund af de forskellige inputs har udarbejdet et udkast til en revideret strategi.

Sagsfremstilling

Proces

Udkastet til en revideret strategi for landdistriktsudvikling i Hedensted Kommune er udarbejdet på baggrund af dels en evaluering af borgerbudget processerne og dels en workshop med deltagere fra lokalrådene, byrådet og administrationen. Til workshoppens bidrog deltagerne med deres tidligere erfaringer samt deres syn på fremtidens udfordringer og muligheder indenfor udvikling af lokalområderne. Derudover har arbejdsgruppen fundet inspiration i FN's Verdensmål, der også sætter fokus på udviklingen af bæredygtige byer og lokalsamfund.

Indhold

Udkastet til en revideret strategi indeholder først og fremmest det element, at det lokale og decentrale fortsat er et særligt kendetegn for landdistriktsudviklingen i Hedensted Kommune. Derudover indeholder udkastet en række centrale emner, som udviklingen af lokalområderne tager udgangspunkt i. Arbejdet med emnerne skal sikre, at lokalområderne fortsat er attraktive for nuværende og kommende borgere, at udviklingen tager udgangspunkt i hvert enkelt lokalområdes stedbundne kvaliteter og at udviklingen sker via tværgående samarbejder. Endelig indeholder udkastet en række metoder til, hvordan der sikres samarbejde om, investering i og udvikling af lokalområderne.

Det foreslås, at de indsatser, der arbejdes med i 2019/2020 er:



- Udvikling af funktionen "lokalkontakter" og arbejdet med at tilbyde lokalkontakter til alle lokalområder
- Opstart af ny borgerbudget proces med udgangspunkt i de centrale emner i strategien
- Ændring af puljebeskrivelserne, således bevillingerne fra landdistriktspuljerne gives til initiativer, der bakker op om de centrale emner i strategien

Udkast til en revideret strategi for landdistriktsudvikling i Hedensted Kommune er vedlagt i bilag 1.

Administrationen indstiller, 13. august 2019, pkt. 50:

at udkastet til en revideret strategi for landdistriktsudvikling i Hedensted Kommune anbefales godkendt.

at arbejdet med de udvalgte indsatsområder anbefales igangsat.

Udvalget for Fritid & Fællesskab, 13. august 2019, pkt. 50:

Indstilling anbefales godkendt, idet der indarbejdes enkelte redaktionelle ændringer.

Bemærkning til PKØ og Byrådet:

De redaktionelle ændringer fra Udvalgets behandling er tilrettet i det bilag der fremsendes til behandling i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi samt Byrådet.

Beslutning

Bent Poulsen deltog ikke i sagens behandling.

Indstilles godkendt.

Fraværende: Kirsten Terkilsen.

Bilag

- Strategi for landdistriktsudvikling i Hedensted Kommune 14 august 2019.pdf



01.00.00-P20-2-19

141. Juelsminde Digelag

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om forslag til vedtægter og afgrænsning for Juelsminde digelag skal vedtages, samt om principper for inddragelse af Landindvindingslaget Søkjærs anlæg og driftsopgaver i det nye digelag kan tiltrædes.

Økonomi

Når et eventuelt digelag er etableret, skal der tages stilling til, om kommunen skal stå i forskud med udgifter til projektering med mere.

Dette punkt vil blive genoptaget senere.

Hedensted Kommune skal yde teknisk og sekretariatsmæssig bistand til laget.

Selve processen med at etablere et digelag holdes inden for kommunens normale budget.

Denne proces er formuleret som Coast2Coast projektet C18 "Borgerdrevet klimatilpasning". EU er dermed med til at finansiere processen omkring etablering af digelaget.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Byrådet vedtog i september 2015 "Risikostyringsplan 2015 for Juelsminde". Ifølge denne skal Hedensted Kommune tage ansvar for en proces mod dannelse af et digelag. Digelaget skal så forestå den nødvendige, fremtidige højvandssikring af byen. På byrådsmødet den 28. november 2018 blev det besluttet at igangsætte en proces mod dannelse af et digelag.

Sagsfremstilling

Efter byrådet på mødet i november 2018 vedtog at igangsætte processen mod dannelse af et digelag i Juelsminde, var første skridt at indkalde til et stormøde. Mødet blev afholdt på Hellebjerg Efterskole den 29. januar 2019. Indbudte var alle i Juelsminde by, som har matrikel og dermed adresse indenfor 2,5 meter højvandskurven. 600 borgere mødte frem. På mødet var der bred opbakning til, at der skulle arbejdes for at danne et digelag, og at der skulle etableres en mindre gruppe, som skulle arbejde på et oplæg til stiftende generalforsamling i digelaget (vedtægter og afgrænsning) hurtigst muligt.

På mødet meldte 27 personer sig til gruppen. Denne gruppe holdt møde den 20. februar 2019. Her var der enighed om, at 27 mennesker var en for stor gruppe og der blev derfor valgt en mindre gruppe på 9 personer.

Den mindre gruppe gik herefter i gang med arbejdet. Der var hurtigt enighed i gruppen om, at der skulle arbejdes for en fælles, solidarisk løsning for alle indenfor afgrænsningen. Gruppen har holdt 5 møder. Gruppen har i enighed fået udarbejdet forslag til vedtægter og afgrænsning. Afgrænsningen omfatter i alt 1.119 matrikler.



Sideløbende hermed er der taget kontakt til Landindvindingslaget Søkjær for en mulig afklaring af, hvorledes det kan indgå i det nye digelag. Dette er udmøntet i vedlagte principsskrivelse. Bilag hertil, hvoraf kun bilag 2 er modtaget, betragtes som information fra Søkjær. Styregruppen anmoder Byrådet om at godkende vedtægter og afgrænsning, samt at tiltræde principperne for inddragelse af Søkjær. Byrådets afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet indenfor 4 uger af de, der har ret hertil.

Administrationen indstiller, 13. august 2019, pkt. 49:

at forslag til vedtægter og afgrænsning for Juelsminde digelag vedtages
at principperne for inddragelse af Landindvindingslaget Søkjærs anlæg og driftsopgaver i digelaget tiltrædes, mens bilag hertil betragtes som information.

Udvalget for Fritid & Fællesskab, 13. august 2019, pkt. 49:

Anbefales godkendt

Chef for Fritid & Fællesskab Peter Hüttel deltager i behandlingen af dette punkt i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi

Kommunikation

Grundejerne indenfor afgrænsningen får brev om Byrådets afgørelse via e-post. Der informeres på kommunens hjemmeside. Der inviteres til to informationsmøder på Hellebjerg Efterskole i efteråret.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om kystbeskyttelse mm. nr. 57 af 21. januar 2019, §§ 7 og 18

Beslutning

Bent Poulsen deltog ikke i sagens behandling.
Indstilles godkendt.
Fraværende: Kirsten Terkilsen.

Bilag

- Følgrebrev med underskrifter 30072019
- VEDTÆGTER endeligt udkast 01082019
- Principper for inddragelse af Søkjærs anlæg og driftsopgaver i Juelsminde D
- C2C CC, C18, afgrænsning af Juelsminde Digelag juni 2019
- Bilag 2 til principper for Søkjærs inddragelse i Juelsminde digelag



01.02.05-G01-3-19

142. Ændring af lokalplan - Granhøjvej Daugård

Beslutningstema

Stillingtagen til ansøgning om opførelse af tæt/lavt byggeri Granhøjvej i Daugård

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Hedensted byråd vedtog den 7. maj 2001 lokalplan 146.

Sagsfremstilling

Gældende lokalplan 146 giver mulighed for opførelse af 7 parcelhuse på de matrikler, som er udstykket i området.

Der er opført et parcelhus indenfor området.

Ejeren har gennem længere tid forgæves forsøgt at sælge de resterende 6 parceller til almindeligt parcelhusbyggeri.

Nu ønsker ejeren i stedet at sælge parcellerne samlet til et byggefirma, som ønsker at opføre 12 boliger i form 6 dobbelthuse.

Projektet er i strid med lokalplanen og der kan ikke dispenseres herfra, idet der i formål og anvendelsesbestemmelser henholdsvis er anført:

*at tillade området udstykket til åben/lav boligbebyggelse, og
at lokalplanens område B og C må kun anvendes til fritliggende parcelhusbebyggelse og
at der må maksimalt udstykkes 7 grunde inden for delområderne B og C.*

Det ansøgte område ligger i område B og C, hvor der siden lokalplanens godkendelse er udstykket 7 parceller og opført et parcelhus.

Ifølge planloven kan der ikke dispenseres fra disse bestemmelser.

Såfremt ansøgningen skal imødekommes, vil dette fordre udarbejdelse af ny lokalplan.

De ønskede dobbelthuse er på ca 200 kvm (100 kvm. pr bolig) og har udtryk som store parcelhuse.

Hver parcel er på ca. 900 kvm.

Administrationen indstiller, 13. august 2019, pkt. 107:

at sagen drøftes og at det besluttet, hvorvidt der skal udarbejdes ny lokalplan, som muliggør opførelse af 12 boliger.



Udvalget for Teknik, 13. august 2019, pkt. 107:

Der udarbejdes ny lokalplan, der muliggør 12 boliger.

Lovgrundlag

Lov om planlægning LBK nr. 287 af 16. april 2018, §19 stk. 1 og 2

Beslutning

Bent Poulsen deltog ikke i sagens behandling.

Indstilles godkendt.

Fraværende: Kirsten Terkilsen.

Bilag

- kortbilag



00.00.00-A00-28-19

143. F: Samarbejdsaftale mellem Veterancentret og Hedensted Kommune

Beslutningstema

Stillingtagen til samarbejdsaftale mellem Veterancentret og Hedensted Kommune.

Økonomi

Samarbejdsaftalen er ikke en udgift

Historik

Byrådet i Hedensted Kommune godkendte den 30. maj 2018 en veteranpolitik for Hedensted Kommune.

Sagsfremstilling

Hedensted Kommune er blevet kontaktet af Veterancentret for at høre, om Hedensted Kommune skulle have interesse i at indgå en samarbejdsaftale med Veterancentret om anerkendelse og støtte af Veteraner. En samarbejdsaftale med Veterancentret går fint i tråd med Hedensted Kommunes veteranpolitik. Veterancentret kan blandt andet bistå kommunerne med rådgivning af sagsbehandlere, afholdelse af faglige oplæg og formidling af aktiviteter på veteranområdet.

Med en samarbejdsaftale tilkendegiver Hedensted Kommune, at de anerkender og støtter veteraner og vil gøre brug af veterancentrets rådgivning og tilbud efter behov.

Hvis en samarbejdsaftale godkendes, planlægges den underskrevet af Borgmester og en repræsentant fra Veterancentret i forbindelse med afvikling af kommunens arrangement på flagdagen 5. september 2019.

Administrationen anbefaler at samarbejdsaftalen godkendes og for at koordinere opgaven med veteraner foreslås endvidere, at der udpeges en administrativ kontaktperson for veteraner og at dennes første opgave bliver at indkalde de frivillige aktører på området til et møde med henblik på at planlægge kommende aktiviteter.

Administrationen indstiller, 13. august 2019, pkt. 56:

at samarbejdsaftalen med veterancentret godkendes.

at der udpeges en administrativ kontaktperson for veteraner og at dennes første opgave bliver at indkalde de frivillige aktører på området til et møde med henblik på at planlægge kommende aktiviteter.



Udvalget for Fritid & Fællesskab, 13. august 2019, pkt. 56:

Godkendt

Kommunikation

Veterancentret orienteres om beslutningen.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Fraværende: Kirsten Terkilsen.

Bilag

- [Veteranpolitik Hedensted Kommune \(Kopi\) 1.pdf](#)
- [Samarbejdsaftale mellem Hedensted kommune og Veterancentret.pdf](#)



27.12.16-G00-1-19

144. F: Godkendelse af tilsynspolitik for §§ 83, 83 a og 86 i Lov om Social Service

Beslutningstema

Godkendelse af tilsynspolitik for §§ 83, 83 a og 86 i Lov om Social Service.

Historik

Udvalget behandlede forslag til Tilsynspolitik på møde i maj, og forslag til tilsynspolitik har været sendt til høring ved Seniorrådet.

Sagsfremstilling

Tilsynspolitikken har været til høring i Seniorrådet, som har følgende bemærkninger: Seniorrådet er overordnet positive til tilsynspolitikken, men ønsker en særlig og mere uddybet borgerfolder som supplement. De bemærker ligeledes, at de ønsker tilsyn i hjemmeplejen årligt. Seniorrådet er enige i, at der ved tilsynene med fordel skal være særlige fokusområder og ønsker her at vi tænker bredt i temaer. Derudover ønsker Seniorrådet tilsynspolitikken beskriver metode og afrapportering for tilsynet, samt en tydeliggørelse af hvordan Hedensted Kommune offentliggør tilsynsrapporterne.

De administrative bemærkninger til Seniorrådet høringssvar er, at lovkravet om tilsyn bunder i at Kommunalbestyrelsen skal føre tilsyn med, hvorvidt borgerne modtager den service, som Kommunalbestyrelsen har besluttet. Det er altid vigtigt at holde sig borgerne for øje, men kommunikation med borgerne om tilsynet er ikke hensigten med tilsynet. Tilsynet er en kontrolinstans for Kommunalbestyrelsen.

Administrationen foreslår, at den borgerrettede kommunikation sker ved en beskrivelse af tilsynet og offentliggørelse af tilsynsrapporten på kommunens hjemmeside.

Tilsynspolitikken indeholder ikke en detaljeret beskrivelse af metode for undersøgelse eller afrapportering. Baggrunden er, at ønsker om ændringer i metoderne kan ske fra tilsyn til tilsyn, hvilket så vil kræve en ny politisk behandling af tilsynspolitikken. Hensigten er, at tilsynsrapporten drøftes af både Udvalget for Social Omsorg og Seniorrådet, og at der ved denne drøftelse også drøftes ønsker til kommende tilsyn.

Kommunen er forpligtet på at føre tilsyn, jf. § 151 i Serviceloven, med udførelse af de kommunale opgaver efter §§ 83, 83 a og 86 i Lov om Social Service.

Formålet med at føre tilsyn med de kommunale opgaver efter §§ 83, 83 a og 86 i Lov om Social service er at sikre, at opgaverne løses i overensstemmelse med de vedtagne kvalitetsstandarder.

Udover at føre tilsyn er hensigten, at tilsyn og opfølgning gennem dialog har fokus på løbende læring og kvalitetsudvikling.



Tilsynet skal endvidere afspejle arbejdet med kerneopgaven for Social Omsorg, hvor borgeren skal have den hjælp, støtte og omsorg der gør at borgeren kan klare sig bedste og mest muligt selv, og det gøres gennem de 5 pejlemærker for Social Omsorg, hvor borgeren skal opleve sig respekteret, set, hørt og forstået, og inddraget i et sammenhængende og koordineret forløb.

For at kunne drage lære og udvikling af tilsynene, så er det nødvendigt med kvalitetssikring af og systematik for tilsynene.

Tilsynspolitikken beskriver denne kvalitetssikring, systematik og proces for læring og udvikling.

Tilsynspolitikken indeholder derfor hovedpunkterne; målepunkter, indsatser og læring.

Der er forskellige typer af tilsyn:

Kommunens egne tilsyn jf. §151 i Serviceloven.

- Styrelsen for Patientsikkerhed fører **risikobaseret tilsyn** med udvalgte behandlingssteder, herunder hjemmeplejen, ud fra en løbende vurdering af, hvor der kan være størst risiko for patienternes sikkerhed.
- Styrelsen for Patientsikkerhed fører **social – og plejefagligt tilsyn**, der skal bidrage til at sikre den fornødne kvalitet af den social- og plejefaglige indsats på ældreområdet. Styrelsen udvælger enhederne på baggrund af en risikovurdering og stikprøver. Styrelsen fører årligt tilsyn med 10 procent af alle relevante enheder i ældreområdet.
- Socialstyrelsen fører **social- og plejefagligt tilsyn** på bofællesskaberne.
- Fødevarestyrelsen fører tilsyn af vores leverandører af madservice.

Ved punktet deltager Leder af Velfærdsrådgivningen Jenny Bjerking.

Administrationen indstiller, 12. august 2019, pkt. 66:

at udvalget godkender tilsynspolitik for §§ 83, 83 a og 86 i Lov om Social Service og at Tilsynspolitikken sendes til godkendelse i Byrådet.

Udvalget for Social Omsorg, 12. august 2019, pkt. 66:

Indstilling godkendt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Fraværende: Kirsten Terkilsen.



Bilag

- Tilsynspolitik
- Seniorrådets høringssvar



01.02.25-P20-1-19

145. F: Forslag til Agenda 21 strategi 2020 - 24

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om forslag til strategi for Agenda 21 i perioden 2020 - 24 skal sendes i høring, samt forslag til procesplan.

Historik

Byrådet besluttede på mødet den 31. august 2016 Strategi for Agenda 21 2016 - 20.

Sagsfremstilling

Byrådet skal inden udgangen af den første halvdel af den kommunale valgperiode offentliggøre en redegørelse for deres strategi for kommunens bidrag til en bæredygtig udvikling i det 21. århundrede. I strategien skal Byrådet fremlægge de politiske målsætninger for

- At mindske miljøbelastningen
- At fremme en bæredygtig byudvikling og byomdannelse
- At fremme biologisk mangfoldighed
- At inddrage befolkningen og erhvervslivet
- At fremme samspil mellem beslutningerne om miljø, trafik, erhverv, social, sundhed, uddannelse, kultur og økonomi

Med baggrund heri er der udarbejdet et forslag til strategi for Agenda 21 i Hedensted Kommune for prioden 2020 - 24.

FNs verdensmål er centrale i strategien og for hver målsætning er der sat konkrete verdensmål, som der skal arbejdes med.

Arbejdet med strategien forankres i Klima- og Energirådet.

Strategien foreslås sendt i offentlig høring i en periode på 8 uger. Herefter vil indkomne forslag blive behandlet og den endelig strategi kan derfor forventes vedtaget i december 2019.

Administrationen indstiller, 13. august 2019, pkt. 111:

at der tages stilling til forslag til strategi for Agenda 21 og forslag til procesplan.

Udvalget for Teknik, 13. august 2019, pkt. 111:

Anbefales godkendt

Udvalget for Fritid & Fællesskab, 13. august 2019, pkt. 48:

Anbefales godkendt



Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om planlægning nr. 287 16. april 2018, § 33a

Beslutning

Indstilles godkendt.

Fraværende: Kirsten Terkilsen.

Bilag

- Agenda 21 udkast 2 2019



01.02.03-P15-2-18

146. F. Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 18 – Klakring Stationsvej 37, 39 og 41 Juelsminde.

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte om Kommuneplantillæg nr. 18 – Klakring Stationsvej 37,39 og 41 Juelsminde skal vedtages endeligt.

Historik

Forslaget blev vedtaget af Byrådet den 24. april 2019, og derefter sendt i 4 ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Kommuneplantillæg nr. 18 er udarbejdet for at udvide kommuneplanramme 1.B.18, så den ligeledes omfatter ejendommen Klakring Stationsvej 39 samt to byggegrunde på Klakring Stationsvej 37 og 41 (matriklerne 32ah, 32i, 32ai, Klakring By, Klakring). Byggegrundene blev udstykket i 2008. Ejendommene har tidligere været omfattet af en boligramme i Kommuneplan 2013, men blev udtaget i forbindelse med forrige kommuneplanrevision. De eksisterende byggegrunde kan ikke udnyttes med en landzonetilladelse, medmindre de er omfattet af en boligramme i kommuneplanen.

Kommuneplantillæg nr. 18 kan ses her:

[./ https://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/plan/9#/10107](https://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/plan/9#/10107)

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 18 har været i høring i perioden fra d. 13 maj til den 17. juni 2019.

Der er i høringsperioden ikke indkommet bemærkninger eller indsigelser til planforslaget.

Dog vil der være mindre redaktionelle tilretninger.

Administrationen indstiller, 13. august 2019, pkt. 105:

at Kommuneplantillæg nr. 18 vedtages endeligt uden ændringer.

Udvalget for Teknik, 13. august 2019, pkt. 105:

Anbefales endelig godkendt



Kommunikation

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 18 har været i offentlig høring i perioden fra den 13. maj til den 17. juni 2019.

Planen offentliggøres i henhold til planlovens § 30, 31.

Lovgrundlag

Kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 287 af 16. april 2018, §§ 23c, og 30

Beslutning

Indstilles godkendt.

Fraværende: Kirsten Terkilsen.

Bilag

- Bilag1 - Oversigtskort
- Bilag2 - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 18



00.32.02-P24-1192292-06

147. F: Retningslinjer for finansiel styring

Beslutningstema

Godkendelse af reviderede retningslinjer for finansiel styring (Kasse- og regnskabsregulativets bilag 3.1).

Sagsfremstilling

I de gældende retningslinjer for finansiel styring fremgår det af afsnit 6 Etiske retningslinjer blandt andet, at Hedensted Kommune "ikke ønsker at investere i selskaber, der overtræder internationale normer for menneskerettigheder, våbenproduktion, arbejdstagerrettigheder, miljøbeskyttelse og antikorruption".

Det foreslås, at dette udbygges med, at "Hedensted Kommune vil medvirke til at fremme en grøn og bæredygtig omstilling, hvorfor der ikke ønskes investeringer i fossilselskaber" (kul-, olie- og gasselskaber).

Korrektionerne er anført med rød skrift i det vedlagte bilag.

Kommunikation

De ændrede retningslinjer kommunikeres til kommunens kapitalforvaltere.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 41 og § 43 samt Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier mv.

Administrationen indstiller,

at de ændrede retningslinjer godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Fraværende: Kirsten Terkilsen.



Bilag

- 3.1 Retningslinier for finansiel styring



02.05.00-P19-1-19

148. F: Leasingaftale af indsatslederbil

Beslutningstema

Stillingtagen til leasingaftale i forbindelse med udskiftning af indsatslederbil til Sydøstjyllands Brandvæsen.

Økonomi

Til opbygningen af et nyt køretøj har selskabet behov for at indgå en ny leasingaftale med kommuneleasing med en ramme på 750.000 kr. Den medfølgende årlige leasingudgift vil udgøre 76.000 kr., som allerede er indarbejdet i budgetterne for 2019 og frem.

Kommuneleasing har givet tilbud, der er udfærdiget som en oparbejdningsaftale til finansiel leasing. Aftalen indeholder kvartalsvise betalinger med en variabel 3 måneders rente + 0,50% i administrationsudgifter. En oparbejdningsaftale betyder at kommuneleasing løbende betaler de udgifter, som kommer i forbindelse med indkøb og opbygning, men at Sydøstjyllands Brandvæsen først faktureres pr. 1. oktober 2019. De årlige udgifter til leasingaftalerne, afholdes som en del af de samlede udgifter til det operative beredskab. Sydøstjyllands Brandvæsen skal således ikke tilføres yderligere midler for at indgå denne aftale. Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Ved selskabets etablering blev det forudsat at små biler, såsom tilsyns- og indsatsleder-køretøjer, afskrives på 10 år. Indsatslederkøretøj I2 blev overdraget fra Horsens Kommune, hvor det er indkøbt i 2008, hvorfor køretøjet står til udskiftning. Køretøjet var finansieret gennem kommuneleasing på en leasingkontrakt, som Sydøstjyllands Brandvæsen overtog ved selskabets etablering.

Beredskabskommisionen for Sydøstjyllands Brandvæsen godkendte på sit møde den 25. april 2019, at udskiftningen af bil godkendes og finansieres med en leasingaftale, samt at vedhæftede leasingtilbud godkendes og efterfølgende fremsendes til godkendelse hos selskabets ejerkommuner.

Kommunikation

Beslutning fremsendes til Sydøstjyllands Brandvæsen.

Lovgrundlag

I henhold til vedtægterne for Sydøstjyllands Brandvæsen § 8.1 skal bestyrelsen forelægge sager af denne art for interessenterne med henblik på deres godkendelse. I henhold til § 8.2 kræver det godkendelse i alle interessenters byråd.



Beredskabskommissionen indstiller,

at udskiftningen godkendes og finansieres med en leasingaftale

at vedhæftede leasingtilbud godkendes.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Fraværende: Kirsten Terkilsen.

Bilag

- [Leasingtilbud.pdf](#)
- [Referat Beredskabskommissionen april 2019.pdf](#)



03.12.00-A00-1-19

149. F: Udpegning af nye socialsagkyndige til det fælleskommunale beboerklagenævn

Beslutningstema

Stillingtagen til udpegning af en ny social sagkyndig og suppleant for denne til det fælleskommunale beboerklagenævn for Horsens, Hedensted og Odder Kommuner.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Sagsfremstilling

Byrådet foretager udpegningerne til det fælleskommunale beboerklagenævn for Horsens, Hedensted og Odder kommuner. Den socialsagkyndige (samt dennes suppleant) som idag sidder i det fælles beboerklagenævn skal udskiftes idet den ene går på pension og den anden har fået tildelt andre opgaver.

Den nye socialsagkyndige i det fælles beboerklagenævn foreslås fremover at være Mette Winther Hansen.

Som suppleant for Mette Winther Hansen foreslås Camilla Wright.

Begge personer er ansat ved Horsens Kommune.

Kommunikation

Beslutning meddeles Horsens Kommune.

Lovgrundlag

Almenlejelovens § 97 stk. 5.

"Stk. 5. I sager om tvister efter kapitel 13 tiltrædes nævnet af en person, der er sagkyndig med hensyn til sociale forhold. Den socialt sagkyndige udpeges af kommunalbestyrelsen. Den socialt sagkyndige har ikke stemmeret, jf. § 105, stk. 3, i nævnet.

Stk. 6. Der vælges en suppleant for hvert af medlemmerne og den socialt sagkyndige efter de i stk. 2-5 nævnte regler."



Administrationen indstiller,

at de i sagsfremstillingen nævnte personer udpeges som ny socialsagkyndig og suppleant i det fælles beboerklagenævn for henholdsvis Horsens, Hedensted og Odder Kommuner.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Fraværende: Kirsten Terkilsen.



00.00.00-A00-6-19

150. F: Deltagelse i konferencer, kurser møder mv.

Beslutningstema

Stillingtagen til kørselsgodtgørelse til konferencer og møder mv.

Sagsfremstilling

Byrådet har vedtaget at såfremt der gives kørselsgodtgørelse til konferencer, kurser og møder mv. inden for et udvalgs arbejdsområde, skal udvalgets deltagelse have været optaget og godkendt som et punkt på udvalgets dagsorden (afsnit 2.7 i byrådets retningslinier for vederlag og godtgørelser).

Der gives kørselsgodtgørelse til følgende arrangementer ;

- Indvielse af Compas 25. marts 2019 (se bilag)
- Indvielse af Trykkerigrunden 15. juni 2019
- Flagdagen for Danmarks udsendte den 5. september 2019 på Hedensted Rådhus, i kantinen – i tidsrummet kl. 16.00-1800, samt efterfølgende flagdage for Danmarks udsendte i denne byrådsperiode.
- Møde om aktuel Kommuneøkonomi afholdt af Kommunernes Landsforening 12. september 2019 kl. 9-12 i Messecentret Fredericia.

Lovgrundlag

Byrådets retningslinier for vederlag og godtgørelser.

Administrationen indstiller,

at der gives kørselsgodtgørelse til de i sagsfremstillingen nævnte arrangementer.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Fraværende: Kirsten Terkilsen.



Bilag

- Indvielse af Compas 25. marts 2019



00.00.00-A00-19-19

151. Orientering

Beslutningstema

Likviditet efter kassekreditreglen

Likviditet opgjort efter kassekreditreglen for 2. kvartal 2019.

Møde om aktuel Kommuneøkonomi

Afholdes i dagene den 11. og 12. september 2019. Tilmelding vil ske af administrationen og der vil på mødet blive omdelt en liste man kan skrive og tilmelde sig på. Der laves en fælles tilmelding til mødet 12. september kl. 9-12 i Messecentret Fredericia. Mødet afholdes af Kommunernes Landsforening og er for medlemmer af Økonomiudvalget, Kommunaldirektør og Økonomichef.

Budgetlægningsproces

Orientering om forlængelse af kommunerne og regionernes budgetlægningsproces for 2020

Beslutning

Til efterretning.

Fraværende: Kirsten Terkilsen.

Bilag

- [Likviditet opgjort efter kassekreditreglen for 2. kvartal 2019.docx](#)
- [Budgetlægningsproces for 2020.pdf](#)



00.00.00-A00-55-18

152. Lukket punkt: Gensidig dialog og orientering

03.02.00-G01-5-17

153. Lukket Punkt: Stillingtagen til nyt boligprojekt

05.26.00-G01-1-19

154. Lukket Punkt: Ekspropriation af areal til etablering af rundkørsel

13.06.01-Ø54-6-19

155. Lukket Punkt: Køb af Ejendom

82.01.00-Ø54-5-19

156. Lukket Punkt: Overtagelse af ejendom

82.01.00-Ø54-1-18

157. Lukket Punkt: Overtagelse af ejendom

01.02.00-G01-23-19

158. Lukket punkt: Lokalplanlægning

Bilag

- Kopi af Investeringsoversigt Budgetforslag 2020
- initiativer vedr 2019-underskud til PKØ
- Månedsopfølgning juni 2019 til Byrådet



- [PKØ - Informationer om byggegrunde og nettotilvækst af boligenheder](#)
- [Henvendelse fra Lindved Lokalråd - manglende byggegrunde](#)
- [Kommunale byggegrunde 2019-2020](#)
- [Bilag 1 - Planstrategi 2019.pdf](#)
- [Bilag 2 - Debatoplæg Juelsminde.pdf](#)
- [Bilag 3 - Debatoplæg Hedensted-Løsning.pdf](#)
- [Bilag 4 - Debatoplæg Tørring.pdf](#)
- [Bilag 5 - Miljøscreening](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Udbud af Rådhusgrunden Uldum](#)
- [Uldum Midtbyplan.pdf](#)
- [Bilag 1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag 2 - Etape 1 med byggeretsgivende lokalplan](#)
- [Bilag 3 - Helhedsplan](#)
- [Bilag 4 - Kommuneplanramme og tillæg](#)
- [Strategi for landdistriktsudvikling i Hedensted Kommune 14 august 2019.pdf](#)
- [Følgrebrev med underskrifter 30072019](#)
- [VEDTÆGTER endeligt udkast 01082019](#)
- [Principper for inddragelse af Søkjærs anlæg og driftsopgaver i Juelsminde D](#)
- [C2C CC, C18, afgrænsning af Juelsminde Digelag juni 2019](#)
- [Bilag 2 til principper for Søkjærs inddragelse i Juelsminde digelag](#)
- [kortbilag](#)
- [Veteranpolitik Hedensted Kommune \(Kopi\) 1.pdf](#)
- [Samarbejdsaftale mellem Hedensted kommune og Veterancentret.pdf](#)
- [Tilsynspolitik](#)
- [Seniorrådets høringssvar](#)
- [Agenda 21 udkast 2 2019](#)
- [Bilag1 - Oversigtskort](#)
- [Bilag2 - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 18](#)
- [3.1 Retningslinier for finansiell styring](#)
- [Leasingtilbud.pdf](#)
- [Referat Beredskabskommissionen april 2019.pdf](#)
- [Indvielse af Compas 25. marts 2019](#)
- [Likviditet opgjort efter kassekreditreglen for 2. kvartal 2019.docx](#)
- [Budgetlægningsproces for 2020.pdf](#)