



Hedensted Kommune

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi

Referat med åbne punkter

Mødedato:	13. maj 2019
Mødetidspunkt:	Kl. 09:00
Mødested:	Hedensted Rådhus Mødelokale 5
Deltagere:	Kasper Glyngø, Kirsten Terkilsen, Jacob Ejs, Hans Kristian Bundgaard-Skibby, Birgit Jakobsen, Bent Poulsen, Lars Bro.
Fraværende:	
Bemærkninger: Sagerne 96-99 behandles som forenklet sagsbehandling. Enhver af udvalgets medlemmer kan på mødet anmode om at disse sager behandles som almindelig sagsbehandling Kl. 9:00 deltager planlægger Christina Duedal Nielsen i behandlingen af sag nr. 93 Kl. 9.30 deltager chef for Fritid & Fællesskab Johan Stadil Petersen i behandlingen af punkterne 102-106. Mødet i § 17. stk. 4 Udvalget for Budget i flerårigt perspektiv holdes kl. 8.00-9.00 forud for mødet i PKØ. Dagsorden til dette møde vil blive udsendt torsdag den 9. maj.	



Indholdsfortegnelse

Pkt.	Tekst	Side
Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi		
92	<u>Fremtidig turismeindsats</u>	4
93	<u>Drøftelse af proces for Tørring Bydelsplan</u>	6
95	<u>En strategi for udvikling af E45 omkring afkørsel 58</u>	8
Udvalget for Social Omsorg		
94	<u>Etablering af demensplejehjem</u>	9
Forenklet sagsbehandling		
96	<u>F: Ansøgning fra Snaptun Jollehavn om kommunegaranti</u>	10
97	<u>F: Ansøgning fra Hedensted Fjernvarme om kommunegaranti</u>	12
98	<u>F: Godkendelse af regnskab 2018 og budget 2020 for Hjarnø Færgefart</u>	14
99	<u>F: Deltagelse i konferencer, kurser møder mv.</u>	17
Orientering		
100	<u>Orientering</u>	18
Lukket dagsorden		
101	<u>Lukket punkt: Gensidig dialog og orientering</u>	19
102	<u>Lukket Punkt: Lejeaftale</u>	19



103	<u>Lukket Punkt: Køb af ejendom til nedrivning</u>	19
104	<u>Lukket punkt: Planlægning for nyt boligområde</u>	19
105	<u>Lukket punkt: Overtagelse af ejendom</u>	19
106	<u>Lukket punkt: Lokalplanlægning</u>	19



24.05.00-A00-4-19

92. Fremtidig turismeindsats

Beslutningstema

Forankring af den fremtidige turismeindsats i Hedensted Kommune

Økonomi

Omfatter ca. 1,5 mio. kr. årligt til løn og driftsomkostninger.

Personalemæssige (herunder arbejdsmiljømæssige) konsekvenser

Der er pt. en person ansat på turismeområdet.

Historik

Med den nye erhvervsfremmelovgivning er der en række elementer omkring turismeindsatsen nationalt, regionalt og kommunalt der er ændret. Blandt andet skal den kommunale turisfremmeindsats søges konsolideret i 15-25 destinationsselskaber, der skal varetage den lokale indsats.

Sagsfremstilling

Med den nye lovgivning og nationale initiativer, så vil den kommunale indsats på turismeområdet forandres i mange kommuner. Der er en række kommuner, som har indgået aftaler om tættere samarbejde eller endog etableret konkrete destinationsselskaber. Det betyder, at de kommunale aktører, som vi både samarbejder med for at trække turister til Danmark, men også er i konkurrence med om valg af destination, overnatninger og aktiviteter for turisterne vil blive større og få andre muligheder for specialisering omkring markedsføring, understøttelse af aktørerne og samspil med hinanden og de nationale turistindsatser.

Helt konkret efterlader det Hedensted Kommune med et behov for afklaring af den fremtidige turismeindsats i forhold til organisering, fokus og økonomi. Med andre ord; hvad er vores reaktion på ovenstående udvikling?

Der har hen over foråret været afholdt tre temamøder, hvor turismeindsatsen er blevet drøftet. Først med inputs fra professor Peter Kvistgaard og derefter præsentationer af Kystlandet og VisitVejle om deres arbejde med turismeindsatsen. I skemaet side 3 i bilaget er de tre veje for den fremtidige turismeindsats forsøgt beskrevet og sammenstillet efter de parametre som Byrådet drøftede i marts måned.

Ser man på tværs af de tre muligheder, så præsenterer samarbejdet mellem Horsens og Odder i regi af Kystlandet en mulighed, som umiddelbart ser ud til at tilfredsstille mange af de behov Hedensted Kommune efterspørger - og en mulighed for at hæve niveauet af indsatsen på



området. Det er samtidig værd at bemærke, at et større eller mindre samarbejde med Kystlandet *ikke* udelukker et tættere samarbejde med Vejle Kommune omkring eksempelvis Gudenåen og Vejle Fjord. Hvis Hedensted Kommune indgår i Kystlandet, så vil grænsen for Kystlandet rykke sig mod syd, hvorfor et samarbejde med Vejle Kommune er oplagt. Det kan oplagt indskrives i et aftalegrundlag, som også kan indeholde andre elementer, som Hedensted Kommune ønsker særligt fokus på.

Kommunikation

Afhængig af beslutningen indledes efterfølgende dialog med de relevante parter.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Administrationen indstiller,

- At der på baggrund af ovenstående indledes drøftelse med Kystlandet om rammerne for et samarbejde.
- At der i drøftelserne tages udgangspunkt i, at den samlede økonomi for Hedensted Kommunes turismeindsats flyttes til Kystlandet mod en specificering af en række særlige opgaver og fokuspunkter i Kystlandets arbejde med turisme i Hedensted Kommune. Herunder bl.a. et tæt samarbejde med Vejle Kommune.
- At PKØ drøfter involvering af de fire oplevelsesrum, advisory board og Juelsminde Turistforening i den videre proces.

Beslutning

Godkendt.

Rammerne drøftes efterfølgende i udvalget.

Bilag

- [Fremtidens turismeindsats.pdf](#)



01.02.17-P20-1-18

93. Drøftelse af proces for Tørring Bydelsplan

Beslutningstema

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi skal drøfte processen for Tørring Bydelsplan, og hvilke politikere, der gerne vil deltage i en styregruppe hertil.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

Bydelsplanen blev drøftet på temamødet d. 27-2-2019.

Sagsfremstilling

Med baggrund i arbejdet med udvikling af Tørring gennem Tørring Masterplan og Kommuneplan 2017-2029 på det strategiske niveau, arbejdes der videre med udvikling af Tørring i en bydelsplan. Bydelsplanen har til formål at skabe en samlet og helhedsorienteret udvikling af Tørring, hvor byens karakter understreges og styrkes i de fremtidige boligområder. Samtidigt skal bydelsplanen være med til at danne grundlaget for de efterfølgende konkrete lokalplaner.

Området er ca. 110 ha stort i det nordvestlige Tørring, hvilket svarer til ca. 1/4 af Tørring nuværende areal. Det er et område, hvor Gudenåen og Melhede Bæk løber igennem, og hvor natur og landskab spiller en stor rolle i områdets identitet. I bydelsplanen sættes de overordnede streger i forhold til infrastruktur, overordnede vejføring og stier, placering af boligområder, nye tilgængelige naturområder og rekreative områder, vandstrukturer mv.

Det er vigtigt, at bydelen ikke kun fysisk hænger godt sammen med den nuværende by, men også at den bliver en naturlig del af Tørring at bruge og bevæge sig i af de nuværende Tørringborgere. Derfor vil borgerdeltagelse være vigtigt i denne proces.

På mødet gennemgås det foreløbige procesmateriale og oplæg til styregruppe.

Planlægger Christina Duedal Nielsen deltager i behandlingen af sagen i Udvalget for politisk koordination & Økonomi.

Kommunikation

Deltagerne i styregruppen inviteres til et opstartmøde.



Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Administrationen indstiller,

at Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi drøfter processen for bydelsplanen, og hvem der skal deltage i styregruppen.

Beslutning

Processen godkendt. Der skal være stor opmærksomhed på kommunikationen med borgerne. I forhold til Byrådsmedlemmer i styregruppen peges på Kirsten Terkilsen. Det/de øvrige medlem(mer) findes i forbindelse med Byrådsmødet i juni.

Bilag

- Afgrænsning



05.00.00-G00-2-19

95. En strategi for udvikling af E45 omkring afkørsel 58

Beslutningstema

Strategi for udvikling af E45 omkring afkørsel 58

Sagsfremstilling

Vejdirektoratet er i gang med en VVM undersøgelse med henblik på en udvidelse til 3 spor på E45 motorvejsstrækningen mellem Vejle til Skanderborg. Derfor har Hedensted Kommune et historisk "åbent vindue" frem til juni 2019 og en potentiel mulighed for at iscenesætte og tilføre strækningen identitet, som vil stedfæste området/Hedensted Kommune og dagligt brande os over for +50.000 trafikanter dagligt. Forventeligt kunne tiltrække nye virksomheder til området pga. større synlighed og en ny motorvejsbro som et helt centralt element - som et flot og iøjnefaldende klimaks på strækningen, og et "landmark", der sætter Hedensted Kommune på Danmarkskortet.

Administrationen indstiller,

at der optages en dialog med Vejdirektoratet med henblik på, at konkretisere mulighederne for en anden broløsning og strækning omkring tilkørsel 58 end en traditionel løsning. Hensigten er, at styrke Hedensted Kommunes vækst og branding strategi.

Beslutning

Godkendt, Der igangsættes ikke konkrete anlæg forinden fornyet drøftelse i Udvalget.

Bilag

- Notat til Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi



27.42.00-A00-1-19

94. Etablering af demensplejehjem

Beslutningstema

Stillingtagen til placering af demensplejehjem og finansiering af servicearealer.

Sagsfremstilling

Placering af demensplejehjem

Fra styregruppemødet den 1. april blev der sendt 5 mulige placeringer for et demensplejehjem til videre drøftelse ved de politiske partier i Byrådet og ved Seniorrådet. Der har været dialogmøde med Seniorrådet med emnet som punkt på dagsordenen, og der har været møde i styregruppen for byggeri af demensplejehjem.

På den baggrund skal udvalget lave en indstilling til Byrådet for den fysiske placering af demensplejehjem.

Finansiering af servicearealer

Der er i anlægsbudgettet for år 2021 afsat 10,5 mio. kr. til finansiering af servicearealerne ved det nye demensplejehjem. Servicearealerne er den plads, som Hedensted Kommune skal bruge til f.eks. omklædning, køkken, daghjem, personaletoiletter, personalerum, kontorer mv. Hedensted Kommune kan selv finansiere servicearealerne og lade dem indgå i det samlede byggeri, eller boligselskabet kan finansiere servicearealerne og leje dem til Hedensted Kommune. De to finansieringsmodeller blev gennemgået på styregruppemøde for demensbyggeri den 1. april.

Administrationen indstiller, 6. maj 2019, pkt. 42:

at udvalget indstiller en fysisk placering af nyt demensplejehjem til Byrådet og at
at udvalget indstiller en finansiering af servicearealerne til Byrådet

Udvalget for Social Omsorg, 6. maj 2019, pkt. 42:

Udvalget indstiller at demensplejehjem placeres ved Rugmarken på Daugårdvej.
Udvalget indstiller at kommunen bliver ejer af og afsætter finansiering til servicearealer.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- Lokation



08.03.00-Ø60-1-19

96. F: Ansøgning fra Snaptun Jollehavn om kommunegaranti

Beslutningstema

Der skal tages stilling til ansøgningen om kommunegaranti for lån på max. 600.000 kr. til Snaptun Jollehavn for opførelse af jollehavnen.

Økonomi

Ingen konsekvenser for Hedensted Kommune, såfremt Snaptun Jollehavn overholder betalingerne på lånet.

Selve lånegarantien vil ikke påvirke kommunens låneramme.

Der opkræves i henhold til gældende regler en årlig garantiprovision på minimum 0,4% af den garanterede restgæld, svarende til 2.400 kr. ved en restgæld på 600.000 kr.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Snaptun Jollehavn har den 27. marts 2019 fremsendt ansøgning om kommunal lånegaranti til opførelse af jollehavnen.

Lånet optages som en byggekredit, der ved anlægsregnskabet afslutning omkonverteres til et serie-, annuitets- eller indeksslån med løbetid på højst 15 år.

Det kommunegaranterede lån må udgøre 600.000 kr. dog maksimalt de faktiske anlægsudgifter, hvis disse er mindre end 600.000 kr.

Administrationen indstiller,

at ansøgningen om kommunegaranti på op til 600.000 kr. imødekommes

Beslutning

Indstilles godkendt.



Bilag

- Ansøgning fra Snaptun Jollehavn
- Budget 2019 for Snaptun Jollehavn
- Regnskab 2018 fra Snaptun Jollehavn
- Oversigt over garantiforpl. pr. 01.05.2019



13.03.00-Ø60-3-19

97. F: Ansøgning fra Hedensted Fjernvarme om kommunegaranti

Beslutningstema

Der skal tages stilling til ansøgningen om kommunegaranti for lån på 30,9 mio. kr. til Hedensted Fjernvarme til varmepumpe til udnyttelse af overskudsvarme fra Air Liquid.

Økonomi

Ingen konsekvenser for Hedensted Kommune, såfremt Hedensted Fjernvarme overholder betalingerne på lån.

Selve lånegarantien vil ikke påvirke kommunens låneramme.

Der opkræves i henhold til gældende regler en årlig garantiprovision på minimum 0,4% af den garanterede restgæld svarende til 123.600 kr. ved en restgæld på 30,9 mio. kr.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Hedensted Fjernvarme har den 3. april 2019 fremsendt ansøgning om kommunal lånegaranti til varmepumpe til udnyttelse af overskudsvarme fra Air Liquid.

Der forventes at kunne leveres 25-27.000 MWh af Hedensted Fjernvarmes årlige behov på 45-50.000 MWh.

Herefter vil Hedensted Fjernvarme være 90-100% grøn/fossilfri.

Lånet optages som en byggekredit, der ved anlægsregnskabet afslutning omkonverteres til et serie-, annuitets- eller indekslån med løbetid på højst 30 år.

Det kommunegaranterede lån må udgøre 30,9 mio. kr. dog maksimalt de faktiske anlægsudgifter, hvis disse er mindre end 30,9 mio. kr.

Administrationen indstiller,

at ansøgningen om kommunegaranti på op til 30,9 mio. kr. imødekommes

Beslutning

Indstilles godkendt.



Bilag

- Ansøgning fra Hedensted Fjernvarme om lånegaranti på 30,9 mio. kr.
- Oversigt over garantiforpl. pr. 01.05.2019



13.25.00-Ø00-1-19

98. F: Godkendelse af regnskab 2018 og budget 2020 for Hjarnø Færgefart

Beslutningstema

Udvalget for Fritid og Fælleskab skal godkende Regnskab 2018 og Budget 2020 for Hjarnø Færgefart

Økonomi

Hedensted Kommune; Hjarnø Færgefart 2018		
	Regnskab	Budget
Kommunal tilskud	2.999.257 kr.	3.092.000 kr.
Forhøjet generelt tilskud	376.000 kr.	376.000 kr.
Nedsættelse godstransport	132.000 kr.	132.000 kr.
Nedsættelse passagertransport	564.000 kr.	492.000 kr.
	4.071.257 kr.	4.092.000 kr.
Færgesekretariatet, kontingent og møder	49.257 kr.	
Udbetalt til Hjarnø Færgefart	4.022.000 kr.	
	4.071.257 kr.	
Differencen 4.092.000 - 4.071.257 = 20.743 overføres til 2019 og udbetales herefter til Hjarnø færgefart.		

Hedensted Kommune; Hjarnø Færgefart 2020	
	Budget
Kommunal tilskud	3.178.460 kr.
Forhøjet generelt tilskud	376.000 kr.
Nedsættelse godstransport	132.000 kr.
Nedsættelse passagertransport	552.000 kr.
	4.238.460 kr.
Færgesekretariatet, kontingent og møder	50.000 kr.
Udbetales til Hjarnø Færgefart 2020	4.188.460 kr.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.



Sagsfremstilling

Regnskab 2018, Hjernø Færgefart

	Note Spec	2018 kr.	2017 kr.	Budget 2018 kr.
Nettoomsætning	1	5.547.452	5.547.742	5.509.000
Drift af færger	2	(1.573.811)	(1.914.575)	(1.540.000)
Andre eksterne omkostninger	3	(387.315)	(382.074)	(440.600)
Bruttoresultat		3.586.326	3.251.093	3.528.400
Personaleomkostninger	4	(2.896.020)	(2.736.499)	(3.075.000)
Resultat før af- og nedskrivninger		690.306	514.594	453.400

Årets omsætning var 5.547.000 kr. og resultatet før renter og afskrivninger var 690.000 kr., hvilket var 287.000 kr. bedre end budgetteret og 200.0000 kr. mere end i 2017.

Omsætning i såvel årsregnskab 2017 som i 2018 er næsten på kroner og øre identisk.

Det reelle forhold er, at omsætningen steg i 2018 på grund af stigende transport til og fra øen, men tilskuddet fra den gamle 10 millioner kr. pulje ophørte. Alt i alt et omsætningsfald på 325.000 kroner.

Likviditeten ultimo 2017 var 880.000 kr., og likviditeten ultimo 2018 var 1.663.000 kr.

I løbet af 2018 har Hjernø Færgefart oplevet stigende olieomkostninger og stigende lønninger, som resultat af overenskomstforhandlingerne i foråret, samt bestyrelsens beslutning om at sikre, at lønninger til medarbejderne i færgefarten nærmer sig det gennemsnitlige lønniveau for personale på småfærger i Danmark, hvor vi fortsat ligger noget bagefter.

I løbet af 2018 er der gennemført en række forbedringer i drift og administration, som repræsenterer 341.000 kr. Disse forbedringer har så rigeligt kompenseret for øgede olie- og lønudgifter.

Budget 2020, Hjernø Færgefart



Hjarnø Færgefart, budget 2020	
Nettoomsætning	5.490.000 kr.
Drift af færger	1.602.000 kr.
Andre eksterne omkostninger	460.000 kr.
Bruttoresultat	3.428.000 kr.
Personaleomkostninger	3.153.800 kr.
Resultat før af- og nedskrivninger	274.200 kr.

Driftbudgettet for Hjarnø Færgefart bliver justeret i august 2019 i henhold til de udmeldte tilskud fra Hedensted Kommune.

Det foreløbige driftbudget forudsætter, at ejendommen Vestre Kirkevej 1 er solgt.

Administrationen indstiller, 7. maj 2019, pkt. 33:

at regnskab 2018 og budgetforslag 2020 fra Hjarnø Færgefart godkendes.

Udvalget for Fritid & Fællesskab, 7. maj 2019, pkt. 33:

Godkendt

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om nedsættelse af færgetakster for godstransport til og fra visse øer, BEK nr 1131 af 15. oktober 2017, § 1 og §§ 4-5

Bekendtgørelse om nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra visse øer, BEK nr 1132 af 15. oktober 2017, § 1 og § 3

Vedtægt for Hjarnø Færgefart, Hedensted Byråd 28. september 2016, § 8, stk. 3 og 4.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- [Pkt. 7 Hjarnø Færgefart - Årsrapport 2018 - udkast vers. 3.pdf](#)
- [Pkt. 7 Hjarnø Færgefart - Protokol 2018 - Udkast.pdf](#)
- [Driftsbudget 2020 Hjarnø Færgefart](#)



00.00.00-A00-6-19

99. F: Deltagelse i konferencer, kurser møder mv.

Beslutningstema

Stillingtagen til kørselsgodtgørelse til konferencer og møder mv.

Sagsfremstilling

Byrådet har vedtaget at såfremt der gives kørselsgodtgørelse til konferencer, kurser og møder mv. inden for et udvalgs arbejdsområde, skal udvalgets deltagelse have været optaget og godkendt som et punkt på udvalgets dagsorden (afsnit 2.7 i byrådets retningslinier for vederlag og godtgørelser).

Der gives kørselsgodtgørelse til følgende arrangementer (se vedhæftede bilag);

- Åbent Hus 4. maj 2019 "Nord Innovation House" (se bilag).

Lovgrundlag

Byrådets retningslinier for vederlag og godtgørelser.

Administrationen indstiller;

at der gives kørselsgodtgørelse til de i sagsfremstillingen nævnte arrangementer.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

- [Annonce Aabent Hus 4maj.pdf](#)



00.00.00-A00-19-19

100. Orientering

Beslutningstema

Månedsopfølgning april måned 2019. Hvordan forventes regnskab 2019 at holde i forhold til budgettet.

Breve om seniorbofællesskaber herunder;

- Afrapportering fra det tværministerielle samarbejde
- Seniorer ønsker at bo midt i fællesskabet
- brev om seniorbofællesskab

Henvendelse fra Grænseforeningen herunder:

- Brev til Byrådet fra Grænseforeningen
- Pjece "Genforen dit fællesskab",

Beslutning

Til efterretning

Bilag

- [Månedsopfølgning april 2019 Byrådet.pdf](#)
- [Brev om seniorbofællesskaber til kommuner.pdf](#)
- [Afrapportering fra det tværministerielle arbejde om seniorbofællesskaber.pdf](#)
- [Seniorer ønsker at bo midt i fællesskabet.pdf](#)
- [Brev fra Grænseforeningen.pdf](#)
- [Genforen dit fællesskab brochure.pdf](#)



00.00.00-A00-55-18

101. Lukket punkt: Gensidig dialog og orientering

82.16.05-Ø54-1959046-09

102. Lukket Punkt: Lejeaftale

01.00.00-Ø54-1-19

103. Lukket Punkt: Køb af ejendom til nedrivning

13.06.04-P20-1-19

104. Lukket punkt: Planlægning for nyt boligområde

82.01.00-Ø54-6-18

105. Lukket punkt: Overtagelse af ejendom

01.02.00-G01-23-19

106. Lukket punkt: Lokalplanlægning

Bilag

- [Fremtidens turismeindsats.pdf](#)
- [Afgrænsning](#)
- [Lokation](#)
- [Notat til Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi](#)
- [Ansøgning fra Snaptun Jollehavn](#)
- [Budget 2019 for Snaptun Jollehavn](#)
- [Regnskab 2018 fra Snaptun Jollehavn](#)
- [Oversigt over garantiforpl. pr. 01.05.2019](#)
- [Ansøgning fra Hedensted Fjernvarme om lånegaranti på 30,9 mio. kr.](#)
- [Oversigt over garantiforpl. pr. 01.05.2019](#)
- [Pkt. 7 Hjarnø Færgefart - Årsrapport 2018 - udkast vers. 3.pdf](#)



- [Pkt. 7 Hjarno Faergefart - Protkol 2018 - Udkast.pdf](#)
- [Driftsbudget 2020 Hjarnø Færgfart](#)
- [Annonce Aabent Hus 4maj.pdf](#)
- [Månedsopfølgning april 2019 Byrådet.pdf](#)
- [Brev om seniorbofællesskaber til kommuner.pdf](#)
- [Afrapportering fra det tværministerielle arbejde om seniorbofællesskaber.pdf](#)
- [Seniorer ønsker at bo midt i fællesskabet.pdf](#)
- [Brev fra Grænseforeningen.pdf](#)
- [Genforen dit fællesskab brochure.pdf](#)