



Hedensted Kommune

Byrådet 2018-2021

Referat med åbne punkter	
Mødedato:	27. januar 2021
Mødetidspunkt:	Kl. 17:00-18.55
Mødested:	Virtuelt møde via Teams
Deltagere: Kasper Glyngø, Kirsten Terkilsen, Henrik Alleslev, Lars Poulsen, Hans Kristian Bundgaard-Skibby, Lene Tingleff, Ole Vind, Erling Juul, Erik Kvist, Hans Vacker, Steen Christensen, Jeppe Mouritsen, Allan Petersen, Hanne Grangaard, Birgit Jakobsen, Liselotte Hillestrøm, Bent Poulsen, Torsten Sonne Petersen, Peter Sebastian Petersen, Merete Skovgaard Jensen, Mette Juhl, Claus Thaisen, Carsten Clausen, Ove Kjærskov Nielsen, Gitte Andersen, Jacob Ejs, Annette Bolvig	
Fraværende:	
Bemærkninger: Sagerne 17-22 behandles under forenklet sagsbehandling. Hvis man ønsker en sag overført fra forenklet til almindelig dagsorden skal det for så vidt muligt meddeles mandag kl. 17 forud for gruppemøderne så det kan diskuteres i grupperne. Dog senest efter gruppemøderne hvis ønsket om at flytte en sag opstår på gruppemøderne. Besked gives til Borgmester eller Kommunaldirektør. Byrådsmødet foregår virtuelt ved hjælp af Teams. Mødet sluttede kl.18.55	



Indholdsfortegnelse

Pkt.	Tekst	Side
Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi		
1	<u>Revisionsberetning nr. 26 - delberetning for regnskabsåret 2020</u>	5
2	<u>Delegerede til Kommunalpolitisk Topmøde 2021</u>	7
Udvalget for Beskæftigelse		
3	<u>Udkast til projektbeskrivelse vedrørende afdækning af beskæftigelsesområdet</u>	9
Udvalget for Læring		
4	<u>Anlægsbevilling SIM</u>	12
Udvalget for Teknik		
5	<u>Tillægstakster for affaldsområdet</u>	14
6	<u>Legalitetskontrol af takstfastsættelsen for Hedensted Spildevand</u>	16
7	<u>Anlægsbevilling - Juelsminde Vest, Klakring</u>	18
8	<u>Anlægsbevilling til analyse af trafikafvikling - Hedensted Syd</u>	20
9	<u>Forslag til kommuneplantillæg nr. 28 for Tørring og Tørring Bydelsplan</u>	23
10	<u>Forslag til kommuneplantillæg nr. 33 for centerbyen Hedensted - Løsning</u>	28
11	<u>Forslag til kommuneplantillæg nr. 34 for Juelsminde</u>	31
12	<u>Forslag til kommuneplantillæg nr. 37 for revision af kulturmiljøer</u>	34



- | | | |
|----|---|----|
| 13 | <u>Anlægsbevilling til analyse, projektering og udbud - Trafikale forhold omkring Hovedvejen/Overholmvej/Vejlevej ved Hedensted</u> | 37 |
| 14 | <u>Anlægsbevilling til trafiksikkerhedsprojekter 2021</u> | 39 |
| 15 | <u>Anlægsbevilling til vejforbedringer og trafiksikkerhed</u> | 41 |

Byrådet

- | | | |
|----|---|----|
| 16 | <u>Henvendelse fra Dansk Folkeparti</u> | 43 |
|----|---|----|

Forenklet sagsbehandling

- | | | |
|----|---|----|
| 17 | <u>F: Anmodning om forlængelse af orlov Lars Bro</u> | 45 |
| 18 | <u>F: Lånegaranti til renovering af vej og fortov</u> | 47 |
| 19 | <u>F: Kvalitetsstandard for rusmiddelbehandling i Hedensted Kommune</u> | 49 |
| 20 | <u>F: Forslag til lokalplan 1156 for boliger ved Høkervænget i Barrit</u> | 51 |
| 21 | <u>F: Forslag til lokalplan 1146 for boliger, Rådhusparken, Uldum</u> | 54 |
| 22 | <u>F: Forslag til lokalplan 1150 for boliger ved Skolevej i Daugård med tilhørende kommuneplantillæg nr. 36</u> | 58 |

Orientering

- | | | |
|----|--------------------|----|
| 23 | <u>Orientering</u> | 61 |
|----|--------------------|----|

Lukket dagsorden

- | | | |
|----|-------------------------------------|----|
| 24 | <u>Lukket punkt: Køb af ejendom</u> | 62 |
|----|-------------------------------------|----|



25 Lukket punkt: Ansøgning om tabt arbejdsfortjeneste 63

26 Lukket punkt: Salg af areal i Tørring 64

Digital underskriftsside

27 Godkendelsesark 65



00.01.00-K01-3-20

1. Revisionsberetning nr. 26 - delberetning for regnskabsåret 2020

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til Revisionsberetning nr. 26 - delberetning for regnskabsåret 2020.

Historik

Revisionsberetningen er modtaget fra BDO 16. december 2020, og er samme dag fremsendt på mail til byrådets medlemmer.

Lov om Kommuners styrelse § 42 b *"Kommunalbestyrelsens formand sørger for, at revisionens beretninger, jf. § 42, stk. 4, udsendes til kommunalbestyrelsens medlemmer senest 7 dage efter modtagelsen".*

Sagsfremstilling

BDO har fremsendt revisionsberetning nr. 26 til byrådets behandling. Revisionsberetning nr. 26 omhandler delberetning for regnskabsår 2020 for den løbende revision indtil 1. december 2020.

Revisionen udføres ved stikprøver med det formål at vurdere og efterprøve, om interne forretningsgange og kontrolsystemer fungerer hensigtsmæssigt og betryggende. Endvidere vurderes og efterprøves det, om kommunens dispositioner vedrørende regnskabsmæssige forhold med videre er i overensstemmelse med byrådets bevillinger og øvrige beslutninger, love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I forbindelse med revisionen skal det vurderes, om udførelsen af byrådets og udvalgenes beslutninger og den øvrige forvaltning af kommunens anliggender er varetaget på en økonomisk hensigtsmæssig måde. Om revisionens tilrettelæggelse og udførelse samt ledelsens og revisors opgaver og ansvar henvises i øvrigt til BDO's tiltrædelsesberetning nr. 19 af 1. januar 2018. Revisionen i den anførte periode har omfattet de områder, der er omtalt i beretningen. BDO gør opmærksom på, at revisionen af regnskabsåret 2020 først er afsluttet, når BDO har revideret årsregnskabet og har afgivet revisionsberetning herom.

Af afsnit 2.2 fremgår, at "Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger".

Økonomichef Søren D. Carlsen deltager i sagens behandling i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Administrationen indstiller, 18. januar 2021, pkt. 6:

At Revisionsberetning nr. 26 delberetning for regnskabsåret 2020 godkendes.



Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 6:

Indstilles godkendt.

Kommunikation

Beslutning meddeles tilsynsmyndigheden og BDO.

Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse § 42 om revision af kommunernes økonomiske forvaltning.

Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- Revisionsberetning nr. 26 - delberetning for regnskabsåret 2020



00.00.00-A00-5-21

2. Delegerede til Kommunalpolitisk Topmøde 2021

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til udpegning af 6 delegerede til det Kommunalpolitiske Topmøde 2020.

Økonomi

Udgifter for deltagelse i det Kommunalpolitiske Topmøde er indeholdt i budgettet.

Historik

Tidligere år er de 6 delegerede fra Hedensted Kommune blevet udpeget blandt medlemmerne af Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Sagsfremstilling

Kommunernes Landsforening (KL) afholder sit årlige Kommunalpolitiske Topmøde 2021 som et virtuelt endags arrangement den torsdag 18. marts 2021 grundet COVID-19. Til trods for det virtuelle format vil topmødet alligevel blive afholdt ligesom et "normalt" fysisk Topmøde, hvor det vil være muligt for de delegerede at tage ordet under debatten om formandens tale. Det virtuelle format vil også understøtte beslutninger og eventuelle afstemninger i forbindelse med dagsordenpunkterne på delegeretmødedagsordenen. KL vil senere vende tilbage med de nærmere tekniske detaljer omkring afviklingen af mødet.

I henhold til KL's love § 4 kan hver kommune udpege en delegeret for hver påbegyndt 8000 indbyggere. Det betyder at Hedensted Kommune kan udpege 6 delegerede til topmødet.

Administrationen indstiller; 18. januar 2021, pkt. 9:

at der blandt medlemmerne i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi udpeges 6 delegerede til at deltage i det Kommunalpolitiske Topmøde.

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 9:

Følgende indstilles som delegerede: Kasper Glyngø, Jacob Ejs, Hans Kristian Skibby, Lars Bro, Ole Vind.
Venstre udpeger den 6. delegerede blandt Byrådets medlemmer.



Kommunikation

Der foretages efterfølgende tilmeldinger efter de angivne tidsfrister til mødet.

Lovgrundlag

KL's love § 4 (se bilag)

Beslutning

Venstre har udpeget Carsten Clausen som 6. delegerede.

For: 27

A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- Kommunernes Landsforenings Love



15.00.30-P05-1-20

3. Udkast til projektbeskrivelse vedrørende afdækning af beskæftigelsesområdet

Beslutningstema

Vedhæftede projektoplæg til afdækning af beskæftigelsesområdet ønskes drøftet, og der tages stilling til brug af ekstern konsulent, herunder prisramme.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Historik

På møde i Udvalget for Beskæftigelse den 30. november 2020, punkt 109, blev rammer og indhold for afdækningen af beskæftigelsesområdet drøftet.

Sagsfremstilling

Vedhæftet er udkast til projektbeskrivelse for afdækning af beskæftigelsesområdet. Nedenstående udgør indledning og baggrund fra dette udkast.

I forskellige sammenhænge er der fremsat et politisk ønske om at undersøge beskæftigelsesområdet ud fra et ønske om at vurdere, om pengene bruges fornuftigt, og hvordan borgerne oplever mødet med Jobcentret.

Beskæftigelsesudvalget har i Udvalgets møde af 30. november 2020 drøftet projektets formål og afgrænsning. Her gav Udvalget udtryk for, at projektet skal defineres som et afdækningsprojekt, der skal afdække de politiske handlemuligheder på området. Den politiske intensión er altså at afdække, hvilke mulige økonomiske håndtag der kan skrues på i beskæftigelsesindsatsen.

Projektet skal afdække:

- Beskæftigelsestilbuddenes økonomi, herunder om driften er så effektiv som muligt.
- Om borgerne får en juridisk fair behandling efter lovens forskrifter, hverken mere eller mindre.
- Om kommunikationen med borgerne opleves værdig og respektfuld.

Hedensted Kommune har en ambitiøs Beskæftigelsesplan 2020. De overordnede strategiske målsætninger i beskæftigelsesplanen er

- At andelen af borgere på offentlig forsørgelse reduceres.
- At færre borgere er langtidsledige og langtidssyge.
- At virksomhederne har adgang til kvalificeret arbejdskraft.



For at nå de overordnede mål satser Jobcenter Hedensted på to spor i beskæftigelsesindsatsen:

1. En tidlig indsats.
2. En sammenhængende tværfaglig indsats.

Jobcenter Hedensteds resultater er ikke alene båret af gunstige konjunkturer og vilkår. Beskæftigelsesindsatsen er også båret af, at der er enighed fra top til bund i organisationen om den strategiske tilgang til opgaven. En tilgang der handler om at understøtte borgerens bevægelse mod selvforsørgelse og selvforvaltning i alle ledighedsfaser.

Indholdet i projektbeskrivelsen gennemgås nærmere på mødet med henblik på en drøftelse og fastlæggelse af perspektiver og indhold.

Administrationen indstiller, 11. januar 2021, pkt. 3:

at oplægget til afdækning af beskæftigelsesområdet drøftes

Beslutning fra Udvalget for Beskæftigelse, 11. januar 2021, pkt. 3:

Indledning ... fortsættes med -, så der stadig er ressourcer til at lave en meningsfyldt indsats for de mest udsatte borgere.

Udvalget prioriterer max. 200.000 kr. til ekstern konsulent.

Bemærkning til Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi og Byrådet:

Siden mødet i Udvalget for Beskæftigelse er bilaget opdateret til en ny version, som indeholder bemærkningerne fra Udvalget for Beskæftigelse. Dette er vedhæftet som bilag.

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 12:

Indstilles godkendt.

Kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Lov om ansvaret for og styringen af den aktive beskæftigelsesindsats.



Beslutning

For: 27
A,F,I, K,O,V
Imod: 0
Undlader:0
Ialt: 27
Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- [Projektbeskrivelse afdækning af BSK-indsatsen 12.01.2021.pdf](#)



17.00.00-Ø00-1-19

4. Anlægsbevilling SIM

Beslutningstema

Byrådet skal tages stilling til ansøgning om anlægsbevilling på 9 mio. kr. til opførelse af faglokaler ved SIM.

Økonomi

Der skal meddeles anlægsbevilling på 9 mio. kr. Udgiften finansieres af kassen, idet projektet indgår i puljen af prioriterede projekter fra budgetaftalen 2021 - 2024.

Rådgivende arkitektfirma har gjort opmærksom på, at priserne pt. kan være så høje, at projektet kan risikere at blive 1 mio. kr. dyrere.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Historik

Med ønsket om at styrke praksisfagligheden i folkeskolen besluttede Folketinget juni 2018 at lave en ny obligatorisk valgfagsordning. Det betyder, at alle elever på 7. – 8. klassetrin fra skoleåret 2020/21 skal tilbydes to valgfag blandt fagene: håndværk & design, madkundskab, billedkunst og musik. Eleverne er dog kun forpligtet til at vælge et fag i det toårige forløb. I indeværende skoleår gælder den nye ordning kun for 7. klassetrin.

Skolen i Midten har ikke disse faglokaler, da der ikke var krav herom, da skolen blev bygget. Skolen vurderer, at der er behov for at have egne faglokaler, da det ikke er hensigtsmæssigt at forsætte med at låne faglokaler på naboskoler til valgfagene. Det forventes desuden, at nye faglokaler kommer til at spille en vigtig rolle ind i skolens øvrige fag i bestræbelserne på at lave en motiverende og spændende varieret undervisning for alle elever.

Etablering af faglokaler på Skolen i Midten var på udvalgsmøde den 2.11.2020, hvor følgende blev besluttet: Formand og næstformand for udvalget går i dialog med Hornsyld Idrætscenter, og sagen genoptages på decembermødet 2020, herunder sagsfremstilling af frigivelse af anlægsmidler til forprojekt.

Punktet blev ikke sat på decembermødet men udskudt til nærværende møde den 11.01.2021.

Sagsfremstilling

Et flertal i byrådet besluttede i forbindelse med vedtagelsen af budgettet at afsætte 9 mio. kr. til faglokaler ved SIM. Der opføres en tilbygning med lokaler til håndværk og design, billedkunst og madkundskab.

Der er nu indgået aftale med rådgivende arkitektfirma, og der ligger en procesplan for byggeriet, som forventes afsluttet i januar 2022.



Administrationen indstiller, 11. januar 2021, pkt. 3:

Der indstilles til byrådet, at anlægsbevillingen på 9 mio. kr. godkendes.

Beslutning fra Udvalget for Læring, 11. januar 2021, pkt. 3:

Udvalget anbefaler indstillingen godkendt, og sender sagen videre via PKØ til Byrådet.

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 13:

Indstilles godkendt.

Kommunikation

Byggeudvalget skal informeres om Byrådets beslutning.

Beslutning

For: 27
A,F,I, K,O,V
Imod: 0
Undlader:0
Ialt: 27
Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)



07.00.10-S55-1-20

5. Tillægstakster for affaldsområdet

Beslutningstema

Byrådet skal tages stilling til takstfastsættelse af tillægsydelser for renovationsområdet.

Økonomi

Tillægstaksterne er beregnet, så de ikke vil have en betydelig indflydelse på det godkendte budget 2021 for forsyningsområdet.

En fordobling af tømmefrekvensen og en halvering af antal beholdere vil udligne hinanden. Godkendelse af tillægstaksterne vil dog, grundet højere pris for tømning, betyde større indtægter og udgifter, men saldo ultimo 2021 vil være den samme.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Nogle større boligforeninger og institutioner har udtrykt ønske om at have hyppigere tømning af madaffaldsbeholder og genbrugsbeholdere (papir og pap eller metal, plast og mad- og drikkekartoner).

I nuværende udformning af henteordningen er tømmefrekvensen hver 4. uge for genbrugsbeholderne og hver 14. dag for madaffaldsbeholderen.

Ydelsen ligger udenfor renovatørkontrakten, og der indgås særskilt aftale om denne ydelse med renovatøren Meldgaard Miljø A/S. Der er aftalt ydelse og pris.

I forhold til ydelsen stiller Meldgaard følgende betingelser:

- Alle genbrugsbeholdere på adresser med denne ydelse skal have samme tømmefrekvens
- Alle mad- og restbeholdere på adresser med denne ydelse skal have ugetømning.

Der gøres også opmærksom på, at det er dyrere at få tømt en beholder ugentligt end to beholdere hver 14. dag, da ugetømning kræver særkørsel. Dette gælder også, selv om der spares lidt på beholderpris.

Der foreslås følgende takster:

Helårs tømning hver 14. dag

1 stk. 660L beholder med papir + pap, eller metal, plast + mad-og drikkekartoner 2.750 kr. inkl. moms.

Helårs tømning hver uge

1 stk. 240L beholder med madaffald 2.600 kr. inkl. moms.

1 stk. 660L beholder med papir + pap, eller metal, plast + mad-og drikkekartoner 5.500 kr. inkl. moms.



Administrationen indstiller, 12. januar 2021, pkt. 14:

at tillægstaksterne for renovation anbefales fastsat som beskrevet

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 12. januar 2021, pkt. 14:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 15:

Indstilles godkendt.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v., BEK nr 1753 af 27. december 2018, kapitel 5

Beslutning

For: 27
A,F,I, K,O,V
Imod: 0
Undlader:0
Ialt: 27
Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)



06.01.17-S55-2-20

6. Legalitetskontrol af takstfastsættelsen for Hedensted Spildevand

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til godkendelse af takster for Hedensted Spildevand i 2021.

Økonomi

Vandaflædningsafgiftens udvikling de seneste 9 år, angivet som takst pr. m³ inklusiv moms:

2021: 47,50 kr
2020: 47,50 kr
2019: 46,25 kr
2018: 42,50 kr
2017: 41,25 kr
2016: 40,62 kr
2015: 40,00 kr
2014: 37,50 kr
2013: 31,25 kr
2012: 48,00 kr

Historik

Byrådet har senest godkendt takster for 2020 for Hedensted Spildevand A/S den 26. februar 2020.

Sagsfremstilling

Hedensted Spildevand A/S fremsender takster for 2021 for spildevandsområdet til Byrådets godkendelse. Byrådets rolle er begrænset til en legalitetskontrol. Med en legalitetskontrol kan Byrådet alene påse, om taksten er fastsat i overensstemmelse med lovgivningen. Taksterne er godkendt af bestyrelsen for Hedensted Spildevand. Vandaflædningsbidraget vurderes at være fastsat i overensstemmelse med lovgivningen. Administrationen har derfor ingen bemærkninger og anbefaler, at taksterne godkendes.

Takstbladet indeholder udover vandaflædningstaksten også andre takster i relation til spildevandsområdet og kan i sin helhed ses i bilag til dagsordenen.

Administrationen indstiller, 12. januar 2021, pkt. 15:

at udvalget anbefaler Byrådet at godkende taksterne.



Beslutning fra Udvalget for Teknik, 12. januar 2021, pkt. 15:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 17:

Indstilles godkendt.

Kommunikation

Beslutningen meddeles Hedensted Spildevand.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber mv., LBK nr. 553 af 24. april 2020, § 3

Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V
Imod: 0
Undlader:0
Ialt: 27
Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- Takstblad for 2021- Ref. Bestyrelsesmøde nr. 50 den 13.11.2020.docx



05.02.12-G01-2-19

7. Anlægsbevilling - Juelsminde Vest, Klakring

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling til forbedring af trafikforholdene omkring Klakring, Juelsminde Vest.

Økonomi

Der søges om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på i alt 4,0 mio. kr, som finansieres af kassen, idet projektet indgår i puljen af prioriterede projekter fra budgetaftalen 2021 - 2024. Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Der er i samarbejde med borgerne i Juelsminde udarbejdet nogle foreløbige skitser med forslag til byudvikling og trafikale indsatsområder i Klakring. Der er i anlægsbudget 2021 afsat 4,0 mio. kr til at forbedre trafikforholdene i Klakring.

Forbedringerne skal ses i sammenhæng med Vej- og Trafikplanen samt Stiplanen, hvor det er foreslået, at der på længere sigt etableres en vejforbindelse fra Samsinggårdvej til Klakrings Stationsvej og Vejlevej - se bilag 1

For at få en hensigtsmæssig optimering af anlægsarbejdet anbefales det, at udførelse af delementerne udføres i nedenstående grupperinger - se endvidere bilag 2:

Forslag til delementer i indsatsområdet der prioriteres:

- Kryds ved Klakringvej/Samsinggårdvej, udretning af Samsinggårdvej fra Klakringvej til rundkørslen og opgradering af rundkørslen ved Samsinggårdvej - overslagspris, 2,0 mio. kr.
- Udbygning af Sverrigsvej mod Kysthaven - Overslagspris, 0,7 mio. kr.
- Anlæg af ny sti fra boligområder syd for Samsinggårdvej til Klakringvej, hvor der udføres et krydsningspunkt på Klakringvej for stitrafikken - overslagspris 1,7 mio. kr.
- Eventuelt stiadgang til havet.

Det foreslås, at der startes projektering og dialog med Visionsrådet i Juelsminde samt repræsentanter for området om den præcise udformning af projekterne. Disse gennemføres derefter i rækkefølge og prioritering inden for den afsatte bevilling.

Konkrete løsninger vil blive forelagt til politisk godkendelse inden udførelse.

I forbindelse med udførelse af projekterne er det nødvendigt at foretage nogle arealerhvervelser hos de tilgrænsende lodsejere. Derfor anbefales det, at disse arealer overtages ved ekspropriation. Såfremt der opnås en frivillig aftale om arealoverdragelse med lodsejeren, kan dette træde i stedet for.



Projekterne gennemføres så vidt muligt i 2021.

Administrationen indstiller, 12. januar 2021, pkt. 9:

at ansøgning om anlægsbevilling anbefales godkendt som beskrevet under økonomi.
at anbefale Byrådet, at der vedtages ekspropriation til nødvendige arealerhvervelser ved anlæg af projekterne
at frivillig aftale om arealovertagelse med den enkelte lodsejer kan træde i stedet for ekspropriation

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 12. januar 2021, pkt. 9:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 16:

Indstilles godkendt.

Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V
Imod: 0
Undlader:0
Ialt: 27
Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- Klakring - Vej og Trafikplan - TU12.01.21 - Bilag 1
- Klakring indsatsområder - TU12.01.21 - Bilag 2



05.01.35-P20-1-20

8. Anlægsbevilling til analyse af trafikafvikling - Hedensted Syd

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling og rådighedsbeløb til analyse og forundersøgelser af infrastrukturen i Hedensted Syd samt en mulig ny krydsning under banen fra Daugaardvej.

Økonomi

Der søges om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på ialt 800.000 kr, som finansieres af pulje til byprojekter herunder baneprojekter.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

I Hedensted Syd er der overordnet en stor udfordring med infrastrukturen og muligheden for at udvikle denne i takt med øgningen i trafikken og udbygningen af Hedensted. I Vej- og Trafikplan 2020 - 2030 beskrives således en række vejprojekter for Hedensted syd, som bør ses og analyseres i en sammenhæng, se bilag.

Problemstillingerne er centreret om fire punkter:

- Underføringen under banen ved Overholmvej. Denne er meget smal, og der kan ikke køre lastbiler gennem den.
- Overholmvej er generelt overbelastet af stigende trafik på især den østlige del, hvor der er boliger langs vejen.
- Området ved rundkørslen på Hovedvejen og Overholmvejs tilslutning til Vejlevej, hvor der dagligt sker ophobning af trafik. Denne problematik behandles i en særskilt bevilling i anlægsbudgettet.
- Vejbetjeningen af erhversområdet syd for Overholmvej, der i dag sker via Overholmvej, er med til at bidrage til de trafikale problemstillinger i området. Virksomhederne i området udvikler sig løbende, og der er også mulighed for yderligere salg af erhvervsjord i området. Det vil øge presset på trafikken yderligere.

Det foreslås, at der i første omgang søges om frigivelse af anlægsbevilling på 800.000 kr til analyse af infrastrukturen i Hedensted syd og forslag til løsninger, herunder hvordan en fremtidig krydsning af jernbanen kan udføres mest hensigtsmæssigt.

Analysen skal give et overblik over mulige løsningsforslag og vil have fokus på:

- Fremtidig trafikafvikling i Hedensted Syd
- Fremtidig hensigtsmæssig krydsning af jernbanen, som tænkes ind i hele infrastrukturen
- Trafikprojekternes mulighed for etapeopdeling



Dette skal danne grundlag for de langsigtede beslutninger om infrastrukturprojekter i Hedensted Syd således, at der sikres en overordnet god afvikling af trafikken i området.

Arbejdet tænkes opdelt i i 3 faser:

1. Grundige analyser af mulige løsningsforslag og projektøkonomi på 2-3 forslag.
2. Udarbejdelse af endeligt beslutningsforslag på etapeopdelt projekt for banekrydsning, ændrede vejføringer samt trafikafviklingen på Overholmvej og vejtilslutninger til Hovedvejen.
3. Opstart af banekrydsningsprojekt og reservation af anlægstidspunkt og anlæg ved Banedanmark samt øvrige undersøgelser og forprojektering til myndighedsarbejder og -tilladelser.

Særligt punkt 2 og 3 forudsætter, at der benyttes ekstern specialistviden, og at der opstartes et krydsningsprojekt ved Banedanmark.

Administrationen indstiller, 12. januar 2021, pkt. 10:

At forslag til trafikale indsatsområder drøftes

At ansøgning om anlægsbevilling og rådighedsbeløb anbefales godkendt som beskrevet under økonomi

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 12. januar 2021, pkt. 10:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 19:

Indstilles godkendt.

Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)



Bilag

- Hedensted Syd - Bilag TU12.01.21



01.02.15-P16-3-20

9. Forslag til kommuneplantillæg nr. 28 for Tørring og Tørring Bydelsplan

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om forslag til kommuneplantillæg nr. 28 for Tørring og Tørring Bydelsplan skal sendes i høring. Samtidigt skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslagene.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Bydelsplanen blev drøftet på temamødet den 27. februar 2019 og på udvalgsrådet for Politisk Koordination og Økonomi den 13. maj 2019. På dette møde blev processen drøftet, og Kirsten Terkildsen valgt som deltager i styregruppen. På byrådsmødet i juni blev Hanne Grangaard og Hans Vacker også valgt til at deltage i styregruppen for bydelsplanen.

Den 29. januar 2020 besluttede Hedensted Byråd at vedtage Hedensted Kommunes Planstrategi 2019 og at revidere kommuneplanen på temaet Centerbyerne; Hedensted-Løsning, Tørring og Juelsminde, samt at der skulle laves en rullende kommuneplan. Med en rullende kommuneplan vil der løbende i kommuneplanperioden ske en revision af temaer eller geografiske områder.

På udvalgsrådet for Politisk Koordination og Økonomi den 16. november 2020 blev Tørring Bydelsplan gennemgået.

Sagsfremstilling

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 28 er udarbejdet på baggrund af Hedensted Kommunes Planstrategi 2019. I indkaldelsen af idéer og bemærkninger er der kommet fire ønsker til kommuneplantillægget. Ønskerne er gennemgået og vedlagt som notat over ønsker til kommuneplantillægget.

Kommuneplantillæg nr. 28 har til formål at revidere kommuneplanen i forhold til temaer, retningslinjer og rammer for centerbyen Tørring. På baggrund af arbejdet med Tørring Bydelsplanen er der lavet ændringer i retningslinjer og rammer i overensstemmelse hermed. Hovedstrukturens mål og handlingerne er revideret i forhold til det løbende arbejde med centerbyen Tørring. Ændringerne i kommuneplanen er oplistet i vedlagte bilag; Ændringer i kommuneplanrammer og Ændringer i Temaer og Retningslinjer.



./.

Kommuneplantillægget er vedhæftet som bilag og kan læses her:
<https://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?pageId=647>

Tørring Bydelsplan

Tørring Bydelsplan er udarbejdet med baggrund i arbejdet med Tørring Masterplan og Kommuneplan 2017-2029. Tørring Masterplan beskriver de strategier, der er vigtige for byen og dens udvikling. I Masterplanen bliver der lagt vægt på, at Tørring skal udvikle sig i den nordvestlige retning, og udviklingen af boligområder skal ske som mindre boligenklaver, der lægger sig i landskabet. Naturen og vandet skal være et genkendeligt element, der er med til at skabe en samlende identitet i området. Samtidigt skal der skabes forbindelser gennem området, der knytter sig til byen.

Sammen med strategien blev Tørring Masterplan indarbejdet i Kommuneplan 2017-2021's temaer, retningslinjer og rammer. Rammerne i den nye bydel blev udlagt med bestemmelser om, at der skal udarbejdes en bydelsplan for området, inden der kan lokalplanlægges, for at sikre at den nye bydel kommer til at hænge ordentligt sammen med den nuværende by.

Bydelsplanen har til formål at skabe en samlet og helhedsorienteret udvikling af Tørring, hvor byens karakter understreges og styrkes i de fremtidige boligområder. De rekreative arealer/bynære naturarealer skal have et ejerskab hos og give merværdi til hele byen. Bydelsplanen skal udgøre grundlaget for fremtidige lokalplaner og projekter.

Det er vigtigt, at bydelen ikke kun fysisk hænger godt sammen med den nuværende by, men også at den bliver en naturlig del af Tørring at bruge og bevæge sig i af de nuværende Tørringborgere. Derfor er borgerdeltagelse en vigtig del af denne proces.

Bydelsplanen bygger derfor allerede på en større borgerdeltagelsesproces. Der er fra august til december 2019 indsamlet ca. 350 idéer til Tørring Bydelsplan under blandt andet borgermøder, projektforbud med Tørring Skole og Gymnasiet, tur på sti, borgermesse, mails, via hjemmeside med videre. Hovedparten af alle idéer rammer lige ind i visionen for området, og er samlet op i et idékatalog. Idéer er løbende inddraget i alle dele af bydelsplanen for at sikre, at der kan arbejdes videre med dem gennem områdets udvikling, etablering og fremtidig brug. Idékataloget og Tørring Bydelsplan er vedlagt som bilag.

Overordnet beskrivelse af planen

Ud fra den overordnede vandhåndteringsplan er den blå struktur placeret der, hvor vandet naturligt løber og samles. Her har borgernes idéer været med til at præge placeringerne af den blå struktur. Omkring den blå struktur lægges den grønne struktur i form af natur- og rekreative arealer. Dermed gøres den blå struktur mere robust, samtidigt med den kan bidrage til den rekreative værdi i området. Den grønne struktur skal videreføre karaktertrækkene fra engarealerne i området med mindre beplantningsklynger.

Kommuneplanrammerne er tilpasset efter den blå og grønne struktur, og beskriver ikke nærmere bebyggelsesregulerende bestemmelser, andet end at boligerne skal placeres som enklaver i landskabet, og at udviklingen af området skal ske ud fra bydelsplanen.



I bydelsplanen er der tegnet nogle rekreative stier ind på tværs af de grønne strøg. Dette er udelukkende principper, og der skal arbejdes videre med hvor, hvor mange, hvilken type og anvendelse de rekreative stier skal have.

Langs Viborg Hovedvej skal placeres en støjafskærmning i form af støjvolde/bakker af varierende højde og form. Ved Melhede Bæk og Gudenåen åbnes afskærmningen således trafikanterne på hovedvejen kan få et kig ind over de store grønne strøg og byen.

Under Viborg Hovedvej er der tegnet en tunnel med en sti til bløde trafikanter. Stien forlænges langs Melhedevej til skole- og idrætsområdet og bymidten. Krydset ved Kirkevej, Viborgvej og Melhedevej har både borgerne og Vej- og Trafikplanen beskrevet som trafikfarlig blandt andet på grund af en høj grad af kompleksitet. Derfor afbrydes Melhedevej ved Melhede Bæk til Krohaven og fortsættes her som sti. Der foreslås en ny vej fra Viborgvej til Melhedevej med cykelstier på begge sider, der skal betjene de sydligste boliggrupper.

Viborgvej gøres mere trafiksikker for de bløde trafikanter via cykelsti og hævede flader. Tørring Bydelsplanen, Idékataloget og tegningen over bydelen er vedlagt som bilag.

Undersøgelse af kapaciteten i institutionerne og skolen

I forbindelse med arbejdet med bydelsplanen er der blevet lavet en undersøgelse af kapaciteten i skolen og institutioner i Tørring. Konklusionen er, at skolen vil kunne følge med udviklingen af byen. Kapaciteten i daginstitutionerne er dog allerede i dag udfordret. Derfor vil udbygningen af området betyde, at der allerede fra første bolig vil være mangel på institutionspladser i Tørring. Derfor skal der arbejdes med kapaciteten i daginstitutionerne i Tørring.

Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 26. november til den 10. december 2020 har haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene. Der er ikke indkommet høringsvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering. Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering. Miljøscreeningen er vedlagt som bilag.

Administrationen indstiller, 12. januar 2021, pkt. 4:

at forslag til kommuneplantillæg nr. 28 fremlægges i 8 ugers offentlig høring,
at forslag til Tørring Bydelsplan fremlægges i 8 ugers offentlig høring og
at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslagene offentliggøres samtidig.
at kommunikationen til borgerne drøftes.



Beslutning fra Udvalget for Teknik, 12. januar 2021, pkt. 4:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 22:

Indstilles godkendt.

Kommunikation

Bydelsplanen bygger allerede på en større borgerdeltagelsesproces, der har haft stor indflydelse på planen og dets proces. Derfor er det vigtigt, at planen bliver præsenteret for borgerne. Det foreslås, at der produceres mindre videoklip af de forskellige dele af planen, der lægges ud på hjemmesiden. Derigennem vil borgerne både kunne læse bydelsplanen og få de forskellige dele fortalt, samtidig med de vil kunne komme med bemærkninger hertil.

Arbejdet med Tørring og den nye bydel vil være en løbende proces, efterhånden som byen forandrer sig og tilpasser sig til nye behov og trends. Det vil derfor være en bydel, der med tiden forandrer sig.

Der vil gå en rum tid inden bydelen er fuldt udbygget, og de store forandringerne sker ikke i morgen, men på baggrund af dette arbejde med bydelsplanen og borgerdeltagelsesprocessen er der masser projekter, der kan arbejdes videre med. Nogle kan umiddelbart etableres, hvis borgerne har engagement og vilje til at få det til at ske. Andre kræver et større foregående arbejde.

Planforslagene offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidigt.

Lovgrundlag

Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23b, 24
Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2

Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)



Bilag

- Bilag 1 - KPT nr. 28 for Tørring
- Bilag 2 - Notat over ønsker til KPT 28 Tørring
- Bilag 3 - Notat over ændringer i rammerne
- Bilag 4 - Notat over ændringer i temaer og retningslinjer
- Bilag 5 - Idekatalog til Tørring Bydelsplan
- Bilag 6 - Tørring Bydelsplan
- Bilag 7 - Tegning over bydelen
- Bilag 8 - Miljøscreening



01.02.15-P16-2-20

10. Forslag til kommuneplantillæg nr. 33 for centerbyen Hedensted - Løsning

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om forslag til kommuneplantillæg nr. 33 for Hedensted-Løsning skal sendes i høring. Samtidigt skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Den 29. januar 2020 besluttede Hedensted Byråd at vedtage Hedensted Kommunes Planstrategi 2019 og at revidere kommuneplanen med temaet centerbyerne; Hedensted-Løsning, Tørring og Juelsminde, samt at der skulle laves en rullende kommuneplan. Med en rullende kommuneplan vil der løbende i kommuneplanperioden ske en revision af temaer eller geografiske områder.

Sagsfremstilling

Forslag til kommuneplantillæg nr. 33 er udarbejdet på baggrund af Hedensted Kommunes Planstrategi 2019. I indkaldelsen af idéer og bemærkninger er der kommet ét ønske til kommuneplantillægget. Ønsket kommer fra Løsning Maskinfabrik, som gerne vil have hævet bebyggelsesprocenten fra 40% til 50%. Det er vurderet, at bebyggelsesprocenten for kommuneplanramme 5.E.14 godt kan hæves til 50%, så virksomheden har muligheder for en fremtidig udvidelse.

Kommuneplantillægget har til formål at revidere kommuneplanen i forhold til temaer, retningslinjer og rammer for centerbyen Hedensted-Løsning. Temaer, i planloven også kaldet hovedstrukturen, fastsætter byrådets visioner, mål og handlinger for kommunens fysiske udvikling. Retningslinjerne beskriver, hvordan kommunen i den enkelte sagsbehandling forholder sig til forskellige emner og sætter overordnede retningslinjer for arealudpegningerne i byerne og det åbne land. I rammerne sættes bestemmelser for at opføre bygninger, anvende arealer med mere, hvilket fastlægger det overordnede indhold i de kommende lokalplaner.

Hovedstrukturens mål og handlinger er revideret i forhold til arbejdet med Hedensted, og som noget nyt betragtes Løsning som værende en del af centerbyen, da byerne Hedensted og Løsning i dag hænger fysisk sammen. Derfor er mål og handlinger nu også indarbejdet for Løsning. Ændringerne i kommuneplanen er oplistet i vedlagte bilag Ændringer i kommuneplanrammer og Ændringer i Temaer og Retningslinjer.



./.

Kommuneplantillægget er vedhæftet som bilag og kan læses her:
<https://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?pagelid=728>

Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 27. november til den 11. december 2020 haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslaget. Der er ikke indkommet høringssvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering. Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering.

Administrationen indstiller, 12. januar 2021, pkt. 5:

at forslag til kommuneplantillæg nr. 33 fremlægges i 8 ugers offentlig høring,
at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslaget offentliggøres samtidig.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 12. januar 2021, pkt. 5:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 23:

Indstilles godkendt.

Kommunikation

Planforslaget offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering, offentliggøres samtidigt.

Lovgrundlag

Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23b, 24
Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2



Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- Bilag 1 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 33
- Bilag 2 - Notat over ændringer i rammerne
- Bilag 3 - Notat over ændringer i temaer og retningslinjer
- Bilag 4 - Miljøscreening



01.02.15-P16-4-20

11. Forslag til kommuneplantillæg nr. 34 for Juelsminde

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om forslag til kommuneplantillæg nr. 34 for Juelsminde skal sendes i høring. Samtidig skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Den 29. januar 2020 besluttede Hedensted Byråd at vedtage Hedensted Kommunes Planstrategi 2019 og at revidere kommuneplanen med temaet Centerbyerne; Hedensted-Løsning, Tørring og Juelsminde, samt at der skulle laves en rullende kommuneplan. Med en rullende kommuneplan vil der løbende i kommuneplanperioden ske en revision af temaer eller geografiske områder.

Sagsfremstilling

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 34 er udarbejdet på baggrund af Hedensted Kommunes Planstrategi 2019. Kommuneplantillægget har til formål at revidere kommuneplanen i forhold til temaer, retningslinjer og rammer for centerbyen Juelsminde.

På baggrund af arbejdet med centerbyen Juelsminde er der lavet ændringer i retningslinjer og rammer i overensstemmelse hermed. Hovedstrukturens mål og handlingerne er revideret i forhold til det løbende arbejde med centerbyen Juelsminde. Ændringerne i kommuneplanen er oplistet i vedlagte bilag Ændringer i kommuneplanrammer og Ændringer i Temaer og Retningslinjer. Blandt andet foreslås boligområde i Klakring ændret til sommerhusområde i overensstemmelse med den givne planlægningstilladelse for området.

./. Kommuneplantillægget er vedhæftet som bilag og kan læses her:
<https://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/plan/9#/14849>.

Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 30. november til den 14. december 2020 haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslaget.



Der er ikke indkommet høringssvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering. Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering.

Administrationen indstiller, 12. januar 2021, pkt. 6:

at forslag til kommuneplantillæg nr. 34 fremlægges i 8 ugers offentlig høring, og
at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslaget offentliggøres samtidig.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 12. januar 2021, pkt. 6:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 24:

Indstilles godkendt.

Kommunikation

Planforslaget offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidig.

Lovgrundlag

Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23b, 24
Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2

Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)



Bilag

- Bilag 1 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 34
- Bilag 2 - Notat over ændringer i kommuneplanrammer i kpt 34
- Bilag 3 - Notat over ændringer i temaer og retningslinjer
- Bilag 4 - Miljøscreening af kommuneplantillæg nr. 34



01.02.15-P15-3-20

12. Forslag til kommuneplantillæg nr. 37 for revision af kulturmiljøer

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om forslag til kommuneplantillæg nr. 37 for kulturmiljøer skal sendes i høring. Samtidig skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Den 29. januar 2020 besluttede Hedensted Byråd at vedtage Hedensted Kommunes Planstrategi 2019, og at der skulle laves en rullende kommuneplan. Den 24. juni 2020 besluttede Hedensted Byråd at vedtage Tillæg til Planstrategi 2019 og at revidere kommuneplanen med temaet Kulturmiljøer med henblik på at revidere antallet, afgrænsningen og præcisionen af kulturmiljøets sårbarhed.

Sagsfremstilling

Forslag til kommuneplantillæg nr. 37 er udarbejdet på baggrund af Hedensted Kommunes Planstrategi 2019 og tillæg til Planstrategi 2019. I indkaldelsen af idéer og bemærkninger indkom der bemærkninger fra Glud Museum, der i notatet *Med kulturarven kan vi bygge en bedre fremtid* blandt andet gør opmærksom på, at kommunens kulturarv, herunder kulturmiljøer, kan bidrage til en forøget værdi af folks boliger, give virksomheder branding, tiltrække turister samt give lokale en forståelse og respekt for lokalområdet.

Kommuneplantillægget har til formål at revidere udpegningerne og redegørelsen for kulturmiljøer i Hedensted Kommune. På baggrund af arbejdet med revisionen af kulturmiljøer justeres følgende udpegninger under retningslinjen Værdifuldt kulturmiljø:

- 10 kulturmiljøer bliver lagt sammen til 5 kulturmiljøer
- 4 kulturmiljøer indgår som nye
- 16 kulturmiljøer udgår
- 13 kulturmiljøer får ændret afgrænsning

Ud over disse ændringer er der blevet foretaget mindre justeringer af afgrænsningerne.

Kommuneplantillæg nr. 37 har medført, at antallet af udpegede kulturmiljøer i Hedensted Kommune ændres fra 61 til 40 kulturmiljøer.



Kirkeomgivelser fremgår i Kommuneplan 2017 -2029 under både Værdifuldt kulturmiljø og Kulturhistoriske bevaringsværdier i kommuneplanen. Der er blevet foretaget en tilretning, så Kirkeomgivelser kun vil findes under kulturhistoriske bevaringsværdier, hvor de hører til. Det er således stadig muligt at finde kirkeomgivelserne i kommuneplanen under kulturhistoriske bevaringsværdier og ikke kulturmiljøer.

./.

Kommuneplantillægget er vedhæftet som bilag og kan læses her:
<https://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/plan/9#/16293>

Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 27. november til den 11. december 2020 haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslaget. Der er ikke indkommet høringssvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering. Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering.

Administrationen indstiller, 12. januar 2021, pkt. 7:

at forslag til kommuneplantillæg nr. 37 fremlægges i 8 ugers offentlig høring, og at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslaget offentliggøres samtidig.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 12. januar 2021, pkt. 7:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 25:

Indstilles godkendt.

Kommunikation

Planforslaget offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidig.

Lovgrundlag

Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23b, 24



Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2

Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- Bilag 1 - Kommuneplantillæg nr. 37
- Bilag 2 - Notat over ændring af afgrænsninger
- Bilag 3 - Notat over ændringer i redegørelse
- Bilag 4 - Notat over ændringer beskrivelser og bemærkninger
- Bilag 5 - Notat over ændringer til tekst for 11.1 Kulturmiljøer
- Bilag 6 - Oversigt med samlede kulturmiljøer
- Bilag 7 - Screening af kommuneplantillæg nr. 37 for kulturmiljøer



05.04.06-P20-7-19

13. Anlægsbevilling til analyse, projektering og udbud - Trafikale forhold omkring Hovedvejen/Overholmvej/Vejlevej ved Hedensted

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling og rådighedsbeløb til analyse, projektering og udbud til en forbedret trafikalt løsning omkring Hovedvejen, Overholmvej og Vejlevej i Hedensted

Økonomi

Der søges om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1,0 mio. kr, som finansieres af kassen, idet projektet indgår i puljen af prioriterede projekter fra budgetaftalen 2021 - 2024. Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Der opleves kapacitetsproblemer, idet trafikken, der skal fra Overholmvej til Vejlevej i det prioriterede kryds Overholmvej/Vejlevej, ofte stuver op inden udkørsel til Vejlevej, som igen stuver op ud til rundkørslen, se bilag. Der kommer relativt meget tung trafik fra erhvervsområdet i Hedensted Syd på Overholmvej.

Der vil blive analyseret på alternative løsningsforslag.

Analysen og den trafikale løsning skal ses i sammenhæng med en fremtidig løsning af den trafikale infrastruktur i Hedensted Syd, som behandles i en særskilt anlægsbevilling.

Der er allerede foretaget analyser af trafikken i rundkørslen og ved Overholmvejs tilslutning til Vejlevej. Konklusionen på disse analyser er, at trafikken fra Overholmvej til Vejlevej og ophobning ud mod rundkørslen er det største problem, samt at rundkørslen frem mod 2030 vil få kapacitetsproblemer som følge af stigende trafik på Hovedvejen i nord-syd gående retning.

Anlægsbevillingen skal anvendes til at skabe et beslutningsgrundlag for, at byrådet kan vælge en løsning for ombygning af trafikken i området, der fremtidssikrer den nuværende og fremtidige trafik i området. Efterfølgende skal der udarbejdes et detail- og udbudsprojekt til gennemførelse samt eventuelle arealerhvervelser og myndighedsgodkendelser.

Inden endelig igangsættelse søges ny anlægsbevilling til projektudførelse. Projektet søges så vidt muligt gennemført i 2021.

I forbindelse med udførelse af projektet er det nødvendigt at foretage nogle arealerhvervelser hos de tilgrænsende lodsejere. Derfor anbefales det, at disse arealer overtages ved



ekspropriation. Såfremt der opnås en frivillig aftale om arealoverdragelse med lodsejeren, kan dette træde i stedet for.

Administrationen indstiller, 12. januar 2021, pkt. 11:

at anlægsbevilling og rådighedsbeløb anbefales godkendt som anført under Økonomi.
at anbefale Byrådet, at der vedtages ekspropriation til nødvendige arealerhvervelser ved anlæg af projekterne
at frivillig aftale om arealovertagelse med den enkelte lodsejer kan træde i stedet for ekspropriation

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 12. januar 2021, pkt. 11:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 26:

Indstilles godkendt.

Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V
Imod: 0
Undlader:0
Ialt: 27
Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- Rundkørsel - Overholmvej - Bilag TU12.01.21



05.01.08-P20-5-20

14. Anlægsbevilling til trafiksikkerhedsprojekter 2021

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling til udførelse af trafiksikkerhedsprojekter.

Økonomi

Der søges om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 7,3 mio. kr, som finansieres af kassen, idet projektet indgår i puljen af prioriterede projekter fra budgetaftalen 2021 - 2024. Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

I første omgang prioriteres at gennemføre projekter for 4,0 mio. kr fra trafiksikkerhedsplanens prioriterede liste. Disse vil blive gennemført i rækkefølge indenfor budgettets ramme. Projekter der kan ses i sammenhæng med andre relevante anlægs- og vedligeholdelsesprojekter vil blive prioriteret i forhold til de større anlægsprojekters udførelse.

Forslag til udvalgte trafiksikkerhedsprojekter fremgår af skemaet i bilag "Trafiksikkerhedsprojekter forslag 2021" og tilhørende bilag "Kortudsnit udvalgte trafiksikkerhedsprojekter"

0,75 mio. kr foreslås anvendt til færdiggørelse af Vejlevej i Hedensted med beplantning af vejtræer.

Det resterende beløb foreslås brugt på supplerende trafiksikkerhedsmæssige tiltag til øvrige vejprojekter der gennemføres i 2021. Disse afklares i løbet af foråret og en nærmere prioritering af dette vil blive forelagt Udvalget for Teknik inden endelig udførelse, alternativt vil der blive udført flere projekter fra Trafiksikkerhedsplanens prioriterede liste.

I forbindelse med udførelse af projekterne er det nødvendigt at foretage nogle arealerhvervelser hos de tilgrænsende lodsejere. Derfor anbefales det, at disse arealer overtages ved ekspropriation. Såfremt der opnås en frivillig aftale om arealoverdragelse med lodsejeren, kan dette træde i stedet.

Administrationen indstiller, 12. januar 2021, pkt. 8:

at ansøgning om anlægsbevilling på 7,3 mio. kr godkendes, og at finansieringen sker som beskrevet under Økonomi
at anbefale Byrådet, at der vedtages ekspropriation til nødvendige arealerhvervelser ved anlæg af projekterne



at frivillig aftale om arealovertagelse med den enkelte lodsejer kan træde i stedet for ekspropriation

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 12. januar 2021, pkt. 8:

Anbefales godkendt.

Endelig prioritering foretages på udvalgsrådet i februar.

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 27:

Indstilles godkendt.

Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- Trafiksikkerhedsprojekter forslag 2021
- Kortudsnit udvalgte trafiksikkerhedsprojekter 2021



05.01.00-P20-5-20

15. Anlægsbevilling til vejforbedringer og trafiksikkerhed

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til ansøgning om anlægsbevilling på i alt 5,0 mio. kr til trafiksikkerhed, veje, fortove, sikre skoleveje med mere.

Økonomi

Der søges om anlægsbevilling og rådighedsbeløb på i alt 5,0 mio. kr, som er afsat på investeringsoversigten til trafiksikkerhed, veje, fortove, sikre skoleveje med mere. Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Det foreslås, at årets pulje til trafiksikkerhed, veje, fortove, sikre skoleveje med mere i 2021 fordeles efter nedenstående liste.

Hedensted Spildevands renovering af kloakering af Uldum og Øster Snede i 2021 medfører, at store dele af veje og fortove graves op. Det foreslås så vidt muligt, at følge med disse projekter og modernisere og renovere dele af vejene, så disse efterfølgende står færdigrenoveret og med et nyt udtryk.

Der udføres portoverkørsler, hastighedsskiltning og sideudvidelse med mere på Bjørnsknudevej og Fasanvej i Juelsminde, se bilag 1.

Hedensted Fjernvarme har et presserende behov for at udskifte ledningerne på en ca. 120 meter lang strækning på Østerbrogade i Hedensted. Der udføres her en opgradering af vejstykket i samarbejde med ledningsejere, se bilag 2.

I forbindelse med udførelse af projekterne kan det være nødvendigt at foretage arealerhvervelse hos tilgrænsende lodsejere. Derfor anbefales det, at disse arealer overtages ved ekspropriation. Såfremt der opnås frivillig aftale om arealoverdragelse, kan dette træde i stedet for.

Forslag til fordeling af puljen:

- 2,0 mio kr til opfølgende vej og fortovsarbejder i Uldum og Øster Snede i forbindelse med Hedensted Spildevands kloakeringsarbejder
- 1,25 mio. kr til portoverkørsler, skiltning og sideudvidelse på Bjørnsknudevej og Fasanvej i Juelsminde
- 1,5 mio. kr til opgradering af strækning på Østerbrogade i Hedensted
- 0,25 mio. kr til opsætning af 16 stk. "Din fart tavler"



Administrationen indstiller, 12. januar 2021, pkt. 12:

at de foreslåede projekter vælges
at der meddeles anlægsbevilling og rådighedsbeløb som anført under Økonomi
at anbefale Byrådet, at der vedtages ekspropriation til nødvendige arealerhvervelser ved anlæg af projekterne
at en frivillig aftale om arealovertagelse med den enkelte lodsejer kan træde i stedet for ekspropriation

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 12. januar 2021, pkt. 12:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 28:

Indstilles godkendt.

Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- Juelsminde syd-øst - Bilag 1 - TU12.01.21
- Østerbrogade - Kort og tværsnitsprofil - Bilag 2 TU12.01.21



00.00.00-A26-2-21

16. Henvendelse fra Dansk Folkeparti

Beslutningstema

Drøftelse af henvendelse fra Dansk Folkeparti.

Sagsfremstilling

Dansk Folkeparti ved gruppeformand Allan Petersen har i en mail den 20. januar fremsendt følgende tekst til Byrådets drøftelse.

"Dansk Folkeparti vil gerne have Byrådet til, at ta' stilling til om man vil tilbyde borgere med især varigt nedsat fysisk eller psykisk funktionsevner transport til vaccinationssteder med henblik for at modtage covid-19 vaccine.

Vi vurderer, at der er borgere i denne målgruppe, der ikke selv har mulighed for at transportere sig selv eller at få hjælp af fra et familiemedlem til vaccinationsstedet.

Vi mener det er vigtigt at kommunen tilbyder denne transport så vi kan få så mange som muligt til at modtage vaccinen.

Byrådet har efter servicelovens § 117, stk. 1. mulighed for at beslutte at yde tilskud til befordring til vaccinationsstedet for personer, som er omfattet målgruppen af borgere med fysiske eller psykisk lidelser og nedsatte funktionsevner. Vi mener det er denne gruppe af borgere der har sværeste ved at transporteres sig selv til vaccinationsstedet.

Vi ved på nuværende tidspunkt ikke hvor stort behovet vil være, men forudser at disse borgere vil få et behov.

Udgiften kender vi heller ikke, men vil gerne anvise hvor vi tror vi kan finansiere det, vi ved at der er ubrugte midler for al den transport der ikke er udført på grund af covid-19. "

Med henvendelsen fra Dansk Folkeparti var vedhæftet Bilag 1.

Administrationen har udarbejdet et notat Byrådet kan tage udgangspunkt i for denne drøftelse. Dette notat er vedhæftet sagsfremstillingen som bilag 1 og 2.

Lovgrundlag

Byrådets forretningsorden § 3;

"Dersom et medlem senest 8 dage forud for et ordinært møde har indgivet skriftlig anmodning om behandling af en sag, sætter Borgmesteren denne sag på dagsordenen for førstkommende møde".

Administrationen indstiller;

at henvendelsen fra Dansk Folkeparti drøftes.



Beslutning

Sagen sendes til Udvalget for Social Omsorg med henblik på at præcisere hvilken målgruppe der er omfattet af forslaget.

For: 27 A,F,I, K,O,V
Imod: 0
Undlader:0
Ialt: 27
Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- [Sundhed og Ældreministeriet.pdf](#)
- [Bilag 2 Forslag til praksis Hedensted Kommune](#)
- [Sundheds- og Ældreministeriet december 2020](#)



00.01.00-A26-3-20

17. F: Anmodning om forlængelse af orlov Lars Bro

Beslutningstema

Lars Bro anmoder om forlængelse af sin orlov frem til 11. februar 2021.

Historik

Byrådet godkendte på sit møde den 26. august 2020 at bevilge Lars Bro orlov i perioden 1. december 2020- 31. januar 2021. I denne periode har Annette Bolvig som 1. suppleant været indkaldt som stedfortræder til at varetage de poster Lars Bro besidder.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 26. august 2020 at Lars Bro af arbejdsmæssige årsager blev bevilget orlov i perioden 1. december 2020-31. januar 2021 (se bilag). Lars Bro har i en mail 14. januar 2021 meddelt at han har fået forlænget sin udsendelse på grund af de nye COVID-19 restriktioner. Han forventes først at komme til Danmark omkring 11. februar.

Lars Bro ansøger derfor om forlængelse af sin orlov i perioden 1. februar til 11. februar 2021. Annette Bolvig vil som 1. suppleant varetage hans hverv som stedfortræder frem til den 11. februar 2021.

Kommunikation

Annette Bolvig og Lars Bro orienteres. Hjemmesiden opdateres og det meldes ud til relevante personer i organisationen.

Lovgrundlag

Den Kommunale Styrelseslov § 15 og 28

Administrationen indstiller;

at Lars Bro's orlov forlænges frem til 11. februar 2021 og
at Annette Bolvig som 1. suppleant fortsætter som stedfortræder i den nævne periode.



Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- Dagsordenspunkt F Anmodning om orlov fra Lars Bro



05.02.02-Ø60-1-20

18. F: Lånegaranti til renovering af vej og fortov

Beslutningstema

Byrådet skal tage stilling til ansøgningen om kommunegaranti for lån på maksimalt 600.000 kr. til Grundejerforeningen Tranevej til renovering af vej og fortov.

Økonomi

Ingen økonomiske konsekvenser for Hedensted Kommune, såfremt grundejerforeningen overholder betalingerne på lånet. Selve lånegarantien vil ikke påvirke kommunens låneramme. Det kommunegaranterede lån må dog maksimalt udgøre de faktisk afholdte anlægsudgifter. Lånet skal optages som en byggekredit, der ved anlægsregnskabet afslutning konverteres til et serie-, annuitets- eller indeksslån med løbetid på højst 25 år.

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til de økonomiske aspekter.

Sagsfremstilling

Grundejerforeningen Tranevej har den 25. november 2020 fremsendt ansøgning om kommunal lånegaranti på op til 600.000 kr. til renovering af vej og fortov.

Grundejerforeningen Tranevej omfatter private fællesveje, som de skal selv vedligeholde. I henhold til lånebekendtgørelsen kan kommunen meddele lånegaranti til private fællesveje til ydelser omfattet af lov om private fællesveje. Grundejerforeningens renovering af vej og fortov er omfattet af lov om private fællesveje.

Hedensted Kommune har ikke tidligere meddelt lånegaranti til private fællesveje. Såfremt der meddeles lånegaranti i denne sag, vil dette danne præcedens for efterfølgende lignende ansøgninger. Det er ikke muligt at vurdere, i hvor stort et omfang grundejerforeninger vil benytte sig af en sådan mulighed. Det anbefales derfor, at Byrådet afslår ansøgningen om kommunal lånegaranti. Grundejerforeningen må i så fald skaffe anden finansiering f.eks. opsparing til investeringen eller almindeligt banklån.

Økonomichef Søren D. Carlsen deltager i sagens behandling i Udvalget for Politisk Koordination & Økonomi.

Administrationen indstiller, 18. januar 2021, pkt. 7:

At der meddeles afslag på ansøgningen om kommunal lånegaranti.



Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 7:

Indstilles godkendt.

Kommunikation

Beslutning meddeles grundejerforeningen.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. § 3, stk. 2, nr. 2

Beslutning

For: 27

A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- Grundejerforeningen Tranevej
- Garantiforpligtelser ultimo december 2020



15.00.00-A00-2-17

19. F: Kvalitetsstandard for rusmiddelbehandling i Hedensted Kommune

Beslutningstema

Byrådet skal godkende kvalitetsstandarder for rusmiddelbehandling i Hedensted Kommune.

Økonomi

Ingen bemærkninger.

Sagsfremstilling

Hedensted Kommune har fra 2016 til 2018 deltaget i Socialstyrelsens projekt om U18-behandlingsmetoden for unge misbrugere.

Medarbejdere i Rusmiddelcentret og i Ungeenheden er uddannet i metoden, og den er efter projektperioden implementeret i den daglige drift.

U18-behandlingsmetoden er en ambulant behandlingsmetode. Hvis unge under 18 år skal tilbydes døgnbehandling, så vil dette altid skulle ske efter reglerne i Servicelovens § 52, stk. 3, nr. 7 og efter en forudgående socialfaglig undersøgelse.

Kvalitetsstandarden er vedhæftet som bilag.

Administrationen indstiller, 11. januar 2021, pkt. 8:

at kvalitetsstandarden drøftes og godkendes.

Beslutning fra Udvalget for Beskæftigelse, 11. januar 2021, pkt. 8:

Indstillingen godkendt.

Tema omkring forebyggelse i marts måned!

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 11:

Godkendt

Udvalget ønsker i forbindelse med byrådets behandling at få oplyst hvad baggrunden er for udarbejdelsen af den nye kvalitetsstandard.

Bemærkning til Byrådets behandling

"Kvalitetsstandarden for rusmiddelcenteret er gennemskrevet for § ændringer. Samtidig er tilføjet afsnit omkring arbejdet med dobbeltdiagnoser. En beskrivelse af Nada som del af behandlingen og endelig en beskrivelse af den opfølgning der sker i forhold til de borgere der



er har afsluttet behandlingsforløb i Rusmiddelcenteret. De projekter der ikke længere er aktive er skrevet ud af kvalitetsstandarden".

Kommunikation

Ingen bemærkninger.

Lovgrundlag

Ingen bemærkninger.

Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- Kvalitetsstandard for rusmiddelbehandling i Hedensted Kommune - januar 2021 - SS



01.02.05-P16-14-20

20. F: Forslag til lokalplan 1156 for boliger ved Høkervænget i Barrit

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om forslag til lokalplan 1156 for boliger ved Høkervænget i Barrit skal sendes i høring. Samtidigt skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi godkendte den 20. januar 2020 hovedprincipperne for udarbejdelse af planforslaget.

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet omfatter matrikel nr. 9t, 9u, 9v, 9x, 9y, 9æ, 9ø, 9aa og 9ab Over Barrit By, Barrit og udgør et areal på i alt ca. 13.000 m². I 2006 er der på samtlige matrikler tinglyst en deklaration, som giver mulighed for at opføre åben-lav boligbebyggelse. Se bilag 2.

Området er i dag udstykket til enfamiliehuse, og der er etableret en boligvej, Høkervænget, med vendeplads. Der er opført parcelhuse på matrikel nr. 9u og 9v Over Barrit By, Barrit. Resterende byggegrunde i området henstår som græsarealer.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af et konkret ønske fra en bygherre om at opføre tæt-lav boligbebyggelse i området. Der er ønske om at etablere 14 boliger som dobbelthuse til udlejning.

Lokalplan 1156 udlægger området til boligformål og giver mulighed for at opføre både åben-lav og tæt-lav bebyggelse i maksimalt 1 etage, med en maksimal højde på 8,5 meter og en bebyggelsesprocent på 30 for åben-lav boliger og 40 for tæt-lav boliger.

Lokalplanen skal sikre, at der udlægges fælles friarealer i området og at tag- og overfladevand, ud over hvad der kan ledes uforsinket til Hedensted Spildevands regnvandsledning, kan håndteres inden for lokalplanområdet.

Lokalplanområdet er jævnfør Hedensted Kommuneplan 2017-2029 beliggende i rammeområde 3.B.02 og udlagt til boligområde. Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanrammen.



Forslaget til lokalplanen kan ses her:

./ <https://hedensted.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=520>

Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 7. til den 21. december 2020 haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslaget. Der er ikke indkommet høringssvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering, men VejleMuseerne har indsendt supplerende bemærkninger, som er indarbejdet i miljøscreeningen og i lokalplanens redegørelse.

Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering.

Administrationen indstiller, 12. januar 2021, pkt. 3:

at forslag til lokalplan 1156 fremlægges i 4 ugers offentlig høring,
at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslaget offentliggøres samtidig,
at Udvalget for Teknik bemyndiges til at foretage den endelige vedtagelse af lokalplan 1156,
hvis der ikke indkommer væsentlige bemærkninger i høringsperioden.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 12. januar 2021, pkt. 3:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 14:

Indstilles godkendt.

Kommunikation

Planforslaget offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidigt.

Høringsperioden for planforslaget sættes til 4 uger, idet der er tale om en lokalplan, som er i overensstemmelse med kommuneplanrammen.



Lovgrundlag

Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2 og § 24
Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2

Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 - Deklaration om bebyggelsesregulerende bestemmelser, grundejerforening mv.
- Bilag 3 - Forslag til lokalplan 1156
- Bilag 4 - Miljøscreening af lokalplan 1156



01.02.05-P16-1-20

21. F: Forslag til lokalplan 1146 for boliger, Rådhusparken, Uldum

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om forslag til lokalplan 1146 for boliger, Rådhusparken, Uldum skal sendes i høring. Samtidigt skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Byrådet godkendte den 26. april 2017 at igangsætte gennemførelsen af visionsplanen for Uldum.

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi godkendte den 19. august 2019 udbudsform og proces for udnyttelse af Rådhusgrunden, med enkelt mindre ændring.

Byrådet godkendte den 27. november 2019 hovedprincipperne for udarbejdelse af forslag til lokalplan 1146.

Sagsfremstilling

Baggrund

Som del af udviklingsplanen for Uldum fra 2017, er der foreslået et nyt byggeprojekt på matrikel nr. 5ak Uldum By, Uldum. Projektet er valgt som det bedste af tre fremsendte forslag, der alle var udformet på baggrund af et offentligt udbud baseret på en borgerinddragelsesproces.

Projektet organiserer 28 almene boliger i en tæt-lav/etage bebyggelse, omkring et centralt nedsivningsanlæg. Nedsivningsanlægget skal med spejl (vandflade) og beplantning fremstå som et rekreativt element, for såvel bebyggelsen som for byen og byens tilstødende torv.

Projektet åbner området op med gode rekreative passager, der forbinder byens torv med kirken og skaber nye opholdsrum og bevægelsesforløb gennem byen.

Husene vil fremstå som 1 etages og 1,5 etages huse med trempel. Med høj rejsning og uden udhæng vil bebyggelsen fremstå som en opløst bebyggelse af det klassiske husikon. Hertil vil to primære materialer, fordelt med det ene på gavlene og det andet på resten, sikre området en klar identitet.



Eksisterende forhold

Lokalplanområdet er ca. 6800 m² og ligger centralt i Uldum midtby tæt på dagligvarebutik, kirke, lægehus og bibliotek. Terrænet i lokalplanområdet er fladt.

Lokalplanområdet afgrænses af den offentlige kommunevej Tjørnevej mod vest og den offentlige kommunevej Kirketoften mod øst. Mod nord ligger der parceller med åben-lav bebyggelse i 1 etage og mod syd ligger der en større beboelsesbygning i 1½ etager tilhørende en landbrugsejendom. På den østlige side af Kirketoften ligger der beboelsesbygninger i 1 etage, mens der på den vestlige side af Tjørnevej er opført et etagebyggeri i 3 etager.

Lokalplanområdet indeholder en del bygninger, der anvendes til rådhus samt tilhørende parkeringsfaciliteter og grønne udearealer. Med lokalplanens realisering fjernes alt bebyggelse inden for området.

Lokalplanområdet ligger inden for kommuneplanrammen 6.C.01 – Uldum Midtby, med generel anvendelse angivet til centerområde, samt maksimal bebyggelsesprocent på 110%, maksimal antal etager på og en maksimal højde på 10 meter.

Lokalplanens formål

Formålet med lokalplanen er at udlægge området til boliger i form af tæt-lav- og etagebebyggelse og muliggøre opførelsen af arkitektkonkurrencens vinderprojekt.

Lokalplanområdet skal sikre en offentlig tilgængelig stiforbindelse gennem området samt sikre arealudlæg til et nedsivningsanlæg til Hedensted Spildevand, til brug for et samlet projekt for regnvandshåndteringen i Uldum.

Regn- og overfladevand skal derudover håndteres internt i området.

./ [Forslag til lokalplanen kan ses her](#)

Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 27. februar 2020 til den 12. marts 2020 haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslaget. Der er ikke indkommet høringssvar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering, men Haderslev Stift har indsendt supplerende bemærkninger, som er indarbejdet i miljøscreeningen og i lokalplanens redegørelse.

Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering.



Administrationen indstiller, 12. januar 2021, pkt. 1:

at forslag til lokalplan 1146 fremlægges i 4 ugers offentlig høring,
at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslaget offentliggøres samtidig

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 12. januar 2021, pkt. 1:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 18:

Indstilles godkendt.

Kommunikation

Den 6. marts 2019 blev der afholdt inddragelsesmøde med Uldum fællesråd og tre politikere. På mødet blev der i fællesskab udformet ønsker for boligtyper med videre for lokalplanområdet.

Disse ønsker er blevet indarbejdet i udbudsmaterialet, der har dannet grundlag for lokalplanforslaget.

24. august 2019 blev udbuddet offentligt kendt gennem kommunens hjemmeside og avis artikler.

19. november 2019 blev det indstillede vinderprojekt offentligt kendt gennem avis artikler.

13. januar 2020 blev det indstillede vinderprojekt præsenteret for alle interesserede Uldumborgere på højskolen.

4. marts 2020 blev der afholdt dialogmøde med nabogruppe vedrørende taghældning, byggehøjde, materialevalg, skygger og arealbytte.

Høringsperioden for planforslaget sættes til 4 uger, idet lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanrammen, og projektet har været offentligt kendt siden november 2019. Planforslaget offentliggøres i henhold til planlovens §24-26. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidigt.

Lovgrundlag

Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2 og § 24
Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2



Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- Bilag 1 - Forslag til lokalplan 1146
- Bilag 2 - Lokalplanafgrænsning
- Bilag 3 - Dispositionsplan
- Bilag 4 - Visualisering af Rådhusparken
- Bilag 5 - Godkendt miljøscreening



01.02.05-P16-11-20

22. F: Forslag til lokalplan 1150 for boliger ved Skolevej i Daugård med tilhørende kommuneplantillæg nr. 36

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om forslag til lokalplan 1150 for boliger ved Skolevej i Daugård med tilhørende kommuneplantillæg nr. 36 skal sendes i høring. Samtidigt skal byrådet godkende, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslagene.

Økonomi

Ingen bemærkninger

Historik

Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi godkendte den 17. august 2020 hovedprincipperne for udarbejdelse af planforslagene.

Sagsfremstilling

Planforslagene er udarbejdet på baggrund af et konkret ønske om at opføre 6 dobbelthuse med i alt 12 boliger på adressen Skolevej 18 i Daugård.

Eksisterende forhold

Planområdet omfatter adressen Skolevej 18 i den sydlige del af Daugård og har et samlet areal på ca. 6200m². I området ligger i dag en firlænget gårdbebyggelse omkring gårdrum med stuehus og driftsbygninger samt et større beplantet haveareal mod nord.

Området er omfattet af kommuneplanrammen 3.B.07 – Daugård og udlagt til boligområde. En mindre del af planområdets sydlige afgrænsning ligger uden for rammen, og lokalplanen ledsages derfor af kommuneplantillæg nr. 36, som har til formål at udvide kommuneplanrammen.

Området ligger i landzone og overføres til byzone i forbindelse med planforslagenes endelige vedtagelse.

Fremtidige forhold

Lokalplanen muliggør nedrivningen af den eksisterende firlængede gårdbebyggelse og udlægger området til tæt-lav boliger, med tilhørende vej- og parkeringsareal samt anlæg til vandhåndtering.

Lokalplanen fastsætter den maksimale bebyggelsesprocent til 40% af det enkelte jordstykke, og den maksimale højde til 8,5 meter samt det maksimale antal etager til 1.



For at sikre bebyggelsens indpasning i nærområdet stiller lokalplanen blandt andet krav til, at facaderne skal udføres som murværk i tegl eller fremstå som vandskurede eller pudsede vægge.

Lokalplanen udlægger et centralt vejforløb i lokalplanområdet med overkørsel fra Skolevej i den sydlige ende af området og med vendeplads i den nordlige.

Området skal kunne håndtere regn- og overfladevand samt klimahændelser. I forbindelse med planens udarbejdelse er der foretaget undersøgelser af jordbundsforhold samt redegørelse for vandhåndtering, som sandsynliggør, at dette er muligt i området. Lokalplanen sætter derfor bestemmelse om, at der skal etableres anlæg til vandhåndtering, som en forudsætning for ibrugtagning.

Screening for miljøvurdering

Der er foretaget en screening efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, hvor det er vurderet, at planlægningen ikke giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.

På grundlag af udkast til miljøscreeningen har andre berørte myndigheder i perioden fra den 30. november 2020 til den 14. december 2020 har haft den lovpligtige mulighed for at kommentere kommunens forventede afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planforslagene. Der er ikke indkommet hørings svar, som giver anledning til at gennemføre en miljøvurdering.

Derfor udarbejdes der ikke en miljøvurdering.

Administrationen indstiller, 12. januar 2021, pkt. 2:

at forslag til lokalplan 1150 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 36 fremlægges i 4 ugers offentlig høring,
at afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering af planforslagene offentliggøres samtidig,
at Udvalget for Teknik bemyndiges til at foretage den endelige vedtagelse af lokalplan 1150 og kommuneplantillæg nr. 36, hvis der ikke indkommer væsentlige bemærkninger i høringsperioden.

Beslutning fra Udvalget for Teknik, 12. januar 2021, pkt. 2:

Anbefales godkendt

Beslutning fra Udvalget for Politisk Koordination og Økonomi, 18. januar 2021, pkt. 21:

Indstilles godkendt.



Kommunikation

Planforslagene offentliggøres i henhold til planlovens § 24-26. Afgørelsen om at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering offentliggøres samtidigt.

Lovgrundlag

Forslag til lokalplan: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, § 13 stk. 2 og § 24
Forslag til kommuneplantillæg: Lov om planlægning, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020, §§ 23c, 24
Afgørelse om miljøvurdering: Lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM), LBK nr. 973 af 25. juni 2020, § 8, stk. 2.

Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V
Imod: 0
Undlader:0
Ialt: 27
Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)

Bilag

- Forslag til Kommuneplantillæg nr. 36
- Forslag til Lokalplan 1150
- Miljøscreening af Lokalplan 1150 og Kpt. nr. 36



00.00.00-A00-2-21

23. Orientering

Beslutningstema

- Orientering om likviditet opgjort efter kassekreditreglen for 4. kvartal 2020.

Beslutning

For: 27

A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)



05.13.10-P20-1-20

24. Lukket punkt: Køb af ejendom

Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)



81.14.10-G00-2-20

25. Lukket punkt: Ansøgning om tabt arbejdsfortjeneste

Beslutning

For: 26 A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 26

Godkendt.

Inhabil: 1 Lars Poulsen V

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)



13.06.02-G10-1204985-20

26. Lukket punkt: Salg af areal i Tørring

Beslutning

For: 27 A,F,I, K,O,V

Imod: 0

Undlader:0

Ialt: 27

Godkendt.

Ikke tilstede: Lars Bro (I), i stedet deltog Annette Bolvig (I)



00.01.00-P35-3-21

27. Godkendelsesark

Beslutningstema

Underskriftsside/ godkendelsesside. Byrådets medlemmer skriver under digitalt her.

Beslutning

Digital underskriftsside



Bilag

- Revisionsberetning nr. 26 - delberetning for regnskabsåret 2020
- Kommunernes Landsforenings Love
- Projektbeskrivelse afdækning af BSK-indsatsen 12.01.2021.pdf
- Takstblad for 2021- Ref. Bestyrelsesmøde nr. 50 den 13.11.2020.docx
- Klakring - Vej og Trafikplan - TU12.01.21 - Bilag 1
- Klakring indsatsområder - TU12.01.21 - Bilag 2
- Hedensted Syd - Bilag TU12.01.21
- Bilag 1 - KPT nr. 28 for Tørring
- Bilag 2 - Notat over ønsker til KPT 28 Tørring
- Bilag 3 - Notat over ændringer i rammerne
- Bilag 4 - Notat over ændringer i temaer og retningslinjer
- Bilag 5 - Idekatalog til Tørring Bydelsplan
- Bilag 6 - Tørring Bydelsplan
- Bilag 7 - Tegning over bydelen
- Bilag 8 - Miljøscreening
- Bilag 1 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 33
- Bilag 2 - Notat over ændringer i rammerne
- Bilag 3 - Notat over ændringer i temaer og retningslinjer
- Bilag 4 - Miljøscreening
- Bilag 1 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 34
- Bilag 2 - Notat over ændringer i kommuneplanrammer i kpt 34
- Bilag 3 - Notat over ændringer i temaer og retningslinjer
- Bilag 4 - Miljøscreening af kommuneplantillæg nr. 34
- Bilag 1 - Kommuneplantillæg nr. 37
- Bilag 2 - Notat over ændring af afgrænsninger
- Bilag 3 - Notat over ændringer i redegørelse
- Bilag 4 - Notat over ændringer beskrivelser og bemærkninger
- Bilag 5 - Notat over ændringer til tekst for 11.1 Kulturmiljøer
- Bilag 6 - Oversigt med samlede kulturmiljøer
- Bilag 7 - Screening af kommuneplantillæg nr. 37 for kulturmiljøer
- Rundkørsel - Overholmvej - Bilag TU12.01.21
- Trafiksikkerhedsprojekter forslag 2021
- Kortudsnit udvalgte trafiksikkerhedsprojekter 2021
- Juelsminde syd-øst - Bilag 1 - TU12.01.21
- Østerbrogade - Kort og tværsnitsprofil - Bilag 2 TU12.01.21
- Sundhed og Ældreministeriet.pdf
- Bilag 2 Forslag til praksis Hedensted Kommune
- Sundheds- og Ældreministeriet december 2020
- Dagsordenspunkt F Anmodning om orlov fra Lars Bro
- Grundejerforeningen Tranevej
- Garantiforpligtelser ultimo december 2020
- Kvalitetsstandard for rusmiddelbehandling i Hedensted Kommune - januar 2021 - SS
- Bilag 1 - Oversigtskort
- Bilag 2 - Deklaration om bebyggelsesregulerende bestemmelser, grundejerforening mv.
- Bilag 3 - Forslag til lokalplan 1156
- Bilag 4 - Miljøscreening af lokalplan 1156
- Bilag 1 - Forslag til lokalplan 1146
- Bilag 2 - Lokalplanafgrænsning
- Bilag 3 - Dispositionsplan
- Bilag 4 - Visualisering af Rådhusparken
- Bilag 5 - Godkendt miljøscreening



- Forslag til Kommuneplantillæg nr. 36
- Forslag til Lokalplan 1150
- Miljøscreening af Lokalplan 1150 og Kpt. nr. 36